

COMUNE DI CASSINELLE**PROVINCIA DI ALESSANDRIA**

Via Colombara 41 - 15070 CASSINELLE(AL) Tel. 0143848129-Fax 0143848129 - P.IVA 00450080064
E-mail: info@comune.cassinelle.al.it PEC: cassinelle@pcert.it Sito internet: www.comune.cassinelle.al.it

**DETERMINAZIONE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
N. 7 DEL 08/06/2026****OGGETTO:**

Recupero e valorizzazione dell'edificio ubicato in Via Santa Margherita ex Sede Comunale di Cassinelle a fini turistici e servizi sociali – CUP D83G25000060006 - affidamento incarico professionale per progettazione strutturale, relazione tecnica di progetto in ambito energetico (ex Legge 10/1991), consulenza per dimensionamento impianti nonché direzione lavori relative con procedura sotto soglia, come disciplinata dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante Richiesta di Offerta (RDO nr. 66349055) su piattaforma MEPA all'ing. CANEPA PIERGIORGIO - impegno di spesa

C.I.G.	Beneficiario	Indirizzo	Codice Fiscale/ P.IVA	Importo LORDO €
BBE158D9D9	ING. CANEPA PIERGIORGIO	VIA FRANCIA 41 TIGLIETO (GE)	CNPPGR66A11D969M 03459120105	11.381,14

L'anno duemilaventisei del mese di giugno del giorno otto nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Ritenuto in relazione all'assetto organizzativo dell'Ente, di confermare che le funzioni del Responsabile del Procedimento sono svolte dal sottoscritto Responsabile del Servizio;

Dato atto che:

- la sottoscrizione del presente provvedimento assorbe l'emissione del parere di regolarità amministrativa attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL;
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse anche potenziale nei confronti del responsabile del procedimento;
- il presente provvedimento è congruente rispetto alle misure di prevenzione della corruzione contemplate nel vigente PIAO;
- Il presente provvedimento è conforme al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici vigente in questo Ente;

PREMESSO che:

- L'Amministrazione Comunale di Cassinelle con D.D. Regione Piemonte nr. 2124/A1800A/2025 del 30/10/2025 è stata ammessa alla graduatoria dei beneficiari di cui al Bando Regione Piemonte OBIETTIVO COMUNI finanziato con i fondi di cui alla Legge 145/2018 per la realizzazione del RECUPERO EDIFICIO EX SEDE COMUNALE DI CASSINELLE A FINI TURISTICI E SERVIZI SOCIALI;
- Che il codice ID della richiesta ammessa a contributo regionale è A18028_2026_0000124 per un importo di €. 250.000,00 a fronte di un progetto che prevede una spesa complessiva di €. 357.143,00 ed un cofinanziamento comunale pari a €. 107.143,00;
- Con Determinazione del Servizio LL.PP. nr. 28 del 01/08/2022 veniva affidato all'arch. ROSSI Federico di Trisobbio l'incarico professionale per la predisposizione di un Progetto di Fattibilità Tecnico Economica e il

Progetto Definitivo (Dlgs. 50/2016) per lo SVILUPPO TURISTICO DI CASSINELLE ATTRAVERSO IL RECUPERO PER ACCOGLIENZA TURISTICA DELL'EX MUNICIPIO E LA RIQUALIFICAZIONE DELLE PAVIMENTAZIONI DEL CENTRO STORICO;

- Con Deliberazione della Giunta Comunale nr. 59 del 05/12/2022 veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica e con Deliberazione di Giunta Comunale nr. 23 del 29/07/2023 veniva approvato il Progetto Definitivo di cui al punto precedente;
- La competente Soprintendenza, a conclusione di procedimento di V.I.C. – verifica dell'interesse culturale - con nota prot. 1983 del 07/05/2023 aveva ESCLUSO dal regime di tutela di cui al Dlgs. 42/2004 l'edificio denominato EX SEDE COMUNALE DI CASSINELLE ubicata in Via Garibaldi 1 e censita al Catasto al foglio 4 particella 69;
- L'intervento citato in oggetto finalizzato al RECUPERO EDIFICIO EX SEDE COMUNALE DI CASSINELLE A FINI TURISTICI E SERVIZI SOCIALI rappresenta un lotto stralcio del progetto generale approvato con i provvedimenti sopra riportati;

Dato atto che in data 28/07/2025 l'arch. ROSSI Federico di Trisobbio ha presentato, aggiornato ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, il P.F.T.E. inerente il RECUPERO EDIFICIO EX SEDE COMUNALE DI CASSINELLE A FINI TURISTICI E SERVIZI SOCIALI dell'importo complessivo di €. 357.143,00;

Vista la relazione in data 28/07/2025 del responsabile unico del progetto, con la quale viene proposta l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica consegnato in pari data dal tecnico incaricato arch. ROSSI Federico per l'esecuzione dei lavori di: RECUPERO EDIFICIO EX SEDE COMUNALE DI CASSINELLE A FINI TURISTICI E SERVIZI SOCIALI - CUP D83G25000060006 approvato con Delibera di Giunta Comunale nr. 28 del 28/07/2025;

Considerato:

- che occorre provvedere all'affidamento di incarico professionale a tecnico abilitato per **progettazione strutturale, relazione tecnica di progetto in ambito energetico (ex Legge 10/1991), consulenza per dimensionamento impianti nonché direzione lavori relative** relativamente all'intervento sopra indicato;
- l'assenza di personale interno in possesso della professionalità e competenza per eseguire i servizi di cui in oggetto e che pertanto occorre procedere all'affidamento dell'incarico per il servizio in questione a un soggetto esterno;

Constatato che, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023;

Visto l'art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999, il quale espressamente dispone: *“Le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi... La stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa; ai fini della determinazione del danno erariale si tiene anche conto della differenza tra il prezzo previsto nelle convenzioni e quello indicato nel contratto”*;

Constatato che non sono disponibili convenzioni Consip raffrontabili con quanto è oggetto di acquisto tramite la presente procedura;

Dato atto che l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che per appalti di valore inferiore a 140.000 euro si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

Considerato che l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del mercato elettronico per acquisti di importo pari a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

Dato atto che in data 25/05/2026 si è proceduto ad effettuare una trattativa mediante RDO Mepa n. 6349055 con il professionista ING. CANEPA PIERGIORGIO sede TIGLIETO (GE) Via Francia 41 C.F/P.IVA CNPPGR66A11D969M - 03459120105 con richiesta di offerta per i servizi tecnici necessari all'Ente sulla base del possesso dei requisiti tecnico-professionali adeguati al servizio;

Dato atto che alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta è stata esaminata l'offerta tecnica ed economica la quale propone per il servizio richiesto un importo complessivo netto di Euro 8.970,00 oltre 4% CNPAIA per €. 358,80, oltre IVA 22% per €. 2.052,34 ed un totale complessivo LORDO pari a €. 11.381,14;

Dato atto che in data 08/06/2026 si è proceduto alla sottoscrizione del documento di stipula emesso dalla piattaforma MEPA numero 6349055;

Costatato che, in conformità agli accertamenti condotti, il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti prescritti dal D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del codice la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento;

Appurato che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto:

- non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI oppure in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 81/2008, non è necessario redigere il DUVRI in quanto trattasi di servizi la cui prestazione ha una durata non superiore ai 5 giorni-uomo. (Si veda l'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008).

In conseguenza di quanto esposto risulta superflua la quantificazione degli oneri pertinenti la sicurezza da rischio interferenziale, da corrispondere all'operatore economico;

Dato atto che, in conformità a quanto disposto dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- l'esecuzione del contratto ha l'obiettivo di: provvedere alla **progettazione strutturale, relazione tecnica di progetto in ambito energetico (ex Legge 10/1991), consulenza per dimensionamento impianti nonché direzione lavori relative** relativamente ai lavori di **Recupero e valorizzazione dell'edificio ubicato in Via Santa Margherita ex Sede Comunale di Cassinelle a fini turistici e servizi sociali**;
- la forma contrattuale si identifica con scambio di corrispondenza commerciale;

Accertato che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. n. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

Visti

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, disciplinante le procedure sotto soglia di valore inferiore a euro 140.000;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006 che ha fissato il vincolo all'utilizzo del Mercato elettronico;
- gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000, i quali hanno fissato le competenze dei dirigenti e gli elementi informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre;
- l'art. 26, comma 6 del D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;
- il regolamento comunale per l'acquisizione sotto soglia di beni e servizi;
- l'art. 26 della legge n. 488/1999 che prevede l'utilizzo del *benchmark* delle convenzioni Consip, in caso di procedure svolte autonomamente;
- gli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, in materia di "Amministrazione trasparente";

Dato atto che il presente provvedimento rispetta le regole di finanza pubblica in conformità a quanto disposto dall'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 2, comma 3 e 17, comma 1 del d.P.R. n. 62/2013, "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165", nonché il "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cassinelle";

Visto il bilancio comunale approvato;

Visto il Documento Unico di Programmazione approvato;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

Visto l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

Vista la Legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante le Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità per l'anno 2016);

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità approvato;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E T E R M I N A

- 1) Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,
- 2) Di affidare – per le ragioni indicate in premessa, che qui s'intendono integralmente richiamate – (vedi Documento di Stipula RDO su MEPA nr. 6349055 allegato alla presente) al **professionista ING. CANEPA PIERGIORGIO sede TIGLIETO (GE) Via Francia 41 C.F/P.IVA CNPPGR66A11D969M - 03459120105** il contratto per la fornitura del servizio analiticamente indicato nel seguente prospetto, ai prezzi ivi indicati:

Servizio		Quantità mesi	Prezzo unitario	Costo totale
Descrizione	Codice (CPV)			
affidamento incarico professionale per progettazione strutturale, relazione tecnica di progetto in ambito energetico (ex Legge 10/1991), consulenza per dimensionamento impianti nonché direzione lavori relative intervento di RECUPERO E VALORIZZAZIONE DELL'EDIFICIO UBICATO IN VIA SANTA MARGHERITA EX SEDE COMUNALE DI CASSINELLE A FINI TURISTICI E SERVIZI SOCIALI				€ 8.970,00
C.N.P.A.I.A. 4%				€ 358,80
			Totale €	9.328,80
			I.V.A. 22% €	2.052,34
			Spesa complessiva €	11.381,14

- 3) Di assumere, conseguentemente, l'impegno di spesa per l'importo complessivo lordo di euro 11.381,14 su apposito capitolo del bilancio del corrente esercizio così come risulta dall'allegato Visto per la copertura finanziaria;
- 4) Di disporre che il contratto con l'operatore economico ING. CANEPA PIERGIORGIO venga stipulato a

corpo, mediante l'invio di corrispondenza, secondo l'uso del commercio ai sensi del D.Lgs 36/2023;

- 5) Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa riferito all'esigibilità temporale, ripartita per esercizio finanziario, dell'obbligazione passiva perfezionata, per complessivi euro 11.381,14:

Esercizio di esigibilità	Importo esigibile
Anno 2026	Euro 11.381,14
TOTALE	Euro 11.381,14

- 6) Di demandare a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dall'operatore economico nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014 e previa verifica della conformità della prestazione o del servizio reso;
- 7) Di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- 8) Di confermare l'assenza di rischi da interferenza e pertanto di stabilire che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario dell'appalto, e che non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);
- 9) Di dare atto che il Responsabile del Progetto viene confermato nel sottoscritto Responsabile del Servizio.
- 10) Di dare atto che dalla documentazione in atti, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;
- 11) Di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online ai sensi del regolamento comunale per la disciplina dei contratti, ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 12) Di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 13) Di disporre, a norma dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento.

Cassinelle lì, 08 giugno 2026

Il responsabile del servizio

geom. Mauro Canepa

DETERMINAZIONE LAVORI PUBBLICI N. 7 DEL 08/06/2026

OGGETTO: Recupero e valorizzazione dell'edificio ubicato in Via Santa Margherita ex Sede Comunale di Cassinelle a fini turistici e servizi sociali – CUP D83G25000060006 - affidamento incarico professionale per progettazione strutturale, relazione tecnica di progetto in ambito energetico (ex Legge 10/1991), consulenza per dimensionamento impianti nonché direzione lavori relative con procedura sotto soglia, come disciplinata dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante Richiesta di Offerta (RDO nr. 66349055) su piattaforma MEPA all'ing. CANEPA PIERGIORGIO - impegno di spesa

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

CIG	Settore	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
BBE158D9D9	UT	2026	168	05012	70	262	1	U.2.02.01.10.999	11.381,14

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Cassinelle, lì 08/06/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to:BARISIONE DANIELA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente provvedimento, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 08/06/2026 al 23/06/2026.

Cassinelle, lì _____

Il Funzionario Comunale
F.to: BARISIONE DANIELA

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo