



COMUNE DI CANDIOLO

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SETTORE LAVORI PUBBLICI

REGISTRO DI SERVIZIO: n. 13 del 19/02/2026

REGISTRO GENERALE: n. 81 del 19/02/2026

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER LE OPERE EDILI DA ESEGUIRSI PRESSO LE STRUTTURE COMUNALI PER L'ANNO 2026 - DECISIONE A CONTRARRE, IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1, LETT.B) DEL D.LGS. N.36/2023 A FAVORE DELLA DITTA GIUSEPPE LAVORATORE SRL

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria per le opere edili da eseguirsi presso le strutture comunali per l'anno 2026 - Decisione a contrarre, impegno di spesa e affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett.b) del D.Lgs. n.36/2023 a favore della ditta GIUSEPPE LAVORATORE SRL

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- gli artt. 107 e 109 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs n. 36/2023;
- l'art. 3, comma 7 della Legge n. 136/2010;
- l'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014;

Premesso che:

- con deliberazione Giunta Comunale n. 17 del 09.02.2011 e successive modificazioni è stato approvato il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi. Dotazione organica- norme di accesso;
- con decreto del Sindaco n. 4/28.06.2024 sono stati nominati i Responsabili dei Settori;
- con deliberazione C.C. n. 72 del 29.12.2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione Unico per il triennio 2026/2027/2028;
- con deliberazione G.C. n. 149 del 30.12.2025 è stato approvato il piano esecutivo di gestione PEG 2026 - 2028 parte finanziaria;

Considerato che:

- occorre procedere all'affidamento dell'incarico degli interventi relativi alla manutenzione ordinaria per le opere edili da eseguire presso gli immobili di proprietà comunale per l'anno 2026;
- l'Amministrazione non ha personale addetto, attrezzature e mezzi necessari a svolgere tali lavori ed in considerazione dell'attività specialistica;

In considerazione di tale necessità è stata richiesta la disponibilità alla ditta GIUSEPPE LAVORATORE SRL con sede a Carmagnola (To), in via Tetti Grandi n.32, p.iva 12751990016 ad effettuare il servizio per l'anno 2026;

Tenuto conto che la ditta GIUSEPPE LAVORATORE SRL con sede a Carmagnola (To), in via Tetti Grandi n.32, p.iva 12751990016 si è resa disponibile ad effettuare il servizio per l'anno 2025

Ritenuto di procedere all'affidamento del suddetto incarico per l'anno 2026 per un importo complessivo di € 6.000,00 comprensivo iva 22%;

Richiamato l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di

contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

Richiamato l'art. 50 comma 1 lett. b) del decreto Legislativo n. 36/2023 che prevede l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Richiamato l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"

Richiamato l'art 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Rilevato che – ai sensi dei punti 3.3.7 e 4.3.2. delle Linee Guida ANAC n. 4/2016 e s.m.i. – così come interpretate dalla relativa Relazione A.I.R. – per gli affidamenti di modico valore – rideterminati dalla legge di stabilità 2019 nell'importo di euro 5 mila, è consentito derogare all'obbligo della rotazione con sintetica motivazione

Considerato che:

- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), dal quale risulta la regolarità contributiva previdenziale;
- è stata acquisita la dichiarazione di tracciabilità finanziaria;

Dato atto che:

- è stato richiesto all'Autorità Nazionale anticorruzione per mezzo della P.C.P. (piattaforma contratti pubblici) il relativo codice identificativo di gara (CIG) e che lo stesso risulta essere il seguente:
CIG BA6411ED28;
- per Il Comune di Candiolo è stato individuato un unico ufficio incaricato per la ricezione delle fatture elettroniche al quale l'indice delle Pubbliche Amministrazioni (IPA) ha attribuito il **codice univoco UFBDU7** che dovrà essere utilizzato per ogni fatturazione elettronica inviata al Sistema di Interscambio (Sdi);
- che gli interventi in parola, saranno soggetti alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 01 Gennaio 2015;
- che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

Viste:

- le delibere ANAC n. 263 del 20.6.2023, n. 582 del 13.12.2023;
- il comunicato del Presidente ANAC del 10.1.2024;
- la determinazione ANAC n. 4 del 7.7.2011 aggiornata alle delibere n. 556/2017 e n. 585/2023;

Atteso che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Candiolo. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

DECIDE

1. Di approvare le determinazioni di cui all'art. 192 del Decreto Legislativo 267/00 e ai sensi dell'art. 17 comma 2 del Decreto Legislativo 36/2023
 - il fine che con il presente contratto si intende perseguire è quello di mantenere le strutture comunali
 - L'oggetto del contratto è l'incarico a ditta specializzata nel settore
 - La forma del contratto è tramite la corrispondenza commerciale
2. Di affidare all'operatore economico GIUSEPPE LAVORATORE SRL con sede a Carmagnola (To), in via Tetti Grandi n.32, p.iva 12751990016 l'incarico per manutenzione ordinaria per le opere edili da eseguire presso gli immobili di proprietà comunale per l'anno 2026 al costo complessivo di €. 4.918,03 oltre I.V.A. di legge
3. Di impegnare la somma di €. 4.918,03 oltre €. 1.081,97 IVA 22% e complessivamente €. 6.000.00 ai seguenti capitoli di spesa:
 - €. 2.000,00 AL CAP. 470/2/1;**
 - €. 600,00 AL CAP. 1460/2/1;**
 - €. 1.200,00 AL CAP. 1570/2/1;**
 - €. 1.000,00 AL CAP. 1680/2/1;**
 - €. 200,00 AL CAP. 2010/2/1;**
 - €. 300,00 AL CAP. 2120/1/1;**
 - €. 200,00 AL CAP. 2330/3/1;**
 - €. 500,00 AL CAP. 4210/2/1;**del bilancio di previsione 2026-2028, competenza anno 2026, dando atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31 dicembre dell'anno corrente.
4. Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del disposto di cui all'art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, dando atto che verrà acquisita agli atti la dichiarazione ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013 ss.mm.ii. e del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Candiolo approvato con deliberazione Giunta comunale n. 10/2024
5. Di rendere noto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. FUGGINI Tiziana, Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP., manutenzioni e Ambiente.

Candiolo, li 19/02/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente
FUGGINI Tiziana