



Comune di Santa Giusta

Provincia di Oristano

Servizio Tecnico

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N. 756 REG. GEN.
N. 275 REG. SERVIZIO
DEL 10/08/2026

OGGETTO: Interventi di manutenzione straordinaria della scuola primaria piano rialzato presso lo stabile della scuola secondaria di I grado – via Copernico. Affidamento diretto ditta Pani Valentino - CIG: BCA05FFC03.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il Decreto Sindacale n. 9 del 02.07.2026 di nomina dell'Arch. Emanuela Figus, per l'espletamento dell'incarico di posizione organizzativa;

Premesso che, a decorrere dal 1 gennaio 2015, il D. Lgs. n. 126/2014 ha sancito la conclusione del processo di sperimentazione e dato l'avvio all'armonizzazione estesa a tutti gli Enti Territoriali, secondo quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011;

Premesso che:

- presso il plesso della scuola secondaria di via Copernico al piano rialzato dove è dislocata la scuola primaria, sono stati eseguiti alcuni interventi di manutenzione straordinaria;
- tali interventi hanno riguardato il rifacimento dei bagni bambini/bambine, oltre alle modifiche di alcune aule al fine di ricavare due aule più capienti;

Accertato che:

- occorre rimuovere e ripristinare il cappotto interno nella parete d'ingresso lato sinistro;
- tale intervento è urgente in quanto il cappotto risulta pericoloso a seguito del suo distaccamento;
- i corridoi e le aule del piano rialzato adibito a scuola primaria necessitano di una rinfrescata della pittura interna;
- la tinteggiatura deve interessare la fascia grigia di altezza pari a circa 2,00 metri;
- l'intervento di pittura deve includere anche alcune aule situate al secondo piano della scuola secondaria;
- occorre procedere al posizionamento di un discendente della gronda lato cortile vicino alla scala di emergenza;

Dato atto che:

- il presente Servizio ha riscontrato la necessità di eseguire i lavori sopra descritti;
- si ritiene opportuno, per ragioni di economicità ed efficienza dell'azione amministrativa, affidare le suddette lavorazioni alla medesima ditta che sta già eseguendo le lavorazioni di manutenzione straordinaria sopra descritte;
- la ditta individuata possiede i requisiti di esperienza e affidabilità necessari per l'esecuzione immediata dei lavori;

Dato atto che:

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico – professionale;
- ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

FINE DA PERSEGUIRE:	Interventi di manutenzione straordinaria della scuola primaria piano rialzato presso lo stabile della scuola secondaria di I grado – via Copernico
OGGETTO DEL CONTRATTO:	Lavori
FORMA DEL CONTRATTO:	ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014
CLAUSOLE ESSENZIALI:	quelle contenute nella corrispondenza
CRITERIO DI SELEZIONE:	affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023

Rilevato preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo n. 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Appurato che l'affidamento è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Comune ha l'obbligo di ricorso a Consip-Mepa o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

VISTO il preventivo pervenuto in data 03.08.2026 prot. n. 9303 presentato dalla ditta PANI VALENTINO con sede in Terralba, via Roma n. 18, per un importo complessivo di € 3.100,00 oltre l'IVA di legge;

ACCERTATO che l'offerta della ditta Pani Valentino risulta congrua e conforme alle esigenze dell'Amministrazione;

VERIFICATO il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale da parte dell'aggiudicatario ai sensi degli artt. 94 e seguenti del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto di affidare gli "Interventi di manutenzione straordinaria della scuola primaria piano rialzato presso lo stabile della scuola secondaria di I grado – via Copernico" di cui in premessa per un importo complessivo di € 3.100,00 + IVA, quindi complessivamente € 3.782,00 IVA compresa, in favore della Ditta PANI VALENTINO impresa Artigiana costruzioni con sede in Terralba in via Roma n. 18, e di procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa.

Accertato che il DURC risulta regolare con validità fino 20.10.2026.

Dato atto che i dati contenuti nella presente sono pertinenti e non eccedenti ai fini dell'applicazione del codice della privacy D. Lgs. n. 196/2003;

Dato atto che l'appalto è stato registrato con CIG: BCA05FFC03;

Di prendere atto dell'assenza di rischi da interferenza e pertanto di stabilire che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario dell'appalto e che non si rende necessaria la predisposizione del DUVRI;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 08.07.2026, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata l'applicazione della quota di avanzo di amministrazione, che ha recepito e ripartito le risorse nei diversi capitoli di spesa, quali:

- € 215.000,00 sul capitolo 20150 art. 1091 M. 1 P. 5 macr. 202 denominato "Manutenzione straordinaria immobili comunali (avanzo) finanziati con avanzo di amministrazione (Ex. 20150109/1)";

Richiamato del D. Lgs. n. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti;

Dato atto:

- ✓ dell'assenza di conflitto di interesse dello scrivente e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- ✓ che non vi sono i presupposti di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016;
- ✓ che i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse come da nota presente agli atti;
- ✓ che è stata rispettata la forma di tutela della privacy;

Considerati:

- il Titolo primo del D. Lgs. n. 118/2011 ed i relativi provvedimenti attuativi, nonché le discipline contabili vigenti alla data di entrata in vigore del citato decreto, con particolare riferimento al D. Lgs. n. 267/2000 per quanto con esso compatibili;
- il D. Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 42/2009", il quale introduce nuovi principi in materia di contabilità degli Enti Locali;
- il principio contabile n. 16 che prevede la c.d. "competenza finanziaria potenziata", secondo la quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili nel momento in cui l'obbligazione sorge, con l'imputazione all'esercizio nel quale esse vengono a scadenza, ma che costituiscono una deroga a tale regola gli accertamenti e gli impegni riguardanti i servizi per conto terzi e le partite di giro che sono registrati e imputati all'esercizio in cui l'obbligazione sorge;
- paragrafo 3 – Principio contabile all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 relativo all'Accertamento delle entrate e la relativa imputazione contabile;

Visti:

- la Legge di Bilancio 2026 n. 199 del 30.12.2025;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.62 del 21.12.2016 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 28.12.2017 e con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 06.02.2024;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il DUP 2026/2028 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 29 del 28.11.2025;
- la nota di aggiornamento del DUP 2026/2028, approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 31 del 22.12.2025;
- il Bilancio di previsione per gli esercizi 2026/2028 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 22.12.2025;
- il PIAO 2026/2028 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 23.01.2026;
- il PEG 2026/2028 (parte finanziaria), approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 2 del 12.01.2026;

Dato atto che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, del Responsabile di Servizio e del responsabile del procedimento dell'atto, ai sensi dell'art. 6 bis L. n. 241/1990 così come introdotto dalla L. n. 190/2012;

DETERMINA

Di procedere all'affidamento diretto, attraverso la piattaforma di Sardegnacat, degli "Interventi di manutenzione straordinaria della scuola primaria piano rialzato presso lo stabile della scuola secondaria di I grado – via Copernico", come meglio specificato in premessa, per un importo complessivo di € 3.100,00 + IVA, quindi complessivamente € 3.782,00 IVA compresa, in favore della Ditta PANI VALENTINO impresa Artigiana costruzioni con sede in Terralba in via Roma n. 18 (P.I. 01084490950 Omissis);

Di impegnare la spesa complessiva di **€ 3.782,00** IVA compresa a favore della Ditta PANI VALENTINO come sopra generalizzata, imputando la spesa sul capitolo 20150 art. 1091 M. 1 P. 5 macr. 202 denominato "Manutenzione straordinaria immobili comunali (avanzo) finanziati con avanzo di amministrazione (Ex. 20150109/1)" del Bilancio di previsione 2026/2028 in conto competenza 2026;

Scadenza obbligazione: 2026

Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di sua competenza.

La Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Arch Emanuela Figus

Copia analogica di documento amministrativo informatico firmato digitalmente (art. 23 - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82), per gli usi consentiti dalla Legge.

Santa Giusta, _____

Firma

Copia analogica di documento amministrativo informatico firmato digitalmente (art. 23 - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82), per gli usi consentiti dalla Legge. Santa Giusta, _____

Firma