



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

### AREA 3 - SERVIZI TECNICI

**N. 229 DEL 31/03/2026**

**OGGETTO: D.C.D. TORINO S.A.S. P.IVA 10881600018 - Derattizzazione dei locali dei plessi scolastici e degli altri edifici ed aree di proprietà pubblica - Affidamento e impegno di spesa anno 2026 – CIG BB108CA79A**

Responsabile del Servizio: Arch. Marcello DIMONTE

---

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTI e RICHIAMATI** i provvedimenti con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

**VISTI e RICHIAMATI** i provvedimenti con i quali lo scrivente è stato nominato Responsabile del Servizio ed è stato delegato alla sottoscrizione degli atti;

**VISTO** l'art. 183 del D.lgs. 267/2000;

**TENUTE PRESENTI** le disposizioni dello Statuto Comunale e del Regolamento di Contabilità, nonché del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**VISTO** il bilancio triennale 2026-2028, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 67 del 27.11.2025, nonché la deliberazione della Giunta comunale n. 130 in data 04.12.2025 di approvazione del PEG per l'anno 2026;

**RITENUTO NECESSARIO e POSSIBILE** adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

**PREMESSO** che:

- la presenza dei roditori rappresenta un problema di ordine igienico-sanitario quali la trasmissione di malattie infettive;
- la disinfestazione migliora l'ambiente in cui si vive;
- questi animali sono vettori di numerose patologie che possono essere trasmesse all'uomo ma anche agli animali domestici;
- la loro presenza ha riflessi psicologici negativi per i frequentatori dei locali: la paura e il ribrezzo verso questi piccoli animali lasciano spazio anche a valutazioni critiche sull'igiene generale del locale e del suo gestore;

**RITENUTO** necessario adottare la presente determinazione al fine di procedere all'annuale affidamento del servizio di derattizzazione dei locali di proprietà comunale, in primo luogo delle sedi scolastiche del territorio;

**CONSIDERATO** che il servizio rappresenta un'operazione di riequilibrio dell'ambiente, dall'eccessiva proliferazione di questi animali e mira alla salvaguardia della salute pubblica;

**STABILITO** che per la corretta esecuzione degli interventi, così come previsto dalla normativa vigente:

- dovranno essere collocati appositi cartelli segnalatori atti ad evidenziare la presenza di box contenitori esca rodenticida e/o qualsiasi altra trappola prevista dal piano ambientale della ditta;
- i prodotti da utilizzarsi dovranno essere a bassissima tossicità e lunga azione residuale e dovranno essere regolarmente iscritti al Ministero della Sanità;

**SPECIFICATO** che il servizio, interesserà i locali:

1. dei plessi scolastici:

- ASILO NIDO di Via Milite Ignoto
- Scuola materna MARCO POLO di Via Milite Ignoto
- Scuola elementare CAVOUR di Via Vittorio Veneto
- Scuola elementare GOZZANO di Via Gozzano



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

- Scuola media FALCONE e BORSELLINO di Via Tetti Agostino

### 2. e degli immobili e delle aree di proprietà pubblica:

- Magazzino Cantonieri di Via Badini;
- Comando Polizia Locale
- Caserma Carabinieri
- Sede Municipio di Via Cavour 39
- Locali anagrafe
- UTC – servizi tecnici
- Biblioteca comunale presso piazza Visconti Venosta
- Area mercatale;
- Palazzetto dello sport di Via Brignole;
- Case PEEP3

**VISTO** l'articolo n. 50 comma b) del d.lgs. 36/2023, il quale stabilisce che è previsto "l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

### **RICHIAMATI:**

- la circolare Mit n. 298 del 20.11.2023 avente ad oggetto: "chiarimenti interpretativi in merito alla possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie", la quale ribadisce in premessa che la procedura per i contratti aventi un valore inferiore ad €. 140.000,00, come nel caso di specie, per esigenze di celerità e di semplificazione nella scelta dell'operatore economico è l'affidamento diretto;
- l'art. 49, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 prevede che: "in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto";



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

**CONSIDERATO** che per il tipo di servizio, spesso anche di pronto intervento, il responsabile del procedimento ha ritenuto conveniente e giustificato affidare il servizio ad un operatore tecnicamente idoneo e in grado di eseguire gli interventi con tempestività; a tal fine è stata contattata la ditta D.C.D. TORINO S.A.S. con sede in Via Chisola 4, 10126 Torino, P. IVA 10881600018, specializzata in sistemi di disinfestazioni condominiali e derattizzazioni, disponibile anche per interventi di pronto intervento in caso d'urgenza;

**VISTA** la conferma dell'offerta economica, proposta dalla ditta D.C.D. TORINO Sas, pervenuta al protocollo comunale n. 0004328 del 30/03/2026, disponibile al servizio di derattizzazione annuale dei locali di proprietà pubblica, per il quale richiede un compenso pari ad € 3.450,00 oltre IVA 22% per complessivi € 4.209,00;

**VERIFICATA** la regolarità contributiva dell'operatore economico attraverso il servizio DURC on line come da documento protocollo INAIL\_52421139 richiesto in data 19/01/2026 con scadenza validità il 19/05/2026;

**PRESO** atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, sensi dell'art. 3, comma 5, della legge 136/2010, è stato attribuito uno specifico codice identificativo di gara (CIG): BB108CA79A;

**VISTO** l'art. 183, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

### **DETERMINA**

1. **CHE** premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI APPROVARE** la presente determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000, dando atto dei seguenti punti:
  - a) Il fine che si intende perseguire con il contratto è il servizio di *“Derattizzazione dei locali dei plessi scolastici e degli altri edifici ed aree di proprietà pubblica per l'anno 2026”* nel rispetto delle normative vigenti del settore;



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

- b) L'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio.
- c) La forma del contratto è scritta mediante piattaforma "Traspare" certificata AGID (Agenzia per l'Italia Digitale);
- d) Le clausole del contratto ritenute essenziali sono quelle riportate nel presente atto.
- e) Il contraente è scelto tramite affidamento diretto, senza consultazione di più operatori economici come indicato nell'articolo n. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023.
3. **DI IMPEGNARE** la somma di € 4.209,00 (€ 3.450,00 + € 759,00 di Iva al 22%) imputando la spesa a carico del codice di bilancio 09.02.1. macro aggregato 103 (Spese per acquisto beni e servizi) cap. 1575/99 – denominato "Servizio Derattizzazioni e Sanificazioni" U.1.03.02.99.999 del PEG 2026 di cui al Bilancio Finanziario 2026/2028, gestione di competenza 2026 – esigibilità 2026.
4. **DI AFFIDARE** alla ditta D.C.D. TORINO S.A.S. con sede in via Chisola 4, 10126 Torino, P. IVA 10881600018 il servizio annuale di derattizzazione dei locali di proprietà pubblica:
- dei plessi scolastici:
    - ASILO NIDO di Via Milite Ignoto
    - Scuola materna MARCO POLO di Via Milite Ignoto
    - Scuola elementare CAVOUR di Via Vittorio Veneto
    - Scuola elementare GOZZANO di Via Gozzano
    - Scuola media FALCONE e BORSELLINO di Via Tetti Agostino
  - e degli immobili e delle aree di proprietà pubblica:
    - Magazzino Cantonieri di Via Badini
    - Comando Polizia Locale
    - Caserma Carabinieri
    - Sede Municipio di Via Cavour 39
    - Locali anagrafe
    - UTC – servizi tecnici
    - Biblioteca comunale preso piazza Visconti Venosta
    - Area mercatale
    - Palazzetto dello sport di Via Brignole



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

- Casa PEEP3

5. **DI DARE ATTO** che il CIG relativo a tale servizio è: BB108CA79A.
6. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 11 Comma 1 e 2 del D.lgs. 36/2023 il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa, dovrà essere quello collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente.
7. **DI ACCERTARE**, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, al fine di evitare eventuali ritardi nei pagamenti e formazione dei debiti pregressi.
8. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.
9. **DI INDIVIDUARE** nell'Arch. Marcello DIMONTE, Responsabile Area 3, il Responsabile del Procedimento amministrativo inerente l'oggetto del presente atto, ai sensi della Legge 241/90.
10. **DI DARE ATTO** che avverso la presente determinazione è ammessa, da parte dei soggetti legittimati e secondo le modalità stabilite dal D.lgs. 02/07/2010 n. 104, proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. Piemonte o – qualora ricorra il caso – proposizione di ricorso straordinario.



# CITTÀ DI SANTENA

## Città Metropolitana di Torino

CIG	BB108CA79A	CUP	
CREDITORE	D.C.D. TORINO S.A.S.		
CODICE CREDITORE	4841		
IBAN			
P. IVA	10881600018	C.F.	
IMPORTO LORDO	€ 4.209,00	IVA	€ 759,00
CAPITOLO	1575	ARTICOLO	99
ANNUALITÀ DI BILANCIO	2026	2027	2028
IMPORTO ANNUALITÀ	€ 4.209,00		

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

F.to: Arch. Marcello DIMONTE

Il provvedimento riprodotto nella presente copia su supporto cartaceo è conforme all'originale contenuto nel fascicolo informatico sottoscritto con firma digitale conforme alle regole tecniche previste dal CAD. I certificati dei firmatari, rilasciati da un Certificatore accreditato, al momento della apposizione della firma digitale risultavano validi e non revocati.

Per le informazioni di dettaglio sulle firme digitali apposte è possibile rivolgersi ai rispettivi certificatori accreditati che detengono il Registro Pubblico dei certificati di firma.