



Comune di Dormelletto

PROVINCIA DI NOVARA

DETERMINAZIONE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI N. 12 DEL 03/08/2026

OGGETTO: ARCH. SILVIO GOBBI - CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, LA FIGURA DI DIRETTORE DEI LAVORI, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA, LA REDAZIONE DELLA CONTABILITA', C.R.E. E COLLAUDO PER LA REALIZZAZIONE DEL LOTTO 5 DELLA PISTA CICLABILE A MARGINE DELLA S.S.33 DEL SEMPIONE - CIG.BC2213F8A6 - CUP. E29J24003820006.

L'anno duemilaventisei, addì tre, del mese di agosto, presso l'AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI, il Responsabile del servizio nominato con provvedimento del Sindaco n.10 del 1 luglio 2026, in attuazione del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, adotta la seguente

DETERMINAZIONE

RICHIAMATA, la deliberazione della Giunta Comunale n. 95 in data 28.10.2024, esecutiva ai sensi di legge, che ha approvato il Piano di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto dal costituito RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO tra LIBERI PROFESSIONISTI avente come mandatario l'Arch. SILVIO GOBBI, di Novara (NO), consegnato in data 23.10.2024, per i Lavori di REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE BORGO TICINO - COMIGNAGO – DORMELLETO PR-FESR 2021-2027 - STRATEGIA URBANE D'AREA (SUA), e relativo, nel Comune di Dormelletto, alla REALIZZAZIONE PISTA CICLOPEDONALE LUNGO LA S.S. N. 33 – LOTTO N. 5, per una spesa di € 486.000,00 oltre IVA di legge 10% per lavori a base d'appalto comprensivi di oneri di sicurezza non ribassabili e spese del personale, composto dagli elaborati indicati nella citata deliberazione, per un importo complessivo di progetto pari ad € 720.500,00 così suddiviso, al netto di verifiche ed eventuali correzioni:

1)	Somme a base d'appalto	
	Importo dei lavori (di cui 208.669,29 € di Costi del Personale)	461 000,00
	Oneri per la sicurezza da PSC	25 000,00
	Importo totale dei lavori	486 000,00
2)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
•	I.V.A. sui lavori (10,0 %)	48 600,00
•	Competenze professionali per progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione e per direzione, assistenza e contabilità dei lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e CRE dei lavori;	83 368,52
•	Contributi previdenziali (4,0 %) ed I.V.A.(22,0 %) sulle competenze professionali per progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione;	22 409,46
•	Competenze professionali per assistenza tecnica al procedimento espropriativo, rilievo topografico, redazione frazionamenti catastali,ecc., compreso diritti catastali;	7 500,00
•	Contributi previdenziali (4,0 %) ed I.V.A.(22,0 %) sulle competenze professionali per assistenza tecnica al procedimento espropriativo, rilievo topografico e redazione frazionamenti catastali;	2 016,00
•	Acquisizione bonaria delle aree, indennità di occupazione/esproprio ed indennizzi vari, compreso onorari e spese notarili;	44 700,00
•	Cartellonistica per pubblicizzazione dell'agevolazione	600,00
•	Spese amministrative per contributo A.N.AC., pubblicazione bando/esito di gara, oneri S.U.A.,ecc..., I.V.A. compresa;	550,00
•	Fondo incentivo alla progettazione - Art.45 del D.Lgs n° 36/2023 e successive modificazioni;	7 776,00
•	Accantonamento per fondo di innovazione - 20% del fondo di cui all'art. 45 del D.Lgs n° 36/2023 e successive modificazioni;	1 944,00
•	Adeguamento allacciamenti pubblici e privati alle reti servizi dell'energia elettrica, della telefonia, dell'acquedotto e del gas metano, compreso eventuali modifiche e spostamenti linee, I.V.A compresa (22%);	15 000,00
•	Imprevisti e arrotondamento	36,03
	Sommano a disposizione	234 500,00
	Totale Generale	720 500,00

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale a19000- della Regione Piemonte settore competitività del sistema regionale a1905b - Programmazione sviluppo territoriale e locale, aree interne e aree urbane oggetto: Programma regionale fesr 2021/2027, priorità V "Coesione e sviluppo territoriale (obiettivo strategico 5)", azione V.5i.1 strategie urbane d'area (SUA) - Aggregazione n. 1 alto novarese e bassa Valsesia, S.U.A. denominata: "Arco ambiente, rigenerazione, cultura, opportunità". Approvazione operazioni e concessione contributi per complessivi euro 10.563.182,84. impegni di spesa a valere sul bilancio finanziario gestionale 2025-2027 e annotazioni contabili per l'anno 2028, su capitoli vari del bilancio regionale con la quale è stato approvato un contributo a favore del Comune di Dormelletto per un importo pari a **€ 615.949,20** su un investimento proposto, relativamente alle somme ritenute ammissibili a finanziamento, pari a € 684.388,00;

RITENUTO, nell'intento del prosieguo dell'iter progettuale e realizzativo dell'opera, e quindi in ordine all'incarico di redazione del Progetto Esecutivo, della Direzione dei Lavori, il Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva, la redazione della Contabilità, C.R.E. e Collaudo, interpellare l'Arch. Silvio Gobbi con studio in Novara in via Donizetti 38, professionista di fiducia dell'Amministrazione comunale, in possesso dei necessari requisiti professionali e già affidatario in precedenza, come sopra riportato, della redazione del Piano di Fattibilità Tecnica ed Economica del progetto in oggetto, svolto con perizia ed efficienza;

CONSIDERATO che sulla piattaforma telematica "MEPA" con procedura RDO ID. n° 5985859 del 26.01.2026, il sopraccitato professionista è stato invitato a presentare offerta per le sopraccitate prestazioni;

DATO ATTO che nei termini prestabiliti è pervenuta l'offerta dello Studio invitato per mezzo della quale il professionista indicato si dichiarava disponibile all'esecuzione dell'incarico citato e con il seguente esito:

RIBASSO 25,00% SU BASE DI GARA

PARI A € 67.573,77 (compresi C.P. 4%; importo come da Q.E. per PR-FESR 2021-2027 - STRATEGIA URBANE D'AREA -SUA- approvato da Regione Piemonte in "Spese ammissibili al finanziamento") ribassati dello 25,00%, per complessivi € 50.537,33

OFFERTA:

- | | |
|-----------------------------------|--------------------------------|
| • Base d'asta | € 67.573,77 |
| • a dedurre ribasso 25,00% | € <u>16.893,44</u> |
| ◦ Sommano | € 50.680,33 (compresi C.P. 4%) |
| • Iva 22% | € <u>11.149,67</u> |
| ◦ Sommano complessivi | € <u>61.830,00</u> |

DATO ALTRESI' ATTO che, in funzione di ulteriori sopravvenute valutazioni di incarico da parte del sopraccitato professionista, è pervenuta ulteriore offerta "al ribasso", con prot. n°8771 del 06.07.2026, per mezzo della quale si dichiarava disponibile all'esecuzione dell'incarico in oggetto per l'importo di:

OFFERTA:

- | | |
|-------------------------|--------------------------------|
| • Base d'asta (ridotta) | € 46.721,31 (compresi C.P. 4%) |
| • Iva 22% | € <u>10.278,69</u> |
| ◦ Sommano complessivi | € <u>57.000,00</u> |

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto onde consentire una fruizione sicura dei parchi pubblici comunali;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTE anche le linee guida ANAC in merito alle procedure di affidamento d'importo inferiore alla soglia comunitaria ed in particolare il punto 3.1.3 "In determinate situazioni, come nel caso dell'ordine diretto di acquisto sul mercato elettronico o di acquisti di modico valore per i quali sono certi il nominativo del fornitore e l'importo della fornitura, si può procedere a una determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta e il possesso dei requisiti di carattere generale";

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: **CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, LA**

FIGURA DI DIRETTORE DEI LAVORI, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA, LA REDAZIONE DELLA CONTABILITA', C.R.E. E COLLAUDO PER LA REALIZZAZIONE DEL LOTTO 5 DELLA PISTA CICLABILE A MARGINE DELLA S.S.33 DEL SEMPIONE;

- Importo del contratto iva di legge inclusa: **€ 57.000,00**;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento disponibile su Me.Pa.;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.lgs. 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO CHE:

- l'art. 50 del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- in tema di imposta di bollo si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: H011 - CCNL per i dipendenti dalle aziende del terziario, della distribuzione e dei servizi;
- il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario risulta congruo;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti.

VERIFICATO che risulta applicabile al caso di specie quanto disposto all'art. 1, comma 512, della legge 208/2015 e che pertanto, trattandosi di approvvigionamento di servizi necessari, è necessario procedere all'acquisto "tramite gli strumenti di acquisto e di negoziazione di Consip Spa o dei soggetti aggregatori, ivi comprese le centrali di committenza regionali";

PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 e che con riferimento a quanto disposto dal comma 4 del medesimo art. 53, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

DATO ATTO CHE:

- all'affidamento del lavoro si addiverrà mediante trattativa diretta con un unico operatore economico attraverso il portale degli acquisti in rete della Pubblica Amministrazione (acquistinretepa.it), individuando una ditta ritenuta adeguata all'affidamento della fornitura, a seguito di una verifica sulle ditte presenti sul portale in possesso dei necessari requisiti di ordine tecnico ed economico;
- è stata predisposta tramite il portale acquistinretepa.it, la richiesta di offerta all'arch. Silvio Gobbi con studio in Novara in via Donizetti 38, in qualità di mandatario del costituendo RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO tra LIBERI PROFESSIONISTI per un importo di € 50.680,33 (compresi contributi previdenziali 4%) più I.V.A. 22%, per un totale di € 61.830,00 come da offerta **dapprima** ricevuta sulla piattaforma telematica "MEPA" con procedura RDO ID. n° 5985859 in data 26.01.2026, e quindi ribassata con **ulteriore offerta** (prot. n°8771 del 06.07.2026) per un importo di € 46.721,31 (compresi contributi previdenziali 4%) più I.V.A. 22%, per un totale di **€ 57.000,00**, il cui file generato dal sistema è allegato alla presente e interamente richiamato nel presente atto del quale ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- il prezzo offerto è ritenuto congruo e si è provveduto all'accoglimento dell'offerta tramite il portale acquistinretepa.it, predisponendo la stipula della trattativa diretta, il cui file generato dal sistema è allegato alla presente e interamente richiamato nel presente atto del quale ne costituisce parte integrante e sostanziale.

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO di affidare all'arch. Silvio Gobbi con studio in Novara in via Donizetti 38, Silvio Gobbi con studio in Novara in via Donizetti 38, in qualità di mandatario del costituendo RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO tra LIBERI PROFESSIONISTI, per un importo di € 46.721,31 (compresi contributi previdenziali 4%) più I.V.A. 22%, per un totale di **€ 57.000,00**, l'incarico in oggetto, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

CONSIDERATO che:

- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 4 del medesimo, può esser derogato in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, di talché il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto. In tal modo, il legislatore ha inteso recepire quanto già affermato dalla consolidata giurisprudenza in materia, la quale ha in più occasioni segnalato che il principio di rotazione non è regola preclusiva (all'invito del gestore uscente e al suo rinnovato affidamento del servizio) senza eccezione, potendo l'amministrazione derogarvi

fornendo adeguata, puntuale e rigorosa motivazione delle ragioni che l'hanno a ciò indotta;

- l'operatore economico uscente ha fornito in precedenza un servizio di ottimo livello con notevole soddisfazione dell'utenza, utilizzando personale qualificato, rispettando i tempi stabiliti, rispettando puntualmente la disciplina del singolo rapporto contrattuale, offrendo un prezzo adeguato di mercato e ribassando rispetto alla richiesta media; la particolare qualificazione dell'operatore emerge altresì dalle attività svolte di tipologia simile e dalla regolare esecuzione del precedente affidamento, avendo eseguito a regola d'arte le prestazioni del contratto, in termini qualitativi rispondenti allo stesso, nonché nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti; da ultimo, l'operatore uscente presenta per le sue prestazioni prezzi competitivi rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;
- inoltre, il numero di operatori presenti sul mercato con riguardo al settore di riferimento, è estremamente circoscritto e non adeguato, di talché risulta particolarmente e difficilmente replicabile il grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale, anche in ragione del peculiare oggetto e alle specifiche caratteristiche del mercato di riferimento, anche riferite alle particolari caratteristiche del contesto territoriale;
- infine, l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;
- valutata e ritenuta la competitività del prezzo offerto, pari ad € 46.721,31 (compresi contributi previdenziali 4%) più I.V.A. 22%, per un totale di **€ 57.000,00**, rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, e ritenuto detto prezzo compatibile con la regolare esecuzione delle prestazioni previste;

RITENUTO di impegnare a favore dell'arch. Silvio Gobbi con studio in Novara in via Donizetti 38, in qualità di mandatario del costituendo RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO tra LIBERI PROFESSIONISTI, per l'importo di € 46.721,31 (compresi contributi previdenziali 4%) più I.V.A. 22%, per un totale di **€ 57.000,00**, per lo svolgimento del servizio di cui sopra come appresso specificato:

Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
2026	433	10052	8230	3117	4	U.2.02.01.09.0 12	57.000,00

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento di contabilità comunale;

VISTA la deliberazione di Consiglio comunale n. 27 in data 29 dicembre 2025 che ha approvato il bilancio di previsione triennio 2026-2028 nonché la delibera di Giunta comunale n. 1 adottata in data 8 gennaio 2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione per il periodo 2026-2028, affidando ai responsabili dei servizi gli stanziamenti necessari all'espletamento dei servizi ai sensi dell'art. 169 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

D E T E R M I N A

1. Di richiamare quanto riportato nelle premesse, quale parte integrante del presente provvedimento;
2. Di affidare l'incarico professionale per la Progettazione Esecutiva – D.L. – Contabilità – C.R.E. e Collaudo - dei lavori di REALIZZAZIONE DEL LOTTO 5 DELLA PISTA CICLABILE A MARGINE DELLA S.S.33 DEL SEMPIONE, all' arch. Silvio Gobbi con studio in Novara in via Donizetti 38, in qualità di mandatario del costituendo RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO tra LIBERI PROFESSIONISTI, per un importo di € 50.680,33 (compresi contributi previdenziali 4%) più I.V.A. 22%, per un totale di € 61.830,00 come da offerta **dapprima** ricevuta sulla piattaforma telematica "MEPA" con procedura RDO ID. n° 5985859 in data 26.01.2026, e quindi ribassata con **ulteriore offerta** (prot. n°8771 del 06.07.2026) per

un importo di € 46.721,31 (compresi contributi previdenziali 4%) più I.V.A. 22%, per un totale di **€ 57.000,00**;

3. Di dare atto della congruità dell'offerta economica connessa alle prestazioni professionali oggetto della stessa, in ragione della specificità delle prestazioni medesime e meglio definite nel Disciplinare di Incarico Professionale sottoscritto in data 08.07.2026;
4. Di dare atto che, stante l'importo, il presente incarico è affidato con modalità diretta ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, fatte salve le verifiche a cura del R.U.P. in merito al possesso degli specifici requisiti professionali necessari e richiesti;
5. Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del citato Codice dei Contratti è il geom. Massimo Gemelli, Responsabile del Servizio Tecnico;
6. Di dare atto che la spesa complessiva di **€ 57.000,00** trova imputazione come segue:

	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
2026	433	10052	8230	3117	4	U.2.02.01.09 .012	57.000,00

7. Di dare atto che il quadro economico dell'opera, in conseguenza dell'affidamento incarico di cui al presente provvedimento, viene assestato come di seguito indicato:

1)	Somme a base d'appalto	
	Importo dei lavori (di cui 208.669,29 € di Costi del Personale)	461 000,00
	Oneri per la sicurezza da PSC	25 000,00
	Importo totale dei lavori	486 000,00
2)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
•	I.V.A. sui lavori (10,0 %)	48 600,00
•	Competenze professionali per progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione e per direzione, assistenza e contabilità dei lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e CRE dei lavori;	44.924,34
•	Contributi previdenziali (4,0 %) ed I.V.A.(22,0 %) sulle competenze professionali per progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione;	12.075,66
•	Competenze professionali per assistenza tecnica al procedimento espropriativo, rilievo topografico, redazione frazionamenti catastali,ecc., compreso diritti catastali;	7 500,00
•	Contributi previdenziali (4,0 %) ed I.V.A.(22,0 %) sulle competenze professionali per assistenza tecnica al procedimento espropriativo, rilievo topografico e redazione frazionamenti catastali;	2 016,00
•	Acquisizione bonaria delle aree, indennità di occupazione/esproprio ed indennizzi vari, compreso onorari e spese notarili;	44 700,00
•	Cartellonistica per pubblicizzazione dell'agevolazione	600,00
•	Spese amministrative per contributo A.N.AC., pubblicazione bando/esito di gara, oneri S.U.A.,ecc..., I.V.A. compresa;	550,00
•	Fondo incentivo alla progettazione - Art.45 del D.Lgs n° 36/2023 e successive modificazioni;	7 776,00
•	Accantonamento per fondo di innovazione - 20% del fondo di cui all'art. 45 del D.Lgs n° 36/2023 e successive modificazioni;	1 944,00
•	Adeguamento allacciamenti pubblici e privati alle reti servizi dell'energia elettrica, della telefonia, dell'acquedotto e del gas metano, compreso eventuali modifiche e spostamenti linee, I.V.A compresa (22%);	15 000,00
•	Imprevisti e arrotondamento	36,03
•	Ribasso sulle spese tecniche e iva conseguente	48.277,97
	Sommano a disposizione	234 500,00
	Totale Generale	720 500,00

8. Di dare atto, ai sensi del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, che l'obbligazione diverrà esigibile per complessivi **€ 57.000,00** entro il 31.12.2026;
9. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;
10. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
11. Di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
12. Di precisare altresì che:
 - il fine di pubblico interesse che si intende perseguire con il contratto è il servizio di Progetto Esecutivo, della Direzione dei Lavori, il Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva, la redazione della Contabilità, C.R.E. e Collaudo;
 - oggetto del contratto è l'acquisto e il servizio di Progetto Esecutivo, della Direzione dei Lavori, il Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva, la redazione della Contabilità, C.R.E. e Collaudo;
 - il valore economico è pari complessivi **€ 57.000,00 iva di legge inclusa**;
 - il contratto sarà formalizzato ai sensi dell'art.32 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016;
 - l'esecuzione della prestazione dovrà svolgersi mediante redazione del Progetto Esecutivo, della Direzione dei Lavori, il Coordinamento della Sicurezza in fase Esecutiva, la redazione della Contabilità, C.R.E. e Collaudo dei lavori di cui in oggetto;
 - la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art.50, c.1, lett.b, D.Lgs. 36/2023;
 - che la fattura verrà rilasciata in formato elettronico, attraverso il codice univoco attribuito a questo Ufficio dall'indice delle Pubbliche Amministrazioni;
13. Di provvedere, per quanto di competenza, agli adempimenti inerenti e conseguenti a norma di legge
14. Di trasmettere formalmente il presente provvedimento all' arch. Silvio Gobbi con studio in Novara.

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si attesta la conformità del presente provvedimento alle leggi, allo Statuto ed ai regolamenti.

Dormelletto, 03/08/2026

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
F.to : GEMELLI geom. Massimo