



Comune di Carcoforo

PROVINCIA DI VERCELLI

ATTO DI DETERMINAZIONE N. 158 IN DATA 30/10/2025

**OGGETTO: Variante generale alla strumentazione urbanistica vigente (P.R.G.C.).
Servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura.
Affidamento incarico e assunzione impegno di spesa.
Prestazioni di natura urbanistica - CIG: B89ADC7DF2.
Prestazioni di natura geologica - CIG: B89ADCE3BC.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA E URBANISTICA

RAVVISATA la necessità di provvedere alla redazione di una variante generale al Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) al fine di aggiornarlo alle recenti disposizioni legislative;

DATO ATTO che la Regione Piemonte sostiene finanziariamente tutti i Comuni, erogando contributi in conto capitale per l'adeguamento obbligatorio degli strumenti urbanistici vigenti;

VISTA la domanda di finanziamento presentata nel corso dell'anno 2022 e reiterata nell'anno 2023;

VISTA la D.D. 27 novembre 2023, n. 910 della Regione Piemonte - Direzione Ambiente, Energia E Territorio – Settore Urbanistica Piemonte Orientale avente come oggetto “Contributi in acconto ai Comuni per l'adeguamento obbligatorio della strumentazione urbanistica ex L.R. 24/96. Approvazione programma annuale dei finanziamenti. Impegno di spesa per euro 44.970,52 sul capitolo 237349 annualità 2023 ed euro 44.970,52 sul capitolo 237349 annualità 2025 del Bilancio gestionale finanziario 2023-2025” con la quale è stata ammessa la finanziamento la domanda presentata dal Comune di Carcoforo per un importo pari a € 30.197,44 (pari al 70%) a fronte di una richiesta di € 43.139,20 come sotto dettagliata:

VOCE	IMPORTO NETTO	INARCASSA 4%	IVA 22%	IMPORTO LORDO
Adeguamento al PTR	2.000,00 €	80,00 €	457,60 €	2.537,60 €
Adeguamento al PPR	10.000,00 €	400,00 €	2.288,00 €	12.688,00 €
Adeguamento alla disciplina alla L.R. 28/99	1.500,00 €	60,00 €	343,20 €	1.903,20 €
Adeguamento al RET	2.500,00 €	100,00 €	572,00 €	3.172,00 €
VAS	9.000,00 €	360,00 €	2.059,20 €	11.419,20 €
Predisposizione cartografia di Piano secondo le disposizioni regionali dell'Urbanistica Senza Carta	5.000,00 €	200,00 €	1.144,00 €	6.344,00 €
Contributi per la verifica di compatibilità acustica	4.000,00 €	160,00 €	915,20 €	5.075,20 €
IMPORTO TOTALE	34.000,00 €	1.360,00 €	7.779,20 €	43.139,20 €

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 in data 06.06.2025 avente come oggetto “Conferimento incarico all'Arch. Giulio Carta per redazione variante al PRGC”;

DATO ATTO che, per mera dimenticanza, non è stato assunto il relativo impegno di spesa contestualmente al citato atto e che risulta necessario provvedere urgentemente al fine di procedere con l'esecuzione della prestazione;

RAVVISATA, ora, la necessità di provvedere all'affidamento dei servizi in oggetto per dare avvio all'iter che porterà all'approvazione della variante generale di cui sopra;

VISTI:

- lo Statuto dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio comunale di approvazione del bilancio di previsione triennale di competenza e ss.mm.ii.;

VISTO e RICHIAMATO il decreto n. 1 in data 05.04.2023 di affidamento, ai sensi dell'art. 53, comma 23, L. 388 del 23.12.2000 - della Responsabilità Uffici e Servizi al sottoscritto, Sindaco, della 3^a Area “Pianificazione e Gestione del Territorio”;

VISTO l'articolo 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Responsabile unico del progetto (RUP)”, il quale dispone che nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano un Responsabile Unico del Progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;

VISTO l'Allegato I.2 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, rubricato “Attività del RUP”, nel quale vengono elencati i requisiti e le competenze del RUP necessarie ai fini della nomina;

DATO ATTO, quindi, che, in relazione al procedimento amministrativo in oggetto, il Responsabile Unico del Progetto è il sig. Vittorio Bertolini - Sindaco;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento indicato in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:
 - Prestazioni di natura urbanistica;
 - Prestazioni di natura geologica;
- Importo del contratto:
 - Prestazioni di natura urbanistica - € 30.000,00 oltre cassa previdenza al 4% pari a € 1.200,00 e IVA al 22% pari a € 6.864,00 per un totale complessivo pari a € 38.064,00;
 - Prestazioni di natura geologica - € 1.600,00 oltre cassa previdenza al 4% pari a € 64,00 e IVA al 22% pari a € 366,08 per un totale complessivo pari a € 2.030,08;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO che:

- l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso Decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che:

- per l'affidamento dei servizi di natura urbanistica, il quale è importo superiore ad € 5.000,00, questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip – MEPA e/o a soggetti aggregatori, centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1, comma 450 della Legge n. 296/2006;
- per l'affidamento dei servizi di natura geologica, il quale è di importo inferiore ad € 5.000,00, questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip – MEPA né a soggetti aggregatori, centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1, comma 450 della Legge n. 296/2006;

PRECISATO che:

- per gli affidamenti in parola si è provveduto all'acquisizione di CIG, indicati in oggetto;
- che in relazione agli affidamenti in parola non si è, inoltre, provveduto all'acquisizione di apposito CUP in quanto non ne è richiesta l'acquisizione;

DATO ATTO che:

- che in data 01.10.2025, per le vie brevi, è stata richiesta offerta per l'affidamento dei servizi di natura geologica al seguente operatore economico: Dott. Geol. Massimo Gobbi con studio professionale in Regione Cesolo, 1 – 13011 Borgosesia (VC) – C.F. GBBMSM68M26B041M – P.IVA 01953740022;

VISTE le offerte ricevute dai seguenti operatori economici:

- Studio Associato Architetti Carta Comoglio - € 30.000,00 oltre cassa previdenza al 4% pari a € 1.200,00 e IVA al 22% pari a € 6.864,00 per un totale complessivo pari a € 38.064,00;
- Dott. Geol. Massimo Gobbi - € 1.600,00 oltre cassa previdenza al 4% pari a € 64,00 e IVA al 22% pari a € 366,08 per un totale complessivo pari a € 2.030,08;

VISTO il report della procedura n. 5624223 generato dallo strumento telematico di negoziazione suindicato, in atti, relativo alla procedura inerente ai servizi di natura urbanistica;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO di affidare le attività in parola a:

- Studio Associato Architetti Carta Comoglio con sede in Via Trieste, 11 - 13900 Biella – C.F. e P. IVA 01652520022 nella persona dell'Arch. Giulio Carta per un importo di € 30.000,00 oltre cassa previdenza al 4% pari a € 1.200,00 e IVA al 22% pari a € 6.864,00 per un totale complessivo pari a € 38.064,00 per quanto riguarda le prestazioni di natura urbanistica;
- Dott. Geol. Massimo Gobbi con studio professionale in Regione Cesolo, 1 – 13011 Borgosesia (VC) – C.F. GBBMSM68M26B041M – P.IVA 01953740022 per un importo di € 1.600,00 oltre

cassa previdenza al 4% pari a € 64,00 e IVA al 22% pari a € 366,08 per un totale complessivo pari a € 2.030,08 per quanto riguarda le prestazioni di natura geologica;
in quanto le offerte risultano adeguate rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e gli operatori economici risultano in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

CONSIDERATO che le attività da svolgere a cura dei professionisti individuati sono meglio precisate negli schemi di disciplinare di incarico allegati alla presente che saranno sottoscritti dalle parti;

RITENUTO di assumere idonei impegni di spesa;

VERIFICATA la regolarità contributiva degli operatori economici in questione mediante acquisizione del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) rilasciato dagli enti preposti, in atti;

DATO ATTO che il sottoscritto non si trova rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, art. 53 D.Lgs. 165/2001, art. 7 D.P.R. 62/2013, art. 16 D.Lgs. 36/2023 e, infine del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Carcoforo e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

D E T E R M I N A

- 1) DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola a:
 - a. Studio Associato Architetti Carta Comoglio con sede in Via Trieste, 11 - 13900 Biella – C.F. e P. IVA 01652520022 nella persona dell'Arch. Giulio Carta per un importo di € 30.000,00 oltre cassa previdenza al 4% pari a € 1.200,00 e IVA al 22% pari a € 6.864,00 per un totale complessivo pari a € 38.064,00 per quanto riguarda le prestazioni di natura urbanistica;
 - b. Dott. Geol. Massimo Gobbi con studio professionale in Regione Cesolo, 1 – 13011 Borgosesia (VC) – C.F. GBBMSM68M26B041M – P.IVA 01953740022 per un importo di € 1.600,00 oltre cassa previdenza al 4% pari a € 64,00 e IVA al 22% pari a € 366,08 per un totale complessivo pari a € 2.030,08 per quanto riguarda le prestazioni di natura geologica;precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- 2) DI IMPEGNARE ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, così come indicato nella tabella contabile che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto sul capitolo 3110/3/1 per la parte

- urbanistica e 3110/3/2 per la parte geologica del bilancio di previsione anno 2025 che presenta adeguata disponibilità;
- 3) DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
 - 4) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;
 - 5) DI APPROVARE gli schemi di disciplinare di incarico allegati alla presente determinazione che saranno sottoscritti dalle parti, precisando sin da ora che in mancanza di sottoscrizione del disciplinare di incarico da parte del professionista, il rapporto contrattuale non si potrà in alcun modo ritenersi concluso;
 - 6) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - 7) DI DARE ATTO che per gli affidamenti di che trattasi sono stati acquisiti i codici CIG di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratti di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con Delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024 recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2025" e ss.mm.ii;
 - 8) PRECISATO che non è richiesta l'acquisizione del CUP;
 - 9) DI DARE ATTO che il Responsabile Unico di Progetto è il sig. Vittorio Bertolini – Sindaco nominato con decreto n. 1 in data 05.04.2023;
 - 10) DI DARE ATTO che per le attività di natura intellettuale-professionistica oggetto del presente incarico si è esonerati, ex art. 26 del D.Lgs. 81/08, dalla redazione del DUVRI (Determinazione. n. 3 del 05.03.2008 dell'Autorità di VV. LL. PP.);
 - 11) DI PRECISARE che trattandosi di affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00, gli operatori economici hanno attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
 - 12) DI DARE ATTO che è stata verificata la regolarità contributiva degli operatori economici in questione mediante acquisizione del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) rilasciati dagli enti preposto, in atti;
 - 13) DI DARE ATTO che il sottoscritto non si trova rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, art. 53 D.Lgs. 165/2001, art. 7 D.P.R. 62/2013, art. 16 D.Lgs. 36/2023 e,

infine del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Carcoforo e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;

14) DI DEMANDARE al RUP:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs n. 36/2023;

15) DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) per il Piemonte, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 30 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

16) DI INVIARE la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata;

17) DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio on line (profilo del committente) per 15 giorni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

F.to BERTOLINI VITTORIO