



COMUNE DI CARAGLIO

C.A.P. 12023

PROVINCIA DI CUNEO

Tel. 0171617711

AREA TECNICO MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 204/76 DEL 04/03/2026

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ARTICOLO 50, COMMA 1, LETT. C), D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI BITUMATURA DI ALCUNI TRATTI DI STRADE COMUNALI ANNO 2025. CODICE CIG: B9D8D4EA35 - CODICE CUP: C97H25002060004. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE EFFICACE.

L'anno **duemilaventisei** il giorno **quattro** del mese di **marzo**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- il patrimonio stradale comunale necessita, con cadenza periodica e continuativa, di interventi manutentivi al fine di arginare il lento, ma inesorabile degrado dei manti bitumati originato dal passare del tempo, dagli agenti atmosferici correlati con gli interventi eseguiti dal Comune per lo spazzamento dalla neve ed i trattamenti contro il gelo;
- nell'ambito del programma annuale di bitumatura, tenendo conto delle indicazioni impartite dall'Amministrazione Comunale, sono stati individuati i tratti di strade comunali che più necessitano di opere di manutenzione straordinaria e/o sistemazione;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 211 del 23/12/2025, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto, progetto ammontante a complessivi € 275.000,00, di cui € 212.834,86 per lavori a base d'asta di cui € 2.443,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- con Decisione a contrarre n. 909/343 del 30/12/2025 il Responsabile del Servizio ha attivato le procedure di legge per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe approvando nel contempo documentazione di gara nonché l'utilizzo della piattaforma informatica SINTEL per l'espletamento delle varie operazioni necessarie al rispetto della attuale normativa che prescrive l'obbligo della presentazione delle offerte mediante digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici;

DATO ATTO che:

- il valore complessivo dei lavori a base d'asta risulta essere pari a € 212.834,86 per lavori a base d'asta di cui € 2.443,43 per oneri della sicurezza;
- in data 10/02/2026, onde perseguire i principi generali di cui al Titolo I del Codice, è stata esperita la procedura di cui al punto precedente tramite richiesta di offerta (Identificativo di procedura n. 212454868) sulla piattaforma SINTEL e-procurement;
- entro il termine previsto dalla procedura di gara, ore 9:00 del 06/02/2026, hanno presentato offerta attraverso il portale SINTEL i seguenti concorrenti:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA
1770308569570	S.A.I.S.E.F. SPA 00180940041	Forma singola	giovedì 5 febbraio 2026 17.22.49 CET
1770304778529	TOMATIS GIACOMO S.R.L. 01871400048	Forma singola	giovedì 5 febbraio 2026 16.19.38 CET
1770287687120	Q.M.C. S.R.L. 02712230040	Forma singola	giovedì 5 febbraio 2026 11.34.47 CET
1770285445452	EDILSCAVI SRL 00658180047	Forma singola	giovedì 5 febbraio 2026 10.57.25 CET
1770285139665	ICOSE SPA 00189620099	Forma singola	giovedì 5 febbraio 2026 10.52.19 CET
1770283097287	COGIBIT SRL 03120660042	Forma singola	giovedì 5 febbraio 2026 10.18.17 CET
1770219265024	PREVE COSTRUZIONI SPA 00185120045	Forma singola	mercoledì 4 febbraio 2026 16.34.25 CET
1770218675767	SICAS ASFALTI SRL 00159170042	Forma singola	mercoledì 4 febbraio 2026 16.24.35 CET
1770213610416	SISAP SAS DI TOMATIS GEOM. MASSIMO & C. 00168950046	Forma singola	mercoledì 4 febbraio 2026 15.00.10 CET

- come si evince dai verbali di gara allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, la gara si è svolta interamente sul portale <https://www.ariaspa.it> di SINTEL e le offerte risultano essere le seguenti:

N. Protocollo Informativo	Fornitore	Valore percentuale offerto
1770213610416	SISAP SAS DI TOMATIS GEOM. MASSIMO & C.	1,88000 %
1770218675767	SICAS ASFALTI SRL	2,00000 %
1770219265024	PREVE COSTRUZIONI SPA	7,77000 %
1770283097287	COGIBIT SRL	8,12000 %
1770285139665	ICOSE SPA	3,50000 %
1770285445452	EDILSCAVI SRL	2,00000 %
1770287687120	Q.M.C. S.R.L.	4,01000 %
1770304778529	TOMATIS GIACOMO S.R.L.	5,05000 %
1770308569570	S.A.I.S.E.F. SPA	7,10000 %

CONSIDERATO che:

- alla luce del calcolo della soglia di anomalia come si evince dal verbale n. 3 allegato alla presente determinazione, è stata disposta la proposta di aggiudicazione a favore dell'Impresa TOMATIS GIACOMO S.r.l. con sede a Caraglio (CN) in Via Bernezzo n. 82, in quanto migliore offerta non anomala;
- l'art. 17, comma 5, del Decreto Legislativo n. 36/2023 prevede che *«[...] L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace»;*
 - nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure di gara poste in essere;
 - l'offerta è risultata migliore nella procedura di affidamento, conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto;
 - il contratto dovrà essere stipulato entro sessanta giorni dal presente provvedimento;
 - tutti gli atti attestanti il possesso dei requisiti compresi quelli acquisiti mediante il sistema FVOE 2.0 (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico) di ANAC restano depositati agli atti istruttori dell'ufficio Lavori Pubblici;
 - è stata acquisita la verifica del nulla osta antimafia (Protocollo: PR_CNUTG_Ingresso_0082580_20251230) con liberatoria rilasciata, ai sensi dell'articolo 88, comma 1, del D. Lgs. 6 settembre 2011, n.159 e s.m.i. (Codice delle leggi antimafia);

VALUTATO che è stata eseguita la verifica della sussistenza in capo all'operatore economico dei requisiti di capacità generale e speciale, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023;

RAVVISATA pertanto la necessità di approvare i verbali di gara n. 1, n. 2 e n. 3, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, nonché la proposta di aggiudicazione ivi contenuta;

ACCERTATO che potrà essere richiesta l'esecuzione in via d'urgenza come disciplinata dai commi 8 e 9 dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023;

DATO altresì atto che:

- la spesa riferita al presente affidamento di € 202.210,09 comprensivo di € 2.443,43 per oneri della sicurezza IVA di legge esclusa, così per complessivi € 246.696,31, trova copertura nel quadro economico di progetto che risulta impegnato come segue:
 - per € 181.000,00 al Capitolo 2835/99, codice 10.05.2, macroaggregato 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, P.F. 4° livello U.2.02.01.09.000 - Beni immobili denominato "Manutenzione straordinaria strade con OO.UU." (Impegno n. 960/2025);
 - per € 94.000,00 al Capitolo 2835/1, codice 10.05.2, macroaggregato 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, P.F. 4° livello U.2.02.01.09.000 - Beni immobili denominato "Manutenzione straordinaria strade con avanzo di amministrazione" (Impegno n. 961/2025);

del Bilancio 2026;

- la suddetta somma è finanziata con fondi propri comunali in parte derivanti da oneri di urbanizzazione e in parte con avanzo di amministrazione;

VISTO il Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 36/2023;

... VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 in data 29/12/2025 con la quale è stato adottato il Documento Unico di Programmazione Sezione Operativa 2026/2028;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 in data 29/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione triennale 2026/2028;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 29/01/2026, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2026/2028, nonché le successive variazioni al Piano medesimo;

VISTO il Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 36/2023;

VISTO il D.L.vo 23/06/2011 n. 118;

VISTO il D.L.vo 18/08/2000 n. 267, in particolare l'art. 192;

VISTI l'art. 9 del D. L. 01/07/2009, n. 78 e la deliberazione di G.C. n. 143 in data 05/09/2013 di definizione ai sensi del D.Lgs. 179/2012 delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il vigente regolamento comunale per la disciplina del sistema dei controlli interni;

DATO ATTO della regolarità e conformità amministrativa del presente provvedimento;

DATO altresì ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti previsto dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio 2026/2028 e con le regole di finanza pubblica in materia di saldo in termini di competenza tra le entrate e spese finali dei sopra citati esercizi finanziari di cui all'art. 1 commi 819 e segg. della Legge 30.12.2018 n. 145;

ACQUISITI il parere di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria e monetaria espressi dal responsabile del servizio finanziario ai sensi degli artt. 49, 147 bis e 151 del D.L.vo 18/08/2000 n. 267;

TUTTO ciò premesso

DETERMINA

1. Di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante del presente provvedimento;
2. Di approvare i verbali di gara n. 1, n. 2 e n. 3, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
3. Di attestare che:
 - il sottoscritto RUP ha provveduto ad effettuare la verifica dei requisiti dichiarati, e che la stessa ha avuto esito positivo;
 - tutti gli atti attestanti il possesso dei requisiti, compresi quelli acquisiti mediante il sistema AVCPass, restano depositati agli atti istruttori dell'ufficio Tecnico Settore Lavori Pubblici;
 - è pervenuta la verifica del nulla osta antimafia (Protocollo: PR_CNUTG_Ingresso_0082580_20251230) con liberatoria rilasciata, ai sensi dell'articolo 88, comma 1, del D. Lgs. 6 settembre 2011, n.159 e s.m.i. (Codice delle leggi antimafia);
4. Di procedere all'aggiudicazione divenuta efficace dei lavori di cui all'oggetto a favore della ditta TOMATIS GIACOMO S.r.l. con sede a Caraglio (CN) in Via Bernezzo n. 82, p.i. 01871400048, per

un importo contrattuale di € 202.210,09 comprensivo di € 2.443,43 per oneri della sicurezza IVA di legge esclusa, così per complessivi € 246.696,31;

5. Di dare atto che:

- ai sensi dell'art. 18 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, divenuta efficace l'aggiudicazione, il contratto d'appalto sarà stipulato entro il termine di sessanta giorni;
- i verbali di gara sono stati pubblicati nella sez. amministrazione trasparente – procedure negoziate, del sito istituzionale del Comune di Caraglio;

6. Di impegnare la somma complessiva di € 246.696,31 oneri fiscali inclusi a favore della ditta **TOMATIS GIACOMO S.r.l.** così suddivisa:

- per € 180.750,00 al Capitolo 2835/99, codice 10.05.2, macroaggregato 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, P.F. 4° livello U.2.02.01.09.000 - Beni immobili denominato "Manutenzione straordinaria strade con OO.UU." (Impegno n. 960/2025);
- per € 65.946,31 al Capitolo 2835/1, codice 10.05.2, macroaggregato 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni, P.F. 4° livello U.2.02.01.09.000 - Beni immobili denominato "Manutenzione straordinaria strade con avanzo di amministrazione" (Impegno n. 961/2025);

del Bilancio 2026;

7. Di dare atto che la suddetta somma è finanziata con fondi propri comunali in parte derivanti da oneri di urbanizzazione e in parte con avanzo di amministrazione;
8. Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile dell'Ufficio Finanziario.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

F.to: Arch. VIALE Graziano

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE