



COMUNE DI CANDIOLO

Città Metropolitana Torino

DETERMINAZIONE

DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

SETTORE LAVORI PUBBLICI

REGISTRO DI SERVIZIO: n. 88 del 27/10/2026

REGISTRO GENERALE: n. 349 del 27/10/2026

OGGETTO: INTERVENTO DI SOSTITUZIONE DEI BOLLITORI PER LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA PRESSO IL CANDIOLO VILLAGE - DECISIONE A CONTRARRE, IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.50 COMMA 1, LETT.A) DEL D.LGS. N.36/2023 A FAVORE DELLA DITTA ARCOSERVIZI S.P.A. - CODICE CIG BD87F9F683

REGISTRO GENERALE: n. 349 del 27/10/2026

OGGETTO: INTERVENTO DI SOSTITUZIONE DEI BOLLITORI PER LA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA PRESSO IL CANDIOLO VILLAGE - DECISIONE A CONTRARRE, IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.50 COMMA 1, LETT.A) DEL D.LGS. N.36/2023 A FAVORE DELLA DITTA ARCOSERVIZI S.P.A. - CODICE CIG BD87F9F683

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI gli artt. 107 e 109, comma 2, del D.Lgs. 267/2000;

PREMESSO che:

- con deliberazione Giunta Comunale n. 17 del 09.02.2011 e successive modificazioni è stato approvato il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi. Dotazione organica- norme di accesso;
- con decreto del Sindaco n. 4/28.06.2024 sono stati nominati i Responsabili dei Settori;
- con deliberazione del Consiglio Comunale. n. 72 del 29.12.2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2026/2027/2028;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 149 del 30.12.2025 è stato approvato il piano esecutivo di gestione PEG 2026 - 2028 parte finanziaria;

CONSIDERATO che:

- Il Candiolo Village è dotato di una centrale termica nella quale è installata sia una caldaia per il riscaldamento che di bollitore per la produzione di acqua calda;
- a seguito di un controllo effettuato sono state riscontrate diverse perdite di acqua dal bollitore provocando la mancanza di acqua calda dalle docce degli spogliatoi al piano interrato, nei servizi igienici e nella zona bar;
- dalle verifiche tecniche effettuate sul bollitore per la produzione di acqua calda sanitaria, lo stesso risulta definitivamente non riparabile;

TENUTO CONTO di quanto sopra, al fine di garantire il corretto ripristino del servizio nel minor tempo possibile e ottimizzare i consumi energetici, si rende necessaria la completa sostituzione dell'apparecchiatura.

VISTA:

- la Trattativa diretta mediante RDO n. 6614771 pubblicata in data 07.10.2026 sulla piattaforma Acquistinrete - MePa, con cui veniva richiesta l'offerta alla ditta Arcoservizi spa con sede in Torino, Strada Cebrosa n.88 P.IVA 07429720019;
- le risultanze della suddetta RDO, scaduta il 12.10.2026 da cui risulta l'offerta pervenuta nei termini per un importo di € 11.000,00 oltre IVA;

RICHIAMATI:

- l'art. 17 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto la decisione a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- l'art. 50 comma 1 lett. a) del decreto Legislativo n. 36/2023 che prevede l'affidamento diretto dei contratti di lavoro di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse

idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTE:

- le delibere ANAC n. 263 del 20.6.2023, n. 582 del 13.12.2023;
- il comunicato del Presidente ANAC del 10.1.2024;
- la determinazione ANAC n. 4 del 7.7.2011 aggiornata alle delibere n. 556/2017 e n. 585/2023;

CONSIDERATO ulteriormente che:

- È stato acquisito d'ufficio il D.U.R.C. relativo alla ditta, dal quale risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL;
- È stata acquisita la dichiarazione di tracciabilità finanziaria resa dal Legale rappresentante in sede di presentazione dell'offerta;

RITENUTO che:

- l'offerta economica presentata ditta Arcoservizi con sede in Torino, Strada Cebrosa n.88 P.IVA 07429720019 sia pienamente conforme alle esigenze dell'amministrazione e congrua quanto alla richiesta economica;

DATO ATTO che:

- in attuazione delle sopracitate disposizioni, per il presente atto ci si è avvalsi della piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Portale Acquisti in Rete ed è stato acquisito:
CIG BD87F9F683
- per Il Comune di Candiolo è stato individuato un unico ufficio incaricato per la ricezione delle fatture elettroniche al quale l'indice delle Pubbliche Amministrazioni (IPA) ha attribuito il **codice univoco UFBDU7** che dovrà essere utilizzato per ogni fatturazione elettronica inviata al Sistema di Interscambio (Sdi);
- ai sensi dell'art. 18 del suddetto D.Lgs. 36/2023, il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti diretti mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;
- gli interventi in parola, saranno soggetti alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 01 Gennaio 2015;

ATTESO che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

DECIDE

- **DI APPROVARE** le determinazioni di cui all'art. 192 del Decreto Legislativo 267/00 e ai sensi dell'art. 17, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023:
 - il fine che con il presente contratto si intende perseguire è quello di ripristinare la produzione di acqua calda presso il Candiolo Village;
 - L'oggetto del contratto è l'incarico a ditta specializzata nel settore;
 - La forma del contratto è tramite la piattaforma digitale citata certificata;
 - Clausola risolutiva: l'Amministrazione ha diritto a recedere dal contratto nel caso in cui i parametri delle convenzioni stipulate dal CONSIP Spa successivamente alla stipulazione del contratto siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato;
 - Si è provveduto all'affidamento diretto ai sensi del Decreto Legislativo n. 36/2023 art. 50 comma 1, per la professionalità e precisione dei servizi offerti;
- **DI AFFIDARE** all'operatore economico Arcoservizi spa con sede in Torino, Strada Cebrosa n.88 P.IVA 07429720019 l'incarico per la sostituzione dei bollitori per la produzione di acqua calda presso il Candiolo Village al costo complessivo di €. 11.000,00 oltre I.V.A.;
- **DI IMPEGNARE** la somma di €. 11.000,00 oltre €. 2.420,00 IVA 22% e complessivamente €. 13.420,00 al CAP.6130/8/1 del bilancio di previsione 2026-2028, competenza anno 2026, dando atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31 dicembre dell'anno corrente;
- **DI DARE ATTO** che, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n. 187, è stato acquisito tramite la piattaforma digitale certificata e quindi all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture il relativo codice identificativo di gara (CIG) e che lo stesso risulta essere il seguente: **CIG BD87F9F683**;
- **DI ATTESTARE** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del disposto di cui all'art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, dando atto che verrà acquisita agli atti la dichiarazione ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013 ss.mm.ii. e del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Candiolo approvato con deliberazione Giunta comunale n. 10/2024;
- **DI RENDERE NOTO** che il Responsabile del Procedimento è il Geom. FUGGINI Tiziana Responsabile

Candiolo, li 27/10/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente
FUGGINI Tiziana