



COMUNE DI RIVA PRESSO CHIERI CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE N. 572 DEL 30/12/2025

SETTORE TECNICO, TECNICO MANUTENTIVO, EDILIZIA PUBBLICA
REGISTRO DI SETTORE N.178

OGGETTO: "Recupero e messa in sicurezza gradinata piazza terzo Millennio" conferimento incarico professionale per progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione. Determina a contrarre e contestuale affidamento ed impegno spesa - CUP D77G25000260006 - CIG: B9D0825714 - B9D09EE037 - B9D0AB86E7.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 45 del 25.07.2025 con la quale è stato approvato il documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) relativo al progetto "Recupero e messa in sicurezza gradinata piazza terzo Millennio" (CUP D77G25000260006);

Vista la determinazione UTC n. 298 del 25/07/2025 con la quale è stato conferito alla professionista arch. Simona Paniati con studio in Via Vigna n° 5 ASTI, l'incarico per progettazione preliminare (PFTE) per l'intervento in oggetto al fine di partecipare alla manifestazione di interesse indetta dalla Regione Piemonte, proponendo la proposta progettuale "Recupero e messa in sicurezza gradinata piazza terzo Millennio" CUP D77G25000260006;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 49 del 01.08.2025 con la quale è stato approvato il Progetto di fattibilità Tecnico Economica per i Lavori di riqualificazione area della Piazza III Millennio del Comune di Riva presso Chieri - CUP: D77G25000260006;

Visto che l'Amministrazione comunale ha partecipato al Bando pubblico indetto dalla Regione Piemonte D.G.R. n. 25-1346 del 7 luglio 2025, interventi ricadenti negli ambiti previsti dalla legge n. 145/2018, con Manifestazione di interesse L145-18 anno 2026 presentata in data 04-08-2025 dall'ufficio tecnico;

Preso atto che:

- con DD 2124/A1800A/2025 DEL 30/10/2025 la Regione Piemonte comunica in riferimento ai Contributi Investimenti art. 1, comma 134, Legge n. 145/2018 - annualità 2026. D.D. n. 2124/2025, l'assegnazione del finanziamento di euro 149.000,00 a favore del comune di Riva presso Chieri, per l'intervento in oggetto;
- nel provvedimento di assegnazione delle risorse (D.D. 2124 del 30 ottobre 2025), si riportano le seguenti indicazioni:

-affidamento dei lavori: i lavori dovranno essere affidati e la relativa determinazione, in conformità con la determina di riferimento, dovrà essere trasmessa entro 12 mesi dalla data di attribuzione delle risorse. In particolare, la pubblicazione del CIG (Codice Identificativo Gara) dovrà avvenire entro tale termine, pena la revoca del finanziamento (v. punto 8 della DD 2124);

-ultimazione dei lavori: i lavori dovranno essere completati e rendicontati entro il 31 dicembre 2027 (v. punto 9 della DD 2124);

- aggiornamento dei dati nella BDAP: il Comune è tenuto a inserire e aggiornare costantemente i dati relativi agli interventi nella Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche (BDAP), in conformità con il comma 138 dell'art. 1 della Legge n. 145/2018. Il mancato aggiornamento comporterà la revoca del finanziamento (v. punto 10 della DD 2124).

Dato atto che occorre provvedere alla redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per rispettare le tempistiche del finanziamento regionale assegnato.

Accertato che il personale dell'ufficio tecnico è già impegnato in altri compiti di istituto che impongono il ricorso alla progettazione esterna all'amministrazione;

Ritenuto di dovere conferire l'incarico ad un professionista esterno che sia in possesso di idonea qualificazione professionale, previa verifica dell'esperienza e della capacità professionale in relazione all'incarico da affidare e disponibile ad effettuare gli interventi nelle tempistiche prescritte dal bando;

Considerato che:

- al fine di affidare le suddette prestazioni professionali è stata effettuata una indagine informale contattando un professionista specializzato del settore, in particolare è stato richiesto al professionista che aveva redatto il PFTS l'arch. Simona Paniati con studio ad ASTI (AT);

- la quale si è dichiarata disponibile a espletare l'incarico avvalendosi di un raggruppamento temporaneo di scopo fra professionisti e mandato collettivo speciale con rappresentanza ai sensi del Dlgs 36/2023.

Visto l'atto costitutivo del 19/12/2025 "Raggruppamento temporaneo di scopo fra professionisti e mandato collettivo speciale con rappresentanza" ai sensi del Dlgs 36/2023 e conservato agli atti d'ufficio, in cui si dichiara che:

- la RTP è composta da:

a. *Capogruppo*: Simona Paniati, nata a Canelli (AT) il 06 giugno 1976, residente in Asti (AT), Viale dei Partigiani 9, Architetto, C.F: PNTSMN76H46B594O, P.IVA: 01313350058, iscritta all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Asti al n. 392 con studio professionale in Asti (AT), via Vigna 5;

b. *Membro*: Rapetto Massimo, nato ad Asti (AT) il 16 Novembre 1974, residente in Canelli (AT), Via Roma 77, Geometra, C.F: RPTMSM74S16A479D, P.IVA: 01742380056, iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Asti al n. 1252 con studio professionale in Rocchetta Tanaro (AT), Via Gioacchino Sardi n. 35

d. *Membro*: Silvio Basso, nato ad Asti (AT) il 14 giugno 1984, residente in Castell'Alfero (AT), Via Canton Macario 4, Ingegnere, C.F: BSSSLV84H14A479E, P.IVA: 01482350053, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Asti al n. A 750 con studio professionale in Castell'Alfero (AT), Via Canton Macario 4;

- I sottoscritti concordano le seguenti modalità con cui verranno ripartite tra i sottoscrittori i compiti/mansioni e i compensi dovuti per l'espletamento delle attività professionali come analiticamente riportato nella seguente tabella esplicativa:

Associato Compiti e mansioni % di riparto del compenso:

- | | |
|--|---------|
| - arch. Simona Paniati PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI ARCHITETTONICA | 60,00 % |
| - ing. Silvio Basso UFFICIO DL – DIRETTORE OPERATIVO LAVORI STRUTTURALE | 20,00 % |
| - geom. Massimo Rapetto COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE | 20,00 % |

Visto che la RTP con capogruppo l'arch. Simona Paniati ha prodotto una offerta economica comportante un onere di Euro 20.860,00= oltre contributo integrativo e oltre I.V.A., e così per complessivi Euro 26.518,07=, assunta al protocollo comunale in data 22.12.2025 e registrata al n. 11117.

Verificato che, in applicazione degli articoli 21 e 25 del D.Lgs. n. 36/2023, è obbligatorio utilizzare mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento delle procedure di aggiudicazione, quali la piattaforma di negoziazione del comune di Riva presso Chieri "Traspere";

Considerato che tramite il portale telematico "TRASPARE" sono stati acquisiti i CIG per l'affidamento in oggetto secondo la ripartizione delle mansioni come da atto costitutivo del 19/12/2025 della RTP;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non rivestano un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, per il loro valore economico molto limitato particolarmente distante dalla soglia comunitaria;

Considerato che il servizio da acquisire è di importo inferiore ai 140.000,00 euro e pertanto trova applicazione l'art.50 comma 1 lettera b del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36;

Appurato che:

- l'articolo 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'*affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), *l'affidamento diretto come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;*
- ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'intervento, dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'articolo 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, agli affidamenti diretti di cui di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- in tema di imposta di bollo si rende applicabile quanto disposto dell'articolo 18, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 che rinvia alla tabella contenuta nell'allegato I.4;
- l'affidamento dell'intervento non risulta fra quelli indicati nell'articolo 1 "Individuazione di categorie di beni e servizi e soglie", comma 1, del D.P.C.M. 24.12.2015 e non vi è quindi l'obbligo di aderire a convenzioni Consip o altro soggetto aggregatore.

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Codice dei Contratti Pubblici.

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'articolo 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, nelle procedure di affidamento di cui all' articolo 50, comma 1, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'articolo 53, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Ritenuto opportuno affidare, ai sensi della normativa sopra richiamata, la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione "Recupero e messa in sicurezza gradinata piazza terzo Millenio", alla RTP con *Capogruppo*: arch. Simona Paniati, C.F: PNTSMN76H46B594O, impegnando il relativo onere di complessivi Euro 26.518,07= ad apposite voci del bilancio 2025, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e gli operatori economici risultano in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

Visti:

- la certificazione INARCASSA dell'arch. Simona Paniati, documenti acquisiti agli atti d'ufficio;
- la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, redatta ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, richiesta ai sensi dell'articolo 52 del D.Lgs. n. 36/2023 dell'arch. Simona Paniati;
- la certificazione INARCASSA dell'ing. Silvio Basso, documenti acquisiti agli atti d'ufficio;
- la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, redatta ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, richiesta ai sensi dell'articolo 52 del D.Lgs. n. 36/2023 dell'ing. Silvio Basso;
- la certificazione cassa geometri del geom. Massimo Rapetto, documenti acquisiti agli atti d'ufficio;
- la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, redatta ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, richiesta ai sensi dell'articolo 52 del D.Lgs. n. 36/2023 del geom. Massimo Rapetto;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'articolo 7 del D.P.R. n. 62/2013.

Visti:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 – Codice dei contratti pubblici;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 – Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il regolamento comunale di contabilità approvato dal C.C. con atto n.30 del 25/10/2016;
- il Decreto Sindacale n.10 del 28/11/2025 avente ad oggetto l'individuazione del responsabile della presente area – modifica del Decreto Sindacale n.7 del 31/07/2025 con decorrenza 01/12/2025;
- il DUPS 2025/2027 approvato con DCC n.60 del 23/12/2024;
- il Bilancio di previsione 2025/2027 approvato con DCC n.61 del 23/12/2024;
- il Piano Esecutivo di Gestione approvato con DGC n.1 del 09/01/2025;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 183, D. Lgs 18.08.2000 n. 267;

Attestata preventivamente la regolarità tecnico-amministrativa dell'atto proposto ai sensi dell'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1) di conferire, sulla base delle considerazioni in premessa evidenziate, alla RTP con capogruppo la professionista arch. Simona Paniati con studio in con studio ad ASTI (AT) – Via Vigna n° 5, CAP 14100, C.F.

PNTSMN76H46B594O, in relazione al progetto da affidare, l'incarico per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione del "Recupero e messa in sicurezza gradinata piazza terzo Millennio", secondo la seguente suddivisione:

-arch. Simona Paniati C.F. PNTSMN76H46B594O mansioni per euro 12.516,00 oltre inarcassa 4% ed iva 22%, CIG: B9D0825714;

-ing. Silvio Basso C.F: BSSSLV84H14A479E mansioni per euro 4.172,00 oltre inarcassa 4% ed iva 22%, CIG: B9D09EE037;

-geom. Massimo Rapetto C.F: RPTMSM74S16A479D mansioni per euro 4.172,00 oltre cassa geometri 5% ed iva 22%, CIG: B9D0AB86E7;

2) di approvare l'allegato schema di disciplinare d'incarico;

3) di dare atto che la spesa totale derivante dal presente incarico ammonta ad euro 26.518,07;

4) di impegnare la somma di:

- €. **15.880,30** per le mansioni all'arch. Simona Paniati C.F. PNTSMN76H46B594O capogruppo RTP -

CIG: B9D0825714, al cap. 3220 "Lavori di riqualificazione Piazza III Millennio" del bilancio 2025;

- €. **5.293,43** per le mansioni all'ing. Silvio Basso C.F: BSSSLV84H14A479E membro RTP - CIG: B9D09EE037, al cap. 3220 "Lavori di riqualificazione Piazza III Millennio" del bilancio 2025;

- €. **5.344,33** per le mansioni del geom. Massimo Rapetto C.F. RPTMSM74S16A479D membro RTP - CIG: B9D0AB86E7, al cap. 3220 "Lavori di riqualificazione Piazza III Millennio" del bilancio 2025;

5) di dare atto che il programma soprariportato è compatibile con gli stanziamenti di bilancio dei relativi esercizi finanziari, con le regole di finanza pubblica;

6) di **individuare**, in relazione al combinato disposto dell'articolo 17, comma 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'articolo 192 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, gli elementi della presente determinazione di decisione a contrarre:

a. oggetto dell'affidamento: **"Recupero e messa in sicurezza gradinata piazza terzo Millennio" incarico professionale per redazione progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;**

b. importo dell'affidamento: per la somma di Euro 20.860,00 oltre contributo integrativo ed IVA, per un importo totale di Euro 26.518,07;

c. scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023;

7) di **stabilire** che:

d. il pagamento per i lavori affidati verrà effettuato su conto corrente a seguito di presentazione di regolare fattura, da emettersi esclusivamente in forma elettronica utilizzando il codice univoco di fatturazione **UFRCJL**;

e. l'affidatario dovrà impegnarsi ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13.8.2010, n. 136;

f. l'affidatario dovrà dichiarare di conoscere e accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche e di Poste Italiane S.p.A., ai sensi dell'articolo 3, comma 8, della Legge n. 136/2010;

g. l'affidatario dovrà assumersi l'obbligo di inserire nella fattura relativa alla suddetta prestazione secondo le proprie mansioni definite nell'atto costitutivo della RTP ovvero:

- €. **15.880,30** per le mansioni all'arch. Simona Paniati C.F. PNTSMN76H46B594O capogruppo RTP - **CIG: B9D0825714 - CUP D77G25000260006** ;

- €. **5.293,43** per le mansioni all'ing. Silvio Basso C.F: BSSSLV84H14A479E membro RTP - **CIG: B9D09EE037- CUP D77G25000260006**;

- €. **5.344,33** per le mansioni del geom. Massimo Rapetto C.F. RPTMSM74S16A479D membro RTP - **CIG: B9D0AB86E7- CUP D77G25000260006**;

in mancanza dei quali il Comune di Riva presso Chieri non potrà procedere al pagamento, ai sensi dell'articolo 25, commi 2 e 3, del Decreto Legge 24.4.2014, n. 66, convertito dalla Legge 23.6.2014, n. 89;

h. ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, il contratto sarà stipulato mediante l'uso del commercio e consisterà nella trasmissione del presente atto alla RTP affidataria tramite posta elettronica certificata;

8) di dare atto che il Responsabile del procedimento è l'arch. Davide Giuseppe Gatti il quale dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente provvedimento, come da autocertificazione depositata agli atti;

9) la presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti;

10) di disporre, inoltre, che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito web del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

Avverso il presente atto può essere proposto ricorso al Tar Piemonte o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Responsabile dell'Area
GATTI DAVIDE GIUSEPPE
(documento firmato digitalmente)