



COMUNE di VALDILANA

PROVINCIA DI BI

DETERMINAZIONE SERVIZIO URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA N. 772 DEL 28/11/2025

OGGETTO:

RIMOZIONE COPERTURA IN CEMENTO AMIANTO EX ORDINANZA SINDACALE N. 213 DEL 24/11/2025 – DECISIONE DI CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N. 36 DEL 31.03.2023- CIG: B94DDC815D

L'anno duemilaventicinque del mese di novembre del giorno ventotto nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

Il sottoscritto Arch. Corrado Sola, Responsabile del Servizio URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 12/2024 del 04/10/2024 di nomina del Responsabile della posizione organizzativa Urbanistica - Edilizia Privata;

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 14/12/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2024/2026;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 14/12/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Valdilana per l'anno 2024 ed il Bilancio per il Triennio 2024/2026;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 215 del 28/12/2023 è stato approvato, e dichiarato immediatamente eseguibile il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'anno 2024;
- con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000 ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente.

VISTA Ordinanza Sindacale n. 213 del 24/11/2025 con la quale si disponeva alla Ditta EDIL A-Z S.R.L. S.r.l. a con sede in Pray (BI) Via Noveis 35, P.IVA 01823430028 di porre in atto la rimozione immediata della copertura individuata quale "B" da A.R.P.A. (Dipartimento Nord Est – Servizio Territoriale Biella) e di cui alla Relazione Tecnico Descrittiva, prodotta da professionista incaricato, sul fabbricato contraddistinto al N.C.T. foglio 41 Mappale 319 ed al N.C.E.U. foglio 519 particella 56 Subalterno 2, per un importo di Euro 41.500,00 oneri per la sicurezza compresi oltre IVA 22% per un importo complessivo di Euro 50.630,00 IVA compresa .

Atteso che detto importo deriva dalla Consultazione di Mercato prot. 26803 del 21/11/2025 con la quale si invitava la ditta **EDIL A-Z S.R.L.** a presentare offerta per l'importo lavori di Euro 54.269,59 IVA esclusa, giusta documentazione predisposta Tecnico incaricato da questa amministrazione con Determinazione n. 747 del 17/11/2025;

CONSIDERATO che si rende necessario provvedere ad impegnare la spesa di Euro 50.630,00;

ACQUISITO il DGUE sottoscritto dalla Ditta in data 24/11/2025 attestante il possesso dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-professionali di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023 da parte della stessa e l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95;

ACQUISITO il documento unico di regolarità contabile, con scadenza 25/02/2026;

RITENUTO, per le ragioni espresse, di impegnare la somma anzidetta alla ditta EDIL A-Z S.R.L. S.r.l. a con sede in Pray (BI) Via Noveis 35, P.IVA 01823430028;

CONSIDERATO che per il presente incarico è stato attribuito il seguente codice:CIG: B94DDC815D;

VISTI:

- il combinato disposto degli artt. 107 e 192 del D. Lgs. 267/2000;
- l'art. 147 *bis* relativamente al controllo di regolarità amministrativa e contabile da parte del responsabile del servizio e l'art. 151 del D. Lgs. 267/2000;
- il D.lgs. n. 34/2023 ed in particolare l'art. 62;
- la Legge n. 241/1990;
- il D. Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26;
- l'art. 9 del Decreto legge n. 78/2009, convertito della legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il D.lgs 36/2023

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. di impegnare la somma di Euro 50.630,00 IVA compresa, alla ditta EDIL A-Z S.R.L. S.r.l. a con sede in Pray (BI) Via Noveis 35, P.IVA 01823430028; per i lavori di rimozione di una copertura in cemento amianto in oggetto ex Ordinanza Sindacale n. 213 del 24/11/2025;
2. Di assumere a carico del bilancio del corrente esercizio finanziario, per i motivi in premessa indicati gli impegni di cui all'allegata attestazione del Responsabile finanziario;
3. di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
4. che per il lavoro di cui in oggetto, è stato attribuito il seguente: CIG B94DDC815D
5. di dare atto che il pagamento avverrà su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, ai sensi dell'art. 184 del D.lgs. 267/2000;
6. di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000;
7. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR PIEMONTE entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione su sull'Albo

pretorio online, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. 104/2010;

8. che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Valdilana nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 .

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
SOLA Corrado