



COMUNE DI VALDIERI

Provincia di Cuneo

Copia

UFFICIO SERVIZIO TECNICO

DETERMINA NUMERO 247 DEL 11/05/2026

OGGETTO:

ASSISTENZA TECNICA E MANUTENZIONE DEL SOFTWARE "GISMASTER" CON AGGIORNAMENTO SEMESTRALE DELLA CARTOGRAFIA - ANNI 2026-2027-2028. DETERMINA A CONTRARRE. AFFIDAMENTO SERVIZIO CON IMPEGNO DI SPESA CIG: BB87C56FE8

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- lo Statuto comunale;
- i decreti del Sindaco n. 6 del 06/10/2021, n. 1 del 06/03/2025 riguardanti la nomina dei Responsabili dei servizi e la loro sostituzione in caso di assenza o impedimento;

VISTE:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 35 del 23/09/2025 di approvazione del D.U.P.S. 2026/2028 e la deliberazione del Consiglio comunale n. 46 del 30/12/2025 di approvazione della nota di aggiornamento al D.U.P.S.;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 51 in data 30/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio triennale 2026/2028;
- la deliberazione n. 2 del 15/01/2026, immediatamente eseguibile, con la quale la Giunta comunale ha assegnato le risorse ai Responsabili dei servizi per il triennio 2026/2028;
- il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità;

RICHIAMATO il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 - Codice dei contratti pubblici, in attuazione dell'art. 1 della Legge 21/06/2022 n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, la stazione appaltante può procedere autonomamente e direttamente alla presente acquisizione essendo la stessa di importo inferiore alla soglia prevista per l'affidamento diretto, senza la necessità della centrale di committenza e della qualificazione della stazione appaltante ex artt. 62 e 63 del D. Lgs. citato;

TENUTO CONTO che per il funzionamento dell'attività istruttoria e gestionale delle pratiche edilizie, catasto con l'aggiornamento periodico della cartografia catastale, CDU e Piano Regolatore, l'Ufficio Tecnico utilizza il software "GisMaster";

DATO ATTO che a partire dal 1° gennaio 2019 è pienamente operativo il portale digitale dello Sportello Unico dell'Edilizia (SUE) del Comune di Valdieri che consente di presentare e gestire telematicamente - in modo semplice, veloce e sicuro - tutte le pratiche legate all'edilizia residenziale;

RAVVISATA la necessità di dover provvedere all'assistenza tecnica specializzata per la manutenzione del software "GisMaster" per le annualità 2026-2027-2028, per assicurare la continuità di funzionamento della gestione documentale ed amministrativa delle pratiche edilizie nonché l'aggiornamento del Portale SUE;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- con l'esecuzione del contratto si intende perseguire il seguente fine: servizio di assistenza tecnica e manutenzione del software Gismaster con aggiornamenti semestrali della cartografia per gli anni 2026-2027-2028
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta d'offerta;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e dalla normativa di settore in ragione del prezzo;
- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 mediante contratto sul Mepa.

PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

DATO ATTO che in data 23/04/2026 tramite la piattaforma telematica Mepa, ID Negoziazione n. 6268326, è stata richiesta offerta per l'affidamento in parola al seguente operatore economico:

- TECHNICAL DESIGN SRL con sede in Via San Giovanni Bosco n. 7/D - 12100 Cuneo (CN), P.IVA 00595270042;

Vista l'offerta pervenuta entro il termine del 30/04/2026 ore 13:00 dalla ditta TECHNICAL DESIGN SRL con sede in Via San Giovanni Bosco n. 7/D - 12100 Cuneo (CN), P.iva 00595270042, dell'importo di Euro 15.150,00 oltre ad Iva 22% pari ad Euro 3.333,00, per un totale complessivo pari ad Euro 18.483,00;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

Verificata:

- l'idoneità tecnica della ditta interpellata nonché la congruità della sua offerta e la sua regolarità contributiva (DURC) attestata con prot. INAIL_52480127 in data 21/01/2026 valido a tutto il 21/05/2026;
- il rispetto dei criteri di proporzionalità, correttezza, trasparenza, economicità, nonché considerata la ragione di vicinanza e affidabilità della ditta interpellata, condizione fondamentale per garantire un effettivo risparmio e tempestività della fornitura, che suggellano l'opportunità di ricorrere ad un affidamento diretto secondo quanto previsto dall'art. 50 comma 1^ lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

DATO INOLTRE ATTO CHE, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e succ. modif., recante "Piano straordinario contro le mafie" e di cui alle relative



COMUNE DI VALDIERI

Provincia di Cuneo

disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, alla suddetta prestazione di servizio è stato attribuito il:

- Codice Identificativo Gara (CIG) n. **BB87C56FE8**;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto all'intervento di spesa sul capitolo:

- sul capitolo 580/4/2 del P.E.G. 2026-2027-2028 macroaggregato 103 - codice 01.06.1;

RITENUTO di affidare alla ditta TECHNICAL DESIGN SRL con sede in Via San Giovanni Bosco n. 7/D - 12100 Cuneo (CN), P.IVA 00595270042 il servizio di assistenza tecnica e manutenzione del software gismaster con aggiornamento semestrale della cartografia – anni 2026-2027-2028 per un importo di Euro 15.150,00 oltre ad Iva 22% pari ad Euro 3.333,00, per un totale complessivo pari ad Euro 18.483,00, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Riscontrato, inoltre, che il vigente Regolamento di contabilità stabilisce anche alcune procedure da rispettare in ordine alle modalità contabili ed operative relative sia agli accertamenti ed agli impegni sia organizzative per quanto attiene le tempistiche di liquidazione dei pagamenti da trasmettere da parte dei responsabili dei servizi al settore finanziario dell'Ente;

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 4 del D.Lgs. 30 aprile 2001, n. 165;
- lo Statuto del Comune di Valdieri;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267 che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o del servizio;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale dei contratti;

DETERMINA

1. di richiamare la su estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di precisare, in merito al contratto che si intende stipulare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. "*Testo Unico delle sull'ordinamento degli Enti locali*" quanto segue:
 - a) oggetto del contratto: servizio di assistenza tecnica e manutenzione del software Gismaster con aggiornamento semestrale della cartografia – anni 2026-2027-2028;
 - b) fine da perseguire: assistenza, manutenzione e aggiornamento del software Gismaster;
forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 la stipula del contratto è disposta sul mercato elettronico Mepa di Consip;
 - c) clausole ritenute essenziali:
 - o ammontare del contratto:
Euro 15.150,00 oltre ad Iva 22% pari ad Euro 3.333,00, per un totale complessivo pari ad Euro 18.483,00, per fornitura in oggetto;
 - o modalità e termini di esecuzione del contratto: come da contratto stipulato su piattaforma Mepa di Consip la durata del contratto sarà per gli interi anni 2026-2027-2028;

- l'appaltatore si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. In particolare s'impegna a comunicare all'Ente, nei termini di legge, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche di cui all'oggetto, da utilizzare per l'effettuazione di tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, servizi e forniture connessi all'affidamento in oggetto. A tal fine l'impresa affidataria si obbliga ad effettuare i pagamenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale salvo le eccezioni previste dallo stesso articolo 3 della Legge precedentemente citata, purché siano effettuati con strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto;
3. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato allegato 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, la somma di Euro 15.150,00 oltre ad Iva 22% pari ad Euro 3.333,00, per un totale complessivo pari ad Euro 18.483,00 a favore della ditta TECHNICAL DESIGN SRL con sede in Via San Giovanni Bosco n. 7/D - 12100 Cuneo (CN), P.iva 00595270042, sul capitolo del bilancio triennale 2026/2028 – esercizio 2026 come segue: sul capitolo 580/4/2 del P.E.G. 2026-2027-2028 macroaggregato 103 - codice 01.06.1
 4. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
 5. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è individuabile nella persona di Gastaldi Geom. Marco – Tecnico comunale;
 6. di dare atto che, in attuazione alle disposizioni normative di cui al D.Lgs. n. 165/2001 e con particolare riferimento all'art. 53 comma 16/ter dello stesso, all'art. 1 comma 3 del D.L. n. 95/2012 e s.m.i. ed al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Valdieri, che gli obblighi previsti si estendono, per quanto compatibili, a tutti i collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo, ai titolari di organi e di incarichi negli uffici di supporto agli organi di direzione politica dell'Ente, nonché ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi che realizzano opere nei confronti.
 7. Di trasmettere in data odierna per i provvedimenti di competenza la presente determinazione al Segretario comunale e al Responsabile del Servizio finanziario, e alla ditta Technical Design s.r.l. (PEC technicaldesign@legalmail.it).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente
F.to : GASTALDI MARCO