



COMUNE DI VESCOVANA

PROVINCIA DI PADOVA

DETERMINAZIONE REGISTRO GENERALE N. 101 DEL 10/06/2026

SETTORE SERVIZI TECNICI N.51 DEL 10/06/2026

OGGETTO: Ristrutturazione edilizia per fornire servizi alla persona tramite cambio di destinazione d'uso di parte dei locali delle ex scuole di Vescovana - Affidamento per la redazione del P.S.C. e del fascicolo dell'opera in riferimento ai compiti previsti all'Art. 91 – 92 del D.Lgs. 81/08) e Nomina di CSP (Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione) e alla nomina di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) - DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO Articolo 49 c. 6; Articolo 50 c.1 lett. b) decreto legislativo 36/2023-GEOM. ROSIN MORENO- CUP C18H26000170004 CIG: BBF1D18562

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI TECNICI

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (D. Lgs. n. 267/2000);

RICHIAMATI gli artt. 107, 109 e 183 del T.U.E.L.;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale nr. 25 del 31/12/2025 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione 2026-2028 e suoi allegati e contestuale aggiornamento del Documento Unico di Programmazione Semplificato";

VISTO il Decreto del Sindaco n. 4 del 28/02/2023 con il quale veniva nominato il Dott. Ing. Simone Gambella - Responsabile di uffici e servizi attribuendogli la direzione del Settore Servizi Tecnici e il Decreto del Sindaco nr. 2 del 26/02/2026 di estensione di incarico di Elevata Qualifica per il periodo ulteriore di un biennio, ai sensi dell'art. 19, comma 6, del CCNL 23/02/2026;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale nr. 7 del 30/04/2026 di Variazione al Bilancio di Previsione 2026-2028 N. 3 e Parziale Applicazione dell'avanzo di Amministrazione con la quale l'Amministrazione Comunale ha reso disponibile un importo presunto dell'avanzo di amministrazione libero da destinare alla realizzazione dell'intervento di cui sopra per fronte agli adempimenti ivi necessari, sulla base di una valutazione di massima da parte del Settore servizi tecnici per il cambio di destinazione d'uso, e la ristrutturazione edilizia, ai fini di cui sopra;

VISTO il decreto N. 3 Del 15/05/2026 Del Sindaco N. 1 Del 15/05/2026 atto di nomina del Responsabile Unico Del Progetto (RUP) per *"i lavori di realizzazione di un nuovo ambulatorio mediante ristrutturazione edilizia di una parte dei locali dell'edificio ex scuola primaria G. Marconi e scuola secondaria Papa Giovanni XXIII, situato a Vescovana in via Bassa n. 5"* - CUP: C18H26000170004;

VISTA la Dichiarazione sostitutiva di assenza di conflitto di interessi ai fini della nomina del responsabile unico del progetto (RUP) e acquisita al Protocollo Comunale n. 0002461 del 15/05/2026 per *"i lavori di realizzazione di un nuovo ambulatorio mediante ristrutturazione edilizia di una parte dei locali dell'edificio ex scuola primaria G. Marconi e scuola secondaria Papa Giovanni XXIII, situato a Vescovana in via Bassa n. 5"* - CUP: C18H26000170004;

VISTA la delibera di Giunta Comunale nr. 23 del 14/05/2026 Atto di indirizzo al Responsabile del Settore servizi tecnici per gli adempimenti necessari alla ristrutturazione edilizia e cambio di destinazione d'uso di una parte dei locali, ex scuola primaria G. Marconi e scuola secondaria Papa Giovanni XXIII, per la realizzazione di un ambulatorio medico;

VISTA la D.G.C. n. 24 del 25/05/2026 di APPROVAZIONE D.I.P. DOCUMENTO DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE per i lavori di realizzazione di un nuovo ambulatorio mediante ristrutturazione edilizia di una parte dei locali dell'edificio ex scuola primaria G. Marconi e scuola secondaria Papa Giovanni XXIII, situato a Vescovana in via Bassa n. 5" - CUP: C18H26000170004;

VISTA la determinazione Registro Generale n. 93 del 25/05/2026 Settore Servizi Tecnici n.45 del 25/05/2026, (Articolo 49 c. 6; Articolo 50 c.1 lett. b) decreto legislativo 36/2023) allo Studio Tecnico di Nardin Francesco -CUP: C18H26000170004 CIG: BBC9E42641, con la quale è stata affidata la verifica dell'idoneità statica, della porzione di edificio, interessata dai lavori per la Ristrutturazione edilizia per fornire servizi alla persona tramite cambio di destinazione d'uso di parte dei locali delle ex scuole di Vescovana, e la relazione di idoneità statica acquisita al protocollo comunale n.0002915 del 08.06.2026;

VISTA la delibera di giunta comunale Reg. Delib. N. 27 del 08/06/2026, atto di ricognizione documentale attestante la situazione di progetto della ristrutturazione edilizia di una parte dei locali dell'edificio ex scuola primaria G. Marconi e scuola secondaria Papa Giovanni XXIII, situato a Vescovana in via Bassa n. 5" - CUP: C18H26000170004 – identificato con la seguente dicitura *"Ristrutturazione edilizia per fornire servizi alla persona tramite cambio di destinazione d'uso di parte dei locali delle ex scuole di Vescovana"*;

PREMESSO che si rende necessario, provvedere agli adempimenti previsti dal D.lgs. 81/2008 articoli 90,91,92, 98 del D.Lgs. 81/2008 e provvedere alla nomina del CSP (Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione) e alla nomina del Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) nei lavori pubblici come atto obbligatorio in quanto è prevista la presenza anche non contemporanea di più imprese esecutrici per i lavori di realizzazione di un nuovo ambulatorio;

VISTO il Testo unico delle leggi sugli enti locali (TUEL) approvato con D. Lgs.18/08/2000 n. 267 e segnatamente l'art. 192 rubricato "Determinazioni a contrattare e relative procedure" che recita testualmente:

1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire: **Adempimenti D.lgs. 81/2008 in riferimento agli articoli 90, 91, 92 e 98 del D.Lgs. 81/2008;**
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali: **nomina del CSP (Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione) e alla nomina del Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE);**
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base: **art. 50 comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023;**

2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano";

VISTO l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 recante Codice dei contratti pubblici ove è disposto che "salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14"; ...comma 1,b) *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

VERIFICATA la formazione e aggiornamento quinquennale previsto per la figura obbligatoria nei cantieri temporanei o mobili quando operano più imprese, come previsto dall' Articolo 98 e l'Allegato XIV del D.Lgs. 81/2008 del Geometra MORENO ROSIN con sede a OSPEDALETTO EUGANEO – VIA P

NENNI 3 PEC: moreno.rosin@geopec.it P.I. 03893610281 C.F. RSNMRN79L25D442P iscritto al COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI PADOVA N. 4091;

RITENUTO, di procedere attraverso affidamento diretto, tramite TRATTATIVA DIRETTA MEPA ID Negoziazione: 6350967 con il Geometra MORENO ROSIN con sede a OSPEDALETTO EUGANEO – VIA P NENNI 3 PEC: moreno.rosin@geopec.it P.I. 03893610281 C.F. RSNMRN79L25D442P iscritto al COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI PADOVA N. 4091, alla nomina di CSP (Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione) e alla nomina di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), redazione del P.S.C. e del fascicolo dell'opera in riferimento ai compiti previsti all'Art. 91 – 92 del D.Lgs. 81/08), per la *“Ristrutturazione edilizia per fornire servizi alla persona tramite cambio di destinazione d'uso di parte dei locali delle ex scuole di Vescovana”*:

PFTE (Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica):

Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza

P.E. (Progetto Esecutivo)

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione

Redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento

DIREZIONE LAVORI

Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

AS BUILT

Redazione del fascicolo dell'opera (allegato XVI del D.Lgs. 81/2008)

DATO ATTO che:

- ai fini degli obblighi previdenziali e assicurativi la ditta che si intende incaricare del servizio presenta un DURC regolare (richiesto alla CASSA GEOMETRI il 09/06/2026);
- **CUP: C18H26000170004;**
- **CIG: BBF1D18562;**
- ai sensi del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, in relazione all'adozione del presente atto;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il T.U.LL. O.EE.LL. approvato con D. Lgs. 267/2000;

VISTO il D.lgs. 36/2023

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono qui integralmente riportate per farne parte integrante e sostanziale, quanto segue:

1. Di procedere all'affidamento diretto, TRATTATIVA DIRETTA MEPA N. ID Negoziazione: 6350967 con il Geometra MORENO ROSIN con sede a OSPEDALETTO EUGANEO – VIA P NENNI 3 PEC: moreno.rosin@geopec.it P.I. 03893610281 C.F. RSNMRN79L25D442P iscritto al COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI PADOVA N. 4091, alla nomina di CSP (Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione) e alla nomina di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), redazione del P.S.C. e del fascicolo dell'opera in riferimento ai compiti previsti all'Art. 91 – 92 del D.Lgs. 81/08) per la *“Ristrutturazione edilizia per fornire servizi alla persona tramite cambio di destinazione d'uso di parte dei locali delle ex scuole di Vescovana”*;
2. Di impegnare a favore del Geometra MORENO ROSIN con sede a OSPEDALETTO EUGANEO – VIA P NENNI 3 PEC: moreno.rosin@geopec.it P.I. 03893610281 C.F. RSNMRN79L25D442P iscritto al COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI PADOVA N. 4091, per l'imponibile di € **6.000,00**, e Cassa Geometri 5% € **300,00**, per un imponibile IVA pari ad €

7686,00 e IVA al 22% pari ad **€ 1.386,00** e complessivi **€ 7.686,00** da impegnarsi sul capitolo **3143/99** del bilancio del corrente esercizio per la “*Ristrutturazione edilizia per fornire servizi alla persona tramite cambio di destinazione d'uso di parte dei locali delle ex scuole di Vescovana*”;

3. Di trasmettere la presente determinazione al Geometra MORENO ROSIN con sede a OSPEDALETTO EUGANEO – VIA P NENNI 3 PEC: moreno.rosin@geopec.it P.I. 03893610281 C.F. RSNMRN79L25D442P iscritto al COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI PADOVA N. 4091;
4. Di approvare lo schema di disciplinare di incarico per la nomina di CSP (Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione) e alla nomina di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), redazione del P.S.C. e del fascicolo dell’opera in riferimento ai compiti previsti all’Art. 91 – 92 del D.Lgs. 81/08) per la “*Ristrutturazione edilizia per fornire servizi alla persona tramite cambio di destinazione d'uso di parte dei locali delle ex scuole di Vescovana*”;
5. di procedere all’imputazione contabile della somma specificata dalla seguente tabella:

2026								
Soggetto creditore	Importo	Esercizio Registrazione	Esercizio Imputazione	Codifica di bilancio (118/2011)				
				Missione	Programma	Titolo	Macro agg	Capitolo
Geometra MORENO ROSIN	€6.000,00	2026	2026	12	02	2	202	3143/99
Cassa Geometri 5%	€ 300,00,	2026	2026	12	02	2	202	3143/99
Agenzia delle Entrate	€ 1.386,00	2026	2026	12	02	2	202	3143/99
TOTALE € 7.686,00								

6. Di demandare a successivo atto l’adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dall’operatore economico nel rispetto dell’art. 25 del D.L. n. 66/2014 e previa verifica della conformità della prestazione o del servizio reso;
7. Di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell’art. 183, comma 9 del D. Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l’apposizione della già menzionata attestazione;
8. Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all’albo pretorio, nonché nell’apposita sezione dell’amministrazione trasparente ai sensi dell’art. 23, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 33/2013 e dell’art. 20 c.1 D. Lgs 36/2023.

CUP: C18H26000170004

CIG: BBF1D18562

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Servizio

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i. e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Gambella Simone