



# COMUNE DI CARAGLIO

C.A.P. 12023

PROVINCIA DI CUNEO

Tel. 0171617711

## AREA TECNICO MANUTENTIVA

### DETERMINAZIONE N. 677/261 DEL 16/10/2025

**OGGETTO: FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU. PNRR M4C1 INVESTIMENTO 3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA.**

**AFFIDAMENTO INCARICO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER REDAZIONE TIPO MAPPALE E ACCATASTAMENTO DI FABBRICATO DA DESTINARSI A CABINA ELETTRICA SECONDARIA DI DISTRIBUZIONE MT/BT A SERVIZIO DELL'INTERO POLO SCOLASTICO.**

**DECISIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO ALLO STUDIO TECNICO ASSOCIATO EINAUDI CAVALLO DI CARAGLIO.**

**CODICE C.U.P. Master: C98E18000030006**

**CODICE C.U.P. Derivato Lotto 1: C93H19000910002, CODICE C.I.G. Lotto 1: B937F60746**

**CODICE C.U.P. Derivato Lotto 2: C93H19000920002, CODICE C.I.G. Lotto 1: B9380410F5**

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **sedici** del mese di **ottobre**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- il Comune di Caraglio è proprietario di n. 3 fabbricati destinati a scuole, più precisamente:
  - Istituto comprensivo “M. Riberi” di scuola elementare e media in Corso Giovanni XXIII;
  - Scuola Materna Via Torino;
  - Scuola Materna Paschera San Carlo;
- in data 10/05/2018 la Regione Piemonte ha pubblicato l'avviso pubblico finalizzato alla redazione della programmazione triennale 2018-2020 di interventi in materia di edilizia scolastica tra i fattori premianti previsti in tale bando erano compresi la realizzazione di nuovi poli scolastici e l'abbandono e la dismissione dei vecchi fabbricati non convenientemente adeguabili;



- a seguito della redazione calcolo del rischio di vulnerabilità sismica ai sensi della O.P.C.M. 3274/2003 e dei relativi indici di criticità delle tre strutture scolastiche, è emersa la necessità di un complessivo restauro ed adeguamento degli edifici stessi per la loro messa a norma. E' stata pertanto eseguita un'analisi costi benefici, basata su caratteri strutturali e sismici, energetici e di adeguamento degli impianti tenendo altresì conto delle esigenze scolastiche e pedagogiche che la direzione scolastica ha espresso;
- dall'analisi eseguita è emersa la convenienza alla realizzazione di un nuovo polo scolastico di scuola dell'infanzia, primaria e secondaria di I° grado, pertanto l'Amministrazione comunale ha ritenuto opportuno di dover programmare la realizzazione;
  - con Deliberazione di G.C. n. 129 del 24 settembre 2021 è stato approvato il progetto esecutivo del 1° Lotto stralcio scuola dell'infanzia dell'intervento generale di realizzazione di un nuovo polo scolastico di scuola dell'infanzia, primaria e secondaria di I° grado, codice C.U.P. derivato C93H19000910002, ammontante a complessivi € 4.007.895,32;
  - con Contratto Rep. N. 4041 del 30 marzo 2022 è stato fatto constare l'affidamento dei lavori 1° Lotto stralcio al R.T.I. tra le imprese Cornaglia Fratelli s.r.l. (Codice Fiscale/P.IVA 01963580046), DAITEC s.r.l. (Codice Fiscale/P.IVA 03002300048) e PEIRA IMPIANTI s.r.l. (Codice Fiscale/P.IVA 02837520044);
  - con Deliberazione di G.C. n. 161 del 28 novembre 2022 è stato approvato il progetto esecutivo del 2° Lotto stralcio scuola primaria e secondaria di I° grado dell'intervento generale di realizzazione di un nuovo polo scolastico di scuola dell'infanzia, primaria e secondaria di I° grado, codice C.U.P. derivato C93H19000920002, ammontante a complessivi € 13.967.000,00;
  - con Contratto Rep. N. 4053 del 28 giugno 2023 è stato fatto constare dell'affidamento dei lavori 2° Lotto stralcio al R.T.I. FRATELLI BOTTANO - CORNAGLIA F.LLI – COMAT con sede a Villafranca Piemonte (TO) in Via Roma n. 60, p.i. 05697200011;
  - i lavori previsti dal contratto di appalto 1° Lotto stralcio e dalle successive perizie di varianti sono stati ultimati in data 30/11/2024, ad eccezione di alcuni interventi considerati marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità delle opere realizzate, la cui corretta realizzazione è avvenuta entro la data del 20/01/2025.
  - i lavori previsti dal contratto di appalto 2° Lotto stralcio sono stati consegnati in data 29/09/2023 e attualmente sono in corso di esecuzione;

## RILEVATO che:

- è stata necessariamente recepita, sia per Lotto 1 che per il Lotto 2, la richiesta del Legislatore di cui alla comunicazione del Ministero per l'Istruzione Prot. n. 91839 del 03/07/2023 con la quale si è disposto quanto segue: *“A tal fine e per rendere conformi i progetti ai vincoli DNSH e alla normativa tecnica vigente, come è noto, si fa presente che l'allegato alla Decisione di Esecuzione del Consiglio – CID prevede espressamente, per la Misura di cui alla Missione 4 – Componente 1 - M4C1I3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”, che l'obiettivo principale sia quello di contribuire al recupero climatico, aumentando la sicurezza e riducendo i consumi energetici degli edifici scolastici. È previsto, inoltre, che la misura contribuisca in particolare al miglioramento delle classi energetiche con*

*conseguente riduzione dei consumi e di emissione di CO<sub>2</sub>, come pure all'aumento della sicurezza strutturale degli edifici. Infine, l'investimento non deve comprendere l'approvvigionamento di caldaie a gas naturale".*

- si è quindi reso necessario stralciare tutte le apparecchiature a gas previste in progetto, sostituirle con macchine elettriche e quindi provvedere all'ampliamento del locale tecnico del comprensorio scolastico (in carico al presente Lotto 1 che ora dovrà comprendere anche i locali per la trasformazione da media a bassa tensione;
- la sostanziale riprogettazione di buona parte degli impianti ha comportato l'introduzione di alcune varianti al progetto;
- pertanto, con deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 16/05/2024 e determinazione n. 337/93 del 27/05/2024 è stata approvata la perizia di variante n. 2 - Lotto 1 (scuola dell'infanzia) dove sono stralciare tutte le apparecchiature a gas previste in progetto per sostituirle con macchine elettriche;
- altresì, con deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 10/07/2025 e determinazione n. 460/162 del 10/07/2025 è stata approvata la perizia di variante n. 1 - Lotto 2 (scuola primaria e secondaria di I° grado) dove sono stralciare tutte le apparecchiature a gas previste in progetto per sostituirle con macchine elettriche;
- con la conversione totale ad energia elettrica e con l'adeguamento dei relativi impianti, si rende necessario realizzare ed allestire una cabina Enel secondaria per la trasformazione dell'energia da media a bassa tensione a servizio del nuovo polo scolastico sito in Via CLN;
- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 496/170 del 29/07/2025 sono stati affidati i lavori di fornitura e posa di cabina secondaria MT/BT tipo e-distribuzione DG2093 ed. 01 in Via CLN n. 19 a servizio del nuovo polo scolastico, Codice CUP: C93H19000910002, CODICE CIG: B7BC148A0D, alla ditta EDIL GIARA SRL con sede a Trinità (CN) in Via Raffaello n. 4 (C.F. e P.IVA 02728370046);
- ai fine di stipulare l'atto di servitù con Enel Distribuzione, propedeutico all'allestimento della cabina stessa da parte di Enel, risulta necessario e non procrastinabile procedere con l'accatastamento del fabbricato;

ACCERTATO che:

- il Comune di Caraglio è nell'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili all'interno del Comune in merito allo svolgimento della funzione sopra evidenziata in quanto il personale tecnico di questo Comune risulta oberato da molteplici altri compiti di istituto e adempimenti relativi ad altre opere pubbliche;
- il Comune di Caraglio non è inoltre in possesso di figure tecniche qualificate con specifica professionalità in ambito topografico per adempiere siffatta prestazione e inoltre non dispone di licenze e software specifici per la redazione delle restituzioni celerimetriche;
- risulta pertanto necessario, procedere ad individuare una figura professionale esterna alla quale affidare l'incarico di servizi professionali innanzi detti;

- il Geom. EINAUDI Emanuele dello Studio Associato Einaudi e Cavallo con sede in Caraglio, Via Roma, n. 84 (Codice Fiscale NDEMNL71P14D205X - P.IVA 02690180043), è specializzato in ambito topografico, in accatastamenti, possiede le necessarie competenze di settore e le necessarie strumentazioni di rilievo e restituzione e, inoltre si è già occupato dell'accatastamento del fabbricato della scuola dell'infanzia realizzando una rete topografica di appoggio ai rilievi celerimetrici di tutto il polo scolastico;
- si è provveduto quindi, anche per ragioni di opportunità e di efficienza della prestazione, alla richiesta di offerta al suddetto professionista per la redazione Tipo Mappale e accatastamento del fabbricato da destinarsi a cabina secondaria di distribuzione MT/BT a servizio di tutto il polo scolastico;

RAVVISATA quindi l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui sopra mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

PRESO ATTO che:

- l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 comma 1, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono con affidamento diretto per lavori, servizi e forniture, vi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 150.000 euro per lavori o 140.000 euro per servizi e forniture, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- la prestazione oggetto della presente determinazione, è riconducibile pertanto alle citate disposizioni;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

ATTESO che ai sensi del citato art. 17 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

OGGETTO CONTRATTO	DEL	Art. 17 comma 2 D.Lgs. 36/2023 e T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Affidamento incarico professionale per la redazione del Tipo Mappale e accatastamento del fabbricato da destinarsi a cabina secondaria di distribuzione MT/BT a servizio di tutto il polo scolastico
----------------------	-----	--	--

FINE PERSEGUIRE	DA	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	Il fine che con il contratto si intende perseguire è l'inserimento in mappa catastale del fabbricato cabina secondaria di distribuzione MT/BT, creazione della scheda catastale, attribuzione della relativa categoria catastale e redazione atto di servitù con Enel Distribuzione.
CONTRAENTE RAGIONI SCELTA	E DI	Art. 17 comma 2 D.Lgs. 36/2023	CONTRAENTE: Geom. EINAUDI Emanuele  RAGIONI DI SCELTA: l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali
IMPORTO CONTRATTO	DEL	Art. 17 comma 2 D.Lgs. 36/2023	€ 2.650,00 oltre a tributi catastali speciali, oneri previdenziali 5% e IVA 22%
FORMA CONTRATTO	DEL	Art. 17 comma 2 D.Lgs. 36/2023 e T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	La forma prescelta per la stipula del contratto, per quanto previsto dall'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.
MODALITA' SCELTA CONTRAENTE	DI DEL	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/c	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. previa analisi dei prezzi di mercato dedotti dalla comparazione dei listini di mercato, da offerte precedenti analoghe e dall'analisi dei prezzi praticati ad altre amministrazioni e congruità dell'offerta in rapporto alla qualità della prestazione.
CLAUSOLE RITENUTE ESSENZIALI		T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/c	Le clausole contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento.

## RILEVATO che:

- preliminarmente, come le prestazioni in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023 per il suo modesto valore in particolare, assai distante dalla soglia comunitaria;
- ai sensi dell'art. 54 comma 1 secondo periodo del D.Lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'appalto, peraltro già accessibile dato l'esiguo importo, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole

dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'Allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del d.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: studi professionali codice contratto CCNL H442;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con gli operatori, nel rispetto dei principi di cui al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

CONSIDERATO che:

- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- l'importo del presente affidamento non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione della comprovata solidità dell'operatore economico, dell'esiguità dell'importo contrattuale e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

CONSIDERATO che l'offerta presentata dal professionista Geom. EINAUDI Emanuele dello Studio Associato Einaudi e Cavallo con sede in Caraglio, Via Roma, n. 84 (Codice Fiscale NDEMNL71P14D205X - P.IVA 02690180043) è quantificata in € 2.650,00 oltre a tributi catastali speciali, oneri previdenziali 5% e IVA 22%;

VALUTATO che:

- l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000 oltre IVA, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso alla





piattaforma elettronica di negoziazione Mepa di Consip Spa, né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006 così come modificata dalla Legge 28 dicembre 2015 n. 208 art. 1 comma 502 e dalla Legge 30 dicembre 2018, n. 145, art.1, comma 130;

- in generale nell'affidamento diretto la scelta è operata direttamente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri, quali-quantitativi, di selezione degli operatori economici, previsti dalla legge. Gli elementi qualitativi devono essere valutati in maniera informale, viste le finalità di semplificazione sottese alle procedure sotto-soglia;
- nello specifico il R.U.P. ha provveduto ad effettuare una valutazione dell'offerta economica e dei requisiti speciali del professionista;
- il prezzo offerto risulta essere congruo, in rapporto alla qualità della prestazione ed in linea con i prezzi di mercato dedotti dalla comparazione dei listini di mercato, da offerte precedenti analoghe e dall'analisi dei prezzi praticati ad altre amministrazioni nonché vantaggioso per il Comune;
- l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- il curricula ai fini del dell'espletamento dell'incarico in argomento;
- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
- il presente affidamento rispetta i principi generali di cui agli artt. dall'1 all'11 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

RITENUTO, alla luce di quanto sopra espresso, di procedere all'affidamento di cui all'oggetto a favore del professionista Geom. EINAUDI Emanuele dello Studio Associato Einaudi e Cavallo con sede in Caraglio, Via Roma, n. 84 (Codice Fiscale NDEMNL71P14D205X - P.IVA 02690180043);

CONSIDERATO altresì che:

- la cabina secondaria di trasformazione è afferente a tutto il nuovo polo scolastico, sono stati acquisiti n. 2 codici CIG di competenza ad ogni lotto funzionale, più precisamente:

Lotto1 (CUP è C93H19000910002) Codice CIG: B937F60746

Lotto1 (CUP è C93H19000910002) Codice CIG: B9380410F5

assegnati da A.N.A.C. sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per la prestazione in questione;

- nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b), di importo inferiore a 40.000 euro, ai sensi dell'art. 52 del Codice, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;



- non si è fatto ricorso all'utilizzo del portale MEPA per l'affidamento in questione in quanto l'importo dell'affidamento non lo richiede;
- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, è l'arch. Graziano Viale Responsabile del Servizio Area Tecnica Settore LL.PP. del Comune di Caraglio;
- il R.U.P. non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- il R.U.P. ha verificato che per l'acquisizione di cui al presente atto non sono presenti rischi interferenziali e, di conseguenza, nessuna somma relativa alla gestione dei rischi predetti deve essere riconosciuta all'appaltatore né si è provveduto alla redazione del DUVRI;

VISTA la certificazione di regolarità contributiva rilasciata dalla Cassa Geometri, dalla quale si evince la posizione regolare della ditta aggiudicataria ai fini DURC;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ex art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 con la quale l'operatore economico attesta il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione nonché l'assenza di cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di appalti pubblici;

VISTA l'iscrizione al Collegio dei Geometri della Provincia di Cuneo al n. 2395;

VISTA l'attestazione insussistenza di situazioni conflitto di interesse (art. 53 comma 14 D. Lgs. 165/2001);

DATO ATTO che la suddetta somma complessiva di € 3.544,65 (di € 2.650,00 imponibile, € 132,50 Cassa Geometri 5%, € 612,15 per IVA 22% e presunti € 150,00 per tributi catastali esclusi dall'IVA ai sensi dell'art. 15 del DPR 633/72) oneri fiscali, previdenziali e tributi catastali inclusi trova copertura nei due rispettivi quadri economici dei lotti funzionali del nuovo polo scolastico come segue:

- per € 1.111,20 di competenza del Lotto 1 al Capitolo 2628/1, codice 04.02.2, macroaggregato 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, P.F. 4° livello U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, denominato "Progetto PNRR M4C1-3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - M. Istruzione CUP C93H19000910002 - REALIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO I° LOTTO SCUOLA MATERNA" del Bilancio 2025 (Impegno 2025/261);
- per € 2.433,45 di competenza del Lotto 2 al Capitolo 2628/7, codice 04.02.2, macroaggregato 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, P.F. 4° livello U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, denominato "Progetto PNRR M4C1-3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica M. Istruzione CUP C93H19000920002 - REALIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO II° LOTTO SCUOLE ELEMENTARI E MEDIE" del Bilancio 2025 (Impegno 2025/265);

CHE la presente spesa è finanziata con contributo PNRR di cui alla missione 4, componente 1, investimento 3.3: piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;



VISTO il Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 36/2023 del 31/03/2023 (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12) e s.m.i.;

DATO ATTO della regolarità e conformità amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 in data 23/12/2024 con la quale è stato adottato il Documento Unico di Programmazione Sezione operativa 2025/2027;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 in data 23/12/2024 con la quale sono stati approvati il Bilancio di previsione esercizio 2025 ed il Bilancio pluriennale 2025/2027;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 22/01/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025/2027, nonché le successive variazioni al Piano medesimo;

VISTO il Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 36/2023;

VISTO il D.L.vo 23/06/2011 n. 118;

VISTO il D.L.vo 18/08/2000 n. 267, in particolare l'art. 192;

VISTI l'art. 9 del D. L. 01/07/2009, n. 78 e la deliberazione di G.C. n. 143 in data 05/09/2013 di definizione ai sensi del D.Lgs. 179/2012 delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il vigente regolamento comunale per la disciplina del sistema dei controlli interni;

DATO ATTO della regolarità e conformità amministrativa del presente provvedimento;

DATO altresì ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti previsto dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio 2025/2027 e con le regole di finanza pubblica in materia di saldo in termini di competenza tra le entrate e spese finali dei sopra citati esercizi finanziari di cui all'art. 1 commi 819 e segg. della Legge 30.12.2018 n. 145;

ACQUISITI il parere di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria e monetaria espressi dal responsabile del servizio finanziario ai sensi degli artt. 49, 147 bis e 151 del D.L.vo 18/08/2000 n. 267;

TUTTO ciò premesso,

## **DETERMINA**

1. Di richiamare la premessa della presente determinazione per fare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di dare avvio alla procedura di affidamento in parola mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;



3. Di approvare, nei termini indicati in premessa, la decisione a contrattare, di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, per l'affidamento delle prestazioni indicate in oggetto;
4. Di affidare, per le motivazioni meglio espresse in premessa, le prestazioni di cui all'oggetto, a favore del professionista Geom. EINAUDI Emanuele dello Studio Associato Einaudi e Cavallo con sede in Caraglio, Via Roma, n. 84 (Codice Fiscale NDEMNL71P14D205X - P.IVA 02690180043), per un importo complessivo di € 2.650,00 oltre contributo previdenziale 5% di € 132,50, all'IVA 22% di € 612,15 e dei Tributi Catastali di presunti € 150,00 e così per una spesa complessiva di € 3.544,65;
5. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
6. Di attribuire al presente provvedimento valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000;
7. **Di sub-impegnare la somma complessiva di € 3.544,65 (di € 2.650,00 imponibile, € 132,50 Cassa Geometri 5%, € 612,15 per IVA 22% e presunti € 150,00 per tributi catastali esclusi dall'IVA ai sensi dell'art. 15 del DPR 633/72) oneri fiscali, previdenziali e tributi catastali inclusi come segue:**
  - per € 1.111,20 di competenza del Lotto 1 Codice CIG: B937F60746 al Capitolo 2628/1, codice 04.02.2, macroaggregato 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, P.F. 4° livello U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, denominato "Progetto PNRR M4C1-3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - M. Istruzione CUP C93H19000910002 - REALIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO I° LOTTO SCUOLA MATERNA" del Bilancio 2025 (Impegno 2025/261);
  - per € 2.433,45 di competenza del Lotto 2 Codice CIG: B9380410F5 al Capitolo 2628/7, codice 04.02.2, macroaggregato 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, P.F. 4° livello U.2.02.01.09.000 - Beni immobili, denominato "Progetto PNRR M4C1-3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica M. Istruzione CUP C93H19000920002 - REALIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO II° LOTTO SCUOLE ELEMENTARI E MEDIE" del Bilancio 2025 (Impegno 2025/265);
8. Di dare atto che la presente spesa è finanziata con contributo PNRR di cui alla missione 4, componente 1, investimento 3.3: piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;
9. Di dare atto che l'esigibilità della predetta obbligazione finanziaria avverrà entro il 31.12.2025;
10. Di subordinare l'affidamento dell'incarico di cui all'oggetto all'impegno dell'aggiudicatario ad assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;



11. Di dichiarare che l'impegno assunto sarà liquidato e pagato previo accertamento della compatibilità con le disponibilità di cassa in relazione all'effettiva liquidità dell'Ente sia alla data attuale sia all'atto di liquidazione e pagamento tenuto conto delle altre scadenze in corso, verificate con il Servizio Finanziario;
12. Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi del 5° comma dell'art. 151 D.lgs. n° 267 del 18.8.2000.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

F.to: Arch. VIALE Graziano

---

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Li, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**