



Copia

## Comune di Bistagno

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

### DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO N. 27 DEL 20/08/2025

#### OGGETTO:

**INTERVENTI VOLTI ALLA RIQUALIFICAZIONE E ALL'INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL PATRIMONIO EDILIZIO PUBBLICO, NONCHÉ ALLA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI: "FORNITURA PER SOSTITUZIONE INFISSI AL SECONDO PIANO DEL PALAZZO COMUNALE IN VIA G. SARACCO N.31". Affidamento diretto. Codice CIG: B7BF668123.**

L'anno duemilaventicinque del mese di agosto del giorno venti nel proprio ufficio,

#### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO Tecnico

Richiamato il decreto sindacale n.1 emesso dal Sindaco del Comune di Bistagno in data 20/01/2025 con cui sono stati individuati e nominati i responsabili dei servizi e degli uffici comunali.

Visto il Bilancio di previsione pluriennale 2025-2027, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.38 in data 17/12/2024.

Premesso che la ricollocazione della Biblioteca Comunale all'interno dei locali situati al piano terra del Palazzo Comunale ha comportato conseguentemente il trasferimento di alcuni Uffici Comunali al piano secondo dello stesso Palazzo e che gli infissi presenti al piano secondo sono ormai obsoleti e necessitano di essere sostituiti, anche al fine dell'efficientamento energetico dell'edificio;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 23/09/2024, con la quale sono state fornite linee di indirizzo al Responsabile del Servizio Tecnico affinché adottasse gli atti propedeutici necessari alla sostituzione degli infissi esistenti del piano secondo del Palazzo Comunale con nuovi infissi di pari tipologia e fattura, che riprendano di fatto quelli preesistenti anche nelle misure e proporzioni e siano conformi alla normativa in materia;

Visto che con propria determinazione n.51 del 30/09/2024 è stato affidato l'incarico per il servizio di progettazione, direzione e varie, al tecnico Arch. Michele Armando, con studio in Via Amerigo Vespucci, 66 - 10129 Torino, iscritto all'Ordine Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Torino - matr. 9295, P.IVA 04037000041;

Acquisito al protocollo comunale in data 28/10/2024 al n.3684 il progetto definitivo/esecutivo per: "Interventi volti alla riqualificazione e all'incremento dell'efficienza energetica del patrimonio edilizio

pubblico, nonché alla realizzazione di impianti di produzione e distribuzione di energia da fonti rinnovabili", redatto dall'Arch. Michele Armando costituito dai seguenti elaborati: Relazione Generale; Relazione Storica; Computo Metrico Estimativo; Tavola Unica Progettuale, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 28/10/2024;

Visto, in particolare, il computo economico estimativo redatto dal suddetto tecnico incaricato, Arch. Michele Armando, che si compendia della spesa complessiva di € 16.612,71 oltre ad IVA di legge (22%);

Visto che:

- l'intervento è soggetto a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, in quanto l'immobile è di interesse storico/architettonico e che con nota n.3819 del 11/11/2024 (invio 3820) si è provveduto a: Richiesta Vs. Autorizzazione/Nulla Osta per interventi volti alla riqualificazione e all'incremento dell'efficienza energetica del patrimonio edilizio pubblico, nonché alla realizzazione di impianti di produzione e distribuzione di energia da fonti rinnovabili per: "sostituzione infissi al secondo piano del Palazzo Comunale in Via G. Saracco n.31";
- in data 06/04/2025 al prot. n.1248 è pervenuta l'autorizzazione per l'esecuzione delle opere con prescrizioni, della competente Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio;

Considerato pertanto che si è reso necessario procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

Tenuto conto che:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), per affidamenti di importo inferiore a 150.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione dell'importo modesto dell'appalto nonché della localizzazione dello stesso,
- l'All.to 1 al Codice dei contratti pubblici, che definisce all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante e dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"
- ai sensi dell'articolo 17, comma 2, del D.Lgs. n.36/2023, "In caso di affidamento diretto l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale, e se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale".
- ai sensi dell'articolo 25, comma 2, del D.lgs. n.36/2023 "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici [...]"
- ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, le stazioni appaltanti "...possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro [...]"
- che ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023 l'appalto, dato l'importo non rilevante non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

Considerato che il RUP ha effettuato l'istruttoria informale per l'affidamento dei lavori in oggetto con valore economico complessivo dell'appalto a base di gara pari ad Euro 16.612,71 ed oltre IVA di legge, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e che è stata individuata la ditta FALEGNAMERIA BUBBIESE DI CIRIO PIETRO MICHELE E C. S.N.C., P.IVA: 00914520051, ZONA INDUSTRIALE ARTIGIANALE REGIONE INFERMIERA n.16, 14051 -

BUBBIO (AT), con la quale è stata avviata trattativa diretta sulla piattaforma di e-procurement MePA di Consip S.p.A.;

Richiamato il proprio provvedimento n.24 in data 23/07/2025 con la quale è stato determinato di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs.n.36/2023, facendo ricorso a piattaforma di approvvigionamento digitale – MEPA di Consip per l'importo di Euro 16.612,71 a base d'asta ed oltre ad Iva di legge (22%) ed alle condizioni tutte come descritte nella documentazione progettuale posta a base dell'affidamento;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire e l'oggetto sono la realizzazione di: *interventi volti alla riqualificazione e all'incremento dell'efficienza energetica del patrimonio edilizio pubblico, nonché alla realizzazione di impianti di produzione e distribuzione di energia da fonti rinnovabili: "fornitura per sostituzione infissi al secondo piano del Palazzo Comunale in Via G. Saracco n.31".*
- il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023, nella forma telematica facendo ricorso a piattaforma di e-Procurement di MEPA di Consip;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella RDO in argomento, nel rispettivo contratto e nei documenti al suo interno richiamati;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi di quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 e le ragioni della scelta sono quelle sopra riportate in motivazione;

Dato atto di aver acquisito il CIG: B7BF668123;

Vista l'offerta presentata in data 06/08/2025 tramite piattaforma Mepa di Consip S.p.A. (RdO n.5533063) dal suindicato suddetto operatore economico, la quale si rende disponibile a realizzare i lavori in oggetto per un valore offerto pari ad €16.200,00 (Iva esclusa) rispetto a quello a base d'asta;

Acquisito il DURC on-line regolare del suddetto operatore (CF: 00914520051) e con scadenza di validità, alla data del 15/10/2025;

Dato atto che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva in considerazione del modesto valore economico dell'affidamento;

Appurato che con il presente affidamento si è rispettato il principio di rotazione;

Richiamato il riepilogo di gara della procedura ID Negoziazione: (RdO n.5533063) tramite piattaforma di approvvigionamento digitale – MEPA di Consip relativa a: INTERVENTI VOLTI ALLA RIQUALIFICAZIONE E ALL'INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL PATRIMONIO EDILIZIO PUBBLICO, NONCHÉ ALLA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI: "FORNITURA PER SOSTITUZIONE INFISSI AL SECONDO PIANO DEL PALAZZO COMUNALE IN VIA G. SARACCO N.31", acquisito il codice CIG (PTC): B7BF668123;

Ritenuto quindi, per le ragioni espresse, di aggiudicare gli interventi in oggetto alla ditta FALEGNAMERIA BUBBIESE DI CIRIO PIETRO MICHELE E C. S.N.C., P.IVA: 00914520051, ZONA INDUSTRIALE ARTIGIANALE REGIONE INFERMIERA n.16, 14051 - BUBBIO (AT), per l'importo netto contrattuale di € 16.200,00, oltre IVA di legge;

Considerato che la presente determina di aggiudicazione è immediatamente efficacia ed esecutiva ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023, conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria;

Dato atto che, il RUP ha dichiarato, ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 16 del D.

Lgs. n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

Verificata la disponibilità finanziaria presente alla voce 8230.3116.1 codice 08.01.2 del bilancio di previsione in corso;

Visti:

- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n.267/2000;
- il D.Lgs. n.241/90
- il D.lgs. n.36/2023;

## **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate;

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, la realizzazione dei lavori di cui in oggetto, alla ditta FALEGNAMERIA BUBBIESE DI CIRIO PIETRO MICHELE E C. S.N.C., P.IVA: 00914520051, con sede in ZONA INDUSTRIALE ARTIGIANALE REGIONE INFERMIERA n.16, 14051 - BUBBIO (AT), per l'importo netto contrattuale di € 16.200,00, oltre IVA di legge;
2. di dare atto che la formalizzazione del contratto avverrà mediante nella forma telematica facendo ricorso a piattaforma di e-Procurement di MEPA di Consip, come previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
3. di impegnare la somma complessiva di € 19.764,00 alla voce 8230.3116.1 codice 08.01.2 del bilancio di previsione in corso, CIG: B7BF668123;
4. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online per la disciplina dei contratti, ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023;
5. di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il Responsabile del Servizio  
Arch. F.to: Garrone Barbara

### VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Bistagno, li 20/08/2025	Il Responsabile del Servizio Finanziario F.to: Nervi Barbara
-----------------------------------	---

CIG	Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
B7BF668123	2025	210	08012	8230	3116	1	U.2.02.01.09. 012	19764,00

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 27/08/2025 al 11/09/2025.

Bistagno, li	L'Incaricato alla Pubblicazione Barbara Garrone
--------------	--