

DCS DECORAZIONI SRLS



PROGETTI E SOLUZIONI
ECOSOSTENIBILI



Via Milano 111
13900 Biella

3382334509

P.iva 02751610029

dcsdecori@libero.it

dcsdecorazioni@pec.it

COLORA IL TUO MONDO

Alla cortese attenzione
Uff.tecnico
Comune di Castelletto Cervo (Bi)
via XXV Aprile

Biella
07/2026

Oggetto: Rimodulazione del preventivo con data 01-2025 e 6/2026 DEFINITIVO

Svolgimento lavori

Soffitto ingresso Opzione A

- asportazione e pulizia della pittura deteriorata da infiltrazione d'acqua
- ripresa di prodotto specifico per eliminare le macchie dell'infiltrazione
- ripresa di prodotto antimuffa
- ripristino delle zone interessate con ripresa della pittura e dei disegni cercando di riprendere la stessa tonalità ed uniformare come quella già esistente
- tinteggiatura completa del soffitto colore selle pareti

A corpo € 1800,00

Zoccalatura con effetto decorativo in sostituzione eventuale della precedente offerta

- asportazione del regolino

- ripresa di primer ancorante
- tre passate di rasatura con aspetto finale spugnato fine
- ripresa di fissativo pigmentato
- ripresa di fondo specifico per decorativi
- applicazione del decorativo scelto
- posa di nuovo regolino di finitura

Mq 70 x € 83 mq = € 5.810.00

Tinteggiatura tutte pareti e soffitto scala

- stuccature varie di crepe e buchi
- due riprese di tinta a finire

Mq 305 x € 7,50 mq = € 2287,00

Verniciature porte e termosifoni

- carteggiatura e pulizia dei supporti
- due-tre riprese di fondo più smalto a finire
- termosifone come zoccolatura in decorativo

A corpo € 950,00

Verniciatura ringhiera scala più corrimano in legno + vano ascensore

- pulizia e spazzolatura delle superfici
- ripresa di antiruggine dove necessita
- due riprese di smalto a finire
- due riprese di finitura a cera per legno a finire (corrimano in legno)

A corpo € 3200,00

Parti in legno colore bordò + porte ascensore

- carteggiatura e pulizia dei fondi
- ripresa di fondo ancorante
- tre riprese di finitura tipo metallo velato come quelle già fatte

A corpo € 850,00

Trasporto, montaggio, smontaggio ponteggio su ruote da utilizzare per ingresso, più montaggio, smontaggio elementi zoppi x tinteggiatura scala.

A corpo € 600,00

Costo complessivo lavori € 15.497.00 + 10% = € 17.046.70 arrotondando € 17.000 + iva

I costi vanno rimodulati con un'incidenza di maggiorazione del 10% per fattori di aumento costo materiali e manodopera. Per cui i prezzi sopra indicati arrotondati risultano con modifica.

Nel complessivo di spesa sono inclusi ritocchi vecchia pittura, più modifica controsoffitto per condizionatori.

Saranno forniti materiali di prima qualità, ordine e pulizia nel rispetto comune personale manodopera specializzata.

Grati di averci contattato, porgiamo Distinti saluti.

In fede DCS Decorazioni srls

Visita il nostro sito <https://dcsdecorazionisrls.com/>
<https://www.dcsdecorazionisrls.it/>