



# COMUNE DI VALLEBONA

Provincia di Imperia

## Determinazione Edilizia Privata e Urbanistica N. 1 Del 07/01/2025 Reg.Gen.

### OGGETTO:

**ATTIVITA' DI SUPPORTO ALL'UFFICIO TECNICO - SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA DEL COMUNE DI VALLEBONA - AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO A FAVORE DEL GEOM. SILVIO PASTORELLO DI VENTIMIGLIA. I° TRIMESTRE ANNO 2025.**

L'anno duemilaventicinque del mese di gennaio del giorno sette nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL Edilizia Privata e Urbanistica

#### PREMESSO:

- che il Comune di Vallebona (IM) presenta una limitata disponibilità di risorse umane, annoverando nella propria dotazione organica n. 2 dipendenti a tempo indeterminato, di cui uno a tempo pieno e uno a tempo parziale, rispettivamente assegnati al servizio 1 e al servizio 2 dell'ente;
- che il servizio di segreteria comunale è svolto in forza di reggenza a scavalco della Dott.ssa Monica VEZIANO, segretario titolare del Comune di Ventimiglia (IM);
- che il segretario comunale titolare è pertanto presente per una percentuale del 25% del suo tempo lavoro settimanale;
- che la spesa di questo funzionario, conseguentemente alla percentuale del suo tempo lavoro (un tempo al 100%), si è notevolmente ridotta rispetto alle annualità pregresse;
- che, per una serie di problemi, principalmente connessi alla carenza di risorse umane e di specifiche professionalità, non si riesce ad assicurare in modo ottimale l'operatività ad alcuni uffici (quali ufficio tecnico), per cui si rende necessario riorganizzare i servizi dell'ente anche attraverso l'impiego di personale dipendente da altri enti pubblici;
- che l'art. 91, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", dispone che: *"Gli organi di vertice delle amministrazioni locali sono tenuti alla programmazione triennale del fabbisogno di personale, comprensivo delle unità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, finalizzata alla riduzione programmata delle spese del personale"*;

#### **RICHIAMATI** i seguenti provvedimenti:

- deliberazione della Giunta comunale n. 29 del 25.05.2017, eseguibile ai sensi di legge, di modifica della macro struttura dell'ente limitatamente al settore tecnico comunale, attraverso la sua suddivisione nei seguenti sotto settori:

1. Edilizia privata e Urbanistica;
2. Lavori Pubblici e Va;

- deliberazione della Giunta comunale n. 66 del 28.12.2017, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto *"Organizzazione degli uffici e servizi del comune di Vallebona – Determinazioni in merito – Conferma della Macrostruttura dell'ente"*;

- deliberazione della Giunta comunale n. 67 del 28.12.2017, esecutiva ai sensi di legge, di espressione di indirizzo favorevole all'affidamento a favore di soggetti terzi del servizio di supporto all'ufficio edilizia privata e urbanistica del comune di Vallebona, onde garantire adeguato supporto al RUP;

- decreto del Sindaco n. 5 del 20.06.2024 di conferimento alla dottoressa - Monica VEZIANO, segretario comunale di Vallebona (IM) – l'incarico quale Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Servizio Lavori pubblici – Urbanistica - Edilizia Privata, Affari Generali, Segreteria Generale e Personale del Comune di Vallebona;

**PRESO ATTO** della persistenza della carenza all'interno dell'organico dell'ente di adeguate e specifiche professionalità alle quali demandare lo svolgimento dell'istruttoria delle pratiche inerenti all'urbanistica e l'edilizia privata del Comune di Vallebona;

#### **RICHIAMATI** i seguenti provvedimenti:

- deliberazione della Giunta comunale n. 33 del 27.06.2019, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto *"Organizzazione degli uffici e dei servizi del comune di Vallebona - Determinazioni in merito"*;

- deliberazione della Giunta comunale n. 34 del 27.06.2019, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto *“Ufficio Tecnico comunale – Servizio di supporto all'ufficio edilizia privata e urbanistica – Indirizzi in merito”*, con la quale, nel prendere atto della carenza all'interno dell'organico dell'ente di adeguate e specifiche professionalità alle quali demandare lo svolgimento dell'istruttoria delle pratiche inerenti l'urbanistica e l'edilizia privata del Comune di Vallebona, nelle more della riorganizzazione degli uffici e servizi comunali, si esprimeva indirizzo favorevole all'affidamento a favore di soggetti terzi, aventi le specifiche competenze di carattere tecnico, economico-finanziario, amministrativo, organizzativo e legale, del servizio di supporto all'ufficio urbanistica ed edilizia privata del Comune di Vallebona, onde garantire una adeguato supporto al RUP, garantendone la piena funzionalità;

- le determine responsabile Edilizia Privata n. 1/2019, n. 1/2021, n. 1/2022, n. 2 del 08/02/2023 e n. 2 del 01/08/2024 con le quali è stato affidato alla ditta individuale Silvio geom. Pastorello, P.I. 00927090084, con sede legale in Via Carso n.15, 18039 Ventimiglia, il servizio di supporto all'ufficio urbanistica ed edilizia privata del Comune di Vallebona, dal 01/06/2024 al 31/12/2024, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023;

**VISTO** l'articolo 107 del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000, sulle funzioni e responsabilità della dirigenza, in forza del quale sono loro attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico, tra i quali, in particolare, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

**CONSIDERATO** che la ditta individuale geom. Silvio Pastorello, P.I. 00927090084, con sede legale in Via Carso n.15, 18039 Ventimiglia, ha manifestato la propria disponibilità a continuare il servizio richiesto per il 1° Trimestre 2025;

**RITENUTA** la congruità e vantaggiosità dell'offerta presentata (depositata agli atti dell'ufficio competente) e conseguentemente opportuno, per far fronte alle necessità dell'Ente, dover affidare il servizio in oggetto alla ditta individuale geom. Silvio Pastorello di Ventimiglia (IM), mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023;

**VISTO** che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

**RILEVATO** inoltre che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili sia nella necessità di acquisire il servizio quanto prima, al fine di garantire senza soluzione di continuità l'espletamento dello stesso, sia nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

**DATO ATTO** che la relativa spesa trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione 2025/2027;

**CONSTATATO** il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

**PRESO ATTO** della regolarità contributiva, così come desumibile dal DURC depositato agli atti dell'ufficio competente;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il *fine* che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

**VISTO** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il vigente regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il CIG **B57FA501B6**;

**OSSERVATO** che il presente provvedimento diventa esecutivo per effetto dell'apposizione da parte del responsabile del servizio finanziario del visto attestante la copertura della relativa spesa;

#### **DETERMINA**

**1. LA PREMESSA NARRATIVA** costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento così come tutti i documenti citati benché non allegati;

**2. DI AFFIDARE** alla ditta individuale Silvio geom. Pastorello, P.I. 00927090084, con sede legale in Via Carso n.15, 18039 Ventimiglia, aventi le specifiche competenze di carattere tecnico, economico-finanziario, amministrativo, organizzativo e legale, il servizio di supporto all'ufficio urbanistica ed edilizia

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Vallebona. Responsabile Procedimento: Camillo Davide (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

privata del Comune di Vallebona, onde garantire un adeguato supporto al RUP, garantendone la piena funzionalità, con particolare riferimento al servizio di istruttoria delle pratiche inerenti, **dal 01.01.2025 e sino al 31.03.2025**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023;

**3. DI DARE ATTO** che l'affidamento del servizio succitato comporta per l'ente un esborso complessivo lordo di Euro 3.600,00, Iva e oneri di legge inclusa;

**4. DI IMPEGNARE**, per i motivi meglio precisati in premessa, la somma di euro 3.600,00 sul capitolo 580.5.1 al cod.01.06 titolo I del Bilancio di Previsione 2025/2027;

**4. DI DARE ATTO** che l'affidamento in oggetto viene effettuato ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

**5. DI STABILIRE** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- Il *fine* che con il contratto si intende perseguire è quello di assicurare un supporto esterno all'attività di istruttoria delle pratiche connesse all'edilizia privata e urbanistica del comune di Vallebona, garantendo adeguato supporto al RUP;
- L'*oggetto* del contratto è costituito dal servizio di istruttoria delle pratiche inerenti all'edilizia privata e l'urbanistica del Comune;
- Le *clausole essenziali* sono quelle di cui alla normativa in materia di affidamenti sotto-soglia, ai sensi dell'art. 50 del vigente codice dei contratti;
- La *forma* del contratto è quella prevista dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro;

**6. DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**7. DI ATTESTARE** che, in relazione all' art. 6 bis della Legge 241/90, come introdotto dalla Legge 190/2012, il Responsabile del Servizio competente ad adottare il presente atto, non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale;

**8. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

**9. DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è la dott.ssa Monica VEZIANO;

**10. DI TRASMETTERE**, per quanto di competenza, la presente determinazione ai seguenti responsabili:

- ☒ Al Responsabile Unico del Procedimento;
- ☒ Al Responsabile del servizio finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa;
- ☒ Al Responsabile di segreteria per la pubblicazione del presente atto.

**Il Responsabile del Settore**  
F.to : **Veziانو Monica**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vista la determina che precede contraddistinta con il numero 1 del 07/01/2025 esprime parere **FAVOREVOLE** ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dichiarando che, in relazione all' art. 6 bis della Legge 241/90, come introdotto dalla Legge 190/2012, non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale."

Dal punto di vista della regolarità contabile attesta la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art. 153, 5° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Vallebona, li 07/01/2025

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
F.to : **Odetto Daniela**

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. \_\_\_\_\_ del Registro Pubblicazioni

La presente determina è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal \_\_\_\_\_06/03/2025 al \_\_\_\_\_21/03/2025, come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Vallebona, li \_\_\_\_\_06/03/2025

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
F.to : **CAMILLO Davide**

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Vallebona, \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**