



# COMUNE DI TORRE BORMIDA

*Provincia di Cuneo*

## DETERMINAZIONE AREA TECNICA

**N. 44 del 27/05/2026**

Responsabile del Servizio: RIZZOLO Andrea

---

### OGGETTO:

**Intervento “AMPLIAMENTO STRUTTURA POLIFUNZIONALE AI FINI DI CREARE UN PUNTO DI AGGREGAZIONE ED INCLUSIONE DAL PUNTO DI VISTA SPORTIVO E SOCIALE”.**

**CUP H63I25000140006**

**Contributi investimenti art.1 comma 134 Legge 145/2018 annualità 2026 D.D. n. 2124/2025 Ambito interesse c4) Infrastrutture sociali Importo progetto € 314.000,00 Cofinanziamento € 64.000,00 Importo contributo regionale € 250.000,00 Punteggio totale 82,76**

**Codice A1802B\_L145\_2026.1.0.0.2025.0000590**

**Affidamento incarico professionale aggiornamento progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza, CRE.**

**CUP H63I25000140006 CIG BBCA2A8775 (DL)**

---

**L'anno duemilaventisei addì ventisette del mese di maggio**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### **PREMESSO CHE:**

- Con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 17.12.2025, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026-2028;

**VISTA** la deliberazione G.C. n° 22 del 19/06/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venivano nominati i Responsabili dei Servizi;

**VISTA** la deliberazione G.C. n° 50 del 22/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venivano assegnate ai Responsabili dei Servizi le quote di Bilancio relative all'esercizio finanziario 2026;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 7 del 19/06/2024, relativo all'individuazione del Responsabile del Servizio Finanziario nella persona della Sig.ra Vinotto Vanda Rosa;

**PREMESSO** che

La Regione Piemonte, con DD 1379/A1802B/2025 del 16/07/2025 D.D. A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA A1802B - Infrastrutture e pronto intervento, ha approvato un avviso manifestazione di interesse ad OGGETTO: D.G.R. n. 25-1346 del 7 luglio 2025. Disposizioni, per l'anno 2026, per l'indizione di manifestazione di interesse rivolta ai Comuni piemontesi per la presentazione di proposte progettuali relative ad interventi ricadenti negli ambiti previsti dalla legge n. 145/2018. L'articolo 1 della Legge 30 dicembre 2018 n° 145, come da ultimo modificata dalla Legge n° 207/2024, ha provveduto a stanziare per la Regione Piemonte la complessiva somma di € 156.616.900,00 distribuiti nel periodo 2021-2026 per le finalità indicate al comma 135 di seguito indicate: a) la messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico; b) la messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti nonché per interventi sulla viabilità e sui trasporti anche con la finalità di ridurre l'inquinamento ambientale; c) la messa in sicurezza degli edifici, con precedenza per gli edifici scolastici, e di altre strutture di proprietà dei Comuni; c-bis) la messa in sicurezza e lo sviluppo di sistemi di trasporto pubblico di massa finalizzati al trasferimento modale verso forme di mobilità maggiormente sostenibili e alla riduzione delle emissioni climalteranti; c-ter) progetti di rigenerazione urbana, riconversione energetica e utilizzo fonti rinnovabili; **c-quater) infrastrutture sociali**; c-quinquies) le bonifiche ambientali dei siti inquinati; c-sexies) l'acquisto di impianti, macchinari, attrezzature tecnico-scientifiche, mezzi di trasporto e altri beni mobili a utilizzo pluriennale;

Il Comune di Torre Bormida da sempre si è impegnato sia per favorire lo sviluppo turistico ricettivo sia per favorire l'aggregazione sociale sia tra i residenti che tra gli abitanti dei paesi/frazioni vicine con l'intento di essere punto di attrazione. Negli anni '90 il Comune di Torre Bormida ha realizzato una piscina pubblica con una vasca polifunzionale dotata dei necessari locali tecnici e per spogliatoi collocati lungo Via Umberto Maddalena. Al fine di incrementare ed implementare le varie funzioni del complesso nel 2001-2002 è stata annessa una struttura polifunzionale con degli ambienti coperti a costituire un ambiente di ritrovo sino allora mancante, ambiente di riferimento per la comunità, la Pro Loco e tutte le associazioni locali. L'Amministrazione poi non si è fermata, essendo questo l'unico spazio di aggregazione e nel 2004-2005 ha aggiunto un nuovo volume collegando i due spazi preesistenti e di recente si è completata l'area a verde/solarium con l'aggiunta di una piccola vasca per bambini. Si tratta però di un piccolo complesso che ha solo la piscina come attrazione e che quindi può essere utilizzato solo nel periodo estivo, il legante quindi non avendo continuità nel tempo non è sufficiente.

È pertanto intenzione dell'Amministrazione aderire alla manifestazione di interesse proposta dalla Regione Piemonte per incrementare i servizi sociali offerti e dare continuità di utilizzo della struttura esistente.

**VISTA e RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, Settore Lavori Pubblici n.30 in data 11/05/2022, con la quale è stato disposto di affidare l'incarico professionale per la redazione progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo-esecutivo, intervento di **AMPLIAMENTO STRUTTURA POLIFUNZIONALE AI FINI DI CREARE UN PUNTO DI AGGREGAZIONE ED INCLUSIONE DAL PUNTO DI VISTA SPORTIVO E SOCIALE.**

-Fondo per la progettazione territoriale DPCM 17 dicembre 2021. (22A00987)

CUP H66F22000220006 (Template associato 2203002 - Agenzia per la coesione territoriale - Fondo per la progettazione territoriale)

CIG simog 9225216911 (servizi tecnici)

all' Ing. Davide Adriano con sede in Viale G.B. Vico n.6, 12051 Alba, C.F. DRNDVD76A29A1240, P.I. 02797310048, per un importo di € 13.453,58 oltre Inarcassa 4% € 538,14 oltre IVA 22% € 3.078,18 per complessivi € 17.069,90;

**VISTA e RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 in data 19/05/2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica avente per oggetto i lavori di

**“AMPLIAMENTO STRUTTURA POLIFUNZIONALE AI FINI DI CREARE UN PUNTO DI AGGREGAZIONE ED INCLUSIONE DAL PUNTO DI VISTA SPORTIVO E SOCIALE”.**

redatti dal tecnico incaricato Ing. Davide Adriano con studio in Viale G.B. Vico n.6, 12051 Alba, di importo complessivo pari ad € 290.000,00;

**VISTA e RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 28 in data 11/06/2022 con la quale è stato approvato il progetto di DEFINITIVO-ESECUTIVO dei lavori di “AMPLIAMENTO STRUTTURA POLIFUNZIONALE AI FINI DI CREARE UN PUNTO DI AGGREGAZIONE ED INCLUSIONE DAL PUNTO DI VISTA SPORTIVO E SOCIALE” redatto dal tecnico incaricato Ing. Davide Adriano con studio in Viale G.B. Vico n.6, 12051 Alba, di importo complessivo pari ad € 290.000,00;

**VISTA e RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Comunale n.23 in data 31/07/2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo ai sensi del D.Lgs 36/2023 intervento di “**AMPLIAMENTO STRUTTURA POLIFUNZIONALE AI FINI DI CREARE UN PUNTO DI AGGREGAZIONE ED INCLUSIONE DAL PUNTO DI VISTA SPORTIVO E SOCIALE**” CUP **H63I25000140006** redatto dall’ Ing. Davide Adriano con sede in Viale G.B. Vico n.6, 12051 Alba, C.F. DRNDVD76A29A1240, P.I. 02797310048 di importo complessivo pari ad € 314.000,00;

**CONSIDERATO** che il progetto in argomento è stato presentato in data 08/08/2025 quale manifestazione di interesse e richiesta di finanziamento regionale per la quota di € 250.000,00 ai sensi della D.G.R. n. 25-1346 del 7 luglio 2025 e DD 1379/A1802B/2025 del 16/07/2025 D.D. A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA A1802B - Infrastrutture e pronto intervento;

**DATO ATTO** che l’amministrazione si impegna al cofinanziamento dell’intervento con fondi propri di bilancio per la quota di € 64.000,00;

**VISTA** la D.D. n. 2124 del 30/10/2025 della Regione Piemonte – Direzione Opere Pubbliche, Settore Infrastrutture e Pronto Intervento – con la quale è stato finanziato l’intervento denominato “Ampliamento struttura polifunzionale”, identificato con Codice richiesta A1802B\_L145\_2026.1.0.0.2025.0000590, per un importo di € 250.000,00, con punteggio complessivo pari a 82,76 e CUP H63I25000140006

**CONSIDERATO** che si rende necessario apportare modifiche non sostanziali al progetto esecutivo approvato con deliberazione G.C. n. 23 del 31/07/2025, finanziato ai sensi della L. 145/2018 – annualità 2026, al fine di adeguare l’intervento all’aggiornamento dei prezzi e alle sopravvenute normative in materia di sicurezza. Le risorse inizialmente previste per il campo da padel vengono pertanto riallocate a interventi prioritari di messa a norma ed efficientamento energetico del complesso natatorio e del salone polifunzionale, senza alterare finalità e obiettivi del progetto finanziato;

**DATO ATTO** che si rende necessario procedere all’affidamento dell’incarico professionale servizi tecnici aggiornamento progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza, CRE a soggetto esterno all’Amministrazione Comunale per le seguenti ragioni:

-carenza in organico di personale tecnico con idonea capacità professionale in quanto l’Ufficio Tecnico Comunale è gestito in forma associata ed è composto da un solo tecnico (geometra) in convenzione con altri Comuni;

-necessità di rispettare le tempistiche previste dal provvedimento di finanziamento;

**VISTO** il D.Lgs 31 marzo 2023 n.36 “Codice dei Contratti pubblici” ed in particolare l’art. 50 comma 1 lett b) che prevede “affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell’art. 41 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici), la progettazione in materia di lavori pubblici si articola in due livelli di approfondimenti tecnici, rispettivamente il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo, e che la norma prevede

che, di regola, il progetto esecutivo sia redatto dallo stesso soggetto che ha predisposto il progetto di fattibilità tecnico-economica, al fine di assicurare continuità progettuale, coerenza tecnica, efficienza procedimentale e contenimento di tempi e costi, nonché per garantire l'adeguata responsabilizzazione del professionista incaricato e la piena rispondenza delle scelte progettuali ai requisiti normativi e alle esigenze della stazione appaltante;

**RITENUTO** opportuno affidare al medesimo professionista incaricato della redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva anche la redazione del progetto esecutivo aggiornato, nonché il servizio tecnico relativo all'incarico professionale della direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza, CRE in conformità ai principi ispiratori e alle finalità del Codice dei contratti pubblici, motivando tale scelta con la necessità di assicurare l'unitarietà e la continuità della progettazione e di evitare possibili disomogeneità e ritardi nella fase di approfondimento esecutivo, in conformità ai principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa;

**DATO ATTO** che è stato richiesto preventivo prot.n. 1347 in data 20/05/2026 all' Ing. Davide Adriano con studio tecnico in Viale G.B. Vico n.6 12051 Alba, P.I. 02797310048, iscritto nell' elenco dei professionisti aventi idonea capacità allo svolgimento del servizio, albo fornitori della Centrale Unica di Committenza Alta Langa di cui questo Comune fa parte;

**VISTA** l'offerta prot.n.1380 in data 25/05/2026 pervenuta dall' Ing. Davide Adriano con studio tecnico in Viale G.B. Vico n.6 12051 Alba, P.I. 02797310048, tramite piattaforma digitale TRASPARE, il quale ha formulato un preventivo pari ad € 23.000,00 oltre contributo previdenziale 4% € 920,00 oltre IVA 22% € 5.262,40 per complessivi € 29.182,40;

**DATO ATTO** che il compenso richiesto è congruo e coerente con le tariffe professionali;

**CONSIDERATO** che nei confronti dell'Ing. Davide Adriano con studio tecnico in Viale G.B. Vico n.6 12051 Alba, P.I. 02797310048, mediante utilizzo della piattaforma telematica servizi **ANAC-FVOE2** è stato accertato quanto segue:

- non risultano violazioni gravi, definitivamente accertate, degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, come risulta dalla attestazione di regolarità fiscale rilasciata dall'Agenzia delle Entrate;
- non risultano cause di esclusione ai sensi dell'art.80 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 come risulta dai certificati rilasciati dal Ministero della Giustizia – Sistema Informativo del Casellario, Certificato del Casellario Giudiziale;
- nell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato risulta: NULLA (Ministero della Giustizia - Sistema Informativo del Casellario Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (EX ARTICOLO 39 T.U.);
- non sono presenti annotazioni associabili all'operatore economico iscritte sul Casellario delle imprese ANAC di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

**VISTA** l'attestazione di regolarità contributiva rilasciata da Inarcassa.0853803.25-05-2026 relativa all' Ing. Davide Adriano

**DATO ATTO** che il professionista incaricato possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare desumibile dai relativi curriculum;

**DATO ATTO** che l'Ing. Davide Adriano con studio tecnico in Viale G.B. Vico n.6 12051 Alba, P.I. 02797310048 si è dimostrato disponibile ad espletare l'incarico professionale in parola alle condizioni di seguito specificate ed il compenso richiesto è congruo e coerente con le tariffe professionali;

**DATO ATTO**

- che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del **CIG BBCA2A8775 (DL)**
- il CUP dell'intervento risulta il seguente **CUP H63I25000140006**;

**DATO ATTO** che le funzioni di responsabile unico del progetto (RUP) sono svolte dal Tecnico Comunale Geom. Sandro Franchello;

**DATO ATTO CHE:**

- la sottoscrizione del presente provvedimento assorbe l'emissione del parere di regolarità amministrativa in capo al sottoscritto Responsabile del Servizio;

**DATO ATTO CHE:**

- la sottoscrizione del presente provvedimento assorbe l'emissione del parere di regolarità amministrativa in capo al sottoscritto Responsabile del Servizio;

- ai sensi degli articoli 6, comma 1, del d.P.R. 62/2013 e 6-bis della legge 241/90, D.Lgs 36/2023 non sussistono in capo al sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico ed in capo al RUP situazioni di incompatibilità o di conflitto di interessi in ordine all'adozione del presente provvedimento;

**Atteso** che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa e contabile con esito favorevole;

**Visti** i pareri in merito alla regolarità amministrativa e contabile espressi da parte dei Responsabili dei Servizi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Visti** i pareri in merito alla regolarità amministrativa e contabile espressi da parte dei Responsabili dei Servizi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

**VISTO** il D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36;

**VISTO** il D.L. 31 maggio 2021 n.77;

**VISTO** il DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione*" adottato ai sensi dell'[art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016)

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**DETERMINA**

**1** – di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale servizi tecnici aggiornamento progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza, CRE,

**Intervento "AMPLIAMENTO STRUTTURA POLIFUNZIONALE AI FINI DI CREARE UN PUNTO DI AGGREGAZIONE ED INCLUSIONE DAL PUNTO DI VISTA SPORTIVO E SOCIALE".**

**CUP H63I25000140006**

**Contributi investimenti art.1 comma 134 Legge 145/2018 annualità 2026 D.D. n. 2124/2025 Ambito interesse c4) Infrastrutture sociali Importo progetto € 314.000,00 Cofinanziamento € 64.000,00 Importo contributo regionale € 250.000,00 Punteggio totale 82,76**

**Codice A1802B\_L145\_2026.1.0.0.2025.0000590**

**CUP H63I25000140006 CIG BBCA2A8775 (DL)**

all' Ing. Davide Adriano con studio tecnico in Viale G.B. Vico n.6 12051 Alba, P.I. 02797310048;

**2** – di approvare la trattativa TRASPARE I Impronta MD5: 3361fb9225b6f52a4e97ed3af3c9f9ee;

**3** – di affidare l'incarico professionale sopracitato per un importo di € 23.000,00 oltre contributo previdenziale 4% € 920,00 oltre IVA 22% € 5.262,40 per complessivi € 29.182,40;

**4** – di procedere mediante affidamento diretto del servizio in argomento ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 31 marzo 2023 n.36 "Codice dei Contratti pubblici";

**5** –di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a) fine da perseguire: Conferimento incarico servizi tecnici D.Lgs 36/2023 art.50 c.1 lett.b);
- b) oggetto del contratto: Conferimento incarico professionale servizi tecnici aggiornamento progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza, CRE, Intervento "AMPLIAMENTO STRUTTURA POLIFUNZIONALE AI FINI DI CREARE UN PUNTO DI AGGREGAZIONE ED INCLUSIONE DAL PUNTO DI VISTA SPORTIVO E SOCIALE". CUP H63I25000140006 CIG BBCA2A8775 (DL)
- c) forma del contratto: Art.18 comma 1 del D.Lgs 36/2023;
- d) clausole essenziali: l'aggiornamento del progetto esecutivo dovrà essere trasmesso al Comune di Torre Bormida entro 5 giorni dalla sottoscrizione del disciplinare di incarico/lettera commerciale. Penale pari all'uno per cento importo contrattuale per ogni giorno di ritardo. Revoca incarico per ritardo superiore a giorni 10 dalla scadenza. Direzione lavori ai sensi del art. 114 del D.Lgs. 36/2023. Coordinamento sicurezza ai sensi del D.Lgs 81/2008 e s.m.i..

**6** – di dare atto che, l'incaricato è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico professionale. Il pagamento delle competenze professionali avverrà esclusivamente sulla base di presentazione di regolare fattura elettronica, previa verifica della regolarità contributiva (DURC, Attestazione di regolarità Inarcassa), mediante utilizzo di conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche, anche in via non esclusiva. Vigè l'obbligo di effettuare movimenti finanziari con strumenti tracciabili e elettronici (Bonifici bancari o postali, F24, Cbill, PagoPA, MAV, RAV).

**7**- di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente".

**8** - di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi del D.Lgs. n.36/2023 è il Geom. Franchello Sandro;

**9**- di dare atto che il responsabile del procedimento è anche direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi del D.Lgs. 36/2023;

**10** - di imputare la spesa alla missione 06, Programma 01, Titolo 2, Capitolo 7730/9/1 Bilancio 2026-2028

Torre Bormida, li 27/05/2026

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to: RIZZOLO Andrea

---

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**Parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000.**

Il sottoscritto in ordine alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa del presente atto esprime parere FAVOREVOLE

Torre Bormida , lì 27/05/2026

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to: RIZZOLO Andrea

---

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

**Parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi degli articoli 147 bis comma 1 e 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.**

Il sottoscritto in ordine alla regolarità contabile e copertura finanziaria del presente atto esprime parere FAVOREVOLE e pertanto, in data odierna, diviene esecutivo.

Torre Bormida, lì 27/05/2026

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**FINANZIARIO**

F.to:VINOTTO Vanda Rosa

---

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Torre Bormida, lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO**

**COMUNALE** Leonelli Dr. Cristina