

**UNIONE MONTANA MOMBARONE**  
*Città Metropolitana di Torino*

**Determinazione del Responsabile**  
**Servizio: TECNICO**

**N. 36**

**Responsabile del Servizio: RAO Marco Jlia**

**Oggetto:**

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI PICCOLA MANUTENZIONE ORDINARIA SU CHIAMATA DELLA SEDE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO DI SETTIMO VITTONE, SITO IN STRADA PROVINCIALE N. 14 a SETTIMO VITTONE, (TO). - APPROVAZIONE VERBALE CONFRONTO PREVENTIVI E AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA EDIL 2MILA DI CAGNINO DENIS - CIG: B90E790BA5**

L'anno duemilaventicinque addì ventiquattro del mese di novembre nella sede dell'Unione Montana Mombarone.

Il Responsabile del Servizio TECNICO adotta la seguente determinazione:

**Oggetto:**

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI PICCOLA MANUTENZIONE ORDINARIA SU CHIAMATA DELLA SEDE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO DI SETTIMO VITTONI, SITO IN STRADA PROVINCIALE N. 14 a SETTIMO VITTONI, (TO). - APPROVAZIONE VERBALE CONFRONTO PREVENTIVI E AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA EDIL 2MILA DI CAGNINO DENIS - CIG: B90E790BA5**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO**

**Premesso che** fra i compiti dell'Unione Montana Mombarone vi è quello di provvedere alla manutenzione ordinaria dell'edificio di proprietà del Comune di Settimo Vittone, sito in via Provinciale, 14 – 10100 Settimo Vittone (TO) - adibito a sede dell'Istituto Comprensivo di Settimo Vittone e Scuola Secondaria di I grado in convenzione con i Comuni della stessa Unione Montana e con i Comuni della vicina Unione Montana Dora Baltea (Quincinetto, Tavagnasco, Quassolo);

**Richiamata** la DD n.21 del 14/07/2025 con la quale si è disposto:

- l'attivazione ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) e dell'Allegato II.1 del D.Lgs. n. 36/2023, di un'indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici idonei ad essere invitati a presentare la propria offerta mediante pubblicazione di un Avviso pubblico per acquisizione di manifestazione di interesse
- di avviare l'affidamento del servizio di "SERVIZIO TRIENNALE DI PICCOLA MANUTENZIONE ORDINARIA SU CHIAMATA DELLA SEDE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO DI SETTIMO VITTONI, SITO IN STRADA PROVINCIALE N. 14 – SETTIMO VITTONI, (TO) mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 2 lettera b) del D. Lgs 36/2023

**Dato atto che**

- in data **15/07/2025** è stato pubblicato l'Avviso pubblico in oggetto, unitamente alla modulistica correlata, ed al provvedimento di approvazione sopracitato, sul Profilo del Committente - sezione "Bandi", con termine di scadenza perentorio per la presentazione della manifestazione di interesse fissato in martedì **29 luglio 2025, ore 20:00**
- sono pervenute - entro il termine di scadenza stabilito dall'Avviso- in totale n. 4 (quattro) manifestazioni di interesse come da elenco sotto riportato secondo l'ordine cronologico di arrivo, dove ciascun operatore istante è identificato da rispettivo numero di protocollo come acquisito a sistema:
  1. Manifestazione di interesse, pervenuta con Pec in data 17/07/2025 ore 15:36:01, ns. protocollo N.0000574 del 17/07/2025;
  2. Manifestazione di interesse, pervenuta con Pec in data 24/07/2025 ore 14:42:10, ns. protocollo N.0000589 del 24/07/2025
  3. Manifestazione di interesse, pervenuta con Pec in data 28/07/2025 ore 11:46:50, ns. protocollo N.0000593 del 29/07/2025
  4. Manifestazione di interesse, pervenuta con Pec in data 29/07/2025 ore 19:49:49, ns. protocollo N.0000594 del 31/07/2025

**Verificate** le condizioni di partecipazione **risultavano ammessi** alla successiva procedura di valutazione dei preventivi per procedere con affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b),

D.Lgs. 36/2023 da avviarsi su MePA, tre (3) operatori economici su 4 candidati che hanno presentato rispettivamente **istanza prot. N.0000574 del 17/07/2025, istanza prot. N.0000593 del 29/07/2025 e istanza prot. N.0000594 del 31/07/2025;**

**Accertato** ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, c. 2 del D. Lgs. 36/2023 che non è emerso l'interesse da parte di operatori economici di altri stati UE in fase di pubblicazione della manifestazione di interesse sul sito istituzionale;

**Considerato** pertanto che l'appalto non rientra tra quelli con interesse transfrontaliero;

**Visto** il Vademecum Informativo dell'ANAC per gli affidamenti diretti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, e di forniture e servizi di importo inferiore a 140.000 euro;

**Rilevato che** la mera procedimentalizzazione dell'affidamento diretto, mediante l'acquisizione di una pluralità di preventivi e l'indicazione dei criteri per la selezione degli operatori non trasforma l'affidamento diretto in una procedura di gara, né abilita i soggetti che non siano stati selezionati a contestare le valutazioni effettuate dall'amministrazione circa la rispondenza dei prodotti offerti alle proprie esigenze;

**Dato atto che** agli affidamenti diretti si applicano i principi generali di cui agli artt. da 1 a 11 del d.lgs. 36/2023 ed in particolare i principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato. Principio del risultato di cui all'art. 1 del d.lgs. 36/2023 che impone, tra l'altro, alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di perseguire il risultato dell'affidamento del contratto con la massima tempestività;

**Dato atto** che si è provveduto al confronto tra i preventivi attraverso la RDO n. 5570665, di cui si è redatto apposito verbale allegato e l'operatore identificato al num. di partecipazione 2703253 è stato prescelto come aggiudicatario del servizio sulla base della convenienza per l'Ente appaltante determinata dal ribasso offerto pari al 10,01% (dieci/01) e delle esperienze pregresse avvalorate dal fatturato dichiarato in fase di manifestazione di interesse;

**Visto** Il "Verbale esito istruttoria confronto tra preventivi" allegato alla presente determinazione

**Dato atto** che in data 16/10/2025 è stata approvata la graduatoria provvisoria e resa consultabile dagli operatori economici inviati alla procedura tramite il sistema di E-procurement MePA.

**Dato atto** che con RDO n. 5756838 è stato formalmente affidato il Servizio di manutenzione ordinaria del plesso scolastico sede della Scuola Secondaria di 1° grado situata in Strada Provinciale num. 14 a Settimo Vittone (To) e delle aree verdi di pertinenza per il triennio 2025/2028;

**Considerato** l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'aggiudicazione di appalti di uguale importo mediante procedure ordinaria e attraverso la consultazione del fascicolo dell'Operatore Economico FVOE dell'ANAC;

**Visto** L'art. 17 comma 2 del D.lgs. 36/2024 che prevede la possibilità di procedere all'affidamento con un unico atto dopo l'individuazione dell'affidatario.

**Considerato** che ai fini degli adempimenti di cui all'art. 3 della L. n. 136/10 come modificata dal D.L. n. 187/10 in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari il codice CIG assegnato è **B90E790BA5**

**Tenuto conto che:**

- All'art.2 del Capitolato speciale d'appalto si stabilisce che la durata dell'appalto del servizio di cui all'oggetto viene fissata in anni 3 (tre) dal 28/11/2025 al 28/11/2028;
- Occorre procedere all'assunzione dell'impegno di spesa per gli anni 2025-2026-2027;

## Visti

- la polizza RESPONSABILITA' CIVILE VERSO TERZI n. 1/39425/61/194861888 stipulata presso UNIPOLSAI agenzia di Ivrea del 19/07/2023 con scadenza annuale e validità fino al 19/07/2026 per una copertura con massimale pari a 500.000 euro come richiesto dal punto 1.6 del Capitolato d'Oneri allegato alla richiesta di offerta
- Il decreto del Presidente dell'Unione n°.1 del 09/01/2025 con il quale è stata attribuita al sottoscritto la competenza di adottare il presente provvedimento;
- il Bilancio di previsione 2025/2027 approvato con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 12 del 03.12.2024;
- il D.Lgs 36/2023 e s.m.i. ed in particolare l'art. 50 c.1 lettera b);

## Determina

- 1) **di assumere** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di approvare** il Verbale di confronto preventivi del 16/10/2025;
- 3) **di dare atto** che l'offerta aggiudicataria è risultata quella dell'operatore economico EDIL 2000 di Cagnino Denis con sede in via Montiglie n. 9 – SETTIMO Vittone (TO) pervenuta sul sistema di e-procurement MePa in data 10/10/2025 alle ore 17:37 offrendo un ribasso del 10,01 %;
- 4) **di dare atto** che la presente assume ruolo di "aggiudicazione" ai sensi art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023;
- 5) **di dare atto** che si procederà alla stipula del contratto sulla piattaforma di e-procurement MePA nei termini previsti dall'art. 18 del D.Lgs. 36/202e s.m.i.;
- 6) **di rettificare** l'impegno di spesa in favore dell'affidatario uscente Edil Alpi sas n. 85/2025 assunto con determinazione del RUP n. 19 del 18.08.2020, come da prospetto che segue:

CODICE DI BILANCIO	CAPITOLO	NUMERO IMPEGNO	IMPORTO DA RETTIFICARE
04.06.1	130/1	85/2025	€ 1674,67 minor spesa

- 7) **Di impegnare** la spesa pari ad € 36.000,00, compresa IVA 22%, imputandola come segue:
  - € 1.674,67 alla missione contraddistinta al capitolo 130/1 cod.04.06.1 annualità 2025;
  - € 11.441,77 alla missione contraddistinta al capitolo 130/1 cod.04.06.1 annualità 2026;
  - € 11.441,77 alla missione contraddistinta al capitolo 130/1 cod.04.06.1 annualità 2027;
  - € 11.441,77 alla missione contraddistinta al capitolo 130/1 cod.04.06.1 annualità 2028;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

*Firmato digitalmente*

RAO Marco Jlia

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Settimo Vittone, li \_\_\_\_\_

IL Segretario dell'Unione Montana Mombarone  
COSTANTINO DR. Giuseppe

---