



# COMUNE DI CREMOLINO

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

## DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO N. 24 DEL 06/05/2026

### OGGETTO:

**Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. a), d.lgs. n.36/2023, alla ditta EDIL T di TURCO GIANCARLO per la realizzazione dei lavori di "OPERE MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONCENTRICO COMUNALE"**

**Importo progetto: €. 72.683,20**

**CUP: C92F25000170004 - CIG: BA10106EC1**

**Importo aggiudicazione : 67.230,81 IVA compresa**

L'anno duemilaventisei del mese di maggio del giorno sei nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

#### Premesso che:

- Con deliberazione di Consiglio comunale n. 19 del 26 settembre 2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026-2028, aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 23 dicembre 2025;
- Con deliberazione di Consiglio comunale n. 27 del 23.12.2025 è stato approvato e il Bilancio di Previsione per il triennio 2026-2028;
- Con deliberazione n. 02 del 13 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2026/2028, assegnando ai Responsabili dei Servizi le dotazioni finanziarie di entrata e spesa di cui al documento allegato alla deliberazione medesima, necessarie per lo svolgimento delle attività di competenza comunale;
- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 29/04/2026 sono state approvate le variazioni agli stanziamenti di spesa e di entrata del bilancio di previsione 2026-2028, resesi necessarie in relazione agli stanziamenti di opere e lavori programmati;

**Visto che** l'Amministrazione intende provvedere alla realizzazione dei lavori di "OPERE MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONCENTRICO COMUNALE";

**Dato atto che** il tecnico incaricato della progettazione, con propria determinazione n. 43 del 19/06/2025 ha predisposto, ai sensi dell'articolo 41 del D.Lgs. n.36/2023 e dell'All.to I.7 al suddetto decreto, il progetto di fattibilità tecnico economica per l'esecuzione dei lavori in oggetto, per un importo complessivo di €. 72.682,20, composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica
- computo metrico estimativo
- elenco prezzi unitari
- quadro economico
- stima costi sicurezza
- cronoprogramma
- Tavola 1 – A Inquadramento area intervento;
- Tavola 2 – A Elaborato grafico di progetto;
- Tavola 3 – A Documentazione fotografica

Approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 34 del 22/08/2025;

**Dato atto che:**

- al presente progetto di lavori è stato assegnato il CUP **C92F25000170004** ai sensi della legge n. 144/99 e successive deliberazioni CIPE;
- ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è la sottoscritta Geom. Anna Malvicino la quale è stata nominata a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 15 – Allegato I.2 del D.Lgs 36/2023 (ex Art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016) con Decreto del Sindacale n. 5 del 30.05.2025 e che la stessa dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento ai sensi degli art. 6 bis della L; 241/1990 e 16 del D.Lgs. 36/2023;

**Considerato pertanto che** si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

**Tenuto conto che:**

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), per affidamenti di importo inferiore a 150.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione dell'importo dell'appalto;
- l'All.to 1 al Codice dei contratti pubblici, che definisce all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpellato di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante e dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'articolo 17, comma 2, del D.Lgs. n.36/2023, *"In caso di affidamento diretto l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale, e se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale"*.
- ai sensi dell'articolo 25, comma 2, del D.lgs. n.36/2023 *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici [...]"*
- ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, le stazioni appaltanti *"...possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro [...]"*
- che ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023 l'appalto, dato l'importo non rilevante non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- le attività oggetto dell'appalto sono identificabili al seguente codice ATECO 43.91.00;

**Considerato che:**

- è stata individuata la ditta EDIL-T DI TURCO GIANCARLO con sede in CREMOLINO (AL) VIA PIAZZE, 11 CAP 15010 (C.F. TRCGCR61L22D969M e P.IVA 02696880067), ditta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali richieste, con la quale è stata avviata trattativa diretta sulla piattaforma di *e procurement* MePA di Consip S.p.A.;
- la medesima risulta iscritta alla CCIAA di Alessandria con la qualifica di PICCOLO IMPRENDITORE (sezione speciale) il 13/06/2022, annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 13/06/2022 , con il numero albo artigiani: AL-83265;

**Vista** l'offerta presentata tramite piattaforma Mepa di Consip S.p.A. (RdO n. NG5885550) dal suindicato suddetto operatore economico, entro il termine previsto, la quale si rende disponibile a realizzare i lavori in oggetto per l'importo a corpo di €. 54.000,00, compresi oneri per la mano d'opera, come quantificati dalla S.A. (iva esclusa), oltre oneri di sicurezza pari ad €. 1.107,22;

**Dato atto** che l'offerta presentata dal suddetto operatore economico risulta congrua e conveniente rispetto alle finalità e alle esigenze perseguite dall'amministrazione e che il citato operatore economico risulta essere in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

**Visto** l'Art. 125 "Anticipazione dei Pagamenti" del Codice che prevede l'anticipazione di una quota del corrispettivo per lavori pari generalmente al 20% previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La garanzia è rilasciata dai soggetti di cui all'articolo 106, comma 3, con le modalità previste dal secondo periodo dello stesso comma. L'importo della garanzia è gradualmente e automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione;

**Dato atto** che, la verifica dei requisiti in capo all'operatore economico in ordine all'assenza di clausole di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. n.36/2023, nonché in merito al possesso dei requisiti all'articolo 100 del medesimo decreto legislativo, sono state acquisite attraverso l'FVOE;

**Acquisito** il DURC prot. INPS\_49584193 regolare del suddetto operatore con scadenza 21/06/2026;

**Acquisita** la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge n. 136/2010;

**Dato atto che** con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023 è richiesta la garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale da presentare prima dell'atto della stipulazione del contratto, sotto forma, a scelta dell'operatore economico, di cauzione o fideiussione con le modalità previste dall'articolo 106 del Codice.

**Appurato che** con il presente affidamento si è rispettato il principio di rotazione;

**Dato atto** di aver acquisito il **CIG n. BA10106EC1 e CUP C92F25000170004**;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire e l'oggetto sono la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria al concentrico comunale ;
- la formalizzazione del contratto è da identificarsi mediante stipula su MEPA e successivo scambio di lettera commerciale per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera commerciale e nei documenti al suo interno richiamati;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi di quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 e le ragioni della scelta sono quelle sopra riportate in motivazione;

**Verificata** la disponibilità finanziaria presente sul cap. 3934/1 codice 10.05.2. del corrente bilancio di previsione 2026;

**Accertata** infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili

**Visti**

- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n.267/2000;
- il D.Lgs. n.241/90

- il D.lgs. n.36/2023;
- Legge 190/2012;
- Il D.Lgs. 33/2013;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

#### DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, la realizzazione dei lavori di cui in oggetto, all'impresa EDIL-T DI TURCO GIANCARLO, con sede CREMOLINO (AL) VIA PIAZZE 11 CAP 15010 - P.IVA 02696880067 e CF TRCGCR61L22D969M, per l'importo netto contrattuale di € **55.107,22**, di cui € 1.107,22 per oneri per la sicurezza, oltre IVA all'aliquota del 22% pari ad € €. 12.123,59 e per così complessivi € **67.230,81**;
2. di dare atto che a seguito dell'offerta da parte dell'impresa affidataria dei lavori di cui sopra, il quadro economico viene rideterminato come segue:

<b>Capo A – importo lavori rideterminato a seguito dell’offerta</b>	
Lavori a corpo/misura,	€. 54.000,00
di cui costi di manodopera	€. 21.475,84
oneri della sicurezza	€. 1.107,22
<b>Importo netto contrattuale</b>	<b>€. 55.107,22</b>
<b>Capo B – SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Contributo ANAC	€. 35,00
Spese tecniche PFTE, DL, contabilità (esente IVA)	€. 4.411,12
Contributo previdenziale 5%	€. 220,56
Iva su importo lavori	€. 12.123,59
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€. 16.790,27</b>
<b>Totale generale [A+B]</b>	<b>€. 71.897,49</b>
A dedurre importo di progetto	€. 72.683,20
<b>Economie</b>	<b>€. 785,71</b>

3. per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023, si procederà in via anticipata dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario mediante la redazione del verbale di consegna dell'appalto;
4. di dare atto che la formalizzazione del contratto avverrà mediante stipula su MEPA e scambio di lettera commerciale per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

5. di acquisire dalla ditta affidataria:
- garanzia definitiva pari ad €. 2.755,36 pari al 5% dell'importo contrattuale;
  - polizza assicurativa di cui all'articolo 117 comma 10 del Codice dei contratti pubblici;
6. di applicare l'art. 125 del Codice "Anticipazione Obbligatoria (per lavori)" pari al del 20% (€ 11.021,44) dell'importo contrattuale, da erogare entro 15 giorni dall'inizio effettivo dei lavori, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione;
7. di impegnare la somma complessiva di **€ 67.230,81, al capitolo 3934/1 codice 10.05.2.** dell'esercizio finanziario 2026 - codice CIG **BA10106EC1**, in favore dell'impresa EDIL-T DI TURCO GIANCARLO, con sede CREMOLINO (AL) VIA PIAZZE 11 CAP 15010 - P.IVA 02696880067 e CF TRCGCR61L22D969M;
8. di impegnare altresì le seguenti voci del quadro economico al capitolo 3934/1 codice 10.05.2. dell'esercizio finanziario 2026 :
- Contributo ANAC €. 35,00;
  - economie pari ad €. 785,71;
9. **Di disporre** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
10. **Di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio del Comune di Cremolino, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) e art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 dl D. Lgs 50/2016;
11. **Di precisare** che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Piemonte entro 30 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune di Cremolino.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*Firmato digitalmente  
Geom. Malvicino Anna*