GESTIONE ELENCO PREZZI

Per la valutazione dei lavori di cui al presente affidamento si faccia riferimento al presente elenco prezzi secondo le seguenti precisazioni.

- Estrazione del prezzo dall'elenco prezzi regionale: per il presente appalto, si faccia riferimento al "Prezzario Regionale dei Lavori Pubblici" per la Regione Lombardia 2026 che, seppur non allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale. In questo caso si utilizzi lo strumento con le seguenti priorità: 1) lavori ed opere compiute ; 2) valutazioni in economia (manodopera + costo materiali)

Per ogni altro prezzo non incluso nel presente elaborato si procederà secondo il seguente ordine:

a) Redazione di preventivi "ad hoc" da sottoporre alla stazione appaltante: in questo caso, i prezzi indicati (siano essi definiti "a corpo" o "a misura" diverranno parte integrante del presente elenco prezzi;
b) Per ogni altro prezzo non definibile secondo quanto previsto nei precedenti punti, si provvederà alla redazione di nuovi prezzi, secondo quanto previsto dalla vigente normativa; detti prezzi dovranno essere adeguatamente giustificati con la presentazione di listini ovvero di apposita analisi.

In tutti i casi.

1) A tutti i prezzi di cui all'elenco prezzi in parola, così come per gli eventuali i nuovi prezzi che verranno definiti in corso d'opera, dovrà essere applicato il ribasso offerto dall'impresa in fase di gara.
2) Tutti i prezzi oltre che delle spese generali ed utili, sono comprensivi di ogni altro onere che l'appaltatore dovrà sostenere a riguardo e, in particolare per i lavori compiuti, di ogni spesa ed onere per fornitura, lavorazione, impiego, messa in opera per trasporti, carichi, scarichi e mezzi d'opera compresi i provvisionali, ed ogni quant'altro occorrente per dare i lavori finiti in ogni parte e dettaglio.
3) Fermo restando che tutte le lavorazioni di cui al presente appalto devono essere svolte nel rispetto della normativa sulla sicurezza e salute dei luoghi di lavoro, gli oneri per la sicurezza verranno gestiti in fase di contabilizzazione delle opere.