



Comune di Magnago

CITTA' METROPOLITANA DI MI

SETTORE LL.PP.-PROTEZIONE CIVILE

DETERMINAZIONE N. 258 DEL 01/04/2026

OGGETTO:

AFFIDAMENTO INCARICO RILIEVO IMPIANTO SPORTIVO SITO IN LOCALITÀ BIENATE VIA GOBETTI (MAPPALE 169 DEL FOGLIO 25) AD A.T. STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA - ARCH G. ALAIMO E C. TORRETTA - CIG: BAF47E8991

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il decreto sindacale - prot. n. 722 in data 19/01/2026 - di attribuzione E.Q. Responsabile del Settore Lavori Pubblici - Protezione Civile per il periodo 19/01/2026 – 31/12/2026;

Vista la deliberazione C.C. n. 40 del 29/12/2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione – DUP 2026/2028;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 29/12/2025 di approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028 e s.m.i.;

Vista la deliberazione G.C. n. 2 del 15/01/2026 ad oggetto: “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 – art. 169 D.Lgs. 267/2000” e s.m.i.;

Vista la deliberazione G.C. n. 54 del 22/05/2025 ad oggetto: “Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO 2025/2027) e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. ed il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

Visto il Regolamento di contabilità;

Visto il D.Lgs. 36/2023 e relativi allegati e s.m.i.;

Premesso che:

-in data 05/06/1986 il Comune di Magnago ha acquistato dalle Sig.re Micalizzi Antonia e Anna Maria la piena proprietà del nudo suolo di un appezzamento di terreno sito in località Bienate,

distinto al Catasto Terreni al Foglio 25, mappali 169, per una superficie complessiva di circa 13.900 mq;

-il suddetto acquisto è stato perfezionato con atto a rogito del Notaio Dott. Mario Lainati Rep. n. 19.919, Racc. n. 3005 registrato a Gallarate il 13/06/1986 al n. 2246

- risulta necessario procedere a una misurazione aggiornata e di dettaglio della suddetta area, tenuto conto che su di essa insistono dei manufatti ed impianti realizzati da terzi;

Dato atto che non è disponibile agli atti un rilievo tecnico recente che ne certifichi l'attuale stato di fatto;

Accertata l'impossibilità di eseguire tali attività tramite il personale interno, in quanto, pur in presenza di figure professionali abilitate, l'Ente non dispone della strumentazione tecnologica GNSS (GPS+GLONASS) necessaria per garantire l'accuratezza richiesta dalle metodologie NRTK;

Dato atto che l'incarico prevede le seguenti prestazioni:

- a) Rilievo plano-altimetrico eseguito con metodologia satellitare GNSS (GPS+GLONASS) in modalità NRTK con apposito ricevitore e restituzione grafica quotata dei punti battuti;
- b) Restituzione fotografica di dettaglio dell'intero impianto sportivo situato in località Bienate in Via Gobetti, comprendente il mappale 169 del Foglio 25;
- c) Consegna degli elaborati in formato digitale (DWG/DXF e PDF) e cartaceo, inclusa la planimetria generale in scala adeguata e la documentazione fotografica completa;

il tutto come meglio specificato nel disciplinare d'incarico;

Ritenuto pertanto di dover affidare il suddetto incarico a un professionista esterno in possesso delle competenze e delle attrezzature idonee;

Dato atto che:

- il corrispettivo dell'incarico è stato stimato inferiore a € 5.000,00;

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. b del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti tra soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- non sono disponibili convenzioni relative all'oggetto del presente atto stipulate da Consip Spa e/o ARIA S.p.a;

- l'art. 49, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023, prevede che per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro, non sia necessario rispettare il principio di rotazione;

Considerato che a seguito di consultazione, lo Studio Associato d'Architettura At (arch. G. Alaimo e arch. C. Torretta) con sede ad Arconate (MI) in via Silvio Pellico 17 – C.F./P.Iva 12368050154, è risultato idoneo per competenze professionali e disponibilità temporale a soddisfare le esigenze prospettate da questa Amministrazione;

Ritenuto pertanto di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, avviando sulla piattaforma telematica Sintel e-procurement di Regione Lombardia (Id: 216533494), la procedura di affidamento diretto invitando l'At Studio Associato d'architettura a presentare la propria offerta entro le ore 10.30 del 19/03/2026;

Vista l'offerta protocollo informativo Sintel n. 1773845773150 in data 18 marzo 2026 di € 1.500,00 + contributo previdenziale 4% e iva e relativo disciplinare di incarico, pervenuti entro il suddetto termine;

Dato atto che:

- il corrispettivo offerto risulta proporzionato al contenuto e alle caratteristiche della prestazione professionale da svolgere;
- tramite il sistema di interoperabilità della piattaforma telematica Sintel di Aria S.p.a. è stato acquisito il seguente Codice Identificativo di Gara: BAF47E8991;
- il contratto d'appalto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

Verificati ai sensi degli artt. 94 del D.Lgs. 36/2023 i requisiti di carattere generale dello Studio con l'acquisizione agli atti d'ufficio dei seguenti documenti:

- Regolarità contributiva dal certificato emesso da Inarcassa con protocollo n. 488500 del 24/03/2026 (ns Prot. 4361 del 24/03/2026); nonché la dichiarazione di assenza dipendenti in data 24/03/2026;
- Visura annotazioni ANAC in data 24/03/2026: nessuna annotazione;
- Visura in data 24/03/2026 portale creditori Fall.co: nessuna procedura fallimentare in corso;
- Visura iscrizione arch. Torretta all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Milano al n. 10128 dal 1998;
- Visti i certificati del casellario giudiziale degli architetti Torretta e Alaimo emessi dal Tribunale di Busto Arsizio in data 26/09/2025, pervenuti al Prot. 12616 del 30/09/2025: nulla;

Visti:

- il Curriculum;
 - le dichiarazioni:
 - di accettazione delle clausole contrattuali ai sensi della Legge 190/2012 (legge Anticorruzione) e del DPR 62/2013 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici);
 - di tracciabilità dei flussi finanziari e del conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3, comma 7 della legge n. 136/2010;
 - il Patto di integrità Comune di Magnago;
- pervenuti in procedura telematica Sintel;

Visti altresì:

- la dichiarazione, sottoscritta dall'operatore economico in data 19/12/2025 e depositata in banca dati Sintel per l'iscrizione all'Elenco Fornitori Telematico della piattaforma Sintel E-Procurement, per la partecipazione alle procedure di acquisto svolte utilizzando la piattaforma telematica regionale e alle disposizioni che ne disciplinano il funzionamento, nella quale dichiara:

- i propri codici ATECO di attività;
 - l'insussistenza di cause di esclusione e di incompatibilità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- il Patto integrità Regione Lombardia (DGR XI/1751) in data 19/12/2025;

Dato atto:

- che ai sensi dell'art. 55, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4 del medesimo decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi del Piano Anticorruzione – Legge 190/2012;

DETERMINA

- 1) Di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, a conclusione della procedura telematica di affidamento diretto Sintel Id: 216533494, *l'incarico rilievo impianto sportivo sito in località Bienate via Gobetti (mappale 169 del foglio 25)* descritto in premessa, identificato col CIG: BAF47E8991, all'At Studio Associato d'Architettura arch. G. Alaimo e arch. C. Torretta, con sede ad Arconate (MI) in via Silvio Pellico 17 – C.F./P.Iva 12368050154, per un importo contrattuale di € 1.500,00 + contributo previdenziale 4% e iva, come da offerta Sintel protocollo informatico n. 1773845773150 e relativo disciplinare di incarico sottoscritto in sede di procedura telematica Sintel;
- 2) di impegnare la somma complessiva di € 1.903,20 comprensiva del contributo professionale 4% e iva, imputandola al cod. 01.06.1 Voce 580 capitolo10 Art.2 - PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI PROGETTAZIONI DIREZIONE COLLAUDI EX. CAP 108600
- 3) di dare atto che il contratto d'appalto è stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- 4) di dare atto altresì che:

sono state rispettate le disposizioni di cui all'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. inerente alle determinazioni a contrattare e relative procedure;

sono state rispettate le disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023;

sono stati verificati i requisiti di carattere generale in possesso del fornitore e sono state acquisite agli atti dell'ufficio le dichiarazioni inerenti alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;

- 5) di accertare, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica e che il cronoprogramma dei pagamenti è il seguente:

Esercizio Finanziario	1° trim	2° trim	3° trim	4° trim	Tot anno
2026	0	€ 1.903,20	0	0	€ 1.903,20

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
F.to: CASATI Enrico