



Comune di Airole

PROVINCIA DI IM

**DETERMINAZIONE
UFFICIO TECNICO
N. 16 DEL 21/01/2026 REG.GEN
N.3 DEL 21/01/2026**

OGGETTO:

ACQUISTO DI DUE PARTICELLE DI TERRENO IN SALITA ALLA CROCE E VIA MATTEOTTI. – IMPEGNO ED AFFIDAMENTO INCARICO A STUDIO NOTARILE PER STIPULA ROGITO E RELATIVI ONERI – CIG BA103A6950.

L'anno duemilaventisei del mese di gennaio del giorno ventuno nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL UFFICIO TECNICO

Richiamato il Decreto Sindacale n° 01 del 20/06/2024 relativo all'affidamento dell'incarico di responsabilità dell'Ufficio Tecnico – Settore LL.PP. allo scrivente Geom. Mauro FANTINO;

Visto il Bilancio Preventivo 2025 approvato con D.C.C. n° 024 del 17/12/2025;

RICHIAMATA la precedente D.G.C. n° 19 del 23/10/2025, che si richiama integralmente, per approvazione atti di indirizzo e provvedimenti conseguenti per acquisto di due particelle di terreno in Via Salita alla Croce e Via Matteotti;

PRESO ATTO che nel medesimo provvedimento è stabilito che l'atto di acquisto dovrà essere stipulato presso studio notarile per le cui procedure di affidamento viene demandato l'Ufficio Tecnico comunale;

PREMESSO che l'articolo 50, comma 1 del D. Lgs. n° 36/2023 s.m.i. prevede che per lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 e/o per forniture e servizi d'importo inferiore ad € 140.000,00 le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento degli stessi senza previa consultazione di due o più operatori;

VISTO il preventivo pervenuto in data 27/11/2025 prot. n° 2506/2025, da parte dello studio notarile Dott. Noatio Carlo RAITI di Vallecrosia (IM) per complessive € 4.568,63 (ogni onere incluso compresi contributi, tasse e ritenuta d'acconto) al quale si rimanda per una più dettagliata descrizione dell'intervento;

ATTESO che occorre provvedere ad affidare l'incarico per la redazione della stipula notarile per acquisto da parte di questo Ente di due particelle di terreno come riportato in oggetto;

CONSIDERATO che l'Operatore economico sopra citato risulta essere in possesso delle capacità tecnico-organizzative per l'esecuzione della prestazione di che trattasi ed infine ritenuta congrua la somma richiesta;

PRESO ATTO che, ai sensi art. 3 lg. n° 136 del 13.08.10, la sunnominata ditta ha comunicato gli estremi del conto dedicato su cui effettuare i pagamenti oltre la/e persona/e delegata/e ad operarvi;

VISTA la disponibilità della complessiva somma di € 4.568,63 all'intervento cap. cap. n° 6150/2025/1 del Bilancio di Previsione 2026;

VISTO il Regolamento UE 2016/679 (GDPR), vincolante in tutti gli Stati membri e relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento di dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, entrato in pieno vigore il 25 maggio 2018;

VISTO il D. Lgs. n° 51 del 18/05/2018;

VISTO il D. Lgs. n° 101 del 10/08/2018;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e D. lgs. n° 23/2023 s.m.i.;

Per i motivi sopra esposti

D E T E R M I N A

DI IMPUTARE la complessiva somma € 4.568,63 all'intervento cap. cap. n° 6150/2025/1 del Bilancio di Previsione 2026;

DI AFFIDARE l'incarico sopra descritto all'Operatore Economico Dott. Noatio Carlo RAITI di Vallecrosia (IM) per complessive € 4.568,63 (ogni onere incluso compresi contributi, tasse e ritenuta d'acconto) giusto preventivo pervenuto in data 27/11/2025 prot. n° 2506/2025.

Il Responsabile del ServizioF.to:
(Geom. Mauro Fantino)

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Airole, lì _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott Achille MACCAPANI

è stata pubblicata

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Segretario ComunaleDott Achille MACCAPANI