



# *Comune di Premia*

*Provincia del Verbano Cusio Ossola*

c.f. 00422790030  
tel. (0324) 62021 - fax (0324) 602928

**Piazza Municipio n. 9  
28866 - PREMIA (VB)**

# **UFFICIO TECNICO-LAVORI PUBBLICI**

## DETERMINAZIONE N. 153

DEL 13/11/2025

Oggetto: **NUOVA VIABILITA' DI ACCESSO A NUOVO DEPURATORE IN LOCALITA' PIODA - AGGIUDCAZIONE LAVORI ALL'IMPRESA PRINI S.R.L. - CUP: J71B21005080004 CIG: B8A46F7805**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
*Nominato con decreto del Sindaco n. 4 del 01/10/2024*

Premesso che

A seguito di verifiche e controlli si è riscontrato, tramite il soggetto gestore del ciclo idrico (Idrablu S.p.A), che l'impianto di depurazione a servizio delle frazioni Rozzaro e Pioda risultano ormai obsoleti e necessitano un sostanziale adeguamento tecnico costruttivo;

La società Idrablu S.p.A., con nota pervenuta prot. 1473 del 19.04.2019, ha provveduto a trasmettere il programma degli interventi 2019-2020 nel quale risulta programmato un nuovo impianto di depurazione unico a servizio delle Frazioni Pioda e Rozzaro:

A seguito di colloqui intercorsi con la Società Idrablu S.p.A., l'amministrazione ha comunicato la propria disponibilità di realizzare una nuova viabilità comunale atta a garantire l'accesso all'area destinata ad accogliere il nuovo impianto di depurazione.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n° 11 del 27.04.2021 si è provveduto all'approvazione definitiva della variante parziale 2/2019, ai sensi dell'art. 17 c. 5 della L.R. 56/77 e s.m.i., nella quale è ricompresa la previsione urbanistica relativa alla individuazione di una viabilità a servizio del nuovo impianto di depurazione a servizio delle frazioni di Piada e Rozzano.

Con deliberazione della Giunta Comunale n° 34 del 01.07.2025 si è provveduto a approvare il progetto esecutivo di “*Nuova viabilità di accesso a nuovo depuratore in località Pioda*” nell’importo complessivo di € 230.000,00.

Con determinazione dell'Ufficio Tecnico n° 142 del 13.10.2025 si è stabilito che l'affidamento dei lavori avvenga mediante affidamento diretto secondo le modalità previste dall'art. 50 c .1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso;

La gara è stata esperita sulla piattaforma di negoziazione telematica disposizione dell'amministrazione i cui atti risultano depositati.

Si è quindi provveduto a individuare nella ditta Impresa Prini S.r.l. con sede in Belgirate (VB) Via iv Novembre 17 (P.I. 00112210034) la migliore offerta con un ribasso sull'importo a posto a gara pari a – 14,67 % aggiudicandosi i lavori nell'importo di € 164.263,72 oltre IVA 10% (€ 16.426,37) per complessivi € 180.690,09

Sono stati eseguiti i controlli per la verifica dei requisiti di partecipazione tramite il Fascicolo virtuale dell'Operatore Economico sul sito ANAC riscontrando la regolarità dei medesimi.

Si ritiene quindi opportuno prendere atto delle risultanze di gara e di aggiudicare definitivamente i predetti lavori a favore dell'Impresa Prini S.r.l. con sede in Belgirate (VB) Via IV Novembre 17 (P.I. 00112210034);

Ritenuto quindi di dover procedere all'impegno di spesa a copertura degli oneri derivanti dal suddetto provvedimento;

L'opera viene finanziata con fondi propri del bilancio comunale

Visti:

- il D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale e il Regolamento di contabilità di questo Ente;
- il Bilancio di Previsione ed i relativi allegati;
- il P.E.G. relativo all'esercizio finanziario.
- Il D.lgs 36/2023 e il relativo regolamento di cui al D.P.R. 207/2010 per le sole parti applicabili;

#### D E T E R M I N A

- 1) Di approvare di documenti della procedura di gara della procedura telematica e dei controlli tecnico - amministrativi effettuati depositati in atti, relativi all'affidamento dei lavori di "Nuova viabilità accesso a nuovo depuratore in località Pioda – CUP: J71B21005080004";
- 2) Di affidare, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, alla ditta Impresa Prini S.r.l. con sede in Belgirate (VB) Via Iv Novembre 17 (P.I. 00112210034) l'esecuzione dei lavori di "Nuova viabilità accesso a nuovo depuratore in località Pioda – CUP: J71B21005080004" per un importo contrattuale netto complessivo lavori pari a € 164.263,72 oltre IVA 10% (€ 16.426,37) per complessivi € 180.690,09 a seguito del ribasso di gara offerto del – 14,670%
- 3) Di imputare la conseguente spesa come segue:

Competenza /Residui	Anno	Imp. /Sub	Codice Meccanog.	Cap.	Art	Descrizione capitolo	Importo €	CIG
C	2025	459 / 1	10052	2835	5	Viabilità e infrastrutture stradali - Beni immobili (Pista accesso impianto depuratore Pioda-Rozzaro)	180.690,09	B8A46F7805

- 4) Di dare atto che il nuovo quadro economico, a seguito del ribasso d'asta risulta il seguente:

Importo lavori		
Importo dei lavori a base d'asta	€	185.264,92
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	6.177,16
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	€	191.442,08
A dedurre ribasso d'asta – 14,670% su importo a base d'asta	€	- 27.178,36
<b>IMPORTO CONTRATTUALE AFFIDATO</b>	€	<b>164.263,72</b>
Somme a disposizione		
IVA 10% su importo lavori	€	16.426,37
Spese tecniche per progetto direzione lavori e coordinamento sicurezza	€	8.500,00
C.P. 4% su spese tecniche per progettazione, direzione lavori e CSE	€	340,00
IVA esente su spese tecniche per progettazione, direzione lavori e CSE	€	0,00
Spese tecniche per relazione geologica	€	1.900,00
C.P. 4% su spese tecniche per relazione geologica	€	76,00
IVA 22% su spese tecniche per relazione geologica	€	434,72
Per incentivi tecnici Art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€	3.828,84
Contributo ANAC	€	250,00
Spese varie per pratiche ANAS	€	500,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€	3.584,15
Economie derivanti dal ribasso d'asta	€	29.896,20
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>65.736,28</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	€	<b>230.000,00</b>

- 5) Di procedere alla richiesta delle documentazioni necessarie per procedere alla stipula del contratto di appalto delle opere;

6) Di individuare la somma di € 3.828,84 da destinare ad un fondo previsto ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;

7) Di imputare la conseguente spesa come segue:

Competenza /Residui	Anno	Imp. /Sub	Codice Meccanog.	Cap.	Art	Descrizione capitolo	Importo €	CIG
C	2025	459 / 2	10052	2835	5	Viabilità e infrastrutture stradali - Beni immobili (Pista accesso impianto depuratore Pioda-Rozzaro)	3.828,84	====

8) Di dare atto che la liquidazione delle somme e spettanze potranno essere erogate secondo le modalità del regolamento comunale e con specifico provvedimento di liquidazione;

9) Di individuare la somma di € 250,00 quale contributo per "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2025" da versare all'ANAC;

10) Di imputare la conseguente spesa come segue:

Competenza /Residui	Anno	Imp. /Sub	Codice Meccanog.	Cap.	Art	Descrizione capitolo	Importo €	CIG
C	2025	459 / 3	10052	2835	5	Viabilità e infrastrutture stradali - Beni immobili (Pista accesso impianto depuratore Pioda-Rozzaro)	250,00	====

11) Di trasmettere la presente al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000.

12) Di dare atto che la presente determinazione diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi del combinato disposto degli articoli 183, comma 7, e 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 e del 5° comma dell'art. 26 del Regolamento di contabilità.

Il Responsabile del Servizio  
Firmato Digitalmente  
**BASSI Geom. Raul**