

UNIONE MONTANA SUOL D'ALERAMO

SEDE: 15010 PONTI (AL)

DETERMINAZIONE**AREA AMMINISTRATIVA PATRIMONIO****N. 50 DEL 13/04/2026**

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIE ORDINARIE UFFICI A.S.C.A. – PROLUNGAMENTO AFFIDAMENTO APRILE-MAGGIO 2026 - AFFIDAMENTO DIRETTO (mediante piattaforma TRASPARE) a favore di OLTRE IL GIARDINO Cooperativa sociale ONLUS con sede in Acqui Terme(AI) via C. Marx n.16 - partita IVA /C.F. 02141990065 CIG: BB45FBDE5B

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il bilancio di previsione 2026/2028 approvato con deliberazione del Consiglio n. 17 del 29.12.2025;

Visto il decreto del Presidente n. 13 del 18.11.2024 avente ad oggetto: "Attribuzione Incarico di Posizione Organizzativa all'Arch. Lidia Zamorani" assunta successivamente con determinazione dell'Area Personale n.11 del 30.04.2025;

Vista la L.R. n. 01/ 2004 con la quale, fra l'altro, venivano individuati i soggetti gestori delle funzioni socio – assistenziali e in attuazione della quale a far data dal 01/01/2015 questa Unione Montana ha assunto le funzioni predette quale Ente capofila dei Comuni dell'ex U.S.S.L. 75;

Richiamata la determina n.22 del 13.03.2025 dell'Area Amministrativa e Patrimonio con la quale è stato affidato il servizio di pulizia degli uffici dell'A.S.C.A. alla OLTRE IL GIARDINO Cooperativa sociale ONLUS con sede in Acqui Terme (AI) via C. Marx n.16 - partita IVA /C.F. 02141990065 per un costo mensile di € 1.200,00 per 9 mesi per un totale di € 10.800,00 oltre ad IVA al 22% pari ad € 2.376,00 e così per complessivi € 13.176,00 e per la durata del servizio dal 01.04.2025 al 31.12.2025;

Richiamata la determina 21 del 10.02.2026 con la quale è stato prolungato fino al 31.03.2026 il servizio di pulizia degli uffici dell'A.S.C.A. alla OLTRE IL GIARDINO Cooperativa sociale ONLUS con sede in Acqui Terme (AI) via C. Marx n.16 - partita IVA /C.F. 02141990065 per un costo mensile di € 1.200,00 che per 3 mesi per un totale di € 3.600,00 oltre ad IVA al 22% pari ad € 792,00 e così per complessivi € 4.392,00 e con le seguenti modalità:

- *Durata del servizio dal 01.01.2026 al 31.03.2026 da svolgersi tutti i Sabati in orario da concordarsi con il presente RUP e qualora il sabato coincida con una festività verrà concordata con il presente RUP una giornata alternativa;*
- *Il servizio, come di seguito dettagliato, verrà reso dalla OLTRE IL GIARDINO Cooperativa Sociale ONLUS con il personale necessario e comprensivo di attrezzatura e prodotti:*

Pulizia bagni

- Pulizie e sanificazione bagni comprensiva di lavaggio e risciacquo sanitari lavaggio e lucidatura pensili, ripiani, con rispettiva asciugatura e lucidatura parti in acciaio.
- Deragnatura e pulizia approfondita dei bordi di appoggio sanitari e perimetrali al muro, lavaggio e lucidatura pareti piastrellate.

Pulizie previste negli uffici

- Pulizia vetri ed infissi (verranno affrontati il n. possibile di infissi nelle ore impiegate per intervento), spolveratura e disinfezione postazioni e tutti i piani lavoro, svuotamento e lavaggio cestini, pulizia reception.
- Spolveratura PC (tastiera monitor e mouse) spolveratura prese, fili elettrici, interruttori, controllo polvere e ragnatele sotto e a lato scrivanie.
- Aspiratura, trattamento con lamelli antistatici e lavaggio pavimenti;

Visto che anche il contratto per il suddetto servizio risulta scaduto in data 31.03.2026 si rende necessario procedere all'affidamento con decorrenza dal 01.04.2026;

Considerato che si ritiene utile e conveniente prolungare il precedente servizio per ulteriori due mesi del 2026, ovvero per aprile e maggio e con le stesse modalità di svolgimento concordate nello scorso anno;

Acquisito il codice CIG: BB45FBDE5B attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale certificate (PAD) TRASPARE;

Dato atto che l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che per appalti di valore inferiore a 140.000 euro si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

Considerato che l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del mercato elettronico per acquisti di importo pari a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

Sentita la OLTRE IL GIARDINO Cooperativa sociale ONLUS con sede in Acqui Terme (AI) via C. Marx n.16 - partita IVA /C.F. 02141990065 la quale si è resa disponibile a prolungare ancora per ulteriori due mesi, aprile e maggio 2026, e quindi fino al 31 maggio 2026 il servizio di pulizia degli uffici dell'A.S.C.A. con le stesse modalità dell'anno precedente e alle stesse condizioni economiche ovvero per un costo mensile di € 1.200,00 esclusa IVA 22%

Visto il Documento di Regolarità Contributiva giusto DURC Numero Protocollo INAIL_52832874 scadenza validità 12/06/2026;

Ritenuto, pertanto, di prolungare ed affidare il servizio di pulizia degli uffici dell'A.S.C.A. alla OLTRE IL GIARDINO Cooperativa sociale ONLUS con sede in Acqui Terme (AI) via C. Marx n.16 - partita IVA /C.F. 02141990065 per due mesi al costo di € 1.200,00 al mese e per un totale di € 2.400,00 oltre ad IVA al 22% pari ad € 528,00 e così per complessivi € 2.928,00 e con le seguenti modalità:

- Durata del servizio dal 01.04.2026 al 31.05.2026 da svolgersi tutti i sabati e qualora il sabato coincida con una festività verrà concordata con il presente RUP una giornata alternativa;
- Il servizio, come di seguito dettagliato, verrà reso dalla OLTRE IL GIARDINO Cooperativa Sociale ONLUS con il personale necessario e comprensivo di attrezzatura e prodotti:
 - *Pulizia bagni*
 - Pulizie e sanificazione bagni comprensiva di lavaggio e risciacquo sanitari lavaggio e lucidatura pensili, ripiani, con rispettiva asciugatura e lucidatura parti in acciaio.
 - Deragnatura e pulizia approfondita dei bordi di appoggio sanitari e perimetrali al muro, lavaggio e lucidatura pareti piastrellate.
 - *Pulizie previste negli uffici*
 - Pulizia vetri ed infissi (verranno affrontati il n. possibile di infissi nelle ore impiegate per intervento),
 - spolveratura e disinfezione postazioni e tutti i piani lavoro, svuotamento e lavaggio cestini, pulizia reception.
 - Spolveratura PC (tastiera monitor e mouse) spolveratura prese, fili elettrici, interruttori, controllo polvere e ragnatele sotto e a lato scrivanie.
 - Aspiratura, trattamento con lamelli antistatici e lavaggio pavimenti;

Dato atto che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del codice la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento;

Visto l'art. 17, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023;

Visto il vigente Statuto;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Unione Montana Suol d'Aleramo. Responsabile Procedimento: Adorno Daniele (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line2

Visto l'atto con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l'adozione di tale atto;

DETERMINA

- **Di prolungare ed affidare il servizio di pulizia degli uffici dell'A.S.C.A. alla OLTRE IL GIARDINO Cooperativa sociale ONLUS** con sede in Acqui Terme (AI) via C. Marx n.16 - partita IVA /C.F. 02141990065 per due mesi al costo di € 1.200,00 al mese e per un totale di € 2.400,00 oltre ad IVA al 22% pari ad € 528,00 e così per **complessivi € 2.928,00** e con le seguenti modalità:
 - **Durata del servizio dal 01.04.2026 al 31.05.2026** da svolgersi tutti i sabati e qualora il sabato coincida con una festività verrà concordata con il presente RUP una giornata alternativa;
 - **Il servizio, come di seguito dettagliato, verrà reso dalla OLTRE IL GIARDINO Cooperativa Sociale ONLUS con il personale necessario e comprensivo di attrezzatura e prodotti:**
 - *Pulizia bagni*
 - Pulizie e sanificazione bagni comprensiva di lavaggio e risciacquo sanitari lavaggio e lucidatura pensili, ripiani, con rispettiva asciugatura e lucidatura parti in acciaio.
 - Deragnatura e pulizia approfondita dei bordi di appoggio sanitari e perimetrali al muro, lavaggio e lucidatura pareti piastrellate.
 - *Pulizie previste negli uffici*
 - Pulizia vetri ed infissi (verranno affrontati il n. possibile di infissi nelle ore impiegate per intervento),
 - spolveratura e disinfezione postazioni e tutti i piani lavoro, svuotamento e lavaggio cestini, pulizia reception.
 - Spolveratura PC (tastiera monitor e mouse) spolveratura prese, fili elettrici, interruttori, controllo polvere e ragnatele sotto e a lato scrivanie.
 - Aspiratura, trattamento con lamelli antistatici e lavaggio pavimenti;
- **di dare atto che il Codice Identificativo di Gara CIG per il presente affidamento è BB45FBDE5B;**
- **di impegnare la spesa di euro € 2.928,00 Iva inclusa sul capitolo 248 del bilancio di previsione 2026/2028 esercizio 2026** che presenta la necessaria disponibilità;
- **di imputare la spesa di € 2.928,00 Iva inclusa al bilancio di previsione 2026/2028 esercizio 2026** come segue:

Importo €	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Piano dei conti
2.928,00	12	07	1	103	248	U.1.03.02.99.000

- **dare atto** che il presente provvedimento firmato in calce dall'operatore economico incaricato tiene luogo del contratto/lettera commerciale;
- **di disporre** che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online a norma dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023;
- **di trasmettere** il presente provvedimento al responsabile dell'Ufficio Finanziario per gli adempimenti di competenza, ai sensi dell'art.151 – 4° comma del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
arch. LIDIA ZAMORANI

La OLTRE IL GIARDINO
Cooperativa Sociale ONLUS incaricata
(*timbro e firma per accettazione*)

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 151, 4° comma e dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

IMPEGNI ASSUNTI

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
BB45FBDE5B	2026	427	12071	4100	248	1	2.928,00

Ponti, li 13/04/2026

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: NERVI Gabriella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Unione per 15 giorni consecutivi dal 17/06/2026 al 02/07/2026.

Ponti, li 17/06/2026

IL VICE SEGRETARIO
F.to: BAVA dott. Andrea Giuseppe

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo
Ponti, li _____ IL VICE SEGRETARIO