



# CITTÀ DI GATTINARA

PROVINCIA DI VERCELLI

## DETERMINAZIONE

**N. 115 DEL 29/05/2026**

### AREA 2 - LL.PP.-URBANISTICA-EDILIZIA

#### OGGETTO:

**AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO DI VALUTAZIONE E CERTIFICAZIONE DEGLI EDIFICI, AL PROTOCOLLO ITACA REGIONE PIEMONTE, PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA "PAESAGGI COLLINARI ATTORNO AL FIUME" PROGRAMMA REGIONALE F.E.S.R. 2021/2027, PRIORITÀ V "COESIONE E SVILUPPO TERRITORIALE (OBIETTIVO STRATEGICO 5)" AZIONE V.5i.1 STRATEGIE URBANE D'AREA (SUA). CUP: H87B24000080006 - CIG: BBD9252E5F. IMPEGNO DI SPESA**

#### IL DIRIGENTE

**AREA 2 - LL.PP.-URBANISTICA-EDILIZIA**

Bozza n. 335 del 28/05/2026 oggetto AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO DI VALUTAZIONE E CERTIFICAZIONE DEGLI EDIFICI, AL PROTOCOLLO ITACA REGIONE PIEMONTE, PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA "PAESAGGI COLLINARI ATTORNO AL FIUME" PROGRAMMA REGIONALE F.E.S.R. 2021/2027, PRIORITÀ V "COESIONE E SVILUPPO TERRITORIALE (OBIETTIVO STRATEGICO 5)" AZIONE V.5i.1 STRATEGIE URBANE D'AREA (SUA). CUP: H87B24000080006 - CIG: BBD9252E5F. IMPEGNO DI SPESA

- **RICHIAMATO** il Decreto n.2 del 6/6/2023, con cui è stato affidato al sottoscritto l'incarico Dirigenziale dell'AREA 2 - LL.PP.-URBANISTICA-EDILIZIA, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs. n. 267/2000;
- **VISTO** il Bilancio pluriennale 2026/2028;
- **PREMESSO CHE:**
  - in data 12 aprile 2022 l'Italia ha presentato, attraverso il sistema di scambio elettronico di dati della Commissione, il programma "PR Piemonte FESR 2021-2027" per il sostegno a titolo del Fondo europeo di sviluppo regionale ('FESR') nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore dell'occupazione e della crescita" per la regione Piemonte in Italia;
  - la Commissione ha concluso che il programma è conforme al regolamento (UE) 2021/1060 e al regolamento (UE) 2021/1058 del Parlamento europeo e del Consiglio<sup>2</sup> e tiene conto delle pertinenti

- raccomandazioni specifiche per paese, delle pertinenti sfide individuate nel piano nazionale integrato per l'energia e il clima e dei principi del pilastro europeo dei diritti sociali;
- con l'Art. 1 della [Decisione di Esecuzione C\(2022\) 7270 del 7 ottobre 2022](#), la Commissione Europea ha approvato il programma "PR Piemonte FESR 2021-2027" per il sostegno a titolo del Fondo europeo di sviluppo regionale nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore dell'occupazione e della crescita" per la regione Piemonte in Italia CCI 2021IT16RFPR014;
  - con D.G.R. n. 41-5898 del 28/10/2022 la Giunta Regionale ha recepito il Programma Regionale FESR 2021-2027, adottato con [Decisione di Esecuzione C\(2022\) 7270 del 7 ottobre 2022](#) dalla Commissione Europea, per il sostegno a titolo del FESR nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore dell'occupazione e della crescita" per la Regione Piemonte in Italia;
  - il Comune di Borgomanero, in qualità di Ente Capofila, con lettera del 28/08/2023, prot. n. 2023/0038562, ha comunicato che in seguito alla presentazione dell'istanza di candidatura per l'ottenimento del contributo da parte della regione Piemonte necessario alla stesura del documento di Strategia Urbana d'Area (SUA) dell'aggregazione "Alto Novarese e Bassa Valsesia" con determinazione dirigenziale n. 281/A1905B/2023 del 30/06/2023, la Regione Piemonte ha concesso il contributo richiesto pari ad € 79.999,46 (contributo massimo pari ad € 80.000,00). Tale contributo è stato determinato in funzione del costo complessivo dei servizi necessari alla stesura del documento, stimato attraverso l'acquisizione di specifici preventivi allegati alla presente comunicazione. Il costo complessivo dell'intervento è pari ad € 101.638,66 e la parte non coperta dal contributo pari ad € 21.639,20, che dovrà essere suddivisa tra i Comuni componenti l'aggregazione. Considerato che il documento di strategia è un documento di carattere generale che coinvolgerà tutti i Comuni appartenenti all'aggregazione, il maggior costo non coperto dal contributo è stato suddiviso in base agli abitanti di ciascun comune ultimo dato disponibile ISTAT. Il Costo pro capite risulta pari ad € 0,12. Ogni Comune dovrà pertanto provvedere a trasferire al Comune di Borgomanero la propria quota di competenza al fine di affidare i servizi per la stesura del documento di Strategia Urbana d'Area.
  - Unitamente alla D.D. n. 283/A1905B/2023 del 30/06/2023, inviata dalla regione Piemonte in data 27/07/2023 ed acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 34798/2023, è stato trasmesso anche il "Disciplinare di attuazione" per la stesura del documento di strategia, documento necessario per l'individuazione degli obiettivi da perseguire per la valorizzazione del territorio. Senza entrare nel merito del complesso disciplinare, il documento dovrà individuare le strategie di valorizzazione del territorio dell'aggregazione perseguendo le tipologie di operazioni ammissibili indicato nel disciplinare stesso:
    - 1) Riqualificazione territoriale, rigenerazione urbana ed ecologica, con particolare attenzione alle sfide ambientali e climatiche;
    - 2) Tutela, valorizzazione e messa in rete del patrimonio architettonico, culturale, turistico e naturale;
    - 3) Miglioramento della qualità dell'aria e mobilità sostenibile.
  - il Comune di Gattinara per il prosieguo dell'Iter intende candidare un progetto composto da tre Lotti tra loro collegati e di seguito descritti;
  - l'Amministrazione Comunale di Gattinara, con deliberazione C.C. n. 27 del 28/06/2024, ha approvato la variazione al Bilancio di previsione 2024-2026, DUP e Programma Triennale delle OO.PP. 2024/2026, annualità 2024, nel quale ha inserito l'opera denominata AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO DI VALUTAZIONE E CERTIFICAZIONE DEGLI EDIFICI, AL PROTOCOLLO ITACA REGIONE PIEMONTE, PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA "PAESAGGI COLLINARI ATTORNO AL FIUME" PROGRAMMA REGIONALE F.E.S.R. 2021/2027, PRIORITÀ V "COE, per un importo complessivo di progetto di € 1.355.000,00, composta da 3 Lotti così denominati:
    - LOTTO 1: RIUSO E RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELL'AREA DELL'EX COLONIA ELIOTERAPICA "BERTOTTO" FINALIZZATO ALLA PROMOZIONE DI ATTIVITA' RICREATIVE, CULTURALI E SPORTIVE;
    - LOTTO 2: RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELL'AREA DENOMINATA "CA' D'ASSI" FINALIZZATO ALLA PROMOZIONE DI ATTIVITA' SPORTIVE ALL'APERTO E PER IL TEMPO LIBERO;

- LOTTO 3: MIGLIORAMENTO AMBIENTALE DELL'AREA DEL PARCO LACUSTRE DELLA CITTA' DI GATTINARA FINALIZZATO ALLA PROMOZIONE DELL'ATTIVITA' DI PESCA SPORTIVA;
- con Determinazione n. 119 del 18/07/2024 si è proceduto ad affidare, all'Arch. Pierluigi Gamalero, corrente in Corso Marconi 33, 28078 – Romagnano Sesia (NO) – P.IVA: 01539440030 - C.F.: GMLPLG51L04B041L, l'incarico della PROGETTAZIONE FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA "PAESAGGI COLLINARI ATTORNO AL FIUME" PROGRAMMA REGIONALE F.E.S.R. 2021/2027, PRIORITÀ V "COESIONE E SVILUPPO TERRITORIALE (OBIETTIVO STRATEGICO 5)" AZIONE V.5i.1 STRATEGIE URBANE D'AREA (SUA), per l'importo di € 42.100,00, pari ad un ribasso del 19,97% circa, solo sull'importo delle spese ed oneri accessori di € 10.024,75, (lasciando inalterato l'importo relativo al compenso, ai sensi della legge 21 aprile 2023 n. 49 sull'equo compenso, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale del 5 maggio), sull'importo base d'asta di € 50.123,00 (Compenso € 40.098,25 + Spese € 10.024,75), oltre Cassa 4% ed IVA 22% e così per totali € 53.416,48;
- con Determinazione n. 126 del 01/08/2024 si è proceduto ad affidare, al Geol. Zantonelli Dott Marco, con Studio in Via Vittorio Veneto 5 - 13011 BORGOSIESA (VC) - P.IVA: 01642530024, l'incarico delle PRESTAZIONI GEOLOGICHE nell'ambito dei lavori "PAESAGGI COLLINARI ATTORNO AL FIUME" PROGRAMMA REGIONALE F.E.S.R. 2021/2027, PRIORITÀ V "COESIONE E SVILUPPO TERRITORIALE (OBIETTIVO STRATEGICO 5)" AZIONE V.5i.1 STRATEGIE URBANE D'AREA (SUA), per l'importo di € 1.500,00, oltre EPAP 4% ed IVA 22% e così per totali € 1.903,20;
- con Deliberazione Giunta Comunale n. 121 del 23/10/2024 è stato approvato il PFTE datato Ottobre 2024, redatto dall'Arch. Pierluigi Gamalero, corrente in Corso Marconi 33, 28078 – Romagnano Sesia (NO) – P.IVA: 01539440030 - C.F.: GMLPLG51L04B041L, relativo ai lavori di PROGRAMMA REGIONALE F.E.S.R. 2021/2027, PRIORITÀ V "COESIONE E SVILUPPO TERRITORIALE (OBIETTIVO STRATEGICO 5)" AZIONE V.5i.1 STRATEGIE URBANE D'AREA (SUA). SCHEDA INTERVENTO N. 5 "PAESAGGI COLLINARI ATTORNO AL FIUME" SUA N. 1 - ALTO NOVARESE E BASSA VALSESIA. RIGENERAZIONE URBANA DELLA FASCIA TERRITORIALE DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE POSTA TRA L'ABITATO ED IL FIUME SESIA CON LA CREAZIONE DI UN PARCO FLUVIALE. CUP: H87B24000080006, dell'importo complessivo pari a € 1.165.190,00, di cui € 800.000,00 per lavori a base d'asta (di cui: Lavori soggetti a ribasso d'asta € 775.200,00 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 24.800,00) ed € 365.190,00 per spese a disposizione dell'Amministrazione, finanziato per € 938.826,00 - Finanziamento Regione Piemonte con contributo Programma Regionale FESR 2021/2027, priorità V "coesione e sviluppo territoriale (obiettivo strategico 5) " Azione V.5i.1 Strategie Urbane 'Area (SUA), e per € 226.364,00 – Cofinanziamento con fondi del bilancio comunale;
- in data in data 02/10/2025, nostro prot. n. 0023673, la Regione Piemonte - *Direzione Competitività del sistema regionale Settore Programmazione sviluppo territoriale e locale, aree interne e aree urbane* ha comunicato, con propria DD n. 410/A1905B/2025 del 30/09/2025, d'aver concesso un contributo di € 912.690,00, come si evince dall'Allegato 1 (solo scheda di Gattinara), a fronte di un contributo richiesto di € 938.826,00, mentre la restante somma pari ad € 252.500,00 dovrà essere cofinanziata con fondi del bilancio comunale;
- con Determinazione n. 207 del 05/12/2025 si è proceduto ad affidare, all'Arch. Pierluigi Gamalero, corrente in Corso Marconi 33, 28078 – Romagnano Sesia (NO) – P.IVA: 01539440030 - C.F.: GMLPLG51L04B041L, l'incarico della PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DL, E CRE "PAESAGGI COLLINARI ATTORNO AL FIUME" PROGRAMMA REGIONALE F.E.S.R. 2021/2027, PRIORITÀ V "COESIONE E SVILUPPO TERRITORIALE (OBIETTIVO STRATEGICO 5)" AZIONE V.5i.1 STRATEGIE URBANE D'AREA (SUA), per l'importo di € 66.400,00, oltre Inarcassa 4% ed IVA 22% e così per totali € 84.248,32;
- con Determinazione n. 208 del 05/12/2025 si è proceduto ad affidare, al Geom. Piero Brugo, corrente in Corso Marconi 33, 28078 – Romagnano Sesia (NO) – P.IVA: 01805300033 - C.F.: BRGPRI77C01D938I, l'incarico di CSP E CSE dei lavori "PAESAGGI COLLINARI ATTORNO AL FIUME" PROGRAMMA REGIONALE F.E.S.R. 2021/2027, PRIORITÀ V "COESIONE E SVILUPPO TERRITORIALE (OBIETTIVO STRATEGICO 5)" AZIONE V.5i.1 STRATEGIE URBANE D'AREA (SUA), per l'importo di € 29.490,00, oltre Cassa 5% ed IVA 22% e così per totali € 37.776,69;
- con Determinazione n. 29 del 12/02/2026 si è proceduto ad affidare, alla Ditta TECNOPIEMONTE SPA, corrente in Via Pizzorno 12 - 28078 ROMAGNANO SESIA (NO) - P.IVA: 00590090031, le INDAGINI STRUTTURALI PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA "PAESAGGI COLLINARI ATTORNO AL FIUME" PROGRAMMA REGIONALE F.E.S.R. 2021/2027, PRIORITÀ V "COESIONE E SVILUPPO TERRITORIALE (OBIETTIVO STRATEGICO 5)" AZIONE

V.5i.1 STRATEGIE URBANE D'AREA (SUA), da eseguirsi sui fabbricati siti presso la ex Colonia Bertotto, individuati con le sigle A e C, con le operazioni riportate nel preventivo allegato alla presente, acquisito al protocollo n. 0003467 del 11/02/2026, dell'importo di € 2.546,00, oltre IVA 22% e così per complessivi € 3.106,12;

- per la redazione della progettazione esecutiva, è necessario attivare e realizzare le attività connesse al Processo di Certificazione Protocollo ITACA Regione Piemonte per gli interventi edilizi dei fabbricati di seguito riportati:
  - ❖ Lotto 1 - Blocco A - "locali polivalenti e servizi", Via alla Colonia - 13045 Gattinara (VC);
  - ❖ Lotto 1 - Blocco C - "bici grill", Via alla Colonia - 13045 Gattinara (VC);
  - ❖ Lotto 3 - "sala polivalente con servizi", Parco lacustre del Lago Mallone - 13045 Gattinara (VC);
- al fine di permettere una corretta realizzazione della progettazione;
- è stato richiesto preventivo di spesa all'Associazione iiSBE Italia con sede in Via Paolo Borsellino 38 int. 16 - 10138 TORINO (TO) – P.ICA/CF: 09084610014, per l’AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO DI VALUTAZIONE E CERTIFICAZIONE DEGLI EDIFICI, AL PROTOCOLLO ITACA REGIONE PIEMONTE, PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA “PAESAGGI COLLINARI ATTORNO AL FIUME” PROGRAMMA REGIONALE F.E.S.R. 2021/2027, PRIORITÀ V "COESIONE E SVILUPPO TERRITORIALE (OBIETTIVO STRATEGICO 5)" AZIONE V.5I.1 STRATEGIE URBANE D'AREA (SUA). CUP: H87B24000080006 da eseguirsi presso la ex Colonia Bertotto e il Parco Lacustre “Lago Mallone”;
- in data 08/04/2026, è pervenuto preventivo di spesa, da parte dell'Associazione iiSBE Italia con sede in Via Paolo Borsellino 38 int. 16 - 10138 TORINO (TO) – P.ICA/CF: 09084610014, per l’AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO DI VALUTAZIONE E CERTIFICAZIONE DEGLI EDIFICI, AL PROTOCOLLO ITACA REGIONE PIEMONTE, PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA “PAESAGGI COLLINARI ATTORNO AL FIUME” PROGRAMMA REGIONALE F.E.S.R. 2021/2027, PRIORITÀ V "COESIONE E SVILUPPO TERRITORIALE (OBIETTIVO STRATEGICO 5)" AZIONE V.5I.1 STRATEGIE URBANE D'AREA (SUA). CUP: H87B24000080006, da eseguirsi sui fabbricati siti presso la ex Colonia Bertotto e al Parco Lacustre “Lago Mallone”, individuati con le sigle Lotto 1 A e C – Lotto 3, con le attività riportate nel contratto per la Certificazione ITACA Regione Piemonte allegato alla presente, dell'importo di € 4.000,00, oltre IVA 22% e così per complessivi € 4.880,00;
- è necessario provvedere ad eseguire tutte le attività sopra citate per il rilascio della Certificazione ITACA Regione Piemonte, affidandole all'Associazione iiSBE Italia con sede in Via Paolo Borsellino 38 int. 16 - 10138 TORINO (TO) – P.ICA/CF: 09084610014;
- **VISTO** l'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- **DATO ATTO** in proposito che:
  - con l'affidamento e il conseguente contratto si intende realizzare l’AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO DI VALUTAZIONE E CERTIFICAZIONE DEGLI EDIFICI, AL PROTOCOLLO ITACA REGIONE PIEMONTE, PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA “PAESAGGI COLLINARI ATTORNO AL FIUME” PROGRAMMA REGIONALE F.E.S.R. 2021/2027, PRIORITÀ V "COESIONE E SVILUPPO TERRITORIALE (OBIETTIVO STRATEGICO 5)" AZIONE V.5I.1 STRATEGIE URBANE D'AREA (SUA). CUP: H87B24000080006;
  - il contratto sarà stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, ai sensi dell’art. 17 del RD n. 2440/1923, contenente l’indicazione del contraente, oggetto dell’incarico, condizioni operative, termini e modalità di esecuzione delle prestazioni e corrispettivo;
  - i lavori verranno affidati, senza previa pubblicazione del bando e del disciplinare di gara e dei relativi allegati, con esperimento di “AFFIDAMENTO DIRETTO”;
- **DATO ATTO** che il costo d'intervento è inferiore ad € 140.000,00, quindi appaltabile mediante “Affidamento Diretto”, nel rispetto di quanto indicato dall’art. 50, del D.Lgs. 36/2023, che così recita:

**Art. 50. (Procedure per l'affidamento)**

1. Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;  
b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

[.....]

• **DATO ATTO:**

- Che l'art. 26 della legge n. 488 del 23 dicembre 1999, dispone che le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;
- Che il D.L. 7 maggio 2012, n. 52, convertito nella Legge 6 luglio 2012, n. 94, concernente "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica" ha introdotto l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165, di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

- Che l'art. 50 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 così recita:

1. Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
  - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
  - c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
  - d) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 14](#), salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro;
  - e) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 14](#)
- Che il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30/12/2018, n. 145, legge di bilancio 2019, dispone che "all'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, le parole: «1.000 euro», ovunque ricorrono, sono sostituite dalle seguenti: «5.000 euro»", per cui le pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 165/2001 per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a € 5.000,00 non sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

- **ATTESO** dunque che, ai sensi dell'art. 50, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, per il servizio in questione è consentito procedere all'affidamento diretto per le motivazioni sopra descritte;

- **DICHIARATO** che in merito alla procedura di spesa e al rispetto delle norme in materia contrattuale e di acquisto di beni e servizi di cui all'art. 26 della L. 23.12.1999, n.488 e s.m.e i., per la fornitura di cui al presente atto ci si avvale della seguente modalità:

- Convenzione CONSIP
- Mercato Elettronico: Piattaforma TRASPARE
- Centrale Regionale di committenza denominata

- Di rispettare quanto disposto dall'articolo 26, comma 3, della Legge 23.12.1999, n.488, utilizzando i parametri di prezzo/qualità, come limiti massimi di costo del bene/servizio acquisito, così come stabilito dalla convenzione CONSIP/Centrale Regionale di Acquisto, convenzione denominata (*in caso di CONSIP denominazione reperibile dal sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)*) che riguarda beni/servizi comparabili e di effettuare una procedura di affidamento mediante:
  - Affidamento Diretto
  - Procedure di cui al LIBRO II - DELL'APPALTO - PARTE I - DEI CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE ALLE SOGLIE EUROPEE del D.Lgs. 36/2023
  - Di rispettare le disposizioni stabilite dall'art.26 della Legge 23.12.1999, n.488 e dall'art.1, comma 449, della Legge 27.12.2006, n.296, in quanto trattasi di beni e servizi:
  - Non in convenzione
  - Per i quali la convenzione era:  esaurita
  - Non attiva all'epoca dell'adozione della determinazione a contrattare
  - Di non fare ricorso al Mercato elettronico per i seguenti motivi: .....
  - Di non fare ricorso a procedure telematiche in quanto l'oggetto del presente atto ricade nella fattispecie di cui al comma 130 della legge 30/12/2018 n.145 (fornitura di bene o servizio di importo inferiore a € 5.000,00).
- **CONSIDERATO** che, in relazione alla modalità di acquisto come sopra indicata, è stato inoltrato "Affidamento Diretto" GA-00322 del 28/05/2026, mediante la piattaforma telematica certificata TRASPARE, all'Associazione iiSBE Italia con sede in Via Paolo Borsellino 38 int. 16 - 10138 TORINO (TO) – P.ICA/CF: 09084610014, per l’AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO DI VALUTAZIONE E CERTIFICAZIONE DEGLI EDIFICI, AL PROTOCOLLO ITACA REGIONE PIEMONTE, PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA “PAESAGGI COLLINARI ATTORNO AL FIUME” PROGRAMMA REGIONALE F.E.S.R. 2021/2027, PRIORITÀ V "COESIONE E SVILUPPO TERRITORIALE (OBIETTIVO STRATEGICO 5)" AZIONE V.5I.1 STRATEGIE URBANE D'AREA (SUA). CUP: H87B24000080006, da eseguirsi sugli interventi edilizi dei fabbricati di seguito riportati:
    - ❖ Lotto 1 - Blocco A - "locali polivalenti e servizi", Via alla Colonia - 13045 Gattinara (VC);
    - ❖ Lotto 1 - Blocco C - "bici grill", Via alla Colonia - 13045 Gattinara (VC);
    - ❖ Lotto 3 - "sala polivalente con servizi", Parco lacustre del Lago Mallone - 13045 Gattinara (VC);
 con le attività riportate nel contratto per la Certificazione ITACA Regione Piemonte allegato alla presente, dell'importo di € 4.000,00, oltre IVA 22% e così per complessivi **€ 4.880,00**;
  - **CONSIDERATO** che l'impresa interpellata, che è risultata aggiudicataria della fornitura, presenta i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità;
  - **ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. A) numero 2 del Decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione dell'impegno di spesa relativo al presente affidamento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e si prevede che tutte le prestazioni di cui al presente atto avvengano entro il termine del corrente esercizio finanziario;
  - **DATO ATTO** che al progetto è stato assegnato il seguente codice **CUP: H87B24000080006**;
  - **DATO ATTO** che alle suindicate prestazioni viene assegnato il seguente codice **CIG: BBD9252E5F**;
  - **ACCERTATA** la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa interessato;
  - **DATO ATTO** che si provvederà ad acquisire, nei confronti dell'appaltatore, le necessarie informazioni e garanzie in merito al rispetto dei principi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla sopra citata L.136/2010;
  - **DATO ATTO** che il sottoscritto Responsabile del Servizio, con l'apposizione della firma sul presente atto, attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

## DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che si è proceduto a verificare la regolarità contributiva della Associazione "iiSBE Italia R&D SRL – CF: 10932470015" attraverso la consultazione on line del DURC, registrata al Protocollo INAIL\_53751324 e valida fino alla data del 12/08/2026;
2. **DI AFFIDARE** all'Associazione iiSBE Italia con sede in Via Paolo Borsellino 38 int. 16 - 10138 TORINO (TO) – P.ICA/CF: 09084610014, l'INCARICO DI VALUTAZIONE E CERTIFICAZIONE DEGLI EDIFICI,

AL PROTOCOLLO ITACA REGIONE PIEMONTE, PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA "PAESAGGI COLLINARI ATTORNO AL FIUME" PROGRAMMA REGIONALE F.E.S.R. 2021/2027, PRIORITÀ V "COESIONE E SVILUPPO TERRITORIALE (OBIETTIVO STRATEGICO 5)" AZIONE V.5I.1 STRATEGIE URBANE D'AREA (SUA). CUP: H87B24000080006, da eseguirsi sugli interventi edilizi dei fabbricati di seguito riportati:

- ❖ Lotto 1 - Blocco A - "locali polivalenti e servizi", Via alla Colonia - 13045 Gattinara (VC);
- ❖ Lotto 1 - Blocco C - "bici grill", Via alla Colonia - 13045 Gattinara (VC);
- ❖ Lotto 3 - "sala polivalente con servizi", Parco lacustre del Lago Mallone - 13045 Gattinara (VC);

con le attività riportate nel contratto per la Certificazione ITACA Regione Piemonte allegato alla presente, dell'importo di € 4.000,00, oltre IVA 22% e così per complessivi € **4.880,00**;

3. **DI DARE ATTO** che il responsabile del presente procedimento è il Geom. Renzo Golfetto;
4. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € **4.880,00** sarà impegnata sul Bilancio di Previsione 2026-2028, con imputazione al Bilancio di previsione all'esercizio 2026, in quanto l'esigibilità della spesa ossia la prestazione del servizio o la fornitura del bene sarà eseguita nell'anno indicato.
5. **DI IMPEGNARE E IMPUTARE** la spesa di € **4.880,00**, suddiviso come segue:

Consultazione Riferimenti Articolo					
Voce	9030	Capitolo	30	Articolo	1
A.G.	3 - AREA 2- Tecnico				
Descrizione	"PAESAGGI COLLINARI ATTORNO AL FIUME" PROGRAMMA REGIONALE F.E.S.R. 2021/2027, PRIORITÀ V "COESIONE E SVILUPPO TERRITORIALE (OBIETTIVO STRATEGICO 5)" AZIONE V.5I.1 STRATEGIE URBANE D'AREA (SUA) ( EX COLONIA				
Codice Meccanografico	09.02.2				
Missione	09 - Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente				
Programma	02 - Tutela, valorizzazione e recupero ambientale				
Titolo	2 - Spese in conto capitale				
Macroaggregato	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni				
P.C.F. (lv. 4)	U.2.02.01.09.000 - Beni immobili				
P.C.F. (lv. 5)	U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.				
Cod. Tr. UE	5 - Spese finanziate da Trasferimenti Regionali correlati ai Finanziamenti dell'Un				
Cod. Sp.	2 - Spesa non Ricorrente				
C.O.F.O.G.	05.4 - Protezione delle biodiversità e dei beni paesaggistici				

6. **DI DARE ATTO** che si provvederà al pagamento di tali somme previa verifica della regolare esecuzione delle prestazioni e dopo presentazione di regolari fatture;
7. **DI ATTESTARE** la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con le regole di finanza pubblica ora vigenti ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 del Decreto Legge n. 78/2009 convertito con modificazioni dalla Legge n. 102/2009.
8. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Dirigente dell'Area Amministrativo-Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D. L.gs. n. 267/2000.
9. **DI DARE ATTO** che il contratto con l'impresa affidataria delle prestazioni suindicate sarà stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 17 del RD n. 2440/1923;
10. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione:
  - è esecutiva dall'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 187, comma 7 del D. L.gs. n. 267/2000;

- andrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune nei termini di legge;
- sarà conservata agli atti di questo Ufficio.

FIRMATO DIGITALMENTE DA  
IL DIRIGENTE  
SCARAMOZZINO GIUSEPPE