



COMUNE DI CANDIOLO

Città Metropolitana Torino

DETERMINAZIONE

DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO DI SERVIZIO: n. 142 del 17/12/2025

REGISTRO GENERALE: n. 494 del 17/12/2025

OGGETTO: Redazione di progetto di fattibilità tecnico economica per intervento di riqualificazione energetica su edificio di proprietà comunale denominato "Candiolo Village" - Affidamento incarico e impegno di spesa CIG B9A456B187

OGGETTO: Redazione di progetto di fattibilità tecnico economica per intervento di riqualificazione energetica su edificio di proprietà comunale denominato "Candiolo Village" - Affidamento incarico e impegno di spesa CIG B9A456B187

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- gli artt. 107 e 109 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs n. 36/2023;
- l'art. 3, comma 7 della Legge n. 136/2010;
- l'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014;

Premesso che:

- con deliberazione Giunta Comunale n. 17 del 09.02.2011 e successive modificazioni è stato approvato il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi. Dotazione organica- norme di accesso;
- con decreto del Sindaco n. 4/28.06.2024 sono stati nominati i Responsabili dei Settori;
- con deliberazione C.C. n. 73 del 19.12.2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione Unico per il triennio 2025/2026/2027;
- con deliberazione G.C. n. 164 del 30.12.2024 è stato approvato il piano esecutivo di gestione PEG 2025 - 2027 parte finanziaria;

Considerato che:

- Il Candiolo Village, sito in Candiolo, via Roma n.21, è uno stabile di proprietà dell'amministrazione che necessita ormai da tempo di un significativo intervento di riqualificazione energetica;

Richiamato:

- l'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023 che, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) "Omissis";
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante
- l'Allegato I.1 al D. Lgs. n. 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"
- l'art 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- Sia preciso interesse dell'amministrazione comunale eseguire dei lavori di efficienza energetica e produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici pubblici con l'obiettivo di ridurre il consumo di energia primaria e per la promozione delle energie rinnovabili, individuabile quale maggior energivoro il Candiolo Village;
- Sia preliminarmente necessario porre in essere tutti gli atti indispensabili per potere effettivamente presentare le proposte progettuali e le connesse richieste di eventuali e future contribuzioni che ottimizzino le probabilità di conseguire il finanziamento;

Ritenuto che:

- è necessario procedere all'affidamento dell'incarico per la redazione di un progetto di fattibilità tecnico economica che preveda interventi mirati alla riqualificazione energetica del "Candiolo Village" mediante l'utilizzo di RdO sul portale telematico Acquistinretepa - Mepa, che consente all'interno della piattaforma di e-procurement di negoziare direttamente con uno o più operatori economici;
- codesto Ente non possiede le attrezzature e le professionalità necessarie per gli accertamenti di cui sopra;
- in ossequio agli artt. 25 e 26 del Codice per tutti gli affidamenti sopra e sotto soglia, dal 01.01.2024, dovranno essere utilizzate le piattaforme di approvvigionamento digitale;

Vista:

- la RdO n.5888782 pubblicata in data 11.12.2025 sulla piattaforma Acquistinrete - MePa, con cui veniva richiesta l'offerta economica all'ing. Federico Rozio con studio in Ceva (CN), Via Marenco n.95, e p. iva 03003810045;
- la risultanza della suddetta RdO n.5888782, scaduta il 16.12.2025 da cui risulta pervenuta nei termini l'offerta economica da parte dell'ing. Federico Rozio per un importo di €. 17.602,60 oltre contributi previdenziali 4% e iva 22%;

Ritenuto che:

- l'offerta economica presentata dall'ing. Federico Rozio con studio in Ceva (CN), Via Marenco n.95, p.iva 03003810045, sia pienamente conforme alle esigenze dell'amministrazione e congrua quanto alla richiesta economica;
- sussistano esigenze di celerità nella definizione della procedura tali da rendere opportuno prescindere dalla richiesta di ulteriori preventivi, come peraltro espressamente consentito dalla vigente normativa in ragione dell'importo di contratto;

Considerato ulteriormente che:

- è stato richiesto il certificato di regolarità contributiva relativo al professionista allo sportello Inarcassa, dal quale risulta la regolarità contributiva previdenziale;
- è stata acquisita la dichiarazione di tracciabilità finanziaria da parte dell'ing. Federico Rozio con studio in Ceva (CN), Via Marenco n. 95, p. iva 03003810045;

Richiamate:

- le delibere ANAC n. 263 del 20.6.2023, n. 582 del 13.12.2023;

- il comunicato del Presidente ANAC del 10.1.2024;
- la determinazione ANAC n. 4 del 7.7.2011 aggiornata alle delibere n. 556/2017 e n. 585/2023;

Dato atto che:

- è stato richiesto all'Autorità Nazionale anticorruzione per mezzo della P.C.P. (piattaforma contratti pubblici) il relativo codice identificativo di gara (CIG) e che lo stesso risulta essere il seguente:
CIG B9A456B187;
- per Il Comune di Candiolo è stato individuato un unico ufficio incaricato per la ricezione delle fatture elettroniche al quale l'indice delle Pubbliche Amministrazioni (IPA) ha attribuito il **codice univoco UFBDU7** che dovrà essere utilizzato per ogni fatturazione elettronica inviata al Sistema di Interscambio (Sdi);
- che gli interventi in parola, saranno soggetti alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 01 Gennaio 2015;
- che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositati;

Rilevato che il Responsabile del Procedimento attesta che il presente atto viene adottato in assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, anche solo potenziali che impongano l'astensione, ai sensi dell'art. 6 del vigente Codice di Comportamento e art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023;

DECIDE

1. Di approvare le determinazioni di cui all'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023:
 - il fine che con il presente contratto si intende perseguire è la realizzazione dei lavori di efficientamento energetico del "Candiolo Village";
 - L'oggetto del contratto è l'incarico per redazione di un PFTE;
 - La forma del contratto è tramite la piattaforma digitale citata certificata;
2. Di affidare all'ing. Federico Rozio con studio in Ceva (CN), Via Marenco n. 95, p. iva 03003810045 l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica per intervento di riqualificazione energetica su edificio di proprietà comunale denominato "Candiolo Village" al costo di 17.602,60 oltre contributi previdenziali 4% e iva 22%;
3. Di impegnare la somma di €. 17.602,60 oltre €. 704,10 contributo previdenziale 4% ed €. 4.027,48 IVA 22%, per un importo complessivo di **€ 22.334,18** al **Cap. 580/12/1** del bilancio di previsione 2025-2027, competenza anno 2025, dando atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro l'anno 2025;
4. Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del disposto di cui all'art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, dando atto che verrà acquisita agli atti la dichiarazione ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Candiolo approvato con deliberazione Giunta comunale n. 135/2013;
5. Di rendere noto che il Responsabile unico di progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 è il Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP., manutenzioni e Ambiente, Geom. Tiziana Fuggini.

Candiolo, li 17/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato digitalmente

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Candiolo. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

FUGGINI Tiziana