



COMUNE di VALDILANA

PROVINCIA DI BI

DETERMINAZIONE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI N. 461 DEL 03/07/2026

OGGETTO:

AMPLIAMENTO PRESE D'ARIA LOCALE CUCINA SCUOLA DELL'INFANZIA CERINO ZEGNA – DECISIONE DI CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N. 36 DEL 31.03.2023, TRAMITE MEPA ALL'IMPRESA EDIL-COMUNE S.R.L. UNIPERSONALE - CIG: BC3EA56C7A

L'anno duemilaventisei del mese di luglio del giorno tre nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

VISTO il Decreto del Sindaco n. 12/2024 del 04/10/2024 di nomina del Responsabile della posizione organizzativa AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO;

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 17/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2026/2028;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 17/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Valdilana per il triennio 2026/2028;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 197 del 18/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – (PEG) per il triennio 2026/2028;
- con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000 ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

PRESO ATTO che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Emanuele COMOGLIO e non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

VISTI:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., inerente la determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti ... adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- l'art. 23 e 25 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 rispettivamente in tema di ecosistema di approvvigionamento digitale e di piattaforme di approvvigionamento digitale;

PRESO ATTO che:

- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 387 del 20.05.2022 sono stati versati diritti al Comando provinciale di Biella dei Vigili del Fuoco per la valutazione del progetto dei "LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL POLO SCOLASTICO COMUNALE SITO IN FRAZIONE RONCO - 2° LOTTO" avente CUP: G74I19000540002 e avente causale: "Servizi a pagamento comando VV.F. Biella – valutazione progetto pratica n. 30744";
- con determinazione del Responsabile del Servizio n. 703 del 03.11.2025 è stata impegnata e liquidata la cifra di **€ 1.088,00** (euro milleottantotto/00) a favore del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco per il deposito della S.C.I.A. (segnalazione certificata di inizio attività) presso il comando di Biella per le attività n. 72 – 1/C - Edifici sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 destinati a contenere biblioteche ed archivi, musei, gallerie, esposizioni e mostre e n. 67 – 2/B - scuole di ogni ordine, grado e tipo con oltre 150 persone presenti;
- con prot. n. 2105 del 29.01.2026 è stata trasmessa la S.C.I.A. per le attività come indicate al punto precedente al Comando dei Vigili del Fuoco di Biella ai fini della prevenzione incendi;
- con nota pervenuta al prot. n. 8352 del 07.04.2026 sono state richieste specifiche integrazioni ed uno dei punti da approfondire riguarda l'aerazione della cucina in relazione al D.M. 08/11/2019 (norme di prevenzione incendi per impianti a gas) ed in base al punto 7.2.4. si precisa che le aperture dei locali aventi all'interno apparecchi a gas devono essere realizzate su pareti esterne e la sua superficie minima (**S**), calcolata sulla base di una formula specifica;
- dai calcoli effettuati sulla base della formula specifica, risulta che per utilizzare apparecchi a gas con potenzialità fino a 116 kw nella cucina del CERINO ZEGNA è necessario realizzare una superficie di areazione pari ad **0,18 m²** e siccome la situazione attuale non soddisfa i parametri così come calcolato è necessario effettuare un'adeguata aerazione;
- il presente appalto è finanziato interamente con fondi propri di bilancio;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che con l'esecuzione del contratto si intende realizzare l'esecuzione dell'appalto dei lavori di ampliamento prese d'aria locale cucina scuola dell'infanzia Cerino Zegna per poter utilizzare apparecchi a gas fino a 116 kw, mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36 del 31.03.2023 in quanto l'importo da appaltare è inferiore ad € 150.000,00 pertanto la decisione di contrarre è contestuale all'individuazione del contraente per l'art. 17 c. 1 del medesimo;

ATTESO che l'importo dei lavori oggetto della presente determinazione e posto a base di affidamento è inferiore ai 500.000,00 euro, IVA esclusa si può procedere direttamente e autonomamente senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 62 comma 1 D.Lgs. 36/2023;

CHE con comunicazione n. 14488 in data 17/06/2026 è stata trasmessa richiesta per formulazione di offerta tramite il MEPA con RDO n. 6403423 all'impresa di costruzioni EDIL-COMUNE S.R.L. UNIPERSONALE con sede in Frazione Mazza, 4/f – 13835 Valdilana (BI) la cui scadenza era stata fissata alle ore 18:00 del giorno 29.06.2026;

VISTO che in data 23/06/2026 tramite portale telematico MEPA l'impresa di costruzioni EDIL-COMUNE S.R.L. UNIPERSONALE con sede in Frazione Mazza, 4/f – 13835 Valdilana (BI) ha presentato un preventivo per un importo pari a € 6.200,00 (Iva 22% esclusa) e che tale offerta risulta essere congrua rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione;

ACCERTATO, sulla base dell'autocertificazione sottoscritta in data 23/06/2026, il possesso dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-professionali di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023 da parte della ditta aggiudicataria e l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 attraverso il fascicolo virtuale dell'operatore economico nel sito istituzionale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e la consultazione dei seguenti documenti:

- Casellario Annotazioni riservate Anac consultato in data 11.06.2026;
- DURC con scadenza di validità prevista per la data del 09.10.2026;
- Certificati delle sanzioni dipendenti da reato nulli alla data del 11.06.2026;
- certificato del casellario giudiziale nullo alla data del 01.07.2026;
- Regolarità imposte e tasse al 11.06.2026;
- Regolarità fiscale alla data del 12.06.2026;

- Visura camerale al 11.06.2026;
- Attestazione SOA per la categoria OG1 in classe IV;

APPURATO che alla data del 11.06.2026 non vi sono procedure concorsuali in corso;

CONSIDERATO CHE la presente determina di aggiudicazione è immediatamente efficace ed esecutiva ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 in quanto si sono conclusi con esito positivo i controlli sulla ditta aggiudicataria;

PRECISATO, che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera di invito a formulare offerta, nel Capitolato speciale d'appalto e che il contratto dell'appalto in oggetto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36 del 31.03.2023 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio con scambio di lettere;

RITENUTO, per le ragioni espresse, di disporre l'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto in favore dell'impresa di costruzioni EDIL-COMUNE S.R.L. UNIPERSONALE con sede in Frazione Mazza, 4/f – 13835 Valdilana (BI)) e di procedere alla stipula del contratto;

CONSIDERATO che per il presente appalto è stato attribuito il codice CIG: BC3EA56C7A;

DATO ATTO che l'infrascritto Responsabile di Servizio non si trova in posizione di conflitto di interesse e che, pertanto, non sussiste in capo ad egli alcun obbligo di astensione con riferimento all'adozione della presente determinazione e del procedimento ad essa correlato, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 07.08.1990, n. 241 e s.m.i.;

ACCERTATA, la regolarità, la legittimità e la correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

VISTI

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli art. 147, 147 bis e 151;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- l'art. 59 dello Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. di aggiudicare, per i motivi indicati in premessa, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 i lavori di "AMPLIAMENTO PRESE D'ARIA LOCALE CUCINA SCUOLA DELL'INFANZIA CERINO ZEGNA" all'impresa di costruzioni EDIL-COMUNE S.R.L. UNIPERSONALE con sede in Frazione Mazza, 4/f – 13835 Valdilana (BI) per l'importo di € 6.200,00 oltre all'Iva (22%) così per l'importo complessivo di € **7.564,00**;
2. di assumere a carico del bilancio del corrente esercizio finanziario, per i motivi in premessa indicati gli impegni di cui all'allegata attestazione del Responsabile finanziario;
3. che per il lavoro di cui in oggetto il CIG è BC3EA56C7A ed il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell'I.V.A pari al 22% e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;
4. di dare atto che l'infrascritto Responsabile di Servizio non si trova in posizione di conflitto di interesse e che, pertanto, non sussiste in capo ad egli alcun obbligo di astensione con riferimento all'adozione della presente determinazione e del procedimento ad essa correlato, ai

sensi dell'art. 6-bis della L. 07.08.1990, n. 241 e s.m.i;

5. di dare atto che la presente determina è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 *bis* comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
6. di dare atto che in un'ottica di semplificazione il D.Lgs. n. 36/2023 ha stabilito:
 - art. 55, c. 1 e 2: la stipulazione del contratto deve avvenire entro 30 giorni dall'aggiudicazione. i termini dilatori di cui all'art. 18 c. 3 e 4 non si applicano ai contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
 - art. 18, c. 5: la mancata stipula del contratto nel termine fissato per fatto della Stazione Appaltante, l'aggiudicatario può farne constatare il silenzio inadempimento o in alternativa può sciogliersi da ogni vincolo mediante atto notificato;
 - art. 18, c. 6: la mancata stipula del contratto nel termine fissato, se imputabile all'aggiudicatario, può costituire motivo di revoca dell'aggiudicazione;
7. di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000;
8. il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio con scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36 del 31.03.2023;
9. di dare atto che, come previsto all'art. 119 c. 4 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, l'appaltatore ha indicato all'atto dell'offerta di non voler subappaltare parte delle lavorazioni;
10. di prendere atto che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023;
11. che sono state ottemperate le disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
12. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR PIEMONTE entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione su sull'Albo pretorio online, ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.lgs. 104/2010.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
COMOGLIO Emanuele