



COMUNE DI ROSIGNANO MONFERRATO

15030 - VIA ROMA 19 - ROSIGNANO M.TO - TEL. 0142/489009 FAX 0142/488959

Copia

DETERMINAZIONE DELL'Area Tecnica N. 40 DEL 10/06/2025

OGGETTO: Fondo Sviluppo e Coesione Territoriale - FSC 2021/2027 - Riqualificazione urbana consistente nel completamento dell'edificio "ex asilo bonelli" sito in Via Benzi per la realizzazione di un nuovo ostello nonché il miglioramento della viabilità territoriale comunale di accesso - Servizi tecnici per la progettazione, coordinamento, direzione e contabilizzazione dei lavori - Affidamento incarico e impegno di spesa a favore dell'Arch. Tiberger Marco

CODICE CUP: D52F25000040009

CODICE CIG: B727D4AC00 (Servizi tecnici)

L'anno duemilaventicinque addì dieci del mese di giugno.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE APPALTI UFFICIO GARE

Premesse

Con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

Visti

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

CONSIDERATO CHE:

La Giunta Regionale con Deliberazione n.1-6477 del 6 febbraio 2023 ha:

- individuato 23 aree territoriali omogenee, ulteriori rispetto alle aree interne e alle aree SUA, da finanziare con fondi FSC 2021-2027, al fine di avviare una politica regionale unitaria che trova il suo fondamento nell'individuazione delle aree territoriali omogenee che riguardano tutti i comuni del Piemonte per uno sviluppo economico, sociale e sostenibile diffuso e partecipato su tutto il territorio regionale;
- stabilito che la composizione di tali aree potesse essere oggetto di modifica su richiesta motivata dei Comuni interessati, rinviando a successivo provvedimento di Giunta regionale l'individuazione definitiva delle aree territoriali omogenee e delle norme di attuazione delle



COMUNE DI ROSIGNANO MONFERRATO

15030 - VIA ROMA 19 – ROSIGNANO M.TO – TEL. 0142/489009 FAX 0142/488959

misure, nel rispetto degli indirizzi sopra riportati e di quanto stabilito dalla D.G.R. n. 34-5431 del 22 luglio 2022 (SNAI) e dalla D.G.R. n. 80-6284 del 16 dicembre 2022 (SUA) e demandando, a tal fine, alla Direzione regionale Coordinamento politiche e fondi europei, Turismo e Sport il coordinamento dei lavori per la definizione delle aree omogenee ed, in collaborazione con la Direzione regionale Competitività del Sistema regionale e la Direzione regionale Ambiente, Energia e Territorio, la definizione delle modalità attuative che garantiscano in maniere integrata e unitaria la realizzazione delle misure da adottarsi in relazione ai diversi strumenti finanziari che saranno utilizzati per finanziare aree territoriali omogenee.

Inoltre, il medesimo organo esecutivo con Deliberazione n. 30-7794 del 27 novembre 2023 ha:

- approvato lo schema di Accordo tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Piemonte, sottoscritto in data 7 dicembre 2023 che ha previsto, tra gli altri, uno stanziamento di 105.000.000,00 di euro, finalizzati alla riqualificazione urbana territoriale, per la linea di intervento delle *“Strategie territoriali d'area omogenea”*, da integrare con un cofinanziamento del 10% da parte degli Enti proponenti;

Con Deliberazione n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, integrata con la Deliberazione n. 1-8297 del 18 marzo 2024, la Giunta Regionale ha stabilito che:

- vi è la necessità di prevedere l'eventuale istituzione di sub-ambiti, di prevedere un capofila per ogni Area che garantisca coordinamento e supporto ai comuni dell'area nella fase di definizione e attuazione del piano degli interventi e si interfacci con gli uffici regionali per tutte le fasi di realizzazione della programmazione e con gli eventuali sub-ambiti istituiti, nonché la redazione di un piano degli interventi a cura di ogni Area;
- parte delle risorse destinate alla linea di intervento Strategie territoriali d'area omogenea, pari ad euro 100.000.000,00, siano da ripartire tra le 24 aree in base al criterio del 70% calcolato sul totale della popolazione dell'area e del 30% sulla superficie complessiva, da integrare con il cofinanziamento del 10% calcolato sull'intera provvista finanziaria dell'Area, da parte dei partecipanti all'Avviso in forma singola o associata; le restanti risorse pari a euro 5.000.000,00 siano rese disponibili per premialità da attribuire alle proposte che contengono strategie territoriali con ricadute sovra-comunali;
- le suddette risorse previste dal FSC 2021-2027, pari ad euro 105.000.000,00, per la linea di intervento delle Strategie territoriali d'area omogenea possano essere integrate da ulteriori risorse nella logica della complementarità dei fondi stabilita per la programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale avviata con la D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023;
- l'assunzione delle obbligazioni giuridiche del provvedimento è subordinata all'assegnazione delle risorse, pari ad euro 105.000.000,00, previste nell'Accordo per la Coesione del 7 dicembre 2023, che avverrà ai sensi dell'articolo 1, comma 178, lettera e), della legge 178/2020, come modificato dall'articolo 1, comma 1, del decreto-legge 124/2023 (decreto legge Sud), e, pertanto, alla variazione di bilancio finalizzata a recepire gli stanziamenti dei fondi statali del Fondo Sviluppo e Coesione - FSC per un importo pari a euro 105.000.000,00, in entrata e in uscita delle correlate spese.

Vista la Determinazione Dirigenziale della RR.PP. n. 54/A2100A/2024 del 26/03/2024 avente ad



COMUNE DI ROSIGNANO MONFERRATO

15030 - VIA ROMA 19 – ROSIGNANO M.TO – TEL. 0142/489009 FAX 0142/488959

oggetto: Programmazione Regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale nell'ambito del FSC 2021-2027. “Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell’elaborazione dei Piani di intervento per l’attuazione delle Strategie territoriali d’area omogenea” in attuazione della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8152 del 12 febbraio 2024 e della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8297 del 18 marzo 2024.

Considerato che tale avviso dispone che le proposte di adesione all’Avviso possano essere presentate dalle ore 12,00 del 15 aprile 2024 e fino alle ore 12,00 del 15 luglio 2024, termine di chiusura dell’Avviso medesimo, per il tramite del Comune capofila (Casale Monferrato).

Visto l’ “Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell’elaborazione dei Piani di intervento per l’attuazione delle Strategie territoriali d’area omogenea” in attuazione della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8152 del 12 febbraio 2024 e della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8297 del 18 marzo 2024”

Visto infine il riparto definitivo dell’area Casalese il quale prevede per codesto Comune con uno sviluppo di **18.77 kmq** e **1.458 abitanti** un contributo equivalente pari ad **€. 158.430,98** a cui sommare il 10% minimo di cofinanziamento Comunale;

– **Premesso inoltre che:**

- con **Deliberazione di G.C. n. 47 del 30.04.2024 veniva dato avvio al procedimento** per “Programmazione Regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale - FSC 2021/2027 - Avvio alle procedure per interventi di riqualificazione urbana”, nominando responsabile unico del Progetto, il Geom. Impera Adriano dell’area tecnica;

Accertata l’assenza di personale interno in possesso della professionalità e competenza per eseguire i servizi di cui in oggetto;

Ritenuto necessario procedere all’affidamento in appalto dei servizi di progettazione esecutiva, in quanto non ci sono figure interne con tali competenze e quelle presenti risultano comunque impegnate su molteplici fronti e pertanto prive di disponibilità per tale attività;

Preso atto della documentazione relativa all’affidamento in questione (*Disciplinare di incarico*) predisposta dall’Ufficio Tecnico e allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale;

Rilevato che ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) Geom. Impera Adriano, nominato ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. il quale ha dichiarato, ai sensi dell’art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e del D.Lgs. n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;



COMUNE DI ROSIGNANO MONFERRATO

15030 - VIA ROMA 19 – ROSIGNANO M.TO – TEL. 0142/489009 FAX 0142/488959

Visto il D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici” in vigore dal 01/07/2023

Dato atto che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l’esistenza di rischi di interferenza nell’esecuzione dell’appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI, trattandosi di servizi di natura intellettuale;

Posto che, nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza e di rotazione è stata trasmessa tramite il portale di e-procurement “Traspare” la richiesta di preventivo a n. 1 operatore economico in ragione del prezzo e di documentata esperienza in servizi analoghi;

Visto il preventivo economico in data 03/06/2025 prot. 2594 **dell’Arch. Tiberghia Marco, con studio in Strada Valenza 4/H – 15033 Casale Monferrato (AL) C.F.: TBR MRC 76B05 A182Q P.IVA 01991050061** per un importo pari ad € 19.133,94 compreso contributo Cassa Previdenza 4% ed escluso IVA 22% per un totale complessivo di €. 23.343,41;

Ritenuto il predetto prezzo conveniente e congruo rispetto ai prezzi di mercato nonché corrispondente rispetto alle necessità, agli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche dei servizi in oggetto;

Verificato che il professionista è in possesso di consistenti ed accertate esperienze analoghe nel campo della progettazione architettonica, come da curriculum professionale acquisito agli atti e risulta in regola come da verifiche acquisite agli atti del fascicolo Comunale;

Precisato, ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l’esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: progettazione esecutiva, dei lavori in oggetto;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Disciplinare di incarico;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi e nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore;
- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui al D.Lgs. n. 36/2023 mediante lettera commerciale ovvero mediante la firma della presente determina con disciplinare d’incarico;

Considerato che per il presente appalto sono stati attribuiti i seguenti codice CIG e CUP citati in premessa;



COMUNE DI ROSIGNANO MONFERRATO

15030 - VIA ROMA 19 – ROSIGNANO M.TO – TEL. 0142/489009 FAX 0142/488959

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020;
- il D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021;
- la Legge n. 136/2010;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

- 1) Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione, di affidare, per i motivi indicati in premessa, i servizi tecnici di progettazione, coordinamento, direzione e contabilizzazione dei lavori di *"Riqualificazione urbana consistente nel completamento dell'edificio "ex asilo bonelli" sito in Via Benzi per la realizzazione di un nuovo ostello nonché il miglioramento della viabilità territoriale comunale di accesso"* nell'ambito del *Fondo Sviluppo e Coesione Territoriale - FSC 2021/2027* – all'Arch. **Tiberga Marco, con studio in Strada Valenza 4/H – 15033 Casale Monferrato (AL) C.F.: TBR MRC 76B05 A182Q P.IVA 01991050061** mediante affidamento diretto ai sensi D.Lgs. 36/2023, per un importo pari ad € 19.133,94 compreso contributo Cassa Previdenza 4% ed escluso IVA 22% per un totale complessivo di €. 23.343,41;
- 2) che le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Disciplinare di incarico allegato alla presente;
- 3) di perfezionare l'impegno e liquidare la spesa complessiva sul bilancio 2025, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, come di seguito indicato:

CIG	Settore	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
B727D4A C00	SERVIZIO TECNICO	2025	189	08012	8530	3489	99	U.2.02.01. 09.999	23.343,41



COMUNE DI ROSIGNANO MONFERRATO

15030 - VIA ROMA 19 – ROSIGNANO M.TO – TEL. 0142/489009 FAX 0142/488959

- 4) di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000 nonché al Responsabile del servizio Amministrativo per l'attestazione di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1, del citato D.Lgs., i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;
- 5) che per i servizi di cui in oggetto il codice CIG e il codice CUP dell'opera sono indicati in epigrafe;
- 6) il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione delle prestazioni è soggetto all'applicazione dell'I.V.A (pari al 22 % in quanto trattasi di Servizi tecnici) e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.
- 7) che il pagamento avverrà, previo rilascio dell'attestazione *di regolare esecuzione* rilasciato dal RUP, su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000.
- 8) il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18, del D. Lgs. n. 36/2023 mediante lettera negoziale ovvero mediante la firma della presente determina con disciplinare d'incarico.
- 9) Di dare atto che il RUP è il Geom. Impera Adriano, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento.
- 10) che il presente atto sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune nella sezione "*Amministrazione trasparente*" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e del D. Lgs. n. 36/2023
- 11) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Piemonte nei termini e modalità previste dall'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to: Geom. IMPERA Adriano)



COMUNE DI ROSIGNANO MONFERRATO

15030 - VIA ROMA 19 – ROSIGNANO M.TO – TEL. 0142/489009 FAX 0142/488959

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 40 DEL 10/06/2025

DISCIPLINARE D'INCARICO PER SERVIZI TECNICI

OGGETTO: Fondo Sviluppo e Coesione Territoriale - FSC 2021/2027 - Riqualficazione urbana consistente nel completamento dell'edificio "ex asilo bonelli" sito in Via Benzi per la realizzazione di un nuovo ostello nonché il miglioramento della viabilità territoriale comunale di accesso - Servizi tecnici per la progettazione, coordinamento, direzione e contabilizzazione dei lavori - Affidamento incarico e impegno di spesa a favore dell'Arch. Tiberga Marco

CODICE CUP: D52F25000040009

CODICE CIG: B727D4AC00

TRA

il Sig. Impera Adriano nato ad Asti (AT) il 21.04.1978, Responsabile del Servizio Edilizia – Lavori pubblici del Comune di Rosignano Monferrato –AL-, domiciliato per la carica presso il Comune stesso, nominato con decreto del Sindaco il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse esclusivo dell'Amministrazione che rappresenta, nel prosieguo dell'atto chiamato per brevità anche "Comune". -

E

L'Arch. **Tiberga Marco**, con studio in Strada Valenza 4/H – 15033 Casale Monferrato (AL) C.F.: **TBR MRC 76B05 A182Q P.IVA 01991050061** iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Alessandria (AL) al n. 776 di posizione;

PREMESSO CHE:

con Determinazione del Servizio Tecnico n. 40/2025 è stato disposto di affidare i seguenti incarichi:

servizi tecnici di progettazione, coordinamento, direzione e contabilizzazione dei lavori di "Riqualficazione urbana consistente nel completamento dell'edificio "ex asilo bonelli" sito in Via Benzi per la realizzazione di un nuovo ostello nonché il miglioramento della viabilità territoriale comunale di accesso" nell'ambito del Fondo Sviluppo e Coesione Territoriale - FSC 2021/2027



COMUNE DI ROSIGNANO MONFERRATO

15030 - VIA ROMA 19 – ROSIGNANO M.TO – TEL. 0142/489009 FAX 0142/488959

- AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA A FAVORE di:

- **Arch. Tiberga Marco**, come meglio sopra identificata per un importo pari ad €. 19.133,94 (imponibile compreso cassa previdenziale 4%) IVA ESCLUSA

Tutto ciò premesso e considerato, tra i comparenti si conviene e si stipula quanto segue:

1. La narrativa che precede forma parte integrante del presente contratto. -----
2. Il Comune di Rosignano Monferrato affida all'Arch. Tiberga Marco che accetta, l'incarico per l'esecuzione dei servizi sopra citati.-----
3. La prestazione professionale consiste nelle seguenti operazioni: -----

- Progetto di fattibilità tecnica ed economica
- Progettazione esecutiva
- Coordinamento per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva
- Direzione e contabilizzazione dei lavori

Il tutto comprensivo di atti tecnici, elaborati grafici ed economici, relazioni ed ogni altro atto necessario al conseguimento dell'obiettivo relativo all'esecuzione dell'opera in oggetto ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

4. I professionisti incaricati dovranno consegnare al Comune le copie richieste e necessarie degli elaborati in forma cartacea e su supporto informatico in formato .pdf ed editabile .dwg - .xls - .doc

5. Ammontare dei servizi:

€. 19.133,94 (imponibile compreso cassa previdenziale 4%) IVA ESCLUSA

6. I tempi per la redazione degli elaborati progettuali saranno i seguenti:

- consegna PFTE entro il 20/06/2025;
- consegna progetto esecutivo entro il 30/08/2025;
- Direzione e contabilizzazione dei lavori nel rispetto di quanto previsto nell'accordo di coesione in oggetto

7. Nel caso che il ritardo negli adempimenti del professionista superi i trenta giorni, l'Amministrazione comunale ha facoltà insindacabile di dichiararsi libera da ogni impegno verso l'inadempiente, senza che questi possa pretendere compensi o indennità di sorta sia



COMUNE DI ROSIGNANO MONFERRATO

15030 - VIA ROMA 19 - ROSIGNANO M.TO - TEL. 0142/489009 FAX 0142/488959

per onorari sia per rimborso spese. Per ogni giorno di ritardo l'Amministrazione può applicare la penale di Euro 50,00 -----

8. Tempi di Pagamento:

- 50% all'approvazione del progetto esecutivo;
- 50% a saldo ad approvazione della contabilità finale e del Certificato di Regolare Esecuzione;

9. Per quanto non previsto nella presente scrittura privata, si rinvia alle norme vigenti in materia di incarichi professionali od altre disposizioni di legge in vigore. Il presente disciplinare di incarico è la precisa, completa e fedele espressione della volontà delle sopra costituite parti.

Letto, firmato e sottoscritto. -----

Comune di Rosignano Monferrato, 10/06/2025 -----

Il R.U.P. Geom. Impera Adriano



Arch. Tiberger Marco



COMUNE DI ROSIGNANO MONFERRATO

15030 - VIA ROMA 19 – ROSIGNANO M.TO – TEL. 0142/489009 FAX 0142/488959

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE

ai sensi dell'art. 151 comma 4 D.Lgs.vo 267/2000 si attesta la regolarità contabile del presente provvedimento e si attesta la copertura finanziaria dell'impegno assunto.

Rosignano Monferrato lì,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(F.to: Antonella Scagliotti)

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rilascia il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2, della Legge 03.08.2009, n. 102.

Rosignano Monferrato lì,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(F.to: Antonella Scagliotti)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69)

Si certifica che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune sul sito www.comune.rosignanomonferrato.al.it per quindici giorni consecutivi a partire da oggi.

Lì, 09/02/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to:

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Lì, 09/02/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Geom. IMPERA

Adriano