



COMUNE DI TREISO

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE TECNICO COMUNALE N.13 DEL01/03/2024

OGGETTO:

SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI EDIFI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2024 - 2025 - 2026.

Determina a contrarre e affidamento alla ditta GIP Italia srl (p. iva 10107000969) di Milano, Via Monte Generoso n. 6/A.

cod. CIG B0888C4E98

L'anno duemilaventiquattro del mese di marzo del giorno uno nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale come ogni anno intende affidare il servizio di pulizia ordinaria e straordinaria degli edifici comunali;
- da un'analisi dei costi e degli aumenti ISTAT nonché delle nuove procedure di affidamento si è riscontrata la necessità di procedere con l'affidamento del servizio di pulizia ordinaria e straordinaria degli edifici comunali per il triennio 2024 – 2025 – 2026;
- il servizio prevede la *pulizia quindicinale*: degli uffici comunali, biblioteca, chiesa dei battuti e *settimanale*: della palestra secondo le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- occorre provvedere all'affidamento del servizio di cui in premessa che si intende affidare mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 nel

rispetto dei principi di non discriminazione, di rotazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

- il ricorso a tale procedura consente l'ottimizzazione dei tempi di gara e quindi la cantierizzazione in tempi più brevi rispetto alla procedura ordinaria e consentirà oltre all'introduzione nel settore di significativi flussi economici di eseguire gli interventi in tempi rapidissimi;
- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto i e criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- si vuole procedere sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) strumento creato dalla CONSIP, Società per Azioni del Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) che gestisce il programma di razionalizzazione degli acquisti della P.A.;
- il Mercato Elettronico è un mercato digitale nel quale le Imprese offrono, tramite cataloghi elettronici, beni, servizi e lavori che le Amministrazioni possono acquistare, per importi inferiori alla soglia comunitaria, tramite ordine diretto o richiesta di offerta;
- a tal proposito è stata "Richiesta Offerta 4096430" sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) alla ditta GIP Italia srl (p. iva 1010700969) con sede in Milano, Via Monte Generoso n. 6/A, la quale si è dichiarata disponibile ad eseguire il servizio di cui all'oggetto per un importo annuo di 5.652,00€ x anni 3, per complessivi **16.956,00€** oltre iva di legge;
- le motivazioni da cui ne consegue la scelta della ditta su menzionata come già descritte dettagliatamente in narrativa vengono così riassunte:
 - 1) per aver dimostrato di avere la necessaria competenza e le strutture adeguate a espletare il servizio di cui all'oggetto;
 - 2) per aver dimostrato, attraverso analoghi servizi, di avere una cospicua esperienza nelle specifiche attività, mostrando altresì una indubbia ed elevata capacità tecnico – organizzativa e inoltre possiede la necessaria competenza, le strutture adeguate.

Visto l'art 183 del d.lgs 267/2000;

Dato atto	che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990;
Atteso	il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013;
Vista	la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC;
Visto	il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali";
Visto	il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 "Codice dei Contratti Pubblici";
Visto	il Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per la parte in vigore;
Visto	il Decreto Legge 76/2020, convertito in L. 120/2020;
Visto	il Decreto Legge n. 77/2021, convertito in L. 108/2021;
Vista	la verifica del DURC con esito positivo nei confronti della ditta GIP Italia srl (p. iva 1010700969) con sede in Milano, Via Monte Generoso n. 6/A;
Visto	il Regolamento di Contabilità;
Rilevato	che il presente provvedimento è conforme alle norme vigenti in materia, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
Atteso	che tutta la documentazione è depositata agli atti.

DETERMINA

- di **approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale.
- di **dare atto** ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 di quanto segue:
 - a) il fine che si intende perseguire è garantire la pulizia e l'igiene degli edifici comunali;
 - b) l'oggetto del contratto è: l'affidamento del servizio di pulizia ordinaria e straordinaria degli edifici comunali per il triennio 2024 – 2025 – 2026;
 - c) di procedere alla scelta del contraente mediante procedere con affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 come indicato in parte motiva.
- di **affidare**, per le motivazioni di cui in premessa, alla ditta GIP Italia srl (p. iva 1010700969) con sede in Milano, Via Monte Generoso n. 6/A, il servizio di cui all'oggetto, per un importo annuo di netti 5.652,00€ oltre Iva 22% di 1.243,44€ per complessivi 6.895,44€ X 3 anni = **20.686,32€ (mensili 574,62€ iva compresa) suddiviso in:**
 - Pulizia quindicinale uffici comunali, Chiesa dei Battuti e biblioteca per un costo di €. 2.453,52 (più IVA al 22% - regime di **Split Payment**) per un totale di € 2.993,29 annuali.

- Pulizia ordinaria settimanale della palestra sita all'interno del complesso scolastico per un costo di €. 3.198,49 (più IVA al 22% - **regime di Reverse Charge**) per un totale di € 3.902,15 annuali.

- di **impegnare** sul bilancio pluriennale 2024/2026 come di seguito specificato:

impegnato	Anno di imputazione contabile	Anno di imputazione contabile	Anno di imputazione contabile	PI.FI.	Capitolo
€. 2.993,29	2024	2025	2026	U.1.03.02.99.999 - Altri servizi diversi n.a.c.	140/4/9
€. 3.902,15	2024	2025	2026	U.1.03.02.13.002 - Servizi di pulizia	2340/2/1

- di **dare atto** che l'esigibilità della spesa è prevista nel corso dell'anno 2024 pluriennale 2026.
- di **dare atto** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., degli artt. 6 e 7 del Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 8 del 18 novembre 2010, le fatture relative ai lavori dovranno riportare il seguente numero **CIG (codice identificativo della gara): B0888C4E98**.
- di **subordinare** l'affidamento in oggetto all'impegno delle imprese affidatarie ad assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modificazioni e integrazioni.
- di **trasmettere** all'Ufficio Ragioneria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.183, comma 9 del D. L.vo n°267/2000.
- di **disporre** che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo pretorio on-line ai fini di una generale conoscenza.
- di **adempiere** agli obblighi di pubblicazione dei dati previsti dall'art. 23 comma 1 lettera b del D.lgs. 33/2013.

Il Responsabile del Settore
F.to : PIONZO Geom. Andrea

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

appone

il visto di regolarità contabile e

attesta

la copertura finanziaria.

Della presente determinazione con la registrazione dell'impegno di spesa agli interventi – capitoli nella stessa indicati ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Treiso, li __01.03.2024_____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to: Dott. NARDI Massimo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal _____ .

Treiso, li _____

Il Segretario Comunale

F.To:NARDI Dott. Massimo

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Treiso, li _____

Il Segretario Comunale