



COMUNE DI VILLANOVA SOLARO

Provincia di Cuneo

COPIA

AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA ED EDILIZIA PUBBLICA – URBANISTICA – AMBIENTE/RACCOLTA RIFIUTI – GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO - LAVORI ED OPERE PUBBLICHE/VIABILITÀ – SUE

DETERMINAZIONE N. 21 del 05/03/2026

OGGETTO: Affidamento all'ARCH RAINERI PAOLO –Via Tapparelli d'Azeglio n. 48 – 12038 SAVIGLIANO (CN) – C.F. RNRPLA90L06D205F, P.IVA 03717750040, del contratto per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) presso l'unità di proprietà del comune ad utilizzo sala consigliare e studio medico.

CIG: BAB35865FC

Determina a contrarre

L'anno duemilaventisei, addì cinque del mese di marzo.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Visto il D.Lgs. n°267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n°165 del 30/03/2001 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 23/09/1991 e s.m.i.;

Visto il Regolamento per la Disciplina delle attribuzioni ai dipendenti abilitati di Responsabilità Gestionali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 20/01/1997;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 27/04/2016;

Visto il Regolamento Comunale per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n°21 del 20/03/2017;

Visto il D.Lgs n. 36 del 31/03/2023;

OGGETTO: Affidamento all'ARCH RAINERI PAOLO –Via Tapparelli d'Azeglio n. 48 – 12038 SAVIGLIANO (CN) – C.F. RNRPLA90L06D205F, P.IVA 03717750040, del contratto per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) presso l'unità di proprietà del comune ad utilizzo sala consigliare e studio medico.

CIG: BAB35865FC

Determina a contrarre

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATE e le seguenti deliberazioni:

- C.C. n. 26 del 28/10/2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione documento unico di programmazione (DUPS) 2026-2028";
- C.C. n. 38 del 22/12/2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione per gli esercizi 2026-2028" e s.m.i.;
- C.C. n. 13 del 29/04/2025 con la quale è stato approvato il rendiconto di gestione 2024 e correlati allegati ai sensi del TUEL;
- G.C. n. 1 del 13/01/2026 avente ad oggetto l'approvazione del P.E.G. finanziario 2026/2027/2028 con conseguente affidamento dei budget ai responsabili di Area/Settore;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 01, adottato in data 02/03/2026 ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. con il quale risultano individuati come funzionari incaricati di E.Q./responsabili del servizio i dipendenti comunali per le diverse aree;

EVIDENZIATO che l'Amministrazione Comunale ha intenzione di provvedere alla redazione dell'agibilità dei locali adibiti a sala consigliare e a studio medico, e dunque di procedere al reperimento di tutta la documentazione necessaria alla stesura della stessa;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO il Bilancio di Previsione 2026/2028 approvato con D.C.C. n. 38 del 22/12/2025 esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la D.C.C. n.21 del 30/07/2025 esecutiva ai sensi di Legge;

CONSIDERATO che ricorrono le condizioni per l'affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'”*affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*”;

EVIDENZIATO che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità;

RITENUTO quindi di procedere attraverso affidamento diretto, poiché tale procedura garantisce adeguata apertura del mercato in modo da non ledere, bensì attuare, i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, libera concorrenza, proporzionalità e pubblicità, ad un operatore economico ed individuato nell'ARCH RAINERI PAOLO – Via Tapparelli d'Azeglio n. 48 – 12038 SAVIGLIANO (CN) – C.F. RNRPLA90L06D205F, P.IVA 03717750040, idonea a soddisfare le esigenze relative alla fornitura in oggetto;

DATO ATTO che il RUP ha effettuato le verifiche necessarie (ai sensi degli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.) dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e dell'adeguata capacità economica, finanziaria, tecnica e professionale in capo all'ARCH RAINERI PAOLO –Via Tapparelli d'Azeglio n. 48 – 12038 SAVIGLIANO (CN) – C.F. RNRPLA90L06D205F, P.IVA 03717750040, e preventivamente dichiarati dal legale rappresentante della ditta stessa;

VISTO il preventivo di spesa presentato per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) presso le unità di proprietà del comune adibite a sala consigliare e studio medico e dato atto che l'importo complessivo del contratto da stipulare con l'operatore economico ARCH RAINERI PAOLO –Via Tapparelli d'Azeglio n. 48 – 12038 SAVIGLIANO (CN) – C.F. RNRPLA90L06D205F, P.IVA 03717750040 ammonta ad euro 150,00 + contributo integrativo INARCASSA pervenuto in data 25/02/2026 e rubricato al n. 0000758/2026 del protocollo e che non sono dovuti oneri di sicurezza per rischi di natura interferenziale;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTO l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

DATO ATTO che il presente provvedimento viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario e che lo stesso diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 151, comma 4, D.Lgs 18.08.2000 n. 267);

Tutto ciò premesso e considerato:

D E T E R M I N A

1. **DI DARE ATTO** che la premessa è da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione giuridica, ai sensi dell'art.3 della legge 241/90 e ss.mm.ii;
2. **DI AFFIDARE** – per le ragioni indicate in premessa, che qui s'intendono integralmente richiamate – all'operatore economico ARCH RAINERI PAOLO –Via Tapparelli d'Azeglio n. 48 – 12038 SAVIGLIANO (CN) – C.F. RNRPLA90L06D205F, P.IVA 03717750040, la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) presso le unità di proprietà del comune adibite a sala consigliare e studio medico di euro 150,00 oltre al contributo integrativo INARCASSA pari ad € 6,00 complessivamente € 156,00;
3. **DI DARE ATTO** che la premessa è da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione giuridica, ai sensi dell'art.3 della legge 241/90 e ss.mm.ii;
4. **DI IMPEGNARE** la spesa relativa, quantificabile in euro 156,00 (comprensiva di contributo integrativo INARCASSA), a favore dell'ARCH RAINERI PAOLO – Via Tapparelli d'Azeglio n. 48 – 12038 SAVIGLIANO (CN) – C.F. RNRPLA90L06D205F, P.IVA 03717750040 al servizio 01.06.1 cap.580/1086/99 “prestazioni professionali per studi, progettazione, perizie, collaudi”;
5. **DI DARE** atto che:
 - il pagamento della prestazione verrà effettuato esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
 - ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice CIG: BAB35865FC;
 - il responsabile unico del procedimento (R.U.P.), è individuato nel firmatario della presente determinazione, quale Responsabile del Servizio Tecnico;
 - i pagamenti derivanti dal presente impegno di spesa sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica;

- alla liquidazione della spesa provvederà il sottoscritto nei modi stabiliti dal “Regolamento comunale di contabilità”, nei limiti dell’impegno assunto, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previa verifica della prestazione e acquisizione del D.U.R.C., con le modalità stabilite dall’ art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000; il codice univoco per la fatturazione è UFGUWB;
- ai sensi dell’ex art. 6 bis L. n. 241/1990 e s.m.i., per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta;

6. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Responsabile dell’Ufficio Ragioneria;
7. **DI DARE ATTO** che l’impegno di spesa assunto, attraverso questa determinazione, diverrà esecutivo con l’apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa;
8. **DI DISPORRE** che il presente provvedimento venga pubblicato nella sezione “Amministrazione trasparente” per adempiere agli obblighi di cui all’art.37 del D.Lgs 33/2013 e all’art. 1, comma 32 della Legge 190/2012;
9. **DI STABILIRE** che la presente determinazione venga pubblicata all’albo pretorio, nonché nell’apposita sezione dell’amministrazione trasparente;

**IL RESPONSABILE
DELL' AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA ED EDILIZIA PUBBLICA – URBANISTICA –
AMBIENTE/RACCOLTA RIFIUTI – GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO -
LAVORI ED OPERE PUBBLICHE/VIABILITÀ – SUE**

F.to: ODELLO Arch. Marco

SI APPONE VISTO DI REGOLARITA' TECNICA ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 come introdotto dall'art. 3 comma 5 del D.L. n. 174 del 10.10.2012 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213;

Villanova Solaro, li 05/03/2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to: ODELLO Arch. Marco

SI APPONE VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 come introdotto dall'art. 3 comma 5 del D.L. n. 174 del 10.10.2012 convertito in Legge 07.12.2012 n. 213;

Villanova Solaro, li 05/03/2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

F.to: REINA Salvatore

SI APPONE VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e, pertanto, in data odierna la presente determinazione diviene esecutiva;

Villanova Solaro, li 05/03/2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

F.to: REINA Salvatore

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 10/03/2026 al 25/03/2026

Villanova Solaro, li 10/03/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE

ZEROLI Dott.ssa Sonia

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Zeroi Dott.ssa Sonia