COMUNE DI MATHI

Città Metropolitana di Torino

* * * *

AREA TECNICA MANUTENTIVA

* * * * *

DETERMINAZIONE n. 688/338 del 22/10/2026

OGGETTO: Servizio di manutenzione mediante la sostituzione accumulo centrale termica palestra. Affidamento alla Ditta COMAT Spa e impegno spesa. CIG: BD782739F4

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che il Comune provvede alla gestione e manutenzione degli immobili di proprietà comunale e dei relativi impianti tecnologici, al fine di garantirne la sicurezza, l'efficienza e la piena funzionalità, assicurando il regolare svolgimento delle attività e dei servizi istituzionali ospitati presso gli stessi;

Considerato che a seguito delle verifiche effettuate sull'impianto, è emersa la necessità di procedere alla sostituzione del sistema di accumulo della palestra Comunale di Mathi;

Ravvisata la necessità di procedere con urgenza alla manutenzione, al fine di ripristinarne la piena funzionalità e garantire la tempestiva accensione degli impianti di riscaldamento in vista dell'imminente stagione termica,

Rilevato che dal 1 gennaio 2024, a seguito dell'obbligo di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici, previsto dall'art. 21 e seguenti del d.Lgs 36/2023, senza alcun limite di importo, è stato imposto ai Comuni di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento utilizzando le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD) di cui all'art. 25 del Codice.

Dato atto alla luce dell'istruttoria svolta dalla sottoscritta in qualità di responsabile del progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, si attesta che:

- l'importo dei servizi è inferiore a 140mila euro;
- l'importo dell'affidamento in oggetto è superiore a 5 mila euro e pertanto occorre procedere attraverso l'utilizzo della piattaforma certificata TuttoGare;

Preso atto che l'articolo 50 co.1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce quanto segue: "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante".

Rilevato che, ai sensi dell'articolo 48, comma 2°, del D.lgs. n. 36/2023, il contratto, che si intende stipulare, non presenta un interesse "transfrontaliero". A tal riguardo, si ricorda che, secondo l'orientamento del Consiglio di Stato (parere n. 1.312/2019): «Un appalto può essere considerato di interesse transfrontaliero in virtù del suo valore stimato (molto prossimo alla soglia), in relazione alla propria tecnicità o all'ubicazione delle prestazioni da effettuare in un luogo idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri».

Preso atto della trattativa extra piattaforma condotta sul Portale TuttoGare ID#96 con la quale si richiama il preventivo di spesa pervenuto in data 20/10/2026 n. prot. 7311 dalla Ditta COMAT Spa con sede legale in Corso G. Matteotti 29 a Torino (TO), CF/PI: 00506000017, di importo pari ad € 2.550,00 + IVA 22% e quindi per un importo totale pari ad € 3.111,00;

Preso atto che i requisiti di cui all'art. 94 del D.Lgs 36/2023 sono stati autocertificate dalla Ditta in fase di presentazione dell'offerta economica e alcuni sono verificati da parte dell'ufficio attraverso la consultazione di banche dati accertando che la ditta affidataria:

- è in regola con il versamento dei contributi previdenziali come risulta dal durc INAIL_54297190 con scadenza validità il 24/01/2027;
- è iscritta alla CCIAA come da visura, dalla quale non risulta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa.

Ritenuto opportuno, a seguito della congruità della proposta economica con le esigenze dell'Ente e della verifica dei requisiti, affidare alla Ditta COMAT Spa con sede legale in Corso G. Matteotti 29 a Torino (TO), CF/PI: 00506000017, il servizio di cui all'oggetto.

Rilevato che la stipula del contratto avverrà mediante scambio di lettere commerciali;

Atteso che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D. Lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

Evidenziato che la scrivente dichiara di non trovarsi rispetto al ruolo coperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990- art. 53 dLgs 165/2001- art. 7 dpr 62/2013 – art. 16 del d.Lgs 36/2023 e smi.

Rilevato che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il valore distante dalla soglia comunitaria.

Dato atto che gli elementi costitutivi del suddetto impegno sono:

- La ragione del debito: Servizio di manutenzione mediante la sostituzione accumulo centrale termica palestra
- L'indicazione della somma da pagare: € 2.550,00 + IVA 22% e quindi per un importo totale pari ad € 3.111,00;
- Il soggetto creditore: Ditta COMAT Spa con sede legale in Corso G. Matteotti 29 a Torino (TO), CF/PI: 00506000017;
- La scadenza dell'obbligazione al pagamento della prestazione: 31/12/2026.

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 18/12/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Bilancio di previsione 2026-2027-2028 e relativi allegati. Esame ed Approvazione. Esec. Imm.";

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale numero 7 del 20 gennaio 2026 ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione – anno 2026 dotazione finanziaria";

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale numero 29 del 31 marzo 2026 ad oggetto: " Approvazione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2026- 2028. ESEC. IMM.";

Richiamato il Decreto Legislativo 118/2011 come modificato dal Decreto Legislativo 126/2014;

Richiamati:
- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 art. 107 commi da 1 a 6 del Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali;
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
- l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, l'art. 1 co 32 della L. 190/2012 e art. 27, 28 e 50 co 9 del D.Lgs. 36/2013 in materia di amministrazione trasparente;
- l'art. 50 e l'allegati 11.1 -11.8, del Dlgs n.36/2023 relativo alle procedure relative agli affidamenti sotto la soglia comunitaria;

Ritenuta la propria competenza a provvedere in merito ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 e 109 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento rientra nelle competenze del sottoscritto in qualità di Responsabile dell'Area Amministrativa culturale come nominato con Deliberazione Giunta Comunale n. 48 del 29.04.2025;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Di acquisire le predette prestazioni, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b, del D.lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto;

3. Di dare atto che in forza del comunicato ANAC del 10.1.24 è stato acquisito il seguente Cig. BD782739F4 mediante l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici - PCP dell'Autorità, raggiungibile al link https://www.anticorruzione.it/-/piattaforma-contrattipubblici;

4. Di affidare quanto riportato in oggetto alla Ditta COMAT Spa con sede legale in Corso G. Matteotti 29 a Torino (TO), CF/PI: 00506000017, a seguito di trattativa extra piattaforma condotta sul Portale TuttoGare ID#96 con la quale si richiama il preventivo di spesa pervenuto in data 20/10/2026 n. prot. 7311, di importo pari ad € 2.550,00 + IVA 22% e quindi per un importo totale pari ad € 3.111,00;

5. Di impegnare la spesa di € 3.110,00, sul capitolo 1570/10/1 Codice 04.02.1, denominato ** Spese di gestione scuole e palestra: servizi per riscaldamento" del PEG 2026-2028, annualità 2026 che presenta la dovuta disponibilità:

Anno	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Cod. PDC Livello IV	Importo
2026	04	2	1	103	1570/10/1	U.1.03.02.05.000	€ 2.550,00 + IVA 22% e quindi per

							un importo totale pari ad € 3.111,00

6. Di dare atto che l'assunzione del presente provvedimento è compatibile con il programma dei pagamenti sui relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'articolo 9 comma 1 lettera a) del D.L. 78/2009 (convertito in legge 102/2009).

7. Di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto è assolta ai sensi dell'art. 28 del d.Lgs 36/2023 mediante l'invio unico degli Atti da parte della Stazione Appaltante alla BDNCP ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui al d.Lgvo 33/2013.

La presente determinazione diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs, 267/2000.

Copia della presente viene trasmessa al Responsabile dell'Area Economico Finanziaria per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICA MANUTENTIVA
Firmato Digitalmente
F.to (ROCCHIETTI dott. Vittorio)

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla legge

Mathi _____

Il Segretario Comunale
Dott. PIETRANTONIO DI MONTE