



**COMUNE DI TORRE SAN GIORGIO**  
Provincia di Cuneo

**Copia/Estratto**

**DETERMINAZIONE  
SERVIZIO TECNICO**

**NUMERO 347 DEL 04/12/2025**

**OGGETTO:**

**REDAZIONE ATTO DI COMPRAVENDITA TRATTA  
LINEA FERROVIARIA DISMESSA SALUZZO-  
MORETTA (TRATTO DI COMPETENZA COMUNE DI  
TORRE SAN GIORGIO) – AFFIDAMENTO INCARICO  
PROFESSIONALE E IMPEGNO DI SPESA – CIG:  
B9705774DE**

DETERMINA N. 347 DEL 04/12/2025

OGGETTO: REDAZIONE ATTO DI COMPRAVENDITA TRATTA LINEA FERROVIARIA DISMESSA SALUZZO-MORETTA (TRATTO DI COMPETENZA COMUNE DI TORRE SAN GIORGIO) – AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE E IMPEGNO DI SPESA – CIG: B9705774DE

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto lo Statuto del Comune;

Visto il vigente Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 29.09.2017;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 05/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2025/2027 aggiornato;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 05/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 65 in data 05/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;

Considerato che è intenzione dell'Amministrazione Comunale provvedere all'acquisto di una tratta della linea ferroviaria dismessa Saluzzo-Moretta ricadente sul territorio comunale di Torre San Giorgio;

Accertato che risulta indispensabile procedere urgentemente ad un affidamento professionale con incarico esterno in quanto l'Ufficio tecnico Comunale non dispone del personale e delle attrezzature necessarie per la redazione del rogito notarile;

Visto il preventivo pervenuto dallo studio NOTAIO DOTT. ELIO QUAGLIA di Saluzzo prot. n.ro 5675 del 04/12/2025 per l'importo di € 1.750,00 oltre IVA 22% per complessivi € 2.135,00 oltre spese per presunti € 605,00;

Acquisito il CIG: B9705774DE;

Dato atto che si procede all'affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023;

Dato atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha preventivamente controllato la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

## **D E T E R M I N A**

1. Di affidare allo studio NOTAIO DOTT. ELIO QUAGLIA di Saluzzo le prestazioni professionali di redazione atto notarile per all'acquisto di una tratta della linea ferroviaria dismessa Saluzzo-Moretta ricadente sul territorio comunale di Torre San Giorgio come da preventivo prot. n.ro 5675 del 04/12/2025 per l'importo di € 1.750,00 oltre IVA 22% per complessivi € 2.135,00 oltre spese per presunti € 605,00.
2. Di dare atto che la spesa complessiva di € 2.740,00 IVA e spese incluse trova imputazione al capitolo 8230.30.3 codice 10.05.2.
3. Di attestare la compatibilità del pagamento della spesa suddetta con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c. 1 lettera a punto 2 del Decreto legge n. 78/2009) e l'ordinazione delle spese stesse.
4. Di dare atto che il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
5. Di dare, altresì, atto che la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, viene pubblicata all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi;

**Il Responsabile del Servizio  
F.to: Kardas Magdalena**

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico, io sottoscritto Segretario comunale – su conforme dichiarazione del Messo comunale – che una copia/estratto della presente è stata pubblicata in data 05/12/2025 all'Albo Pretorio

Ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

Torre S.Giorgio, lì 05/12/2025

**Il Segretario Comunale**

F.to: BACCHETTA Dott. Carmelo Mario

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, in merito alla presente determinazione, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e di attestazione di copertura finanziaria, ai sensi degli artt.147 bis, 1° comma, e 151, 4° comma, del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.

Torre S.Giorgio, lì 04/12/2025

**Il Responsabile Area Contabile**

F.to: ARNOLFO Daniele Giorgio

**RICORSI**

Contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso:

- al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla pubblicazione
- al Presidente della Repubblica entro 120 dalla pubblicazione.

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

- Torre San Giorgio, lì 05/12/2025

**Il Segretario Comunale  
BACCHETTA Dott. Carmelo Mario**