



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. UNIONE COMUNI DEL CIRIACESE E BASSO CANAVESE

Comuni Associati

Comune di Cirié, Comune di Nole, Comune di San Maurizio Canavese, Comune di San Francesco al Campo, Comune di San Carlo Canavese, Comune di Robassomero

Sede: Corso martiri della Libertà, 33 - 10073 – CIRIÉ' (TO)
- pec: cuc.unionecomuniciriacese@pec.it
Tel. 011/9206890

COMUNE DI SAN FRANCESCO AL CAMPO (TO)
- 10070 - SAN FRANCESCO AL CAMPO (TO) - Tel.
Part. IVA: 04557800010 Cod. Fisc. 83002830012 Cod. Istat 001240

VERBALE DI GARA N. 4

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

| | |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Oggetto | COMUNE DI SAN FRANCESCO AL CAMPO - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI GESTIONE ORDINARIA DELLE ENTRATE COMUNALI, RELATIVI ALL'ACCERTAMENTO E ALLA RISCOSSIONE, VOLONTARIA E FORZATA DELLE ENTRATE TRIBUTARIE E PATRIMONIALI, ALLE SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE E SERVIZI AGGIUNTIVI |
| CIG | BA8B593BA9 |
| Importo di gara | € 319.356,68 |
| Scelta del contraente | Procedura Aperta |
| Struttura proponente | Area finanziaria del Comune di San Francesco al Campo |
| Modalità | TELEMATICA |

L'anno 2026 il giorno 08 del mese di Aprile, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n.41/2026 del 03.04.2026 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Presidente: Dott.ssa Giusi Palermo, Funzionario dell'area amministrativa EQ del Comune di San Francesco al Campo;
- Commissario: Giuseppina Carboni, Istruttore amministrativo-contabile del Comune di San Francesco al Campo;

- Commissario anche con funzioni di segretario verbalizzante: Barbara Caldana Istruttore amministrativo-contabile del Comune di San Francesco al Campo;

PREMESSO

- che con verbale n. 1 in data 30.03.2026 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità del concorrente ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- che con Verbale n.02 in data 08.04.2026 qui interamente richiamato, la Commissione giudicatrice nominata ha provveduto all'apertura ed al controllo del contenuto delle buste "B" – Offerta tecnica in seduta pubblica con il seguente esito:

| Partecipante | Valutazione |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | Ammessa al prosieguo |

- che con verbale n. 3 in data 08.04.2026, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato l'offerta tecnica relativa alla partecipante e, al termine delle operazioni, ha definito il punteggio attribuito all'offerta presentata dal medesimo;

CIO' PREMESSO

la Commissione alle ore 17:04 si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara, alla presenza del Responsabile del Procedimento di gara per la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni del Ciriace e del Basso Canavese, Ing. Cristina Baima, vista la nota prot. n. 185 del 08.04.2026 trasmessa a mezzo del portale Traspare (Sezione comunicazioni), relativa alla convocazione della seduta e contenente le informazioni per partecipare e la sede dello svolgimento delle operazioni.

Attraverso apposita funzionalità di chat sul portale Traspare, il Presidente comunica il punteggio dell'offerta tecnica attribuito al concorrente in seduta riservata, come da verbale n. 3 del 08/04/2026, riportato nel seguito:

| Concorrente | Punteggio |
|----------------------------------------------------------------------|-----------|
| FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | 60.2 |

Si prende atto che non sono presenti rappresentanti della ditta partecipante collegati in streaming.

Si verifica la presenza della busta contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

| Partecipante | Indirizzo | Data e ora di arrivo |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|
| FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | VIA ROSE DI SOTTO, 61, Brescia (BS), 25126 | 27/03/2026 15:43 |

Si procede all'apertura della busta "C" contenente l'offerta economica, verificandone che il contenuto sia conforme.

All'esito si prende atto che il concorrente ha formulato l'offerta di seguito dettagliata:

| n. | Voce | Compenso posto a base di gara | Importo a base d'asta | Ribasso offerto | |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------|
| | | | | % | In lettere |
| | | | | | |
| 1 | Emissione accertamenti IMU (omessa ed infedele dichiarazione) | 32,50% del corrispettivo sulle somme riscosse a qualsiasi titolo | 61.750,00 € | 8% | OTTOPERCENTO |
| 2 | Emissione accertamenti IMU (incapiente o omesso versamento) | 20,98% del corrispettivo sulle somme riscosse a qualsiasi titolo | 27.274,00 € | 4,70% | QUATTROVIRGOLASETTANTA PERCENTO |
| 3 | Emissione accertamenti tassa rifiuti (omessa ed infedele dichiarazione) | 32,50% del corrispettivo sulle somme riscosse a qualsiasi titolo | 26.000,00 € | 8% | OTTOPERCENTO |
| 4 | Emissione accertamenti tassa rifiuti (incapiente o omesso versamento) | 20,98% del corrispettivo sulle somme riscosse a qualsiasi titolo | 25.176,00 € | 4,70% | QUATTROVIRGOLASETTANTA PERCENTO |
| 5 | Ordinaria IMU TARI CUP Canone Irriguo e imposta di soggiorno. Servizio notificazione | 2,30% del corrispettivo sulle somme riscosse a qualsiasi titolo | 144.387,84 € | 2,50% | DUEVIRGOLACINQUANTAPERCENTO |
| 6 | Segnalazioni certificate | 26,20% del corrispettivo sulle somme riscosse a qualsiasi titolo | 23.580,00 € | 23,70% | VENTITREVIRGOLASETTANTAPERCENTO |
| 7 | Riscossione coattiva (mensa, cds, irriguo, imposta di soggiorno, CUP, TARI, IMU) | 4% del corrispettivo sulle somme riscosse a qualsiasi titolo | 9.600,00 € | 2,50% | DUEVIRGOLACINQUANTAPERCENTO |

Si procede all'attribuzione del punteggio il cui risultato si riporta nella tabella che segue:

| Concorrente | Punteggio Offerta Economica |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE | 30.0 |

Infine, si calcola il punteggio complessivo attribuito all'offerta prodotta dall'operatore economico, come segue:

| Concorrente | Punteggio Offerta Tecnica | Punteggio Offerta Economica | Punteggio Totale |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|------------------|
| FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative | 60,20 | 30,00 | 90,20 |

Pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria della procedura ad oggetto "COMUNE DI SAN FRANCESCO AL CAMPO - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI GESTIONE ORDINARIA DELLE ENTRATE COMUNALI, RELATIVI ALL'ACCERTAMENTO E ALLA RISCOSSIONE, VOLONTARIA E FORZATA DELLE ENTRATE TRIBUTARIE E PATRIMONIALI, ALLE SEGNALAZIONI QUALIFICATE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE E SERVIZI AGGIUNTIVI.(CIG: BA8B593BA9), l'operatore economico FRATERNITA' SISTEMI - IMPRESA SOCIALE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con sede legale in Via Rose di Sotto, 61 – 25126, Brescia (BS), P.IVA e C.F.: 02383950983, alle condizioni dell'offerta presentata in sede di gara, per un punteggio complessivo di 90,20 punti/100 punti e per un importo di aggiudicazione calcolato in base ai ribassi offerti, pari a €.298.844,77, cui vanno aggiunti €. 1.588,84 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per complessivi €. 300.433,61, oltre IVA di legge e, pertanto, per un ribasso calcolato pari al 5,955% (cinque, novecentocinquantacinque%) sull'importo complessivo posto a base di gara.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 17:44.

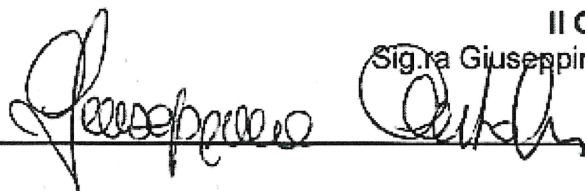
Letto, confermato e sottoscritto.



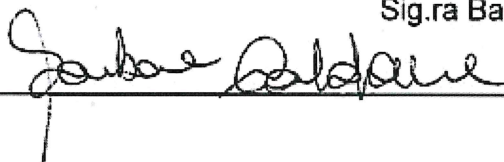
Il Presidente
Sig.ra Giusi PALERMO



Il Componente
Sig.ra Giuseppina CARBONI



Il Componente - segretario verbalizzante
Sig.ra Barbara CALDANA



**Il Responsabile della procedura di gara per la
Centrale Unica di Committenza (CUC)**
ing. Cristina BAIMA