



Comune di Santa Giusta

Provincia di Oristano

Servizio Finanziario - Tributi

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

**N. 636 REG. GEN.
N. 89 REG. SERVIZIO
DEL 10/07/2026**

OGGETTO: Decisione a contrarre, affidamento diretto e impegno di spesa in favore della ditta CSS di Concas Stefania per il servizio straordinario di supporto specialistico all'Ufficio Tributi finalizzato alla bonifica, aggiornamento e verifica della banca dati IMU e agli adempimenti connessi alla gestione dell'imposta – CIG: BC5C4D5D84

Richiamato il Decreto Sindacale n. 10 del 02.07.2026 di nomina della Dr.ssa Elisa Chessa, per l'espletamento dell'incarico di posizione organizzativa.

Premesso Che:

- L'Ufficio Tributi necessita di procedere ad un'attività straordinaria di bonifica, aggiornamento e verifica della banca dati IMU, nonché allo svolgimento degli adempimenti connessi alla gestione dell'imposta, finalizzati alla corretta individuazione delle posizioni tributarie, al miglioramento della qualità delle informazioni disponibili e al potenziamento dell'attività di riscossione dell'imposta;
- tale attività, per la sua natura straordinaria e per l'elevato numero di posizioni da analizzare e aggiornare, non può essere svolta con le sole risorse interne, considerata l'attuale dotazione organica dell'Ufficio Tributi, che non consente di destinare personale dedicato allo svolgimento delle operazioni di controllo, bonifica e aggiornamento della banca dati;
- l'intervento si rende pertanto necessario al fine di supportare l'Ufficio nella gestione delle attività di verifica tributaria ed è propedeutico al miglioramento della capacità di riscossione dell'Ente, attraverso una maggiore attendibilità della banca dati IMU, l'emersione di eventuali posizioni non correttamente censite e una più efficace attività di recupero dell'evasione tributaria;

Dato atto che:

- Con nota prot. n. 8280 del 07/07/2026 è stato richiesto alla ditta CSS di Concas Stefania, specializzata nei servizi di supporto agli enti locali in materia di fiscalità locale, di presentare un preventivo economico per l'esecuzione del servizio in oggetto, secondo le modalità e le attività dettagliate nella richiesta trasmessa dall'Ente e conservata agli atti d'ufficio;
- la ditta CSS di Concas Stefania, in riscontro alla suddetta richiesta, con nota acquisita al protocollo dell'Ente in data 07/07/2026, ha presentato il proprio preventivo economico per

l'esecuzione del servizio richiesto, per un importo complessivo pari ad € 30.000,00, operazione non soggetta ad IVA ai sensi dell'art. 1, commi 54-89, della Legge n. 190/2014 e successive modificazioni;

- l'offerta economica presentata dall'operatore economico è stata valutata congrua e conveniente in relazione alla natura, alla complessità e all'entità delle prestazioni richieste, nonché rispondente alle esigenze dell'Ente, tenuto conto delle attività previste nella richiesta di preventivo e nella documentazione tecnica acquisita agli atti dell'Ente, nonché dell'esperienza maturata dalla ditta nel settore della fiscalità locale;
- alla luce della valutazione positiva dell'offerta acquisita, l'Ente ha ritenuto di procedere all'affidamento diretto del servizio ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, mediante la piattaforma telematica SardegnaCAT, attraverso la procedura di affidamento diretto identificata dal Fascicolo FE054211 - Registro di Sistema PI237320-26

Considerato Che:

- ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 è possibile procedere ad affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- ai sensi dell'art. 49 del medesimo D.Lgs. 36/2023, gli affidamenti diretti devono comunque avvenire nel rispetto del principio di rotazione, al fine di favorire la distribuzione delle opportunità di accesso al mercato;
- gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con gli operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Tenuto conto che:

- ai sensi del comma 1 dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- ai sensi del comma 2 dello stesso articolo "In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";

Dato atto che è stata effettuata una procedura di affidamento diretto espletata mediante la piattaforma telematica SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, tramite richiesta di offerta/preventivo rivolta all'operatore economico CSS di Concas Stefania, con sede legale in Via Dessanay n. 7 – 09095 Mogoro (OR), Partita IVA 01247920950;

Dato atto che, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per la prestazione di servizio di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire: affidamento di servizio;
- Oggetto: servizio straordinario di supporto specialistico all'Ufficio Tributi per la bonifica, aggiornamento e verifica della banca dati IMU e per gli adempimenti connessi alla gestione dell'imposta, secondo le attività dettagliate nel preventivo economico acquisito agli atti dell'Ente;

- Importo del contratto: € 30.000,00, operazione non soggetta ad IVA ai sensi dell'art. 1, commi 54-89, della Legge n. 190/2014 e successive modificazioni;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 comma 1 lett. b);
- Forma del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, anche mediante documento generato dalla piattaforma telematica SardegnaCAT;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Verificata la regolarità contributiva nell'apposita sezione del portale Inail, mediante acquisizione del D.U.R.C. - INAIL_54943049 - Data richiesta 09/07/2026 - Scadenza validità 06/11/2026;

Dato atto che sono state avviate le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale in capo all'operatore economico mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), ai sensi degli artt. 94 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023 e delle disposizioni ANAC vigenti;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento del servizio;

Rilevato che in merito all'affidamento del servizio in oggetto è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): BC5C4D5D84;

Precisato che:

- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione della remota possibilità di inadempimento da parte dell'operatore economico, considerata la solidità aziendale e l'affidabilità comprovata dello stesso;
- per la natura del servizio e le modalità di svolgimento del contratto, non sono previsti rischi da interferenza rispetto a quelli specifici dell'attività propria dell'operatore economico, per cui non è necessaria l'elaborazione del documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (D.U.V.R.I.) e il relativo costo specifico per la sicurezza è pari a zero;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023, che prevede un valore dell'imposta di bollo pari a zero per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro;

Vista la Legge n. 136 del 13.08.2010, modificata dalla Legge n. 217 del 17.12.2010 la quale prevede:

- nell'art. 3 comma 8: l'obbligo della stazione appaltante di inserire nei contratti sottoscritti con gli appaltatori relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale essi assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- nel comma 9 bis del medesimo articolo: la risoluzione di diritto del contratto in caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena rintracciabilità delle operazioni;

Considerati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. n. 136 del 13.08.2010 e successive modifiche ed integrazioni, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e acquisito il Codice Identificativo di Gara;

Considerati:

- il Titolo primo del D.Lgs. n. 118/2011 ed i relativi provvedimenti attuativi, nonché le discipline contabili vigenti alla data di entrata in vigore del citato decreto, con particolare riferimento al D.Lgs. n. 267/2000 per quanto con esso compatibili;
- il D.Lgs. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 42/2009”, il quale introduce nuovi principi in materia di contabilità degli Enti Locali;
- il principio contabile n. 16 che prevede la c.d. “competenza finanziaria potenziata”, secondo la quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili nel momento in cui l’obbligazione sorge, con l’imputazione all’esercizio nel quale esse vengono a scadenza, ma che costituiscono una deroga a tale regola gli accertamenti e gli impegni riguardanti i servizi per conto terzi e le partite di giro che sono registrati e imputati all’esercizio in cui l’obbligazione sorge;

Visti:

- la Legge di Bilancio 2026 n. 199 del 30.12.2025;
- il Regolamento di Contabilità dell’Ente, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.62 del 21.12.2016 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 28.12.2017 e con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 06.02.2024;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.; - il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il DUP 2026/2028 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 29 del 28.11.2025;
- la nota di aggiornamento del DUP 2026/2028, approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 31 del 22.12.2025;
- il Bilancio di previsione e i relativi allegati per il triennio 2026/2028 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 22.12.2025;
- il PIAO 2026/2028 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 23.01.2026;
- il PEG 2026/2028 (parte finanziaria), approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 2 del 12.01.2026;

Dato atto che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, del Responsabile di Servizio e del responsabile del procedimento dell’atto, ai sensi dell’art. 6 bis L. 241/1990, così come introdotto dalla L. 190/2012;

DETERMINA

1. Di approvare le risultanze della procedura di affidamento diretto espletata mediante la piattaforma telematica SardegnaCAT, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, identificata dal Fascicolo FE054211 – Registro di Sistema PI237320-26;
2. Di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, alla ditta CSS di Concas Stefania, con sede in Mogoro (OR), Via Dessanay n. 7, P. IVA 01247920950, il servizio straordinario di supporto specialistico all’Ufficio Tributi finalizzato alla bonifica, aggiornamento e verifica della banca dati IMU in possesso dell’Amministrazione e allo svolgimento degli adempimenti connessi alla gestione dell’imposta, secondo quanto previsto nella documentazione della procedura e nel preventivo acquisito agli atti dell’Ente, per l’importo complessivo di € 30.000,00, operazione non soggetta ad IVA ai sensi dell’art. 1, commi 54-89, della Legge n. 190/2014 e successive modificazioni;
3. Di impegnare, ai sensi dell’art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato della contabilità finanziaria di cui all’Allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, in favore

della ditta CSS di Concas Stefania, con sede in Mogoro (OR), Via Dessanay n. 7, P. IVA 01247920950, la somma complessiva di € 30.000,00, con imputazione al capitolo 10140, art. 2111, denominato “Incarico per analisi e bonifica della banca dati IMU in possesso dell'amministrazione finanziato con avanzo di amministrazione”, Missione 1 – Programma 4 – Macroaggregato 103, del bilancio di previsione 2026/2028 – annualità 2026, dando atto che la spesa è finanziata mediante applicazione di avanzo di amministrazione;

4. Di dare atto che la liquidazione delle competenze spettanti alla ditta affidataria avverrà con successivo e separato atto, previa presentazione di regolare fattura elettronica e verifica della regolarità contributiva e degli ulteriori adempimenti previsti dalla normativa vigente;
5. Scadenza Obbligazione anno 2026: 30.000,00

La Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Dr.ssa Chessa Elisa

Copia analogica di documento amministrativo informatico firmato digitalmente (art. 23 - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82), per gli usi consentiti dalla Legge. Santa Giusta, _____

Firma