



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. UNIONE COMUNI DEL CIRIAESE E BASSO CANAVESE

Comuni Associati

Comune di Cirié, Comune di Nole, Comune di San Maurizio Canavese, Comune di San Francesco al Campo, Comune di San Carlo Canavese, Comune di Robassomero

*Sede: Corso martiri della Libertà, 33 - 10073 – CIRIÉ' (TO)
- pec: cuc.unionecomuniciriace@pec.it
Tel. 011/9206890*

COMUNE DI NOLE (TO)

- - NOLE (TO) - Tel.

Part. IVA: 01282670015 Cod. Fisc. 01282670015 Cod. Istat 001166

VERBALE DI GARA N. 8

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	COMUNE CAPOFILA NOLE - PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UNA RETE DI PISTE CICLABILI TRA VENARIA REALE E LANZO T.SE" - PROPOSTO TRA I COMUNI DI LANZO T.
CIG	BAF268A07F
CUP	J45H18000330006
Importo di gara	2.154.277,03
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Ufficio tecnico del Comune di Nole
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre n. 202 del 20/02/2026 del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Nole (capofila), per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36
- che nel disciplinare è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 13:00 del giorno 27.04.2026;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 125 buste amministrative;

- che in data 27/04/2026 si è proceduto all'avvio delle operazioni di gara attraverso la valutazione della documentazione amministrativa per gli operatori economici dal n.1 al n. 28, come attestato nel verbale n.1 in pari data;
- che in data 29/04/2026 si è proceduto alla prosecuzione delle operazioni di gara attraverso la valutazione della documentazione amministrativa per gli operatori economici dal n.29 al n. 56, come attestato nel verbale n.2 in pari data;
- che in data 06/05/2026 si è proceduto alla prosecuzione delle operazioni di gara attraverso la valutazione della documentazione amministrativa per gli operatori economici dal n.57 al n. 76, come attestato nel verbale n.3 in pari data;
- che in data 08/05/2026 si è proceduto alla prosecuzione delle operazioni di gara attraverso la valutazione della documentazione amministrativa per gli operatori economici dal n.77 al n. 99, come attestato nel verbale n.4 in pari data;
- che in data 13/05/2026 si è proceduto alla prosecuzione delle operazioni di gara attraverso la valutazione della documentazione amministrativa per gli operatori economici dal n.100 al n. 120, come attestato nel verbale n.5 in pari data;
- che con verbale di gara n. 6 del 15.05.2026 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- che con verbale di gara n. 7 del 25.05.2026 si è proceduto alla valutazione della documentazione integrativa alla busta amministrativa per gli operatori economici interessati;
- che con nota prot.260 in data 25.05.26 veniva convocata la seduta per la valutazione della documentazione integrativa specificando che, al termine delle suddette operazioni, si sarebbe proceduto con l'apertura delle offerte economiche;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2026 il giorno 25 del mese di Maggio alle ore 17.15, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Maurizio Erbetta, assistito dall'Arch. Rocchietti Fabrizio - RUP del Comune di Nole (capofila) e dall'ing. Cristina Baima della C.U.C., dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:



ESPORTAZIONE UTENTI ONLINE STREAMING

Descrizione gara

Oggetto: COMUNE CAPOFILA NOLE - PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UNA RETE DI PISTE CICLABILI TRA VENARIA REALE E LANZO T.SE" - PROPOSTO TRA I COMUNI DI LANZO T.

Descrizione: Come meglio dettagliato negli atti di gara

"Utente Privato: MAURIZIO FERRI"
"Utente Privato: LEONE FRANCESCO"
"Utente Privato: simco srl"
"Utente Privato: G.G.S.R.L."
"Utente Privato: Perino Piero S.r.l."
"Utente Privato: COFAST"
"Utente Privato: ROSSANA ALFANO"
"Utente Privato: F.LLI PIERRO SRL"
"Utente Privato: SEMPLICE SRL"
"Utente Privato: uditore"

SI PROVEDE

- a riscontrare quanto previsto nel Disciplinare di gara in merito al sistema di calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, ovvero secondo il Metodo A
- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara dalla n.1 alla n.28.

Stante il numero di offerte pervenute alle ore 18.10 le operazioni della seduta vengono sospese ed aggiornate al giorno 26.05.2026 alle ore 14.30 mediante comunicazione ufficiale resa a tutti gli operatori a mezzo del portale (nota prot. 264 del 25.05.2026).

L'anno 2026 il giorno 26 del mese di Maggio alle ore 14.35, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Maurizio Erbetta, assistito dall'Arch. Rocchietti Fabrizio - RUP del Comune di Nole (capofila) e dall'ing. Cristina Baima della C.U.C., dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:



ESPORTAZIONE UTENTI ONLINE STREAMING

Descrizione gara

Oggetto: COMUNE CAPOFILA NOLE - PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UNA RETE DI PISTE CICLABILI TRA VENARIA REALE E LANZO T.S.E". PROPOSTO TRA I COMUNI DI LANZO T.

Descrizione: Come meglio dettagliato negli atti di gara

"Utente Privato: pg"
"Utente Privato: MAURIZIO FERRI"
"Utente Privato: CHIATELLINO MAGGIORINO E FIGLIO S.R.L."
"Utente Privato: LEONE FRANCESCO"
"Utente Privato: NORDEX SPA"
"Utente Privato: ROSSANA ALFANO"
"Utente Privato: Gentile srl"
"Utente Privato: Parino Piero S.r.l."
"Utente Privato: F.LLI PIERRO SRL"
"Utente Privato: DHD"



ESPORTAZIONE UTENTI ONLINE STREAMING

Descrizione gara

Oggetto: COMUNE CAPOFILA NOLE - PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UNA RETE DI PISTE CICLABILI TRA VENARIA REALE E LANZO T.S.E". PROPOSTO TRA I COMUNI DI LANZO T.

Descrizione: Come meglio dettagliato negli atti di gara

"Utente Privato: pg"
"Utente Privato: MAURIZIO FERRI"
"Utente Privato: CHIATELLINO MAGGIORINO E FIGLIO S.R.L."
"Utente Privato: LEONE FRANCESCO"
"Utente Privato: NORDEX SPA"
"Utente Privato: ROSSANA ALFANO"
"Utente Privato: Parino Piero S.r.l."
"Utente Privato: F.LLI PIERRO SRL"
"Utente Privato: DHD"
"Utente Privato: pg"
"Utente Privato: CEVIG SRL"
"Utente Privato: DHD"
"Utente Privato: SEMPLICE SRL"
"Utente Privato: CORRADO OTTAVIANO"
"Utente Privato: icla srl"

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara dalla n.29 alla n.125.
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
SOMOTER SRL	0.551%
PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A.	0.8%
BERTINI SRL	0.86%
Sorema srl:	0.94%
PREVE COSTRUZIONI SpA	1.0%
Lerta e C. srl	1.125%
C.E.M.A. Costruzioni Edili Marittime Autostradali S.R.L.	1.63%
Bordin S.r.l.	1.677%
AIROLDI SRL	1.89%
ROBUR SRL	1.955%
GEOVERDE SYSTEM S.R.L.	2.05%
NOVASTRADE SRL	2.113%
CHIATELLINO MAGGIORINO & FIGLIO S.R.L.	2.123%
SOVESA S.R.L.	2.15%
COSTRADE S.R.L.	2.2%
GRUPPO CRIBARI SRL	2.25%
MARCHI SRL	2.274%
I.C.F.A. S.R.L.	2.662%
Italbeton Spa Unipersonale	2.69%
Picco Bartolomeo srl	2.72%
COFAST SOCIETA' COOPERATIVA	2.78%
Ronchetta & C. S.R.L.	3.1%
ICOSE SPA	3.53%
TERRA.CON S.R.L.	3.844%
S.I.C.E.T. SRL	3.921%

IMPRESA ISVA SRL	4.24%
EUROVERDE di Greco Sergio & C. s.a.s.	4.25%
Vittone scavi srl	4.33%
BERSISA GIUSEPPE SAS	4.56%
LC GENERAL SCAVI SRL	4.63%
NOVARA REALSTRADE SRL	4.74%
TOMATIS GIACOMO S.r.l.	4.78%
D.H.D. SRL SOCIETA' BENEFIT	4.98%
MERIANO S.R.L.	5.12%
S.A.M. S.p.A.	5.25%
DI PIETRANTONIO & C. s.r.l.	5.42%
Viglietti Antonio & Figlio S.r.l.	5.5%
GIUSTINIANA S.R.L.	5.58%
IVIES SPA	5.64%
AGRIGARDEN S.R.L.	5.78%
CARNIELETTO SILVANO & FIGLI S.A.S.	6.059%
S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.:	6.27%
MARIETTA Srl	6.56%
SO.GE.CO. s.r.l.	6.71%
Civelli Costruzioni s.r.l.	6.78%
S.A.I.M.P. SRL	7.78%
FRAPPI SRL	7.98%
SAVOIA ASFALTI SRL	8.14%
C.E.I.S. COSTRUZIONI EDILI IDRAULICHE E STRADALI S.R.L.	8.183%
RONZONI S.R.L.	8.2%
Colombo Severo & C. s.r.l.	8.754%
BORGIS SRL	8.86%
FAVINI COSTRUZIONI SRL	9.41%
GIEMME COSTRUZIONI SRL	9.736%

DITTA CITRINITI GEOM. MASSIMO	9.91%
EULA & BESSONE SRL	10.126%
I.L.S.E.T. S.R.L.	10.18%
ASFALTI PIACENZA SRL	10.38%
VETRUCCI SRL	10.53%
G.G SRL	10.58%
CACCIABUE SRL	10.632%
Imprenet Consorzio Stabile s.c.a.r.l.	10.787%
RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO	10.836%
Consorzio Stabile POLIEDRO	10.87%
IMPRESA DI COSTRUZIONI SILVANO & C SRL	10.98%
SOCIETA ITALIANA COSTRUZIONI SRL	11.11%
VI.COS. VIGEVANO COSTRUZIONI SRL	11.18%
BITUX SPA	11.18%
Duclos S.r.l.	11.24%
NEVE S.R.L.	11.3%
EFFEDUE SRL	11.342%
GF STRADE SRL	11.388%
CONSORZIO CORMA	11.572%
FOR EDIL SRL	11.666%
CANTIERI MODERNI SRL	11.777%
F.LLI MARTINENGO SNC	12.82%
C.E.V.I.G. S.R.L.	12.88%
NEOCOS SRL	14.38%
CONSORZIO STABILE F2B SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	15.235%
CO.VE.MA SRL	16.957%
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	17.171%
ARTUSO S.R.L.	17.325%

A.D. COSTRUZIONI GENERALI SRLS	17.333%
IMPRESA FOTI SRL	17.422%
FEA SRL	17.477%
Impresa De Giuliani srl	17.55%
INFRASTRUTTURE SOCIETA' COOPERATIVA	17.585%
SANTANGELO GIUSEPPE	17.614%
BRESCIANI ASFALTI S.R.L. CON UNICO SOCIO	17.637%
GREEN KEEPER SUBALPINA S.R.L.	17.778%
icel srl	17.949%
IDRO SL	18.15%
IMPRESA CAVE DI CORCONIO S.R.L.	18.167%
Mello S.r.l.	18.17%
ARIENTI SRL	18.2%
ECOGRID S.R.L.	18.222%
BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL	18.238%
BARRI MARINO DI BARRI SILVANO	18.322%
Impresa mondo srl	18.371%
SELVA MERCURIO SRL	18.547%
TRA.MA. S.r.l.	18.57%
SEMPLICE SRL	18.583%
SERRAO S.R.L.	18.61%
NORDEX S.p.A.	18.678%
EDILSTRADE MINTURNO SRL	18.721%
F.LLI PIERRO SRL	18.768%
TEKNOSTRADE SRLS	18.771%
TEKNO GREEN S.R.L.	18.877%
IMPRESA RAMELLA & C. S.R.L.	18.882%
MAPLEX	19.592%

SOCIETA' IMMOBILIARE MATTIODA COSTRUZIONI S.R.L. - siglabile SIMCO S.r.l.	19.64%
SERVIZI E COSTRUZIONI SRL	20.07%
IMPRESA GENERALE EDILIZIA STRADALE	20.25%
BETON SCAVI SRL	20.55%
MERENDA E PODAVITTE SRL	20.617%
COSTRUZIONI RUBERTO SRL	20.62%
BAUDINO F.LLI SRL	20.752%
F.LLI TRENTINI S.R.L.	20.888%
S.P.C. GENERAL SERVICE SRL	21.279%
PERINO PIERO S.R.L.	21.31%
BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	21.42%
d'angelo group srl	21.76%
I.E.F. LEONARDO S.R.L.	22.976%
GENIALE SRL	29.205%

Si procede al calcolo della soglia anomala (con valore calcolato pari al 16.325% come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
SOMOTER SRL	NO	
PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A.	NO	
BERTINI SRL	NO	
Sorema srl	NO	
PREVE COSTRUZIONI SpA	NO	
Lerta e C. srl	NO	
C.E.M.A. Costruzioni Edili Marittime Autostradali S.R.L.	NO	
Bordin S.r.l.	NO	
AIROLDI SRL	NO	
ROBUR SRL	NO	

GEOVERDE SYSTEM S.R.L.	NO	
NOVASTRADE SRL	NO	
CHIATELLINO MAGGIORINO & FIGLIO S.R.L.	NO	
SOVESA S.R.L.	NO	
COSTRADE S.R.L.	NO	
GRUPPO CRIBARI SRL	NO	
MARCHI SRL	NO	
I.C.F.A. S.R.L.	NO	
Italbeton Spa Unipersonale	NO	
Picco Bartolomeo srl	NO	
COFAST SOCIETA' COOPERATIVA	NO	
Ronchetta & C. S.R.L.	NO	
ICOSE SPA	NO	
TERRA.CON S.R.L.	NO	
S.I.C.E.T. SRL	NO	
IMPRESA ISVA SRL	NO	
EUROVERDE di Greco Sergio & C. s.a.s.	NO	
Vittone scavi srl	NO	
BERSISA GIUSEPPE SAS	NO	
LC GENERAL SCAVI SRL	NO	
NOVARA REALSTRADE SRL	NO	
TOMATIS GIACOMO S.r.l.	NO	
D.H.D. SRL SOCIETA' BENEFIT	NO	
MERIANO S.R.L.	NO	
S.A.M. S.p.A.	NO	
DI PIETRANTONIO & C. s.r.l.	NO	
Viglietti Antonio & Figlio S.r.l.	NO	
GIUSTINIANA S.R.L.	NO	
IVIES SPA	NO	

AGRIGARDEN S.R.L.	NO	
CARNIELETTO SILVANO & FIGLI S.A.S.	NO	
S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	NO	
MARIETTA Srl	NO	
SO.GE.CO. s.r.l.	NO	
Civelli Costruzioni s.r.l.	NO	
S.A.I.M.P. SRL	NO	
FRAPPI SRL	NO	
SAVOIA ASFALTI SRL	NO	
C.E.I.S. COSTRUZIONI EDILI IDRAULICHE E STRADALI S.R.L.	NO	
Ronzoni S.r.l.	NO	
Colombo Severo & C. s.r.l.	NO	
BORGIS SRL	NO	
FAVINI COSTRUZIONI SRL	NO	
GIEMME COSTRUZIONI SRL	NO	
DITTA CITRINITI GEOM. MASSIMO	NO	
EULA & BESSONE SRL	NO	
I.L.S.E.T. S.R.L.	NO	
ASFALTI PIACENZA SRL	NO	
VETRUCCI SRL	NO	
G.G SRL	NO	
CACCIABUE SRL	NO	
Imprenet Consorzio Stabile s.c.a.r.l.	NO	
RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO	NO	
Consorzio Stabile POLIEDRO	NO	
IMPRESA DI COSTRUZIONI SILVANO & C SRL	NO	
SOCIETA ITALIANA COSTRUZIONI SRL	NO	
VI.COS. VIGEVANO COSTRUZIONI SRL	NO	

BITUX SPA	NO	
Duclos S.r.l.	NO	
NEVE S.R.L.	NO	
EFFEDUE SRL	NO	
GF STRADE SRL	NO	
CONSORZIO CORMA	NO	
FOR EDIL SRL	NO	
CANTIERI MODERNI SRL	NO	
F.LLI MARTINENGO SNC	NO	
C.E.V.I.G. S.R.L.	NO	
NEOCOS SRL	NO	
CONSORZIO STABILE F2B SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	NO	
CO.VE.MA SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
ARTUSO S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
A.D. COSTRUZIONI GENERALI SRLS	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
IMPRESA FOTI SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
FEA SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
Impresa De Giuliani srl	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023

INFRASTRUTTURE SOCIETA' COOPERATIVA	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
SANTANGELO GIUSEPPE	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
BRESCIANI ASFALTI S.R.L. CON UNICO SOCIO	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
GREEN KEEPER SUBALPINA S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
icel srl	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
IDRO SL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
IMPRESA CAVE DI CORCONIO S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
Mello S.r.l.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
ARIENTI SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
ECOGRID S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
BARRI MARINO DI BARRI SILVANO	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
Impresa mondo srl	SI	SI

		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
SELVA MERCURIO SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
TRA.MA. S.r.l.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
SEMPLICE SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
SERRAO S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
NORDEX S.p.A.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
EDILSTRADE MINTURNO SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
F.LLI PIERRO SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
TEKNOSTRADE SRLS	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
TEKNO GREEN S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
IMPRESA RAMELLA & C. S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
MAPLEX	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
SOCIETA' IMMOBILIARE MATTIODA COSTRUZIONI S.R.L. - siglabile SIMCO S.r.l.	SI	SI

		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
SERVIZI E COSTRUZIONI SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
IMPRESA GENERALE EDILIZIA STRADALE	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
BETON SCAVI SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
MERENDA E PODAVITTE SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
COSTRUZIONI RUBERTO SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
BAUDINO F.LLI SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
F.LLI TRENTINI S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
S.P.C. GENERAL SERVICE SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
PERINO PIERO S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
d'angelo group srl	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
I.E.F. LEONARDO S.R.L.	SI	SI

		Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023
GENIALE SRL	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata dall'operatore CONSORZIO STABILE F2B S.C. A R.L., con sede legale in via San Francesco D'Assisi n.82 – Ciampino (RM) - 00043 P.Iva/C.F. 13307471006 che ha offerto un ribasso nella misura del 15,235(quindici/duecentotrentacinque)%.

L'operatore CONSORZIO STABILE F2B S.C. A R.L., con sede legale in via San Francesco D'Assisi n.82 – Ciampino (RM) - 00043 P.Iva/C.F. 13307471006 ha designato in fase di gara la consorziata esecutrice Italtower S.r.l., con sede in Via Zona Industriale n.2 - Rotonda (Pz) – 85048, P.Iva./CF: 01884050764.

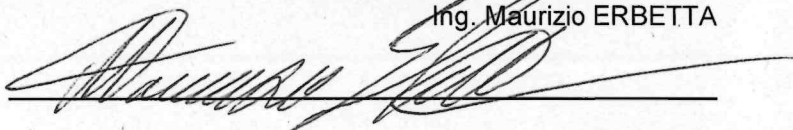
Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di CONSORZIO STABILE F2B S.C. A R.L., con sede legale in via San Francesco D'Assisi n.82 – Ciampino (RM) - 00043 P.Iva/C.F. 13307471006, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, con ribasso offerto sull'importo posto a base di gara di € 2.098.103,82 nella misura del 15,235(quindici/duecentotrentacinque)% pari ad € 319.646,12, per un importo di € 1.778.457,70, cui vanno aggiunti € 56.173,21 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un importo totale complessivo di aggiudicazione pari ad € 1.834.630,91.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 16.56.

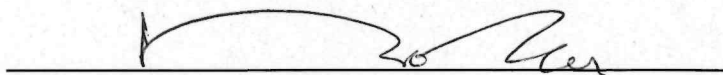
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
Per la Centrale di Committenza dell'unione dei Comuni
del Ciriace e del Basso Canavese
 Ing. Maurizio ERBETTA

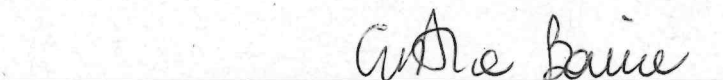


I testimoni:

Arch. Rocchietti Fabrizio



Ing. Baima Cristina



Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: BAF268A07F

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

METODO A (Allegato II.2 D.Lgs n.36/2023)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
SOMOTER SRL	0.551	NO
PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A.	0.8	NO
BERTINI SRL	0.86	NO
Sorema srl	0.94	NO
PREVE COSTRUZIONI SpA	1.0	NO
Lerta e C. srl	1.125	NO
C.E.M.A. Costruzioni Edili Marittime Autostradali S.R.L.	1.63	NO
Bordin S.r.l.	1.677	NO
AIROLDI SRL	1.89	NO
ROBUR SRL	1.955	NO
GEOVERDE SYSTEM S.R.L.	2.05	NO
NOVASTRADE SRL	2.113	NO
CHIATELLINO MAGGIORINO & FIGLIO S.R.L.	2.123	NO
SOVESA S.R.L.	2.15	NO
COSTRADE S.R.L.	2.2	NO
GRUPPO CRIBARI SRL	2.25	NO
MARCHI SRL	2.274	NO
I.C.F.A. S.R.L.	2.662	NO
Italbeton Spa Unipersonale	2.69	NO
Picco Bartolomeo srl	2.72	NO
COFAST SOCIETA' COOPERATIVA	2.78	NO
S.R.L.	3.1	NO

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
ICOSE SPA	3.53	NO
TERRA.CON S.R.L.	3.844	NO
S.I.C.E.T. SRL	3.921	NO
IMPRESA ISVA SRL	4.24	NO
EUROVERDE di Greco Sergio & C. s.a.s.	4.25	NO
Vittone scavi srl	4.33	NO
BERSISA GIUSEPPE SAS	4.56	NO
LC GENERAL SCAVI SRL	4.63	NO
NOVARA REALSTRADE SRL	4.74	NO
TOMATIS GIACOMO S.r.l.	4.78	NO
D.H.D. SRL SOCIETA' BENEFIT	4.98	NO
MERIANO S.R.L.	5.12	NO
S.A.M. S.p.A.	5.25	NO
DI PIETRANTONIO & C. s.r.l.	5.42	NO
Viglietti Antonio & Figlio S.r.l.	5.5	NO
GIUSTINIANA S.R.L.	5.58	NO
IVIES SPA	5.64	NO
AGRIGARDEN S.R.L.	5.78	NO
CARNIELETTO SILVANO & FIGLI S.A.S.	6.059	NO
S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.	6.27	NO
MARIETTA Srl	6.56	NO
SO.GE.CO. s.r.l.	6.71	NO
Civelli Costruzioni s.r.l.	6.78	NO
S.A.I.M.P. SRL	7.78	NO
FRAPPI SRL	7.98	NO
SAVOIA ASFALTI SRL	8.14	NO
C.E.I.S. COSTRUZIONI EDILI IDRAULICHE E STRADALI S.R.L.	8.183	NO

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
srl	8.2	NO
Colombo Severo & C. s.r.l.	8.754	NO
BORGIS SRL	8.86	NO
FAVINI COSTRUZIONI SRL	9.41	NO
GIEMME COSTRUZIONI SRL	9.736	NO
DITTA CITRINITI GEOM. MASSIMO	9.91	NO
EULA & BESSONE SRL	10.126	NO
I.L.S.E.T. S.R.L.	10.18	NO
ASFALTI PIACENZA SRL	10.38	NO
VETRUCCI SRL	10.53	NO
G.G SRL	10.58	NO
CACCIABUE SRL	10.632	NO
Imprenet Consorzio Stabile s.c.a.r.l.	10.787	NO
RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO	10.836	NO
Consorzio Stabile POLIEDRO	10.87	NO
IMPRESA DI COSTRUZIONI SILVANO & C SRL	10.98	NO
SOCIETA ITALIANA COSTRUZIONI SRL	11.11	NO
VI.COS. VIGEVANO COSTRUZIONI SRL	11.18	NO
BITUX SPA	11.18	NO
Duclos S.r.l.	11.24	NO
NEVE S.R.L.	11.3	NO
EFFEDUE SRL	11.342	NO
GF STRADE SRL	11.388	NO
CONSORZIO CORMA	11.572	NO
FOR EDIL SRL	11.666	NO
CANTIERI MODERNI SRL	11.777	NO
F.LLI MARTINENGO SNC	12.82	NO

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
C.E.V.I.G. S.R.L.	12.88	NO
NEOCOS SRL	14.38	NO
CONSORZIO STABILE F2B SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	15.235	NO
CO.VE.MA SRL	16.957	SI
C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA	17.171	SI
ARTUSO S.R.L.	17.325	SI
A.D. COSTRUZIONI GENERALI SRLS	17.333	SI
IMPRESA FOTI SRL	17.422	SI
FEA SRL	17.477	SI
Impresa De Giuliani srl	17.55	SI
INFRASTRUTTURE SOCIETA' COOPERATIVA	17.585	SI
SANTANGELO GIUSEPPE	17.614	SI
BRESCIANI ASFALTI S.R.L. CON UNICO SOCIO	17.637	SI
GREEN KEEPER SUBALPINA S.R.L.	17.778	SI
icel srl	17.949	SI
IDRO SL	18.15	SI
IMPRESA CAVE DI CORCONIO S.R.L.	18.167	SI
Mello S.r.l.	18.17	SI
ARIENTI SRL	18.2	SI
ECOGRID S.R.L.	18.222	SI
BUA COSTRUZIONI GENERALI SRL	18.238	SI
BARRI MARINO DI BARRI SILVANO	18.322	SI
Impresa mondo srl	18.371	SI
SELVA MERCURIO SRL	18.547	SI
TRA.MA. S.r.l.	18.57	SI
SEMPLICE SRL	18.583	SI
SERRAO S.R.L.	18.61	SI

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
NORDEX S.p.A.	18.678	SI
EDILSTRADE MINTURNO SRL	18.721	SI
F.LLI PIERRO SRL	18.768	SI
TEKNOSTRADE SRLS	18.771	SI
TEKNO GREEN S.R.L.	18.877	SI
IMPRESA RAMELLA & C. S.R.L.	18.882	SI
MAPLEX	19.592	SI
SOCIETA' IMMOBILIARE MATTIODA COSTRUZIONI S.R.L. - siglabile SIMCO S.r.l.	19.64	SI
SERVIZI E COSTRUZIONI SRL	20.07	SI
IMPRESA GENERALE EDILIZIA STRADALE	20.25	SI
BETON SCAVI SRL	20.55	SI
MERENDA E PODAVITTE SRL	20.617	SI
COSTRUZIONI RUBERTO SRL	20.62	SI
BAUDINO F.LLI SRL	20.752	SI
F.LLI TRENTINI S.R.L.	20.888	SI
S.P.C. GENERAL SERVICE SRL	21.279	SI
PERINO PIERO S.R.L.	21.31	SI
BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	21.42	SI
d'angelo group srl	21.76	SI
I.E.F. LEONARDO S.R.L.	22.976	SI
GENIALE SRL	29.205	SI

Blocco unitario: all'interno e a margine delle ali

Numero delle offerte ammesse (A): 124

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 13

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 13

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 13

Numero delle offerte centrali (C): 98

Somma dei ribassi (D): 1085.101

Media aritmetica dei ribassi ($E = D / C$): 11.072

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 46

Somma degli scarti (G): 241.635

Media degli scarti ($H = G / F$): 5.253

Somma della media aritmetica dei ribassi e dello scarto medio aritmetico ($I = E + H$): 16.325

Prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (L): 1

Seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (M): 0

Prodotto delle prime due cifre dopo la virgola ($N = L \times M$): 0

Valore percentuale di decremento ($O = H * N\%$): 0.0

Valore soglia anomala ($SA = I - O$): **16.325**