



COMUNE DI MATHI

Città Metropolitana di Torino

* * * *

AREA TECNICA MANUTENTIVA

* * * * *

DETERMINAZIONE n. 556/272 del 31/08/2026

OGGETTO: Prestazione professionale di redazione attestato di prestazione energetica (APE) immobile Varetto sede della scuola dell'infanzia a seguito di interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica. Affidamento all'ing. Valentina Rolle e impegno di spesa. CUP. C19I24000720006 CIG. BCD07FF896

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- presso il fabbricato denominata “Varetto”, sede della scuola statale interessata dal crollo dei solai, è stato realizzato un intervento di ristrutturazione edilizia con adeguamento sismico ed energetico, finalizzato al ripristino, alla messa in sicurezza e al miglioramento delle caratteristiche strutturali ed energetiche dell'immobile;
- i lavori hanno comportato l'esecuzione di interventi finalizzati, tra l'altro, al miglioramento delle prestazioni energetiche dell'edificio;
- a seguito della conclusione dei lavori si rende necessario procedere alla redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.) relativo all'immobile, al fine di certificare la prestazione energetica dell'edificio sulla base delle caratteristiche dello stesso e degli interventi di riqualificazione energetica effettivamente realizzati;

Preso atto della trattativa extra piattaforma condotta sul Portale TuttoGare ID#75 con la quale si richiama il preventivo di spesa pervenuto dall'Ing. Valentina Rolle, con studio in Regione Gallese 4 a Rivara (TO), CF: RLLVNT93C50D208P, PI: 12993960017, per Affidamento prestazione professionale di redazione attestato di prestazione energetica (APE) immobile Varetto sede della scuola dell'infanzia a seguito di interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica, di importo pari ad € 1.200,00 + Contributo Cassa Nazionale (4%) e quindi per un importo totale pari ad € 1.248,00 + 2,00 di marca da bollo;

Rilevato che dal 1 gennaio 2024, a seguito dell'obbligo di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici, previsto dall'art. 21 e seguenti del d.Lgs 36/2023, senza alcun limite di importo, è stato imposto ai Comuni di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento utilizzando le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD) di cui all'art. 25 del Codice;

Dato atto alla luce dell'istruttoria svolta dalla sottoscritta in qualità di responsabile del progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, si attesta che:

- l'importo del servizio è inferiore a 140mila euro;
- l'importo dell'affidamento in oggetto è inferiore a 5 mila euro;

Preso atto che l'articolo 50 co.1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce quanto segue: “Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: affidamento diretto dei servizi e

forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”.

Rilevato che, ai sensi dell'articolo 48, comma 2°, del D.lgs. n. 36/2023, il contratto, che si intende stipulare, non presenta un interesse “transfrontaliero”. A tal riguardo, si ricorda che, secondo l'orientamento del Consiglio di Stato (parere n. 1.312/2019): «Un appalto può essere considerato di interesse transfrontaliero in virtù del suo valore stimato (molto prossimo alla soglia), in relazione alla propria tecnicità o all'ubicazione delle prestazioni da effettuare in un luogo idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri».

Dato atto che il principio di rotazione ex art. 49 d.lgs. n. 36/23 è consentito derogarlo per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

Preso atto che i requisiti di cui all'art. 94 del D.Lgs 36/2023 sono stati verificati da parte dell'ufficio attraverso la consultazione di banche dati accertando che la ditta affidataria:

- è in regola con il versamento dei contributi previdenziali come risulta dal durc pervenuto in data 18/08/2026 prot. n. 5726;
- sono state condotte le verifiche dei requisiti sul FVOE 2.0.

Precisato che il perfezionamento del contratto avviene tramite scambio di lettere commerciali art.18 del D.Lgs. 36/2023.

Evidenziato che la scrivente dichiara di non trovarsi rispetto al ruolo coperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990- art. 53 dLgs 165/2001- art. 7 dpr 62/2013 – art. 16 del d.Lgs 36/2023 e smi.;

Dato atto che gli elementi costitutivi del suddetto impegno sono:

- La ragione del debito: Affidamento prestazione professionale di redazione attestato di prestazione energetica (APE) immobile Varetto sede della scuola dell'infanzia a seguito di interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica;
- L'indicazione della somma da pagare: € 1.200,00 + Contributo Cassa Nazionale (4%) e quindi per un importo totale pari ad 1.248,00 + 2,00 di marca da bollo;
- Il soggetto creditore: Ing. Valentina Rolle, con studio in Regione Gallese 4 a Rivara (TO), CF: RLLVNT93C50D208P, PI: 12993960017;
- La scadenza dell'obbligazione al pagamento della prestazione: 31/12/2026.

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 18/12/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: “Bilancio di previsione 2026-2027-2028 e relativi allegati. Esame ed Approvazione. Esec. Imm.”;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale numero 7 del 20 gennaio 2026 ad oggetto: “Approvazione piano esecutivo di gestione – anno 2026 dotazione finanziaria”;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale numero 29 del 31 marzo 2026 ad oggetto: “Approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2026- 2028. ESEC. IMM.”;

Richiamato il Decreto Legislativo 118/2011 come modificato dal Decreto Legislativo 126/2014;

Richiamati:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 art. 107 commi da 1 a 6 del Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali;
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;

- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, l'art. 1 co 32 della L. 190/2012 e art. 27, 28 e 50 co 9 del D.Lgs. 36/2013 in materia di amministrazione trasparente;
- l'art. 50 e l'allegati 11.1 -11.8, del Dlgs n.36/2023 relativo alle procedure relative agli affidamenti sotto la soglia comunitaria;

Ritenuta la propria competenza a provvedere in merito ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 e 109 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nelle competenze del sottoscritto in qualità di Responsabile dell'Area Amministrativa culturale come nominato con Deliberazione Giunta Comunale n. 48 del 29.04.2025;

D E T E R M I N A

1. Dare atto che le premesse formano parte integrante del presente atto;
2. Di acquisire le predette prestazioni, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b, del D.lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto;
3. Di dare atto che il CIG è il seguente: BCD07FF896;
4. Di dare atto che il Codice Unico di Progetto è il seguente: C19I24000720006
5. Di richiamare la trattativa extra piattaforma condotta sul Portale TuttoGare ID#75 con la quale si richiama il preventivo di spesa pervenuto dall'Ing. Valentina Rolle, con studio in Regione Gallese 4 a Rivara (TO), CF: RLLVNT93C50D208P, PI: 12993960017, per Affidamento prestazione professionale di redazione attestato di prestazione energetica (APE) immobile Varetto sede della scuola dell'infanzia a seguito di interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica, di importo pari ad € 1.200,00 + Contributo Cassa Nazionale (4%) e quindi per un importo totale pari ad 1.248,00 + 2,00 di marca da bollo;
6. Di affidare la prestazione professionale di redazione attestato di prestazione energetica (APE) immobile Varetto sede della scuola dell'infanzia a seguito di interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica all'Ing. Valentina Rolle, con studio in Regione Gallese 4 a Rivara (TO), CF: RLLVNT93C50D208P, PI: 12993960017 per un importo pari ad € 1.200,00 + Contributo Cassa Nazionale (4%) e quindi per un importo totale pari ad 1.248,00 + 2,00 di marca da bollo;
7. Di sub-impegnare (impegno spesa n. 2025 / 235) la spesa pari ad € 2.581,28 sul capitolo di spesa 7030/8/1 denominato "INTERVENTI STRAORDINARI DI EDILIZIA SCOLASTICA (ASILO VARETTO)" del PEG 2026-2028, annualità 2026 che presenta la dovuta disponibilità:

Anno	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Cod. PDC Livello IV	Importo
2026	04	2	2	202	7030/8/1	U.2.02.01.09.000	€ 1.200,00 + Contributo Cassa Nazionale (4%) e quindi per un importo totale pari ad € 1.248,00 + 2,00 di

							marca da bollo
--	--	--	--	--	--	--	----------------

8. Di dare atto che l'assunzione del presente provvedimento è compatibile con il programma dei pagamenti sui relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'articolo 9 comma 1 lettera a) del D.L. 78/2009 (convertito in legge 102/2009).

9. Di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto è assolta ai sensi dell'art. 28 del d.Lgs 36/2023 mediante l'invio unico degli Atti da parte della Stazione Appaltante alla BDNCP ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui al d.Lgvo 33/2013.

La presente determinazione diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs, 267/2000.

Copia della presente viene trasmessa al Responsabile dell'Area Economico Finanziaria per gli adempimenti di competenza.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICA MANUTENTIVA**

Firmato Digitalmente
F.to (MANZO Antonella)

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla legge

Mathi _____

Il Segretario Comunale
Dott. PIETRANTONIO DI MONTE