



COMUNE DI VALMACCA
Provincia di Alessandria

SERVIZIO TECNICO - LL.PP.

DETERMINAZIONE N. 17 DEL 20/07/2026

OGGETTO: D.M. 19.05.2023 – ART. 1, COMMA 139 E SEGUENTI, DELLA LEGGE 30 DICEMBRE 2018, N. 145. ANNUALITÀ 2023-2024-2025. INVESTIMENTI RELATIVI AD OPERE PUBBLICHE DI MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI E DEL TERRITORIO. “LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E SISTEMAZIONE IDRUALICA DELLA STRADA COMUNALE MARESCO DI COLLEGAMENTO TRA IL CAPOLUOGO E LA FRAZIONE RIVALBA A SEGUITO DI FENOMENI DI DISSESTO IDROGEOLOGICO ED EROSIVO”. IMPORTO PROGETTUALE EURO 285.000,00. APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D’OPERA E RIDETERMINAZIONE DEGLI IMPORTI AFFERENTI ALLE OPERE PRINCIPALI, AI SERVIZI TECNICI E AL R.U.P..
CUP: F77H22000970001 – CIG: B1D7BA65E0 – CIG: B0AFC2DFEF

VISTI gli artt. 107 e 109 del T.U.E.L.;

VISTO il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il decreto sindacale n. 11 del 23/12/2025;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

adotta la seguente determinazione,

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 17/07/2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Documento unico di programmazione semplificato (DUPS) per il periodo 2026-2028;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 22/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stata approvata la prima nota di aggiornamento del DUPS 2026-2028;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 22/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2026-2028;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 31/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;

Visti:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell’Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l’art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- l’art.147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l’art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l’art. 191 del D.Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l’assunzione di impegni di spesa e per l’effettuazione di spese da parte degli enti locali;

ACCLARATA la competenza all’adozione dell’atto in forza degli atti di organizzazione vigenti, e tenuto conto dell’art. 107 D.Lgs. 267/2000, che demanda agli organi di gestione la competenza, fra l’altro, degli atti e dei provvedimenti amministrativi che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, non ricompresi espressamente dalla Legge o dallo Statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico amministrativo degli organi di governo dell’Ente;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Valmacca. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

VISTI i provvedimenti relativi all'organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune di Valmacca ed il Decreto sindacale n° 11/2025 del 23.12.2025, in attuazione della Deliberazione di G.C. nr. 84/2025 del 05.12.2025 e successiva Determinazione S. P. nr. 24/2025 del 23.12.2025, relativo all'attribuzione di competenza e poteri gestionali nella materia oggetto del presente provvedimento;

RICHIAMATI:

- il D.M. del 19.05.2023 pubblicato in Gazzetta Ufficiale (G.U.) Serie Gen. Nr. 169 del 21.07.2023 con il quale veniva assegnato al Comune di Valmacca il Contributo pari a EURO 285.000,00 per l'esecuzione dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA E SISTEMAZIONE IDRUALICA DELLA STRADA COMUNALE MARESCO DI COLLEGAMENTO TRA IL CAPOLUOGO E LA FRAZIONE RIVALBA A SEGUITO DI FENOMENI DI DISSESTO IDROGEOLOGICO ED EROSIVO";
- il comma 139-quater, introdotto dall'art. 30 del D.L. 24.02.2023 nr. 13, al fine di garantire il rispetto dei target del P.N.R.R. associati alla Missione 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 4 - Tutela del territorio e della risorsa idrica - Investimento 2.2 - Interventi per la resilienza, ha previsto che le risorse assegnate per le annualità 2024 e 2025, siano finalizzate allo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili per l'anno 2023;

PRESO ATTO CHE con D.L. nr. 19 del 02.03.2024 recante "Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)" pubblicato in Gazzetta Ufficiale in data 02.03.2024 al nr. 52 con il quale, a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN dell'8 dicembre 2023 di revisione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), la Misura M2-C4-I2.2 all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'articolo 1, comma 29, della legge n.160/2019 (Piccole opere) e di cui all'articolo 1, comma 139 e seguenti, della legge n.145/2018 (Medie opere), è stata definitivamente stralciata dal P.N.R.R. mantenendo inalterato il finanziamento degli interventi concesso a valere sulle ulteriori risorse nazionali da stanziarsi secondo la legislazione vigente;

DATO ATTO CHE il Decreto Legge suindicato, all'articolo 32 recante "Disposizioni in materia di investimenti infrastrutturali", modifica, integra e abroga diversi commi della legge n.145 del 2018 e, nello specifico, ai sensi del comma 139-ter, specifica che i Comuni beneficiari dei contributi per le annualità 2021-2022-2023-2024-2025, sono tenuti a concludere i lavori entro il 31 marzo 2026;

RICHIAMATE INOLTRE:

- la Deliberazione di G.C. nr. 59/2023 del 28.07.2023 quale atto di indirizzo per l'avvio delle procedure amministrative relative all'affidamento dei servizi tecnici e alla successiva aggiudicazione e ad esecuzione dei lavori in oggetto;
- la Deliberazione di G.C. nr. 33/2024 del 06.05.2024 con la quale si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo delle opere in oggetto per un importo complessivo pari a EURO 285.000,00 redatto da professionista e pervenuto in data 03.05.2024 – Prot. nr. 1247;
- la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico nr. 09/2024 del 07.05.2024 con la quale si attivava apposita procedura a contrarre al fine di aggiudicare l'esecuzione delle opere di cui all'oggetto avvalendosi della Centrale Unica di Committenza di Casale Monferrato in attuazione della convenzione per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture stipulata in data 30.01.2023 tra i Comuni di Casale Monferrato, Balzola, Borgo San Martino, Cella Monte, Giarole, Mirabello Monferrato, Morano sul Po, Olivola, Ozzano Monferrato, Palazzolo Vercellese, Pomaro Monferrato, Ponzano Monferrato, Sala Monferrato, Solonghello, Trino e Valmacca;
- la Determinazione nr. 793 del 20.05.2024 della C.U.C. di Casale Monferrato si procedeva per conto del Comune di Valmacca, in forza della convenzione del 30.01.2023 per la gestione associata di una centrale unica di committenza, all'indizione della procedura negoziata telematica ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. c) D.Lgs. 36/2023 per l'aggiudicazione delle opere in oggetto nonché alla contestuale approvazione degli atti di gara per l'espletamento della procedura;
- la Determinazione nr. 927 del 14.06.2024 della C.U.C. di Casale Monferrato con la quale, a seguito della procedura telematica di selezione attivata ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. c) D.Lgs. 36/2023, esperita con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 D.Lgs. 36/2023, è stato approvato il verbale relativo alle operazioni di gara espletate in data 12.06.2024 ove, tra i nr. 5 (cinque) operatori scelti attraverso l'elenco degli operatori della stessa C.U.C., è stata proposta l'aggiudicazione all'Impresa BORGIS S.R.L. corrente in Bruzolo (TO), a seguito del ribasso offerto pari al 7,842% ovvero, per l'importo contrattuale ammontante a EURO 186.667,80 oltre I.V.A. di Legge, compresi gli oneri di sicurezza, pari a EURO 1.782,04 e il costo presunto della manodopera, pari a EURO 51.094,56;

DATO ATTO CHE a seguito dell'esito positivo della procedura di verifica dei requisiti svolta dalla Stazione Appaltante (C.U.C.) attraverso il portale F.V.O.E. messo a disposizione da A.N.A.C. come previsto dall'art. 24 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché tramite interlocuzione degli Enti terzi competenti, con Determinazione nr. 1015 del 04.07.2024 la C.U.C. di Casale Monferrato ha provveduto ad aggiudicare in via definitiva ed efficace le opere di *“MESSA IN SICUREZZA E SISTEMAZIONE IDRUALICA DELLA STRADA COMUNALE MARESCO DI COLLEGAMENTO TRA IL CAPOLUOGO E LA FRAZIONE RIVALBA A SEGUITO DI FENOMENI DI DISSESTO IDROGEOLOGICO ED EROSIONE”* in favore della concorrente Impresa BORGIS S.R.L. con sede legale in Bruzolo (TO);

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico nr. 20/2024 del 12.07.2024 con la quale si prendeva atto dell'avvenuta aggiudicazione efficace dei lavori di cui all'oggetto in favore dell'Impresa BORGIS S.R.L. con sede legale in Bruzolo (TO) per l'importo contrattuale ammontante a EURO 186.667,80 oltre I.V.A. di Legge, compresi gli oneri di sicurezza, pari a EURO 1.782,04 e il costo presunto della manodopera, pari a EURO 51.094,56 e, contestualmente, si provvedeva all'assunzione dell'impegno di spesa in favore della ditta sopra indicata corrispondente a complessivi EURO 186.667,80 oltre I.V.A. legale e, pertanto, per complessivi EURO 227.734,72 compresa IVA in ragione del 22%;

DATO ATTO CHE con verbale a firma della Direzione Lavori i lavori sono stati consegnati in data 22.04.2025 definendo come termine massimo di realizzazione dell'opera 120 (centoventi) giorni naturali consecutivi dalla data di consegna e, pertanto, da ultimarsi entro il giorno 19.08.2025;

VISTO il contratto sottoscritto per lettera commerciale Rep. nr. 320/2024 del 07.11.2024 secondo i criteri indicati all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento mediante procedura negoziata, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere;

ATTESO CHE:

- con verbale di sospensione dei lavori nr. 1 in data 20.05.2025 a firma della D.L. le lavorazioni sono state momentaneamente sospese vista la difficoltà di reperire il materiale da impiegarsi nelle lavorazioni vista la concomitanza di altri cantieri di notevole entità che utilizzavano la medesima fornitura di canaline prefabbricate;
- con verbale di ripresa dei lavori nr. 1 in data 06.10.2025 a firma della D.L. le lavorazioni venivano avviate nuovamente in quanto risultavano cessate le condizioni che ne impedivano la corretta prosecuzione definendo, come nuovo termine ultimo di conclusione delle opere, il giorno 05.01.2026;
- con verbale di sospensione dei lavori nr. 2 in data 14.11.2025 a firma della D.L. le lavorazioni venivano ulteriormente sospese per valutare la possibilità di redigere una perizia di variante delle opere principali;
- con verbale di ripresa dei lavori nr. 2 in data 26.01.2026 a firma della D.L. le lavorazioni venivano nuovamente avviate accertando la cessazione delle condizioni che ne impedivano la corretta prosecuzione definendo, come nuovo termine ultimo di conclusione delle opere, il giorno 19.03.2026;
- con verbale di sospensione dei lavori nr. 3 in data 02.02.2026 a firma della D.L. le lavorazioni venivano nuovamente sospese vista le avverse condizioni meteorologiche che interessavano il territorio comunale che non permettevano la corretta e uniforme prosecuzione delle lavorazioni rimanenti;
- con verbale di ripresa dei lavori nr. 3 in data 17.03.2026 a firma della D.L. le lavorazioni venivano ulteriormente avviate in quanto risultavano cessate le avverse condizioni atmosferiche che ne impedivano la corretta prosecuzione fissando, come nuovo termine ultimo di conclusione delle opere, il giorno 01.05.2026;
- con verbale di sospensione dei lavori nr. 4 in data 24.04.2026 a firma della D.L. le lavorazioni venivano ancora una volta sospese vista la necessità di eseguire un intervento di riparazione della paratoia ubicata in prossimità del torrente Rotaldo e vista soprattutto la concomitanza delle opere di realizzazione della Ciclovia VENTO che non permettevano la corretta prosecuzione delle lavorazioni principali;

RICHIAMATA inoltre la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico nr. 11/2025 del 28.04.2025 con la quale si autorizzava la Ditta BORGIS S.R.L. corrente in Bruzolo (TO), appaltatrice dei lavori citati in premessa, a subappaltare alla Ditta PORTALUPI CARLO IMPRESA S.P.A. con sede legale in Ticineto (AL), parte delle lavorazioni afferenti alle opere principali riconducibili alle categorie “OG8”, ovvero, relative alla realizzazione afferenti alle “Opere fluviali, di difesa, sistemazione idraulica e bonifica” per un importo pari a EURO 58.000,00 (euro cinquantotto mila/00) compresi oneri della

sicurezza pari a EURO 220,00 (euro duecentoventi/00) e, pertanto, superiore al 2% dell'importo netto contrattuale;

PRESO ATTO inoltre che a seguito di esigenze tecniche ed operative emerse durante l'esecuzione dei lavori e non prevedibili in fase progettuale, si è reso opportuno procedere alla redazione di una variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. c) – punto 3) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. ove, in considerazione delle circostanze impreviste e la contestuale necessità di eseguire lavori supplementari non inclusi nel progetto iniziale resisi indispensabili per il completamento dell'intervento in oggetto;

DATO ATTO CHE il professionista incaricato, su autorizzazione del R.U.P., ha trasmesso la perizia di variante e suppletiva e pervenuta a Prot. nr. 1800/2026 in data 14.07.2026 corredata dalla seguente documentazione:

- Elaborato 1: Relazione generale di variante
- Elaborato 2: Computo metrico estimativo di variante complessivo
- Elaborato 3: Quadro economico di variante complessivo
- Elaborato 4: Quadro di raffronto
- Elaborato 5: Verbale concordamento nuovi prezzi
- Elaborato 6: Atto di sottomissione
- Elaborato 7: Tavola nr. 1 Bis;
- Elaborato 8: Tavola nr. 4 Bis;

CONSIDERATO le lavorazioni inserite nel progetto di variante si sono rese necessarie per le seguenti motivazioni:

- a) durante l'esecuzione delle lavorazioni relative alla regimazione delle acque meteoriche e alla realizzazione del nuovo canale/fossato di raccolta previsto dal progetto, è stato accertato che l'area antistante il Cimitero Comunale presenta quote e pendenze tali da non consentire il corretto convogliamento delle acque superficiali verso il nuovo recapito idraulico ove, le verifiche effettuate in sito, hanno infatti evidenziato la presenza di pendenze insufficienti e localmente sfavorevoli che, in occasione di eventi meteorici, potrebbero determinare ristagni d'acqua e fenomeni di accumulo superficiale, compromettendo l'efficacia delle opere in corso di realizzazione; tale situazione è emersa solamente durante la fase esecutiva dei lavori, a seguito della puntuale analisi delle condizioni reali del terreno e delle quote effettivamente riscontrate sul posto, non completamente rilevabili nella fase progettuale;
- b) necessità di garantire il corretto funzionamento del sistema di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche previsto dal progetto; si rende pertanto necessario intervenire sull'area antistante il Cimitero Comunale mediante una rimodulazione dei piani esistenti, con la formazione di nuove pendenze atte a favorire il naturale deflusso delle acque verso il nuovo canale/fossato di raccolta;
- c) eliminazione delle criticità idrauliche, evitando fenomeni di ristagno e migliorando la sicurezza e la funzionalità dell'area prospiciente il Cimitero Comunale con realizzazione di opere strettamente connesse a quelle già previste nel contratto principale, rappresentando un perfezionamento indispensabile per assicurare il pieno raggiungimento degli obiettivi perseguiti dall'intervento di sistemazione della Strada Maresco;
- d) modifiche nella realizzazione della nuova chiusa al fine garantire la piena funzionalità dell'opera, la sicurezza dell'esercizio e una maggiore affidabilità del sistema di regolazione idraulica che, a seguito delle verifiche effettuate sulle strutture esistenti e dell'analisi delle effettive condizioni di esercizio del manufatto, è stato accertato che la soluzione progettuale originaria non risulta ottimale rispetto alle esigenze funzionali riscontrate in sito, rendendo opportuno l'impiego di un sistema di movimentazione della chiusa mediante paratoie metalliche azionate da martinetti idraulici;
- e) adozione di un sistema che garantisca una maggiore precisione nella regolazione dei livelli idrici e dei deflussi, nonché una migliore affidabilità nel tempo rispetto alle condizioni operative effettivamente riscontrate mediante l'impiego di paratoie metalliche dotate di azionamento mediante martinetti idraulici atte a ottenere una regolazione più efficace e sicura delle portate, assicurando una movimentazione controllata del sistema di chiusura e una maggiore capacità di adattamento alle variazioni delle condizioni idrauliche riducendo così, nel contempo, gli interventi manutentivi e incrementando la durabilità dell'opera, garantendo nel migliori condizioni di sicurezza;

CONSIDERATO CHE per quanto concerne le opere in variante sopra descritte si ritiene opportuno specificare che:

- si è verificata la sopravvenuta necessità di realizzare opere ai sensi di quanto indicato all'art. 120, comma 1, lett. b) – punti 1) e 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

- per gli interventi di cui alla lettera b), essi rientrano nell'art. 120, comma 1, lett. c) – punto 2) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., che cita testualmente “*gli eventi naturali straordinari e imprevedibili e i casi di forza maggiore che incidono sui beni oggetto dell'intervento*”;
- per gli interventi di cui alla lettera c), essi rientrano nell'art. 120, comma 7, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., che cita testualmente “*.....si realizzino soluzioni equivalenti o migliorative in termini economici, tecnici o di tempi di ultimazione dell'opera, ivi compresa la sopravvenuta possibilità di utilizzo di materiali, componenti o tecnologie non esistenti al momento della progettazione che possono determinare, senza incremento dei costi, significativi miglioramenti nella qualità dell'opera o di parte di essa, o riduzione dei tempi di ultimazione...*”;

DATO ATTO CHE la variante comportante rimodulazione del progetto non altera la natura dell'opera né modifica le finalità originarie dell'intervento, ma risulta necessaria al fine di procedere nella corretta esecuzione delle lavorazioni e garantire il completamento dei lavori di messa in sicurezza dell'immobile comunale di Via Mazzini;

CONSIDERATO CHE:

- le lavorazioni di cui sopra non sono considerate sostanziali ai sensi di quanto indicato dall'art. 120, comma 7 – lettera c);
- è motivata da cause tecniche sopravvenute non imputabili alla Stazione Appaltante;
- non modifica la finalità dell'intervento;

PRESO ATTO pertanto che il nuovo quadro economico dell'opera viene di seguito articolato:

N.O.	Descrizione		IMPORTO	AGGIUDICAZIONE	VARIANTE
1	COMPLESSIVO PER OPERE		€ 202.400,28	€ 202.400,28	€ 217.716,57
	di cui:				
1a	oneri per la sicurezza		€ 1.782,04	€ 1.782,04	€ 1.782,04
1b	opere edili		€ 200.618,24	€ 200.618,24	€ 215.934,53
1d	<i>ribasso d'asta</i>	<i>7,842%</i>		<i>€ 15.732,48</i>	<i>€ 16.933,59</i>
1e	importo depurato dal ribasso esclusi oneri			€ 184.885,76	€ 199.000,94
1f	importo di contratto		€ 202.400,28	€ 186.667,80	€ 200.782,98
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 82.599,72	€ 98.332,21	€ 84.217,02
2a	I.V.A. sui lavori in appalto	22,00%	€ 44.528,06	€ 41.066,92	€ 44.172,26
2b	Onorario per redazione degli elaborati progettuali, direzione lavori e contabilità degli stessi		€ 15.730,00	€ 15.730,00	€ 15.730,00
2c	Oneri previdenziali CIPAG	5,00%	€ 786,50	€ 786,50	€ 786,50
2d	I.V.A. sulla prestazione professionale	22,00%	€ 3.633,63	€ 3.633,63	€ 3.633,63
2e	Onorario per redazione degli elaborati progettuali di variante		€ 0,00	€ 0,00	€ 1.500,00
2f	Oneri previdenziali CIPAG	5,00%	€ 0,00	€ 0,00	€ 75,00
2g	I.V.A. sulla prestazione professionale	22,00%	€ 0,00	€ 0,00	€ 346,50
2h	Oneri R.U.P. 1,50% sull'importo dei lavori di cui:	1,50%	€ 3.036,00	€ 3.036,00	€ 3.265,75
	<i>a) art. 45, comma 3 del D.Lgs. 36/2023</i>	<i>80,00%</i>	<i>€ 2.428,80</i>	<i>€ 2.428,80</i>	<i>€ 2.612,60</i>
	<i>b) art. 45, comma 5 del D.Lgs. 36/2023</i>	<i>20,00%</i>	<i>€ 607,20</i>	<i>€ 607,20</i>	<i>€ 653,15</i>
2i	Incentivi tecnici art. 45 del D.Lgs. 36/2023 pari all'0,5% ai sensi dell'art. 13, c. 8 della Convenzione - C.U.C.		€ 1.012,00	€ 1.012,00	€ 1.012,00
2l	Spese di gara C.U.C. art. 13, c. 6 - lett. a Convenzione		€ 450,00	€ 450,00	€ 450,00
2m	Contributi ANAC (Delibera n. 610 del		€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00

	19.12.2023 e s.m.i.)				
2n	Accordi bonari e imprevisti e spese notarili		€ 10.500,00	€ 0,00	€ 0,00
2o	Spese notarili compresi oneri e Iva di Legge		€ 0,00	€ 8.271,77	€ 8.271,77
2p	Acquisizione area privata		€ 0,00	€ 320,00	€ 320,00
2q	Acquisto software gestione progetto		€ 0,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
2r	Iva per acquisto software	22,00%	€ 0,00	€ 660,00	€ 660,00
2s	Allacciamento servizi		€ 1.500,00	€ 0,00	€ 740,00
2t	Imprevisti – Arrotondamenti		€ 1.173,52	€ 20.115,38	€ 3,61
	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 285.000,00	€ 285.000,00	€ 285.000,000

ATTESO CHE l'importo contrattuale delle opere, al netto del ribasso di gara, risulta essere pari a EURO 200.782,98 e, pertanto, incrementa l'importo originario di contratto del 7,56% (diconsi sette virgola cinquantasei per cento);

ATTESO pertanto che la variante proposta rientra nei limiti di spesa previsti dall'art. 120, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

DATO ATTO inoltre che per la redazione degli atti progettuali di variante si ritiene opportuno riconoscere al suindicato professionista per le prestazioni tecniche aggiuntive un importo pari ad EURO 1.500,00 oltre oneri previdenziali (5%) ed IVA di legge, e quindi, per complessivi EURO 1.921,50 compresi oneri ed IVA di legge in ragione del 22%;

RITENUTO che nulla osta all'approvazione della perizia di variante dei lavori in oggetto ed all'adeguamento dei servizi tecnici espletati per la redazione della perizia di variante in corso d'opera;

CONSIDERATO che l'importo relativo all'incremento dell'importo contrattuale trova copertura sul quadro economico del progetto esecutivo rimodulato per le ragioni sopra esposte ed approvato con la succitata Deliberazione di G.C. nr. 33/2024 del 06.05.2024;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147/bis del D.Lgs. 267/2000 che si intende dato dal sottoscritto responsabile del servizio con la firma della presente determinazione;

PRESO ATTO del visto di regolarità contabile, recante l'attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e degli atti di organizzazione vigenti da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

DETERMINA

- 1) **DI RICHIAMARE** le premesse che costituiscono parte essenziale del presente provvedimento;
- 2) **DI APPROVARE**, per quanto sopra esposto, la perizia di variante formata degli elaborati richiamati in narrativa ed il quadro economico dei lavori a seguito della perizia stessa relativi alle opere integrative ed aggiuntive dei lavori di *“MESSA IN SICUREZZA E SISTEMAZIONE IDRUALICA DELLA STRADA COMUNALE MARESCO DI COLLEGAMENTO TRA IL CAPOLUOGO E LA FRAZIONE RIVALBA A SEGUITO DI FENOMENI DI DISSESTO IDROGEOLOGICO ED EROSIVO”* redatti dal Geom. Marco MARCHISIO con studio tecnico sito in Casale Monferrato (AL), e pervenuta a Prot. nr. 1800/2026 in data 14.07.2026 corredata dalla seguente documentazione:
 - Elaborato 1: Relazione generale di variante
 - Elaborato 2: Computo metrico estimativo di variante complessivo
 - Elaborato 3: Quadro economico di variante complessivo
 - Elaborato 4: Quadro di raffronto
 - Elaborato 5: Verbale concordamento nuovi prezzi
 - Elaborato 6: Atto di sottomissione
 - Elaborato 7: Tavola nr. 1 Bis;
 - Elaborato 8: Tavola nr. 4 Bis;
- 3) **DI AFFIDARE** all'impresa esecutrice BORGIS S.R.L. corrente in Bruzolo (TO), i lavori in variante applicando il ribasso (- 7,842%) offerto in sede di gara per l'aggiudicazione dei lavori principali;

- 4) **DI DARE ATTO CHE** il nuovo importo dei lavori, al netto del ribasso offerto in sede di gara, sarà pari a **EURO 200.782,98 oltre IVA di Legge** e, che pertanto, l'atto aggiuntivo corrisponderà a netti **EURO 14.115,19 oltre I.V.A. di Legge**;
- 5) **DI IMPEGNARE** in favore dell'Impresa BORGIS S.R.L. di Bruzolo (TO), il maggiore importo di EURO 14.115,19 oltre I.V.A. di Legge e, quindi, per un impegno di spesa integrativo complessivo pari a **EURO 17.220,53** compresa Iva di Legge in ragione del 22%;
- 6) **DI ATTESTARE** che la variante proposta rientra nei limiti di spesa previsti dall'art. 120, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ovvero, con incremento non superiore al 50% dell'importo del contratto originario in considerazione dell'incremento pari al 7,56% (diconsi sette virgola cinquantasei percento);
- 7) **DI APPROVARE** le prestazioni professionali inerenti alla redazione della perizia di variante eseguite dal professionista incaricato – Geom. Marco MARCHISIO con studio tecnico sito in Casale Monferrato (AL) – riconoscendo al suindicato professionista le prestazioni tecniche aggiuntive pari a un importo di EURO 1.500,00 oltre oneri previdenziali (5%) ed IVA di legge, e quindi, per complessivi **EURO 1.921,50 compresi oneri ed IVA di legge in ragione del 22%** rispetto alle somme impegnate con la precedente Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico/Responsabile del Progetto nr. 26/2023 del 30.12.2023 e successiva Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico nr. 05/2024 del 04.04.2024;
- 8) **DI INTEGRARE** pertanto l'impegno di spesa assunto con il provvedimento indicato al precedente punto 7) per l'espletamento dei servizi tecnici di variante delle opere in oggetto, per un importo lordo complessivo di **EURO 1.921,50 compresi oneri ed IVA di legge in ragione del 22%** in favore del Geom. Marco MARCHISIO con studio tecnico sito in Casale Monferrato (AL);
- 9) **DI PROVVEDERE** contestualmente all'incremento degli importi impegnati con la suindicata Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico nr. 24/2024 del 25.07.2024 relativi al fondo incentivante di cui all'art. 45, commi 3 e 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e di cui al "Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche" approvato con Deliberazione di C.C. nr. 28 dell'08.04.2024 e, più precisamente, come di seguito indicato:
 - art. 45, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (80%) – da EURO 2.428,80 a **EURO 2.612,60 (+ EURO 183,80)**;
 - art. 45, comma 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (20%) – da EURO 607,20 a **EURO 653,15 (+ EURO 45,95)**;
- 10) **DI ATTESTARE** che i lavori di "*MESSA IN SICUREZZA E SISTEMAZIONE IDRUALICA DELLA STRADA COMUNALE MARESCO DI COLLEGAMENTO TRA IL CAPOLUOGO E LA FRAZIONE RIVALBA A SEGUITO DI FENOMENI DI DISSESTO IDROGEOLOGICO ED EROSIVO*" sono interamente finanziati per EURO 285.000,00 a valere sul contributo ministeriale concesso con Decreto Ministeriale del 19.05.2023 pubblicato in Gazzetta Ufficiale (G.U.) Serie Gen. Nr. 169 del 21.07.2023;
- 11) **DI ATTESTARE** che gli importi derivanti dagli incrementi applicati di cui ai punti sopra descritti trovano copertura nel quadro economico dell'opera approvato con la Deliberazione di G.C. nr. 33/2024 del 06.05.2024;
- 12) **DI ATTESTARE** che il nuovo importo complessivo degli impegni modificati pari a **EURO 19.371,77** comprensiva di I.V.A. rientra alla Missione 5 – Programma 2 – Titolo II – Cap. nr. 7930/1/1, gestione competenza sul bilancio di previsione 2026/2028 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 22/12/2025 e s.m.i.;
- 13) **DI DICHIARARE** che è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- 14) **DI PROCEDERE** alla pubblicazione del presente provvedimento, salve le garanzie previste dalla Legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, nel rispetto della tutela alla riservatezza secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. del 10.08.2018, n. 101 e dal Regolamento UE 2016/679, nonché della trasparenza come disposto dal D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
- 15) **DI DARE ATTO CHE**, ai fini della pubblicità legale, il provvedimento destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali non necessari;
- 16) **DI DARE** pubblicità - notizia al presente atto tramite affissione all'Albo Pretorio del Comune per giorni quindici naturali e consecutivi;

- 17) **DI ESPRIMERE** parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147/bis del D.Lgsvo 267/2000;
- 18) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione viene inserita nella raccolta di cui all'art. 183 co. 9 del D.Lgs. n. 267/2000 e verrà pubblicata all'albo pretorio online per 15 gg. consecutivi e nella sez. trasparenza ai sensi del D.lgs. n. 33/2013.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. Andrea BUZIO



COMUNE DI VALMACCA
Provincia di Alessandria

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE N. 17 DEL 20/07/2026

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

(riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente)

ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147, comma 1,
del D.Lgs. 18-08-2000, n. 267 e successive modificazioni

Il Responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento
rilascia parere: **PARERE FAVOREVOLE**.

Valmacca, li 20/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Ivonne Bauce

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

ai sensi dell'art. 151 comma 4 e dell'art. 163 commi 1 e 3
del D.Lgs. 18-08-2000, n. 267 e successive modificazioni

Ai sensi dell'art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità
contabile attestante la copertura finanziaria.

Dati Contabili

CIG	Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
B0AFC2DFEF	2024	162 / 13	10052	8230	4	1	U.2.02.01.09.014	1.921,50
B1D7BA65E0	2024	162 / 14	10052	8230	4	1	U.2.02.01.09.014	17.220,53
-	2024	162 / 15	10052	8230	4	1	U.2.02.01.09.014	183,80
-	2024	162 / 16	10052	8230	4	1	U.2.02.01.09.014	45,95

Valmacca, li 20/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Ivonne Bauce