CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. UNIONE COMUNI DEL CIRIACESE E BASSO CANAVESE

Comuni Associati

Comune di Cirié, Comune di Nole, Comune di San Maurizio Canavese, Comune di San Francesco al Campo, Comune di San Carlo Canavese, Comune di Robassomero

Sede: Corso martiri della Libertà, 33 - 10073 - CIRIÈ (TO)
- pec: cuc.unionecomuniciriacese@pec.it
Tel. 011/9206890

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE (TO)
- 10077 - SAN MAURIZIO CANAVESE (TO) - Tel.
Part. IVA: 01126920014 Cod. Fisc. 01126920014 Cod. Istat 001248

VERBALE DI GARA N. 5

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO D'INFANZIA COMUNALE DI VIA GENERAL CABRERA N. 14/A
CIG	BB7A76FE9C
Importo di gara	€ 2.310.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Ufficio Istruzione e Commercio Attività Produttive del Comune di San Maurizio Canavese
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2026 il giorno 09 del mese di Giugno, il Responsabile del Progetto per la Centrale di Committenza Ing. Maurizio Erbetta e la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 59 del 04.06.2026 ai sensi dell'art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Sig.ra Daniela SARTORI Presidente;
- Sig.ra MARIA LO PARRINO Componente;
- Geom. PAOLA PIACENZA Componente;

alle ore 16:40, si sono riunti presso la sede della Centrale di Committenza dell'Unione del Comuni del Ciriacese e del Basso Canavese.

PREMESSO

- Che con verbale n. 1 in data 04.06.2026 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale n. 2 in data 05.06.2026, qui interamente richiamato, in seduta pubblica, si è proceduto all'apertura ed al controllo delle buste tecniche presentate dai partecipanti, ammettendoli tutti alla fase di valutazione;
- Che con verbale n. 3 data 05.06.2026, qui interamente richiamato, la Commissione giudicatrice nominata, ha provveduto in seduta riservata ad avviare la valutazione del contenuto delle buste "B" offerta tecnica;
- Che con verbale n. 4 data 08.06.2026, qui interamente richiamato, la Commissione giudicatrice nominata, ha provveduto in seduta riservata alla prosecuzione della valutazione delle buste "B" offerte tecniche ed all'assegnazione dei punteggi .
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

Viste le comunicazioni:

- prot. n. 282 del 08.06.2026, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per la comunicazione dei punteggi dell'Offerta tecnica Busta "B" e per la successiva apertura delle buste "C" - Offerta Economica fissata per il giorno 09.06.2026 alle ore 14:30;
- prot. n. 284 del 08.06.2026 con la quale è stato rettificato l'orario l'apertura della seduta pubblica per la comunicazione dei punteggi dell'Offerta tecnica Busta "B" e per la successiva apertura delle buste "C" - Offerta Economica fissato per il giorno 09.06.2026 alle ore 16:30;

il Responsabile del Progetto per la Centrale di Committenza Ing. Maurizio Erbetta e la commissione giudicatrice si riuniscono in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Si da atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Unione Comuni Canavese-Basso Canavese

ESPORTAZIONE UTENTI ONLINE STREAMING

Descrizione gara

Oggetto: COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO D'INFANZIA COMUNALE DI VIA GENERAL CABRERA N. 14/A

Descrizione: Come meglio dettagliato negli atti della procedura

"Utente Privato: Dido"

"Utente Privato: GESED S R L."

"Utente Privato: COOPERATIVA SOCIALE GIALLA"

"Utente Privato: Dido"

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
GESED S.R.L.	58.07
DIDO' S.R.L.	67.4
COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	53.97

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo
GESED S.R.L.	Piazza Carlo Felice 18 – 10121 TORINO	28/05/2026 18:44
DIDO' S.R.L.	Via Martiri della Liberta' 7, San Maurizio Canavese (TO), 10077	03/06/2026 19:27
COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	VIA HERBERT SPENCER 82/86, Roma (RM), 177	04/06/2026 10:45

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
GESED S.R.L.	Nome file: OFFERTA ECONOMICA FIRMATA.zip.p7m Dimensione file: 0.19 MB Impronta MD5: d4243fe1ea753d6eac3a83ed57debfb1	10.1
DIDO' S.R.L.	Nome file: Busta Economica.zip.p7m Dimensione file: 1.17 MB Impronta MD5: 5829a6bb6080acb71de92e6013c70f36	0.14
COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	Nome file: Busta economica.pdf.zip.p7m Dimensione file: 0.77 MB Impronta MD5: 42bbf329e3018af2db6ce677e9b6513d	4.0

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
GESED S.R.L.	30.0
DIDO' S.R.L.	27.11
COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	28.49

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
DIDO' S.R.L.	67.4	27.11	94.51
GESED S.R.L.	58.07	30.0	88.07
COOPERATIVA SOCIALE GIALLA	53.97	28.49	82.46

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di DIDO' S.R.L. che ha conseguito il punteggio finale pari a 94.51;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta DIDO' S.R.L. con sede in Via Martiri della Liberta' 7, San Maurizio Canavese (TO), 10077, che ha offerto:

- il ribasso dello 0,1400% (zero virgola quattordici)% sulla retta mensile pro-capite "full-time" posto a base della procedura e pari ad € 700,00 ;
- il rialzo dello 0,2500% (zero, virgola venticinque)% sul canone mensile di concessione posto a base della procedura e pari a € 400,00.

L'importo complessivo presunto di aggiudicazione risulta quindi pari a € 1.153.383,00 per il periodo di riferimento e di € 2.306.766,00 compresa l'eventuale proroga.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 17:33.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
Per la Centrale Unica di Committenza
dell'Unione dei Comuni del Ciriacese e del Basso Canavese
Ing. Maurizio ERBETTA

Il Presidente della Commissione
Daniela SARTORI

I commissari:

Sig.ra Maria LO PARRINO

Geom. Paola PIACENZA
(segretario verbalizzante)