



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA 3 - SERVIZI TECNICI

N. 726 DEL 12/12/2025

OGGETTO: Censimento dei materiali contenenti amianto, analisi di classificazione e valutazione del rischio, presso la Scuola Giovanni Falcone in Via Tetti Agostino 31, Santena (TO) - Determina a contrarre e affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 all'Arch. Fabrizio Marocco, P.IVA 11698240014 con studio in Piazza Gerbido 2, 10023 Chieri (TO) - CIG: B98E6FC1AB

Responsabile del Servizio: Arch. Marcello DIMONTE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI e RICHIAMATI i provvedimenti con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTI e RICHIAMATI i provvedimenti con i quali lo scrivente è stato nominato Responsabile del Servizio ed è stato delegato alla sottoscrizione degli atti;

VISTO l'art. 183 del D.lgs. 267/2000;

TENUTE PRESENTI le disposizioni dello Statuto Comunale e del Regolamento di Contabilità, nonché del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il bilancio triennale 2025-2027, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 68 del 28.11.2024, nonché la deliberazione della Giunta comunale n. 136 in data 10.12.2024 di approvazione del PEG per l'anno 2025;

RITENUTO NECESSARIO e POSSIBILE adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

VISTI :

- il DM 06/09/1994 “Normative e metodologie tecniche di applicazione dell'art. 6, comma 3, e dell'art. 12, comma 2, della legge 27 marzo 1992, n. 257”, relativa alla cessazione dell'impiego dell'amianto, pubblicato nella G.U. 20 settembre 1994 n. 220.
- l'art. 9 comma 5 del D.lgs. 1/2012 del 24 gennaio 2012, per la redazione di verifica periodica delle condizioni dei materiali contenenti amianto (MCA) prevista dal D.M. 06/09/1994 p/o edifici scolastici, al fine di tutelare la sicurezza dei fruitori dei locali ai sensi del D.lgs. 81/08 e s. m. i.;

CONSIDERATO che, nell'interesse della tutela della salute pubblica, l'Amministrazione Comunale intende procedere al censimento dei materiali contenenti amianto con analisi di classificazione e valutazione del relativo rischio, da eseguirsi presso la Scuola Giovanni Falcone in via Tetti Agostino 31, Santena (TO);

RITENUTO pertanto necessario procedere all'affidamento del servizio di “*Censimento dei materiali contenenti amianto, analisi di classificazione e valutazione del rischio, presso la Scuola Giovanni Falcone in via Tetti Agostino 31, Santena (TO)*”;

VISTO l'articolo n. 50 comma b) del d.lgs. 36/2023, il quale stabilisce che è previsto “l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

INDIVIDUATO l'Arch. Fabrizio Marocco, P.IVA 11698240014 C.F. MRCFRZ91E10C627R con studio in Piazza Gerbido 2, 10023 Chieri (TO), che ha fatto pervenire il preventivo registrato al prot. n. 0015299 del 11/12/2025 dal quale si evince che per le prestazioni professionali relative al “*Censimento dei materiali contenenti amianto, analisi di classificazione e valutazione del rischio, presso la Scuola Giovanni Falcone in via Tetti Agostino 31, Santena (TO)*”,



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

richiede un compenso professionale pari ad € 3.900,00 oltre a imposta di bollo € 2,00 e contributo Inarcassa 4% per totali € 4.058,08;

DATO ATTO che il professionista non è tenuto al versamento dell'Iva in quanto ha aderito al regime fiscale forfettario;

DATO ATTO CHE l'Arch. Fabrizio Marocco, P.IVA 11698240014 C.F. MRCFRZ91E10C627R con studio in Piazza Gerbido 2, 10023 Chieri (TO), ha già fornito in precedenza servizi di ottimo livello con notevole soddisfazione da parte dell'Ente, rispettando i tempi stabiliti, attenendosi puntualmente alla disciplina del singolo rapporto contrattuale ed offrendo un prezzo adeguato;

PRECISATO che l'offerta prevede :

- Sopralluogo per verifica visiva dell'immobile e relazione preliminare;
- N. 2 campionamenti di presunto materiale contenente amianto, a cura di tecnico di laboratorio specializzato;
- N. 2 analisi qualitative MOCF/LP/DC di classificazione presunto materiale contenente amianto, presso laboratorio autorizzato;
- Programma di Controllo e Manutenzione materiali contenenti amianto, ai sensi del D.M. 06/09/1994 (Censimento dei manufatti contenenti amianto presenti nell'immobile e relazione tecnica di valutazione del rischio di esposizione amianto, ai sensi del D.M. 06/09/1994);

ACCERTATA la sua regolarità contributiva di cui al certificato Inarcassa richiesto in data 09/12/2025 e valido per 4 mesi dalla data di rilascio;

DATO ATTO che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 136/2010, è stato attribuito dall'autorità nazionale anticorruzione (ANAC) il seguente codice identificativo di gara (CIG): B98E6FC1AB;

RITENUTO il preventivo congruo e pertanto meritevole di accettazione.



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

ACCERTATO che l'offerta pervenuta risulta vantaggiosa sotto l'aspetto economico.

CONSIDERATO che le risorse finanziarie necessarie per il servizio in oggetto troveranno copertura al seguente codice di bilancio 01.06.1 cap. 1573/99 p.f. U.1.03.02.11.999 "Spese Legge 81/2008 Sicurezza luoghi di lavoro - incarichi professionali" del bilancio finanziario 2025-2027, gestione competenza 2025, esigibilità 2025-2026;

RICHIAMATI:

- L'articolo 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- Gli articoli 183 e 192, del d.lgs. 267/2000;

VISTI:

- Il d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.
- Il d.P.R. 207/2010 (per quanto ancora in vigore).
- Il d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.
- Lo Statuto Comunale, il Regolamento di Contabilità e il Regolamento Appalti e Acquisti del Comune.
- il D. Lgs. 152/2006 (Codice dell'ambiente);
- il D.Lgs. 81/2008 e s. m. i.

DETERMINA

1. **DI RICHIAMARE** integralmente le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento.
2. **DI APPROVARE** la presente determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000, dando atto dei seguenti punti:



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

- a) Il fine che si intende perseguire con il contratto è il servizio di *“Censimento dei materiali contenenti amianto, analisi di classificazione e valutazione del rischio, presso la Scuola Giovanni Falcone in via Tetti Agostino 31, Santena (TO)”* nel rispetto delle normative vigenti del settore;
 - b) L’oggetto del contratto è l’affidamento del servizio professionale.
 - c) La forma del contratto è scritta mediante piattaforma “Traspare” certificata AGID (Agenzia per l’Italia Digitale);
 - d) Le clausole del contratto ritenute essenziali sono quelle riportate nel presente atto.
 - e) Il contraente è scelto tramite affidamento diretto, senza consultazione di più operatori economici come indicato nell’articolo n. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023.
3. **DI IMPEGNARE**, per le motivazioni in premessa indicate, la somma di € 4.058,08 imputando la spesa a carico del codice di bilancio 01.06.1 cap. 1573/99 p.f. U.1.03.02.11.999 “Spese Legge 81/2008 Sicurezza luoghi di lavoro - incarichi professionali” del bilancio finanziario 2025-2027, gestione competenza 2025, esigibilità 2025-2026;
4. **DI AFFIDARE** all’Arch. Fabrizio Marocco, P.IVA 11698240014 C.F. MRCFRZ91E10C627R con studio in Piazza Gerbido 2, 10023 Chieri (TO), il servizio di *“Censimento dei materiali contenenti amianto, analisi di classificazione e valutazione del rischio, presso la Scuola Giovanni Falcone in via Tetti Agostino 31, Santena (TO)”* a fronte di un compenso professionale pari ad € 3.900,00 oltre a imposta di bollo € 2,00 e contributo Inarcassa 4% per totali € 4.058,08;
5. **DI DARE ATTO** che il CIG relativo al presente appalto è il seguente: B98E6FC1AB;
6. **DI ACCERTARE**, ai sensi dell’art. 183 comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, al fine di evitare eventuali ritardi nei pagamenti e formazione dei debiti pregressi.
7. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.



CITTÀ DI SANTENA

Città Metropolitana di Torino

8. **DI DARE ATTO** che a norma del Capo II della Legge n. 241/1990, il responsabile del presente procedimento amministrativo è l'Arch. Marcello DIMONTE, Responsabile dell'Area Tecnica;
9. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento avrà esecuzione dopo il visto di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.
10. **DI DARE ATTO** che avverso la presente determinazione è ammessa, da parte dei soggetti legittimati e secondo le modalità stabilite dal d.lgs. 104/2010, proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. Piemonte o – qualora ricorra il caso – proposizione di ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

CIG	B98E6FC1AB	CUP	
CREDITORE	Arch. Fabrizio Marocco		
CODICE CREDITORE	12380		
IBAN			
P. IVA	11698240014	C.F.	MRCFRZ91E10C627R
IMPORTO LORDO	€ 4.058,08	IVA	-
CAPITOLO	1573	ARTICOLO	99
ANNUALITÀ DI BILANCIO	2025	2026	2027
IMPORTO ANNUALITÀ		€ 4.058,08	

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

F.to: Arch. Marcello DIMONTE

Il provvedimento riprodotto nella presente copia su supporto cartaceo è conforme all'originale contenuto nel fascicolo informatico sottoscritto con firma digitale conforme alle regole tecniche previste dal CAD. I certificati dei firmatari, rilasciati da un Certificatore accreditato, al momento della apposizione della firma digitale risultavano validi e non revocati.

Per le informazioni di dettaglio sulle firme digitali apposte è possibile rivolgersi ai rispettivi certificatori accreditati che detengono il Registro Pubblico dei certificati di firma.

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Santena. Responsabile Procedimento: Catia Campaci (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line