

# COMUNE DI CESARA

## PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

### Determinazione del Responsabile

### SERVIZI TECNICI/LAVORI PUBBLICI

**N. 150 del 23/10/2025**

Responsabile del Servizio: BIANCHI GEOM. SARA

**OGGETTO: Determinazione a contrarre e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori di "Riqualificazione piazzale Scuole Elementari". CUP H95F24000490006 - CIG B8C4B7D7AB**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che

- l'art. 107 d.lgs. n. 267/2000 (T.U. Enti Locali) disciplina le competenze dei Responsabili del Servizio ed in particolare il comma 2 secondo il quale “spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell'ente o non rientranti tra le funzioni del segretario o del direttore generale, di cui rispettivamente agli articoli 97 e 108”;
- l'art. 6 bis l. n. 241/1990 in merito al conflitto d'interessi del responsabile del procedimento e dei titolari degli uffici competenti dispone che “il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale”;
- il Responsabile del procedimento ed il responsabile unico del progetto *ai sensi dell'art. 15 D.lgs. n. 36/2023* è il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Geom. Bianchi Sara, la quale dichiara, in forza degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente procedimento;

Considerato che

- i Fondi Sviluppo e Coesione (FSC) costituiscono uno degli strumenti principali per il finanziamento di interventi destinati a promuovere lo sviluppo delle aree più svantaggiate del Paese, sostenendo progetti in ambito infrastrutturale, innovativo, sociale e di sostenibilità. Questi fondi sono parte integrante della politica di coesione territoriale dell'Unione Europea,

ma sono gestiti direttamente dal Governo italiano e dalle Regioni, con l'obiettivo di ridurre il divario economico, sociale e infrastrutturale tra le diverse aree del Paese;

- la Giunta regionale, con deliberazione n. 48-7761/2023 del 20 novembre 2023, ha approvato, ai sensi del Decreto Legge n. 124/2023, lo schema di "Accordo per la Coesione", comprensivo dell'elenco degli interventi e dei relativi cronoprogrammi e piani finanziari (con durata fino al 31 dicembre 2031). Tale Accordo, da sottoscrivere con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, ha l'obiettivo di realizzare un programma unitario di interventi sul territorio della Regione Piemonte, finalizzati allo sviluppo infrastrutturale, economico e sociale, attraverso una strategia di azioni sinergiche e integrate. Le azioni sono orientate a coordinare e mettere a sistema le fonti finanziarie europee e nazionali disponibili, in un'ottica integrata delle risorse finanziarie per la politica di coesione;
- con DGR n. 30-7794/2023 del 27 novembre 2023, la Giunta regionale ha rettificato la DGR n. 48-7761/2023 del 20 novembre 2023, approvando la modifica dell'Accordo per la Coesione, da sottoscrivere con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, finalizzato a realizzare un programma unitario di interventi sul territorio della Regione Piemonte per lo sviluppo infrastrutturale, economico e sociale;
- con DGR n. 12-841/2025 del 27 febbraio 2025, la Regione Piemonte ha recepito, con finalità ricognitorie, le modifiche agli Allegati A1, B1 e B2 dell'Accordo per la Coesione sottoscritto il 7 dicembre 2023 con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, approvate in conformità alla procedura stabilita dalla delibera CIPESS n. 27/2024;
- per il periodo di programmazione 2021-2027, la Regione Piemonte ha ricevuto una quota significativa di Fondi FSC, destinata a finanziare interventi di sviluppo territoriale, potenziamento delle infrastrutture pubbliche, miglioramento dei servizi e promozione della sostenibilità ambientale. I progetti finanziati attraverso questi fondi sono mirati a stimolare una crescita equilibrata, promuovere l'integrazione sociale e rafforzare la resilienza del territorio alle sfide globali, quali il cambiamento climatico e le disuguaglianze economiche;
- il Comune di Cesara è stato destinatario di un finanziamento per il progetto di "Riqualificazione Piazzale delle Scuole Elementari", codice H95F24000490006, per un importo complessivo di € 65.333,34, di cui € 6.533,33 saranno coperti con fondi comunali;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 91 in data 05/06/2025 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione dello studio di fattibilità ed esecutiva, direzione lavori, C.S.E., contabilità e certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Riqualificazione Piazzale delle Scuole Elementari" all'Ing. Massimo Francisco con studio in Via Prea Grossa n.2 a Pettenasco (NO), C.F. FRNMSM86C28E020P, P.IVA 02398940037, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Novara al n° 2283/A per l'importo di € 5.000,00 oltre contributi previdenziali INARCASSA 4% pari a € 200,00 e senza applicazione di IVA in quanto trattasi di professionista operante nel regime dei minimi per complessivi € 5.200,00;
- con D.G.C. n. 37 del 29/07/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione Piazzale delle Scuole Elementari" a firma del tecnico incaricato Ing. Massimo Francisco con studio a Pettenasco (NO) per un importo complessivo di € 65.333,34;

Considerato che

- occorre procedere ad affidare i lavori di "Riqualificazione Piazzale delle Scuole Elementari";
- l'importo del presente affidamento, è inferiore ad € 150.000,00 e pertanto non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del D.lgs. n. 36/2023;

Dato atto che

- l'art. 17 d.lgs. 36/2023 "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

- altresì, l'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 la determinazione del responsabile del procedimento deve indicare il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 62 comma 1 del D. lgs 36/2023 il quale prevede che “tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019) i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari “per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese nonché i concessionari di finanziamenti pubblici anche europei a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5, alle commesse pubbliche. Tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici nonché alla gestione dei finanziamenti di cui al primo periodo devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni”;

Constatato che

- è necessario avviare la procedura di affidamento dei lavori di “Riqualificazione Piazzale delle Scuole Elementari”;
- in virtù della tipologia e del costo, i lavori in oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo secondo quanto previsto dall'art. 48 d.lgs. n. 36/2023 “l'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II. Quando per uno dei contratti di cui al comma 1 la stazione appaltante accerta l'esistenza di un interesse transfrontaliero certo, segue le procedure ordinarie di cui alle Parti seguenti del presente Libro”;

Appurato

- di procedere ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività

amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo del contratto l'imposta è esente.

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto attraverso l'acquisizione di specifico preventivo mediante l'utilizzo della Richiesta di Offerta sul portale di e-procurement [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) (M.E.P.A.), che consente all'interno della piattaforma di negoziare direttamente con uno o più operatori economici ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D.lgs. 36/2023;

Richiamata la documentazione trasmessa, come da dettaglio RdO n. 5715047, numero protocollo 2435 in data 15/10/2025, la quale prevedeva l'invio dell'offerta entro il giorno 22/10/2025 alle ore 12:00.

Visto l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.lgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico Ditta Prini Srl, con sede in via IV Novembre n. 17 a Belgirate (VB) C.F. e P.IVA 00112210034 che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni di cui alla richiesta e che ha presentato un'offerta di € 36.001,07 di cui € 1.400,00 per oneri della sicurezza ed € 12.801,07 quale costo della manodopera, oltre IVA 22% che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare i lavori di "Riqualificazione Piazzale delle Scuole Elementari";
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) d.lgs. n. 36/2023 dalla normativa di settore in ragione dell'elemento del prezzo;
- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18 d.lgs. n. 36/2023 mediante lettera commerciale.

Dato atto che

- il CUP acquisito e assegnato all'intervento è H95F24000490006;
- la legge n. 136/2010 dispone che l'operatore economico affidatario assuma l'obbligo di osservare puntualmente tutte le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e che, a tal fine, il Codice Identificativo Gara (CIG) assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture è il seguente: CIG B8C4B7D7AB;
- trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un

inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

- l'obbligazione verrà perfezionata mediante stipulazione di contratto sotto forma mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale.

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Visti

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);
- il D.lgs. n. 267/2000;
- il regolamento comunale di contabilità.

## **DETERMINA**

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

1. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs n.36/2023 all'operatore economico Prini Srl, con sede in via IV Novembre n. 17 a Belgirate (VB) C.F. e P.IVA 00112210034, dei lavori di "Riqualficazione piazzale Scuole Elementari", alle condizioni di cui al preventivo acquisito dell'ente in data 22/10/2025 tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale portale di e-procurement [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) (M.E.P.A.), che prevede l'importo di € 36.001,07 di cui € 1.400,00 per oneri della sicurezza ed € 12.801,07 quale costo della manodopera, oltre IVA 22%;
2. di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
  - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare i lavori di "Riqualficazione piazzale Scuole Elementari";
  - l'oggetto del contratto è l'affidamento del lavoro denominato "Riqualficazione piazzale Scuole Elementari";
  - il valore economico del lavoro è pari € 36.001,07 oltre IVA di legge, come da offerta presentata dall'aggiudicatario;
  - la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) d.lgs. n. 36/2023 dalla normativa di settore in ragione dell'elemento del prezzo;
  - il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18 D.lgs. n. 36/2023 mediante lettera commerciale;
  - l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
3. di dare atto che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
4. di impegnare la somma di € 36.001,07 oltre IVA 22% pari ad € 7.920,24 per un importo complessivo pari ad € 43.921,31 al cap. 7471 imp. 180 anno di esercizio 2025;

5. di disporre, ai sensi del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online ai fini della generale conoscenza e di dare attuazione alle forme di pubblicità di cui all'art. 27 del D.lgs. n. 36/2023;

La presente determinazione diventa immediatamente esecutiva con l'apposizione del visto di Regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4, T.U. degli enti locali approvato con D.lgs. n. 267 del 18.08.2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to **BIANCHI GEOM. SARA**

**VISTO:** il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto, art. 49 comma 1 del D.lgs. 267/2000.

CESARA, 23/10/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO

F.to Suno Minazzi dr. Marco

=====

Si attesta che il presente impegno trova copertura finanziaria ai sensi art. 151 comma 4° del D.lgs. 267/2000.

CESARA, 23/10/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO

F.to Suno Minazzi dr. Marco

=====

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 12/11/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Regis Milano Dr. Michele

=====

E' copia conforme all'originale.  
Cesara, li 12/11/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Regis Milano Dr. Michele