



Comune di Santa Giusta

Provincia di Oristano

Servizio Tecnico

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N. 687 REG. GEN.
N. 239 REG. SERVIZIO
DEL 28/07/2026

OGGETTO: Servizio di noleggio n. 2 bagni (uomo/donna/disabili) compreso il servizio di pulizia, sanificazione, svuotamento ed approvvigionamento idrico due volte alla settimana per otto settimane, da posizionare presso le spiagge di Sassu Abarossa. Affidamento diretto su Sardegnacat alla ditta SEBACH S.P.A. - CIG: BC75B7F484 .

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il Decreto Sindacale n. 9 del 02.07.2026 di nomina dell'Arch. Emanuela Figus, per l'espletamento dell'incarico di posizione organizzativa;

Premesso che, a decorrere dal 1 gennaio 2015, il D. Lgs. n. 126/2014 ha sancito la conclusione del processo di sperimentazione e dato l'avvio all'armonizzazione estesa a tutti gli Enti Territoriali, secondo quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011;

Considerato che:

- fino al 2019 l'Amministrazione ha sempre provveduto a posizionare durante la stagione estiva due blocchi di bagni prefabbricati (batteria bagni uomo, donna e disabili) presso la spiaggia di Sassu- Abarossa al servizio dei bagnanti, di cui uno presso il chiosco bar "Mare Blu" e l'altro presso il chiosco bar "Martini Beach";
- l'area del demanio marittimo risulta regolarmente in consegna con verbale n. 2/2025 art. 34 Cod. Nav. del 16.01.2025;

Premesso che con determinazione del Servizio Tecnico n. 483/171 del 09.05.2026 avente ad oggetto "Interventi volti alla fruizione dei litorali e della costa di cui alla Legge Regionale 19/12/2023 n. 17 – Delibera G.R. n. 29/56 del 31 maggio 2025 - Acquisto box prefabbricati da adibire a nuovi servizi igienici completi di batteria docce, da posizionare nel litorale di Sassu-Abarossa", si è proceduto all'affidamento diretto a favore della Ditta MURA PREFABBRICATI s.r.l., avente sede legale in Zona Industriale – 07046 Porto Torres (SS) C.F./P.IVA 01961630900, per l'importo di € 36.330,00 + IVA al 22%, quindi complessivamente € 44.322,60 IVA compresa;

Preso atto che la ditta MURA PREFABBRICATI s.r.l., a seguito di disguidi nella trasmissione degli impegni e dell'eccessivo carico di lavoro già in essere, non riesce a garantire la consegna dei box per la stagione estiva in corso, assicurandola unicamente per il periodo successivo al 30 settembre p.v., così come comunicato con nota prot. n. 8478 del 10.07.2026;

Considerato che il Servizio Tecnico ha preliminarmente esperito un'indagine di mercato informale, richiedendo preventivi a diverse ditte operanti nel settore a livello regionale al fine di individuare soluzioni alternative;

Dati gli esiti di tale consultazione, che hanno evidenziato come – a causa dell'avanzata stagione estiva – i tempi di consegna prospettati dagli operatori interpellati risultino eccessivamente dilatati;

Rilevato, inoltre, che le soluzioni alternative offerte non soddisfano i requisiti di qualità ed

estetica richiesti, risultando pertanto non paragonabili agli standard garantiti dalla ditta iniziale, oltre ad essere anche più onerosi;

Sentita l'Amministrazione, che conferma la volontà di dotare le spiagge di Sassu e Abarossa di servizi igienici nelle aree demaniali e che in attesa dell'installazione dei nuovi box prefabbricati, il servizio sarà garantito tramite il noleggio di bagni chimici, analogamente a quanto avvenuto nella scorsa stagione;

Dato atto che:

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico – professionale;

- ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

FINE DA PERSEGUIRE:	Servizio di noleggio di due blocchi di bagni chimici (uomo/donna/disabili) compreso il servizio di pulizia, sanificazione, svuotamento e approvvigionamento idrico due volte alla settimana, per 8 settimane compreso il trasporto
OGGETTO DEL CONTRATTO:	Servizio e noleggio
FORMA DEL CONTRATTO:	ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014
CLAUSOLE ESSENZIALI:	quelle contenute nella corrispondenza
CRITERIO DI SELEZIONE:	affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023

Rilevato preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo n. 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Appurato che l'affidamento è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Comune ha comunque l'obbligo di ricorso a Consip-Mepa o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

Premesso che è stata inoltrata richiesta di preventivo, con nota prot. n. 8580 del 13.07.2026 alla ditta Sanità Ambientale di Oristano in Località Fenosu S.P. 57, concessionario locale Sebach, per il noleggio di due bagni chimici uomo/donna/disabili compresa la pulizia sanificazione e svuotamento due volte alla settimana per la stagione estiva in corso, compreso il trasporto;

Visto il preventivo della ditta SEBACH S.p.A. Unipersonale con sede in Certaldo (FI) via Fiorentina n. 106 (C.F./P.I. 03912150483) pervenuto in data 15.07.2026, prot. n. 8655 pari ad € 4.425,00 oltre l’IVA al 22%, quindi complessivamente € 5.398,50 per 8 settimane;

Accertato che la suddetta offerta risulta congrua e vantaggiosa per questo Ente in riferimento al servizio da espletare in rapporto, ai prezzi correnti di mercato per servizi analoghi applicati da altri operatori economici o ad altre Pubbliche Amministrazioni;

Acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva, attestante la regolarità dei versamenti previdenziali, con Protocollo INAIL n. 54183633 del 18.05.2026, che risulta REGOLARE fino al 15.09.2026;

Ritenuto di affidare alla ditta SEBACH S.p.A. Unipersonale con sede in Certaldo (FI) Via Fiorentina n. 109 (P.I./C.F. 03912150483), il “Servizio di noleggio di due bagni chimici da posizionare nelle spiagge di Sassu – Abarossa, compreso la pulizia, il rifornimento idrico e svuotamento due volte alla settimana per otto settimane”, per una spesa complessiva di € 4.425,00 + IVA al 22% quindi **€ 5.398,50** IVA compresa, in quanto l’offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l’operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Posto che l’operatore economico è in possesso dei requisiti di carattere generale previsti dall’art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all’art. 3 della L. n. 136 del 13.08.2010, in merito all’obbligo di “tracciabilità dei flussi finanziari”;

Dato atto che l’appalto è stato registrato attraverso Sardegnacat/ANAC con CIG: BC75B7F484;

Dato atto che i dati contenuti nella presente sono pertinenti e non eccedenti ai fini dell’applicazione del codice della privacy D. Lgs. n. 196/2003;

Di prendere atto dell’assenza di rischi da interferenza e pertanto di stabilire che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all’operatore economico affidatario dell’appalto, e che non si rende necessaria la predisposizione del DUVRI;

Richiamato l’art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti;

Dato atto:

- ✓ dell’assenza di conflitto di interesse dello scrivente e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell’art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- ✓ che non vi sono i presupposti di conflitto d’interesse di cui all’art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016;
- ✓ che i soggetti destinatari dell’atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse come da nota presente agli atti;
- ✓ che è stata rispettata la forma di tutela della privacy;

Considerati:

- il Titolo primo del D.Lgs. n. 118/2011 ed i relativi provvedimenti attuativi, nonché le discipline contabili vigenti alla data di entrata in vigore del citato decreto, con particolare riferimento al D.Lgs. n. 267/2000 per quanto con esso compatibili;
- il D.Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 42/2009”, il quale introduce nuovi principi in materia di contabilità degli Enti Locali;
- il principio contabile n. 16 che prevede la c.d. “competenza finanziaria potenziata”, secondo la quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili nel momento in cui l’obbligazione sorge, con l’imputazione all’esercizio nel quale esse vengono a scadenza, ma che costituiscono una

- deroga a tale regola gli accertamenti e gli impegni riguardanti i servizi per conto terzi e le partite di giro che sono registrati e imputati all'esercizio in cui l'obbligazione sorge;
- paragrafo 3- Principio contabile all. 4/2 al D.lgs n. 118/2011 relativo all'Accertamento delle Entrate e la relativa imputazione contabile;

Visti:

- la Legge di Bilancio 2026 n. 199 del 30.12.2025;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.62 del 21.12.2016 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 28.12.2017 e con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 06.02.2024;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il DUP 2026/2028 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 29 del 28.11.2025;
- la nota di aggiornamento del DUP 2026/2028, approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 31 del 22.12.2025;
- il Bilancio di previsione per gli esercizi 2026/2028 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 22.12.2025;
- il PIAO 2026/2028 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 23.01.2026;
- il PEG 2026/2028 (parte finanziaria), approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 2 del 12.01.2026;

Dato atto che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, del Responsabile di Servizio e del responsabile del procedimento dell'atto, ai sensi dell'art. 6 bis L. n. 241/1990 così come introdotto dalla L. n. 190/2012;

DETERMINA

Di procedere mediante affidamento diretto al "Servizio di noleggio di due blocchi di bagni chimici (uomo/donna/disabili) compreso il servizio di pulizia, sanificazione, svuotamento e approvvigionamento idrico due volte alla settimana, per otto settimane", in favore della Ditta SEBACH S.p.A. con sede in via Fiorentina n. 109 - 50052 Certaldo (FI) (P.I./C.F. 03912150483) per una spesa complessiva pari ad € 4.425,00 + IVA, quindi complessivamente € 5.398,50 IVA compresa;

Di impegnare la spesa complessiva di **€ 5.398,50** IVA compresa a favore della Ditta SEBACH S.p.A sopra generalizzata, imputando la spesa sul capitolo 10910 - art. 3081 - M. 9 - P. 2 macr. 103 denominato "Spese diverse a favore della collettività (E. 3062/2) del Bilancio di previsione 2026/2028 in conto competenza 2026.

Scadenza obbligazione: 2026

Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di sua competenza.

La Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Arch Emanuela Figus

Copia analogica di documento amministrativo informatico firmato digitalmente (art. 23 - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82), per gli usi consentiti dalla Legge.

Santa Giusta, _____

Firma

Copia analogica di documento amministrativo informatico firmato digitalmente (art. 23 - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82), per gli usi consentiti dalla Legge. Santa Giusta, _____

Firma