

APSP CASA SANT'ANNA
Via S. Grato n.25
BORGOSIESIA

AREA B- AMMINISTRATIVA – CONTABILE - FINANZIARIA

Determinazione n. 1 B in data 29/01/2026

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI DI
DEMOLIZIONE PIASTRELLE E LIVELLAMENTO SU PAVIMENTAZIONE
ASCENSORI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo
della Casa di Riposo dal 10/04/2026 al 25/04/2026

Il Segretario
F.to: Marina Rosa

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

VISTA la deliberazione n. 15 in data 29/09/2020, con la quale si approvava il Regolamento di organizzazione dell'Ente;

VISTA la deliberazione del C.d.A. n.31 del 15.12.2025 con la quale si nominavano i responsabili dei servizi;

VISTA la deliberazione del C.d.A.n.30 del 15.12.2025 con la quale si approvava il bilancio di previsione 2026-2028;

RILEVATO che occorre procedere all'affidamento per la manutenzione relativa al rifacimento del pavimento degli ascensori di competenza della Ditta De Zuani 44A-04B e 45A-04B;

RICHIAMATA la determina n.13 B del 13.03.2024 con la quale si affidava alla ditta De Zuani P.I. Diego, in persona dell'omonimo titolare sig. De Zuani Diego, con sede in Serravalle Sesia (VC), Via Ducale n.21, C.F. DZNDGI63S05L669S, P.IVA 01351100027, l'incarico per la manutenzione e riparazione degli ascensori presenti presso l'ala nuova dell'Ente appaltante, identificati dalla matricola 29/002016 e 30/002016 per il triennio 2024-2026;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art.50, comma 1, lett.b, le stazioni appaltanti possono procedere ad affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che vengano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

VISTI:

- Il D.Lgs. n.36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- La legge 7 agosto 1990, n. 241;
- Le linee guida e i provvedimenti emanati da ANAC in materia di appalti pubblici, micro affidamenti e utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici – PCP dell'Autorità;

DATO ATTO che in data 29.01.2026 sulla piattaforma PCP è stato pubblicato il presente appalto identificato PCP-20260129-09905. avente ad oggetto la manutenzione e il rifacimento della pavimentazione degli ascensori ubicati presso la c.d. ala nuova dell'Ente;

RITENUTO che l'offerta pervenuta dalla ditta DE ZUANI p.i. DIEGO per un importo di €400 oltre IVA al 22% e così per complessivi €.488,00 si è rilevata congrua e, pertanto, si è ritenuto opportuno procedere tramite affidamento diretto con la suddetta ditta;

RITENUTO, in particolare, di individuare, in attuazione delle disposizioni dell'art. 17, comma 2, del Codice i seguenti elementi essenziali dell'affidamento:

- oggetto dell'affidamento: intervento di manutenzione e rifacimento pavimentazione ascensori ala nuova;
- la durata della esecuzione: fino ad esecuzione
- valore dell'affidamento: € 400, oltre IVA per complessivi €.488,00;
- affidatario: **DE ZUANI DIEGO**, con sede in Serravalle Sesia (VC), Via Ducale n.21, C.F. DZNDGI63S05L669S, P.IVA 01351100027;
- motivazione di scelta dell'affidatario: l'affidataria soddisfa tutti i requisiti di ordine generale e specifici richiesti dal Codice, nonché i requisiti di idoneità professionale richiesti ai fini delle certificazioni ISO a cui è soggetta la stazione appaltante, annoverando un'esperienza pluriennale nei servizi oggetto del presente affidamento con costi alquanto competitivi sul mercato, nel rispetto dei principi generali di efficacia, efficienza ed economicità richiesti dal Codice dei contratti. Inoltre, l'oggetto del presente affidamento è in linea con il precedente di cui alla determina ut supra citata, costituendo adempimento del precedente contratto;

- la modalità di affidamento: affidamento diretto, ai sensi del comb. disp artt. 17, 18 1comma, 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, perfezionato mediante PCP 20260129-09905

APPURATO che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione dell'appalto non si palesa esistente la citata categoria di rischio tra il personale della stazione appaltante e quello della impresa appaltatrice e pertanto non è necessario redigere il DUVRI ai sensi dell'art. 26, comma 3, D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. e, di conseguenza, risulta superflua la quantificazione degli oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziale, da corrispondere all'operatore economico;

CONSIDERATO inoltre che le prestazioni di cui in oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023 per il modesto valore e per il carattere territoriale della prestazione;

DATO ATTO che è stato acquisito **CIG BA300609CF** ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

RITENUTO pertanto di affidare alla **DE ZUANI DIEGO** come sopra generalizzata, il servizio di manutenzione di cui all'oggetto per un importo complessivo di €.488,00, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

RESO NOTO che

- è stata verificata la regolarità contributiva tramite DURC;
- sono state rispettate, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, e disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto e agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI:

- La L. 241/1990;
- Il D.Lgs. 267/2000;
- Il D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- Lo Statuto ed il Regolamento di organizzazione;
- Il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- La L.190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000

D E T E R M I N A

per le ragioni espresse in premessa che si intendono qui integralmente riportate:

1. di approvare la procedura di affidamento diretto PCP, per il servizio di manutenzione relativo al rifacimento dei pavimenti degli ascensori matricola 29/002016 e 30/002016 presenti nell'ala nuova dell'Ente;

2. di affidare incarico e assumere impegno di spesa in favore della **DE ZUANI DIEGO**, con sede in Serravalle Sesia (VC), Via Ducale n.21, C.F. DZNDGI63S05L669S, P.IVA 01351100027, per €.488,00 iva inclusa nel modo seguente:

Importo €	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	CIG
488,00	2026	36	12031	1100	150	1	BA300609CF

DARE ATTO che:

- l'oggetto del contratto è costituito dal servizio di manutenzione relativo al rifacimento dei pavimenti degli ascensori matricola 29/002016 e 30/002016;
 - le clausole del contratto ritenute essenziali sono tutte le prescrizioni contrattuali e tecniche contenute nelle Condizioni di fornitura del servizio;
 - l'acquisizione del servizio è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi del comb.disp. artt. 17, 18 1comma, 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, perfezionato attraverso piattaforma ANAC PCP 20260129-09905;
 - l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, codice CIG BA300609CF ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, Legge 136/2010 e dagli artt. 6 e 7, Legge 217/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
 - ai sensi dell'art. 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, questa determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
- o di attestare che non sussiste alcuna situazione di conflitto di interesse in relazione al presente atto, ai sensi dell'art. 6 comma 2 del Codice di Comportamento, emanato con decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62 nonché ai sensi dell'art. 6 bis della Legge del 7 agosto 1990 n. 241.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

F.to Dott.sa Cristina Martini

VISTO: si attesta che ai sensi del comma 4 dell'art. 151 della legge 18.8.2000 n. 267, la spesa troverà copertura finanziaria sul bilancio pluriennale 2026-2028.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

F.to Dott.sa Cristina Martini