



# COMUNE DI MONALE

PROVINCIA DI ASTI

p.za V.Emanuele II°, n. 1 – 14013 - tel. 0141 / 669131-650001 fax.650907

## SERVIZIO TECNICO

### DETERMINAZIONE N. 10 DEL 09/04/2025

**OGGETTO:** **Fondo piccoli comuni a vocazione turistica, art. 1, comma 607, Legge 29 dicembre 2022, n 197 - progetto “SENTIERI DELLA VALTRIVERSA NEL MONFERRATO PALEONTOLOGICO” CUP: B94J23000910003 – Intervento nel Comune di Monale – Determina affidamento lavori alla ditta DRY COSTRUZIONI S.R.L.**

*VISTI:*

*l'art.107, l'art.153, comma 5, l'art.191, comma 1, del D.Lgs n°267 del 18.08.2000 (Testo unico in materia di ordinamento degli enti locali); e l'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000 come introdotto dal D.L. 174/12;*

*RICHIAMATO il vigente Regolamento dell'Unione sull'organizzazione dei servizi e del personale comunale;*

*VISTO il bilancio del Comune di previsione per l'esercizio finanziario 2025;*

*VISTO lo statuto Comunale;*

*VISTO il Regolamento Comunale sul sistema di controlli interni come approvato con D.C.C. n. 2 del 26/1/13;*

*VISTI gli artt. 3 e 17 del D.Lgs. 3.2.1993, n. 29 e s.m.i., inerenti le funzioni e le responsabilità dei dirigenti e le Amministrazioni destinatarie delle norme, come sostituiti dal Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";*

*TENUTO CONTO che secondo i disposti dell'art. 107, del D.Lgs. n. 267/2000, il responsabile di settore, avendo idonea professionalità, esercita legalmente le funzioni attribuitegli in sede regolamentare ed è in condizioni di esercitarle tutte nessuna esclusa compresi i compiti aventi efficacia verso l'esterno;*

*PRESO ATTO della Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 2 del 14/01/2015 con cui è stato adeguato il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi – “Art. 5 Articolazione delle funzioni” (approvato con deliberazione Assemblea dei Sindaci n. 26 del 28/07/2011) ripartendo l'attività dell'Unione che gestisce per i propri comuni associati le funzioni fondamentali previste dalla legge;*

*VISTI i Decreti del Presidente dell'Unione n. 14 del 23/07/2024 e del Sindaco di Monale n. 4 del 15/06/2024, che attribuiscono l'incarico di Responsabile del servizio tecnico allo scrivente;*

**TUTTO CIO' PREMESSO**

*Il sottoscritto Rotondaro Arch. Luigi, dipendente in ruolo del Comune di Monale, distaccato funzionalmente presso l'unione dei Comuni, Istruttore tecnico direttivo Cat. D2 - Area Tecnica, adotta il seguente provvedimento:*

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che con il Decreto interministeriale prot. 7726 del 14 aprile 2023, la Direzione generale della valorizzazione e della promozione turistica del Ministero del Turismo ha emanato **l'avviso pubblico**, prot. n. **0011013/23 del 07/06/2023**, sul fondo di cui all'art. 1 comma 607 della legge 29 dicembre 2022, n. 197, destinato a finanziare progetti di valorizzazione dei comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti, classificati dall'Istituto Nazionale di Statistica come comuni a vocazione turistica, al fine di incentivare interventi innovativi di accessibilità, mobilità, rigenerazione urbana e sostenibilità ambientale;

CONSIDERATO che gli interventi perseguiti erano finalizzati a:

- Crescita dell'accessibilità e della fruizione dell'offerta turistica da parte di persone con disabilità,
- Sostenibilità di creazione e di sviluppo di nuovi itinerari e destinazioni turistiche, che valorizzino l'identità territoriale e vitalità culturale dei piccoli Comuni,
- Riqualificazione di ambienti urbani e di aree oggetto di dissesto idrogeologico ai fini della fruizione turistica dell'area,
- Potenzialità nelle forme di mobilità sostenibile,
- Promozione e sviluppo del turismo locale,
- Riduzione dell'impatto ambientale del turismo e incremento della sostenibilità ambientale della destinazione turistica;

RILEVATO che la dotazione finanziaria del fondo aveva una valenza pluriennale sul triennio 2023 – 2025 e una dotazione complessiva di € 34.000.000, di cui € 10.000.000 per l'anno 2023 e di € 12.000.000 per ciascuno degli anni 2024 e 2025, con la possibilità di presentare istanze a valenza pluriennale per il periodo 2023-2025 e con un'entità del contributo concedibile per ciascun progetto non superiore a € 500.000 per ciascuna annualità;

CONSTATATO che le misure presenti nell'avviso pubblico di cui sopra, erano indirizzate ai Comuni in forma singola o aggregata, con popolazione residente inferiore a 5.000 abitanti, appartenenti alle categorie turistiche di cui alla classificazione Istat;

DATO ATTO che i Comuni di Cantarana, Castellero, Cortandone, Maretto, Roatto, San Paolo Solbrido avevano condiviso l'opportunità di partecipare congiuntamente al FONDO DI CUI ALL'ARTICOLO 1, COMMA 607 DELLA LEGGE 29 DICEMBRE 2022, N .197, DESTINATO A FINANZIARE PROGETTI DI VALORIZZAZIONE DEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE A 5.000 ABITANTI, CLASSIFICATI DALL'ISTITUTO NAZIONALE DI STATISTICA COME COMUNI A VOCAZIONE TURISTICA, AL FINE DI INCENTIVARE INTERVENTI INNOVATIVI DI ACCESSIBILITA', MOBILITA', RIGENERAZIONE URBANA E SOSTENIBILITA' AMBIENTALE del Ministero del Turismo, per il rafforzamento della promozione e valorizzazione della vocazione turistica dei propri territori;

CONSIDERATO che lo Statuto dell'Unione dei Comuni Comunità Collinare Valtriversa, all'art. 2, comma 7, prevede di perseguire in forma associata l'obiettivo prioritario della valorizzazione del paesaggio, del patrimonio ambientale, linguistico, storico, artistico e culturale dei Comuni partecipanti;

RICHIAMATA la precedente Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 16 del 22/07/2023, con la quale:

- era stata confermata l'aggregazione tra i Comuni di Cantarana, Castellero, Cortandone, Maretto, Monale, Roatto, San Paolo Solbrido per la partecipazione al bando, con un progetto di interventi congiunti e coordinanti,
- era stato individuato il Comune di Roatto quale capofila nel suddetto accordo ed autorizzato ad agire in nome e per conto degli altri Comuni;
- era stato approvato il contenuto tecnico-economico del progetto congiunto, denominato "Sentieri della Valtriversa nel Monferrato paleontologico" a valere sul Fondo per progetti di valorizzazione dei comuni a vocazione turistica, comprensivo della documentazione da inviare al Ministero, dell'importo complessivo di € 1.177.524,00;

PRESO ATTO che:

- il Comune di Roatto in qualità di capofila ha presentato, tramite la piattaforma ministeriale la RICHIESTA n°24328, in nome e per conto del partenariato, Domanda n. 16617 prot. n. 0021342/23 a valere sull'avviso *“PROGETTI DI VALORIZZAZIONE DEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE A 5.000 ABITANTI CLASSIFICATI DALL’ISTITUTO NAZIONALE DI STATISTICA COME COMUNI A VOCAZIONE TURISTICA - FONDO DI CUI ALL’ART. 1, COMMA 607, LEGGE 29 DICEMBRE 2022, N. 197”*
- la predetta istanza di contributo presentata al Ministero del Turismo relativa al progetto “sentieri della Valtriversa nel Monferrato paleontologico” prevedeva un importo complessivo dell’iniziativa pari ad € 1.177.524,00, per le annualità 2023-2024-2025, l’ammontare del contributo richiesto era pari ad € 1.045.471,60 e la quota di cofinanziamento dei Comuni corrispondeva ad € 132.052,40, suddivisa in parte con fondi propri dei singoli Comuni partecipanti ed in parte con la compartecipazione dell’associazione PIAM Onlus;
- l’associazione Piam Onlus si era impegnata a partecipare al progetto mediante l’erogazione di servizi per un ammontare pari ad € 38.000,00;

VISTO che:

- con il Decreto del Segretario Generale del Ministero del Turismo, protocollo n. 0032510/23 del 04/12/2023, è stata approvata la graduatoria delle istanze ammissibili a finanziamento, dal quale si evince che la domanda prot. 0021342/23 n. pratica 16617, presentata dal Comune di Roatto come capofila dei Comuni di Cantarana, Castellero, Cortandone, Maretto, Monale, San Paolo Solbrito, è stata ammessa a finanziamento ed è stato concesso il contributo di € 985.471,60;
- a seguito dell’emanazione del predetto Decreto prot. n. 0032510/23 del 04/12/2023, è stata sottoscritta la *“CONVENZIONE REGOLANTE I RAPPORTI TRA IL MINISTERO DEL TURISMO E IL COMUNE DI ROATTO”*, Protocollo n. 2524 del 07/12/2024, che disciplina e regola i rapporti tra il Ministero del Turismo (“MiTur”), rappresentato dal Segretario Generale del Ministero del Turismo, dott.ssa Barbara Casagrande, e il Comune di ROATTO rappresentato dal Sindaco pro tempore, BRUNO COLOMBO, in qualità di soggetto Beneficiario (“Beneficiario”), e disciplina le modalità e le procedure di attuazione del progetto denominato *“SENTIERI DELLA VALTRIVERSA NEL MONFERRATO PALEONTOLOGICO”*;

TENUTO CONTO che ai sensi del comma 3, dell’art. 4 *“Concessione del contributo e modalità di erogazione”* della predetta Convenzione prevede che: *“Le risorse assegnate al Beneficiario verranno erogate secondo le modalità meglio definite all’art. 13 dell’Avviso in oggetto.”*

ACCERTATO che il citato art. 13 *“Modalità di rendicontazione ed erogazione del contributo”* dell’avviso pubblico *“fondo di cui all’art. 1 comma 607 della legge 29 dicembre 2022, n. 197, destinato a finanziare progetti di valorizzazione dei comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti, classificati dall’Istituto Nazionale di Statistica come comuni a vocazione turistica, al fine di incentivare interventi innovativi di accessibilità, mobilità, rigenerazione urbana e sostenibilità ambientale”* prevede quanto di seguito riportato per estratto:

1. *Le modalità di rendicontazione ed erogazione del contributo sono regolate nel dettaglio mediante la Convenzione di cui al precedente Articolo 12 ed è concesso sulla base di Stati Avanzamento Lavori (SAL) degli investimenti complessivamente da realizzare, presentati dal beneficiario già quietanzati in massimo tre tranches, compresa quella relativa all’erogazione a saldo, così come specificato nei commi successivi.*
2. *In caso di presentazione di un progetto esecutivo è prevista l’erogazione del 50% dell’importo richiesto al fine di consentire al Comune l’affidamento dei lavori.*
3. *In caso di assenza di progetto esecutivo, è concesso un anticipo del 30% del contributo all’atto dell’ammissione al finanziamento al fine di ottemperare le spese occorrenti per la progettazione; inoltre, solo in questa fattispecie è previsto un SAL intermedio di importo pari al 20% del totale del finanziamento.*
4. *Durante la fase esecutiva del progetto è previsto un SAL di importo pari al 40%.*
5. *Al termine della realizzazione dell’intervento verrà erogato il saldo finale del 10% a collaudo avvenuto e dopo che il Ministero del Turismo o il suo Soggetto Gestore ha acquisito dal Comune beneficiario la certificazione di corretta esecuzione lavori.*
6. *Ai fini dell’erogazione delle risorse sulla base dei SAL, il Comune beneficiario deve presentare idonea documentazione, relativa alle attività svolte e alle spese e ai costi effettivamente sostenuti, ad*

esclusione di anticipi e acconti, consistente in fatture quietanzate, regolarmente contabilizzate, al netto di eventuali note di credito

TENUTO CONTO che l'avviso pubblico, prot. n. 0011013/23 del 07/06/2023 ed il Decreto del Segretario Generale del Ministero del Turismo, protocollo n. 0032510/23 del 04/12/2023 è previsto che **tutti gli interventi previsti a progetto debbano essere ultimati e rendicontati entro il 31/12/2025;**

VISTO che l'importo complessivo dell'investimento di € 1.117.524,00 così come ammesso a seguito della rideterminazione fatta dal Ministero del Turismo, suddiviso come di seguito riportato:

- |  |              |
|--|--------------|
| A) Importo totale quota investimenti materiali (opere pubbliche):      | € 902.524,00 |
| B) Importo totale quota azioni immateriali - valorizzazione (servizi): | € 177.000,00 |
| C) Importo azioni immateriali svolte dal PIAM:                         | € 38.000,00  |

*(le azioni svolte dell'Associazione PIAM Onlus, come da lettera di intenti del 5/09/2023, verranno rendicontati al Ministero come prestazioni di servizi svolti e non come costi effettivamente sostenuti, nei modi indicati nella documentazione di rendicontazione in via di definizione da parte del Ministero del Turismo, parte integrante della presente Convenzione)*

DATO ATTO che a seguito dell'assegnazione del contributo di € 985.471,60, l'importo complessivo dell'investimento è stato rimodulato riducendolo ad € 1.117.524,00, finanziato come segue:

- € 985.471,60 con contributo del Ministero del Turismo con il Decreto del Ministero del Turismo, protocollo n. 0032510/23 del 04/12/2023
- € 94.052,40 con fondi propri dei singoli Comuni
- € 38.000,00 con prestazioni di servizi erogati dall'associazione Piam Onlus

RICORDATO che:

- ai sensi citato del citato art. 13 dell'avviso pubblico, le modalità di erogazione del contributo concesso sono le seguenti:
  1. *30% di anticipo del contributo all'atto dell'ammissione al finanziamento*
  2. *20% del finanziamento a rendicontazione di un SAL intermedio*
  3. *40% del finanziamento con un SAL durante la fase esecutiva del progetto*
  4. *10% Al termine della realizzazione dell'intervento a collaudo avvenuto*
- con l'art. 19, comma 3 del citato avviso pubblico è previsto che: *3. L'erogazione del contributo di cui al presente Avviso è subordinata alle disponibilità presenti nel pertinente capitolo di bilancio del Ministero del turismo*
- nella comunicazione *"Chiarimenti per tutti i Comuni Beneficiari"* del Ministero del Turismo prot. n 8759/24 del 21/03/2024, al p.to 6 è stato precisato che:  
*"Si chiarisce che il disposto dell'art. 19 comma 3 dell'Avviso deve essere inteso nel senso che l'erogazione dell'anticipo, SAL e saldo finale sono soggette alle disponibilità di cassa sul Fondo le cui tempistiche sono determinate dalle dinamiche del bilancio del Ministero....omississ"*
- Stante l'elevata difficolta nella gestione tecnico-amministrativa ed economico-finanziaria del contributo concesso, è stato ritenuto necessario avvalersi di un parere giuridico-contabile relativo al finanziamento concesso con il Decreto del Segretario Generale del Ministero del Turismo, del 4 dicembre 2023 prot n. 32510/23 relativo al progetto *"sentieri della Valtriversa nel Monferrato paleontologico"*, affidando specifico incarico con Determina n 8 del 17/07/24 allo Studio DELFINO&PARTNERS S.P.A.;
- In data 22/07/2024 il Dott. Maurizio Delfino e l'Avvocato Marco Littardi, hanno rilasciato il proprio parere;
- il Ministero del Turismo prevede che i rapporti - anche quelli finanziari - fra i comuni facenti parte di ciascuna aggregazione siano disciplinati dalle convenzioni stipulate tra gli Enti partecipanti all'Avviso di cui si è fatta menzione
- era stato redatto uno schema di convenzione e relative Deliberazioni dei Consigli Comunali di approvazione, sulla base delle indicazioni contenute nel citato parere del 22/07/2024 a firma del Dott. Maurizio Delfino e dell'Avvocato Marco Littardi;

DATO ATTO che con le seguenti Delibere dei Consigli Comunali:

- CANTARANA – D.C.C. N. 27 DEL 07/09/2024
- CASTELLERO – D.C.C. N. 23 DEL 07/09/2024

- CORTANDONE – D.C.C. N. 23 DEL 07/09/2024
- MARETTO – D.C.C. N. 23 DEL 07/09/2024
- MONALE – D.C.C. N. 25 DEL 07/09/2024
- ROATTO – D.C.C. N. 19 DEL 07/09/2024
- SAN PAOLO – D.C.C. N. 19 DEL 09/09/2024

ogni comune ha preso atto ed accettato il contributo concesso di € 985.471,60 con il Decreto del Segretario Generale del Ministero del Turismo, protocollo n. 0032510/23 del 04/12/2023, di approvazione della graduatoria delle istanze ammissibili a finanziamento, al Comune di Roatto, come capofila dei Comuni di Cantarana, Castellero, Cortandone, Maretto, Monale, San Paolo Solbrito, in riscontro alla domanda prot. 0021342/23 n. pratica 16617; ha inoltre approvato lo schema di convenzione, allegato al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale, tra i Comuni partecipanti alla realizzazione del progetto “SENTIERI DELLA VALTRIVERSA NEL MONFERRATO PALEONTOLOGICO”, ai sensi dell’art 30 del D.Lgs. 267/2000, al fine di definire i reciproci rapporti tecnico-amministrativi, economico-finanziari e giuridici;

ACCERTATO altresì che con le predette Deliberazioni dei Consigli tutti i singoli Comuni hanno:

- A. Preso atto della rimodulazione del contributo di € 985.471,60, l’importo complessivo dell’investimento è stato rimodulato riducendolo ad € 1.117.524,00, finanziato come segue:
  - € 985.471,60 con contributo del Ministero del Turismo con il Decreto del Ministero del Turismo, protocollo n. 0032510/23 del 04/12/2023
  - € 94.052,40 con fondi propri dei singoli Comuni
  - € 38.000,00 con prestazioni di servizi erogati dall’associazione Piam Onlus
- B. Accertato ed approvato la nuova suddivisione del contributo come di seguito riportato:
  - 1) l’importo totale della **quota d’investimenti materiali (opere pubbliche)** pari ad € 902.524,00, sarà così suddiviso tra i Comuni partecipanti al progetto:

COMUNE	IMPORTO	%
a. Comune di Roatto	210.000,00 euro	23,27%
b. Comune di Cortandone	191.000,00 euro	21,16%
c. Comune di Castellero	66.000,00 euro	7,31%
d. Comune di Maretto	150.000,00 euro	16,62%
e. Comune di Cantarana	150.000,00 euro	16,62%
<b>f. Comune di Monale</b>	<b>96.524,00 euro</b>	10,69%
g. Comune di San Paolo Solbrito	39.000,00 euro	4,32%
<b>TOTALE</b>	<b>902.524,00 euro</b>	<b>100%</b>

- 2) L’importo totale della **quota relativa alle azioni immateriali - valorizzazione** (servizi) pari ad € 177.000,00 (al netto della quota del PIAM gestita diversamente come predetto), sarà così suddiviso tra i Comuni partecipanti al progetto:

COMUNE	IMPORTO	%
a. Comune di Roatto	41.184,00 euro	23,27%
b. Comune di Cortandone	37.458,28 euro	21,16%
c. Comune di Castellero	12.943,70 euro	7,31%
d. Comune di Maretto	29.417,50 euro	16,62%
e. Comune di Cantarana	29.417,50 euro	16,62%
<b>f. Comune di Monale</b>	<b>18.929,97 euro</b>	<b>10,69%</b>
g. Comune di San Paolo Solbrito	7.648,55 euro	4,32%
<b>TOTALE</b>	<b>177.000,00 euro</b>	<b>100%</b>

- 3) La quota di cofinanziamento del progetto a carico dei Comuni partecipanti, pari a complessivi € 94.052,40, sarà così suddivisa:

COMUNE	IMPORTO	%
a. Comune di Roatto	21.884,19 euro	23,27%
b. Comune di Cortandone	19.904,19 euro	21,16%
c. Comune di Castellero	6.877,89 euro	7,31%

d. Comune di Maretto	15.631,56 euro	16,62%
e. Comune di Cantarana	15.631,56 euro	16,62%
<b>f. Comune di Monale</b>	<b>10.058,81 euro</b>	10,69%
g. Comune di San Paolo Solbrito	4.064,21 euro	4,32%
<b>TOTALE</b>	<b>94.052,40 euro</b>	<b>100%</b>

- C. Approvato lo schema di convenzione, allegato al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale, tra i Comuni partecipanti alla realizzazione del progetto “*SENTIERI DELLA VALTRIVERSA NEL MONFERRATO PALEONTOLOGICO*”, ai sensi dell’art 30 del D.Lgs. 267/2000, al fine di definire i reciproci rapporti tecnico-amministrativi, economico-finanziari e giuridici
- D. Affidato l’incarico di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023, al Responsabile del Servizio del Comune di Monale, l’Arch. Rotondaro Luigi;

**RICORDATO** che:

- le Amministrazioni Comunali, in esecuzione delle succitate Deliberazioni dei Consigli Comunali aventi ad oggetto: “*Fondo piccoli comuni a vocazione turistica, art. 1, comma 607, Legge 29 dicembre 2022, n 197. Accettazione del contributo per il progetto “sentieri della Valtriversa nel Monferrato paleontologico”, indirizzi ed approvazione schema di convenzione – variazione di bilancio*”, avevano manifestato la volontà di valutare la possibilità di avvalersi di un unico operatore economico per la redazione dei progetti relativi alle opere pubbliche comprese nel progetto “*SENTIERI DELLA VALTRIVERSA NEL MONFERRATO PALEONTOLOGICO*” CUP: B94J23000910003 - concesso con il Decreto del Ministero del Turismo, protocollo n. 0032510/23 del 04/12/2023,
- stante quanto sopra il RUP del progetto, l’Arch. Rotondaro Luigi, ha calcolato l’importo di tutte le prestazioni da svolgere, ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016, al fine di valutare la possibilità di far eseguire tutti i servizi in oggetto, relativi alle sette diverse opere pubbliche che costituiscono il predetto progetto “*SENTIERI DELLA VALTRIVERSA NEL MONFERRATO PALEONTOLOGICO*” CUP: B94J23000910003, ad un unico operatore economico al quale i singoli Comuni potranno affidare direttamente i servizi tecnici dei rispettivi interventi.
- Da detto calcolo è risultato che l’importo complessivo da assoggettare all’offerta informale ammonta a complessivi € 101.654,77;
- A seguito di detto conteggio e della documentazione correlata è stata redatta apposita lettera d’invito per la richiesta di un preventivo informale e dell’attestazione del possesso di tutti i requisiti, trasmessa tramite PEC il 11/09/2024, Prot. Unione 1145;
- Vista l’estrema urgenza di addivenire ai progetti per rispettare la scadenza predetta di ultimazione di tutte le opere ed in servizi immateriali, già nella citata lettera, per quanto informale ho indicato tempi stringenti per redigere i progetti, come di seguito riportato:  
*<< Il tempo previsto per la consegna di tutti gli elaborati progettuali costituenti il progetto di fattibilità tecnico economica (ex definitivo) è di 60 giorni naturali e consecutivi, dalla data di aggiudicazione dell’incarico.*  
*Il tempo previsto per la consegna di tutti gli elaborati progettuali costituenti il progetto esecutivo è di 40 giorni naturali e consecutivi, dalla data di approvazione del progetto fattibilità tecnico economica (ex definitivo). >>*
- In riscontro a tale comunicazione, lo studio invitato, A-lab – P.iva 01686470053, con sede Asti, via Torricelli, n 2, ha trasmesso l’istanza di partecipazione, le dichiarazioni e l’offerta, dalla quale si evince che lo studio si rende disponibile ad eseguire tutti i servizi oggetto per l’importo netto di € 74.880,00;
- Detta procedura è stata avvita per rispettare l’art. 1 del nuovo codice dei contratti, il D.Lgs. 36/2023, che costituisce uno dei principi cardini del codice stesso, il quale prevede che le stazioni appaltanti persegono **il risultato dell’affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo**, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza. Il principio del risultato costituisce attuazione del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell’interesse della comunità.

- Nella scelta di detta procedura lo scrivente ha tenuto conto del parere del Servizio Supporto Giuridico del MIT (Ministero delle Infrastrutture) N. 2577-2024 il quale prevede la necessità di motivare adeguatamente l'eventuale decisione da parte delle stazioni appaltante di adottare una procedura negoziata anche entro le fasce di importo per le quali è previsto l'affidamento diretto, facoltà consentita ma che deve essere esercitata in applicazione del principio del risultato, di cui all'art. 1 del Codice che impone, tra l'altro, alle stazioni appaltanti di perseguire il risultato dell'affidamento del contratto con la massima tempestività, tenendo altresì conto del divieto di aggravamento del procedimento sancito dall'art. 1, comma 2, della L. 241/1990, richiamata dall'art. 12 del Codice dei contratti.
- Dall'istanza presentata per l'affidamento dell'incarico in oggetto gli importi aggiornati sono stati riassunti nella seguente tabella:

Comuni	Importi lordi investimenti - Importi QE	Importo lavori netto stimati compresa la sicurezza	Importo Spese Tecniche calcolato da DM 17/06/2016 con spese al 10%	Id. Opere Categorie opere Codice	incidenza S.T. sui Lavori	importo ribassabile	ribasso offerto 42,66%	Spese tecniche ribassate	incidenza S.T. sui Lavori
<b>Roatto</b>	€ 210.000,00	€ 147.000,00	€ 22.131,18	<i>E.20 - Edifici manufatti esistenti</i>	15,06%	€ 13.404,76	€ 5.718,47	<b>€ 16.412,71</b>	11%
<b>Cortandone</b>	€ 191.000,00	€ 133.000,00	€ 20.629,29	<i>E.20 - Edifici manufatti esistenti</i>	15,51%	€ 12.495,07	€ 5.330,40	<b>€ 15.298,89</b>	12%
<b>Castellero</b>	€ 66.000,00	€ 43.000,00	€ 9.519,24	<i>E.20 - Edifici manufatti esistenti</i>	22,14%	€ 5.765,76	€ 2.459,67	<b>€ 7.059,56</b>	16%
<b>Maretto</b>	€ 150.000,00	€ 103.000,00	€ 17.263,22	<i>E.20 - Edifici manufatti esistenti</i>	16,76%	€ 10.456,25	€ 4.460,64	<b>€ 12.802,58</b>	12%
<b>Cantarana</b>	€ 150.000,00	€ 107.000,00	€ 14.106,26	<i>V03 - Viabilità</i>	13,18%	€ 9.405,88	€ 4.012,55	<b>€ 10.093,72</b>	9%
<b>Monale</b>	€ 96.524,00	€ 65.000,00	€ 12.583,94	<i>E.20 - Edifici manufatti esistenti</i>	19,36%	€ 7.622,03	€ 3.251,56	<b>€ 9.332,38</b>	14%
<b>San Paolo Solbrido</b>	€ 39.000,00	€ 26.000,00	€ 5.421,64	<i>V03 - Viabilità</i>	20,85%	€ 3.615,08	€ 1.542,19	<b>€ 3.879,44</b>	15%
<b>TOTALI</b>	<b>€ 902.524,00</b>	<b>€ 624.000,00</b>	<b>€ 101.654,76</b>		16,29%	€ 62.764,83	€ 26.775,48	<b>€ 74.879,29</b>	12%

#### TENUTO CONTO:

- delle scadenze disposte dal progetto “SENTIERI DELLA VALTRIVERSA NEL MONFERRATO PALEONTOLOGICO”, finanziato con il Decreto del Segretario Generale del Ministero del Turismo - Fondo piccoli comuni a vocazione turistica, art. 1, comma 607, Legge 29 dicembre 2022, n 197, CUP: B94J23000910003
- delle disposizioni dell'art. 1 del nuovo codice dei contratti, il D.Lgs. 36/2023, che costituisce uno dei principi cardini del codice, il quale prevede che le stazioni appaltanti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza. Il principio del risultato costituisce attuazione del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità
- della procedura avviata per la selezione dell'operatore economico al quale affidare i servizi di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione e direzione dei lavori come predetto;
- che l'Architetto Rotondaro Luigi nominato come RUP del progetto generale ed in veste di Responsabile del Servizio tecnico del Comune di Monale, ha provveduto ad affidare con Determina N 42 del 06/11/2024 i servizi tecnici attinenti l'ingegneria e l'architettura per la progettazione e la direzione all'esecuzione inerente i lavori da eseguire nel Comune di Monale, relativi al progetto **“SENTIERI DELLA VALTRIVERSA NEL MONFERRATO PALEONTOLOGICO” CUP: B94J23000910003**, come da predetta trattativa diretta N. 4698187 del 08/10/2024, allo Studio Associato A LAB con sede in via E. Torricelli n. 2 – 14100 Asti – P.IVA e C.F. 01686470053, per l'importo complessivo di € 9.332,38 (novemilatrecentotrentadue/38 euro) oltre cassa previdenza 4% pari ad € 373,29 e IVA di legge al 22% pari ad euro per complessivi € 11.840,92.

RICORDATO che lo scrivente nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, dell'opera complessiva con le succitate Deliberazioni dei Consigli Comunali, con comunicazione del 19/02/2025 trasmessa con PEC del 19/02/2025 ha rinunciato all'incarico di RUP;

PRESO ATTO del progetto redatto in un'unica fase FTE-Esecutivo **dei lavori da eseguire nel Comune di Monale**, inerenti il progetto **“SENTIERI DELLA VALTRIVERSA NEL MONFERRATO PALEONTOLOGICO” CUP: B94J23000910003**, per le **OPERE DI ALLESTIMENTO LOCALE**

*FORESTERIA AD USO CUCINA ED ALLESTIMENTO PUNTO RICOVERO BICI E RICARICA E-BIKE* nei locali di proprietà del Comune di Monale nel fabbricato ubicato in via Cortandone n. 33 F. 2 particella 235, redatto dallo Studio A LAB con sede in via E. Torricelli n. 2 – 14100 Asti – P.IVA e C.F. 01686470053, nella persona del Geom Andrea Leone, composto dai seguenti elaborati:

1. *Relazione tecnico illustrativa*
2. *Capitolato speciale d'appalto*
3. *Piano preliminare di manutenzione*
4. *Quadro economico*
5. *Computo metrico*
6. *Elenco prezzi – Analisi prezzi*
7. *Crono-programma*
8. *Documentazione fotografica*
9. *Stima di incidenza della manodopera*
10. *Piano di Sicurezza e Coordinamento (progettazione)*
11. *Fascicolo dell'opera*
- 12.a *Stima di incidenza costi della sicurezza*
- 12.b *Computo metrico costi della sicurezza*
13. *Relazione acustica*
- 14.a *Tavola di inquadramento*
- 14.b *Tavola stato di fatto*
- 14.c *Tavola di progetto*
- 14.d *Tavola di confronto*
- 14.e *Tavola particolari costruttivi*
- 15 *Relazione CAM*
16. *Relazione di sostenibilità dell'opera*

**CONSIDERATO** che il quadro economico dell'opera contenuto nel progetto esecutivo, che ammonta ad €. € 96.524,00 risulta essere il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
"SENTIERI DELLA VALTRIVERSA NEL MONFERRATO PALEONTOLOGICO" CUP: B94J23000910003 - Fondo piccoli comuni a vocazione turistica, art. 1, comma 607, Legge 29 dicembre 2022, n 197		
OPERE DI COMPLETAMENTO LOCALI POLIFUNZIONALI COMUNE DI MONALE		
<b>1. LAVORI</b>		
1.1	IMPORTO LAVORI COMPRESO COSTO DELLA SICUREZZA	
1.1.1	Lavori a <b>misura</b>	€. 0,00
1.1.2	Lavori a <b>corpo</b>	<b>€. 67 065,87</b>
1.1.3	Lavori a corpo e misura	€. 0,00
1.1.4	TOTALE ARROTONDATO	<b>€. 67 065,80</b>
1.2	ONERI PER LA SICUREZZA E COSTO DEL PERSONALE	
1.2.1	<b>Costo del personale</b>	€. 24 340,92
1.2.2	Oneri per la <b>sicurezza speciali NON oggetto di ribasso</b>	€. 2 448,44
1.2.3	Oneri per la <b>sicurezza diretti (compresi nelle voci di computo)</b>	€. 1 921,74
1.2.4	TOTALE	<b>€. 28 711,10</b>
<b>RIEPILOGO DEL QUADRO 1. DI PROGETTO</b>		
1.3	LAVORI DA PROGETTO	importi Euro
	a) a misura	€. 0,00
	b) a corpo	€. 64 617,36
	c) oneri per la sicurezza da PSC o PSS	€. 2 448,44
		<b>€. 67 065,80</b>

RIEPILOGO DEL QUADRO 1. CALCOLATO SENZA RIBASSO (DA VARIARE A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE IN FUNZIONE DEL RIBASSO PRATICATO)

RIBASSO OFFERTO		base ribassabile	%	ribasso contr.	
1.4	a) ribasso percentuale sull'importo a base d'asta		€. 64 617,36	0%	€. 0,00
	b) oneri per la sicurezza		€. 2 448,44		
1.5	LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO		€. 67 065,80		
2.	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
2.1	Lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto				
2.2	Rilievi, accertamenti e indagini preliminari	base imponibile	2% cassa	Totale	€. 0,00
	a) indagini geologiche, b) rilievi del sito, c) altro	€. 0,00	€. 0,00	€. 0,00	
	SPECIFICHE:				
2.3	Allacciamenti ai pubblici servizi				€. 0,00
	a) acquedotto, b) fognatura, c) energia elettrica, d) gas metano, e) telefono, f) altro				
2.4	Indennizzo per occupazione area di terzi per apprestamenti cantiere				€. 0,00
2.5	Incremento del prezzo chiuso				€. 0,00
2.6	Acquisizione od espropriazione di aree o immobili				€. 0,00
	SPESE TECNICHE	base imponibile	Cassa e oneri	Totale	
	2.7.1 = Art.45 comma 1 dlgs 36/2023 All. I.10 RUP 2%	€. 1 341,32	€. 0,00	€. 0,00	
	2.7.1 a = Quota 80% del p.to 2.7.1 comprensivi anche degli oneri previdenziali e assistenziali	€. 1 073,05	€. 0,00	€. 1 073,05	
2.7	2.7.2 b = Quota 20% del p.to 2.7.1 comprensivi anche degli oneri previdenziali e assistenziali	€. 268,26	€. 0,00	€. 268,26	€. 11 939,72
	2.7.3 = prog. Esterna compresa D.L. Coordinatore e C.R.E.	€. 10 093,72	€. 504,69	€. 10 598,41	
	2.7.4 = Collaudo Statico	€. 0,00	€. 0,00	€. 0,00	
	TOTALI	€. 12 776,35	€. 504,69	€. 11 939,72	
2.8	Spese per attività di consulenza e di supporto	base imponibile	2% cassa	Totale	€. 0,00
	SPECIFICHE:	€. 0,00	€. 0,00	€. 0,00	
2.9	Spese per commissioni giudicatrici				€. 0,00
2.10	Spese per pubblicità e Delibera ANAC				€. 350,00
	Imprevisti ed eventuali spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori contributi integrativi casse di previdenza ed IVA)			(compresi	
2.11					€. 82,35
	IVA	base imponibile	% IVA	IVA	
	2.12.1 = lavori in progetto	€. 67 065,80	22%	€. 14 754,48	
	2.12.1.1= lavori in progetto - sup.barriere architettoniche	€. 0,00	4%	€. 0,00	
2.12	2.12.2 = Lavori in economia esclusi dall'appalto	€. 0,00	10%	€. 0,00	
	2.12.3 = spese per indagini di cui al punto 2.2	€. 0,00	22%	€. 0,00	
	2.12.4 = spese tecniche di cui al punto 2.7.3 - 2.7.4	€. 10 598,41	22%	€. 2 331,65	
	2.12.9 = spese per attività di consulenza e di supporto	€. 0,00	22%	€. 0,00	
	TOTALI	€. 77 664,21		€. 17 086,13	
2.13	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€. 29 458,20
3.	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>				
3.1	Arrotondamento				
3.2	<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>				

**DATO ATTO** che l'importo complessivo di € 96.524,00 dell'opera da eseguire nel Comune di Monale, inerente il progetto **"SENTIERI DELLA VALTRIVERSA NEL MONFERRATO PALEONTOLOGICO"** CUP: B94J23000910003, per le **OPERE DI ALLESTIMENTO LOCALE FORESTERIA AD USO CUCINA ED ALLESTIMENTO PUNTO RICOVERO BICI E RICARICA E-BIKE** nei locali di proprietà del Comune di Monale nel fabbricato ubicato in via Cortandone, risulta essere finanziata con il contributo del Ministero del Turismo con il Decreto del Ministero del Turismo, protocollo n. 0032510/23 del 04/12/2023, suddiviso tra gli Enti con gli importi deliberati da tutti i Comuni partecipanti all'iniziativa con le citate Delibere dei Consigli Comunali e di seguito riportati:

COMUNE	IMPORTO	%
a. Comune di Roatto	210.000,00 euro	23,27%

b. Comune di Cortandone	191.000,00 euro	21,16%
c. Comune di Castellero	66.000,00 euro	7,31%
d. Comune di Maretto	150.000,00 euro	16,62%
e. Comune di Cantarana	150.000,00 euro	16,62%
<b>f. Comune di Monale</b>	<b>96.524,00 euro</b>	10,69%
g. Comune di San Paolo Solbrito	39.000,00 euro	4,32%
<b>TOTALE</b>	<b>902.524,00 euro</b>	<b>100%</b>

**RICORDATO** che il Codice CUP dell'opera complessivamente candidata ed ammessa a contributo è il seguente: **B94J23000910003**

DATO ATTO che in data 24/02/2025 sono stati sottoscritti, ai sensi del comma 2, dell'art. 48 del D.L. 77/2021, convertito con la Legge 29 luglio 2021, n. 108, i verbali di Verifica e Validazione del Progetto ESECUTIVO redatto ai sensi e nel rispetto dei disposti dell'art.42 e dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 "codice dei contratti pubblici";

PRESO ATTO che con **Deliberazione della Giunta Comunale N 8 del 24/02/2025** è stato approvato il progetto redatto in un'unica fase FTE-Esecutivo dei lavori da eseguire nel Comune di Monale, inerenti il progetto **"SENTIERI DELLA VALTRIVERSA NEL MONFERRATO PALEONTOLOGICO"** CUP: **B94J23000910003**, per le **OPERE DI ALLESTIMENTO LOCALE FORESTERIA AD USO CUCINA ED ALLESTIMENTO PUNTO RICOVERO BICI E RICARICA E-BIKE** nei locali di proprietà del Comune di Monale nel fabbricato ubicato in via Cortandone n. 33 F. 2 particella 235, redatto dallo Studio A LAB con sede in via E. Torricelli n. 2 – 14100 Asti – P.IVA e C.F. 01686470053, nella persona del Geom Andrea Leone, dell'importo di € 96.524,00

RICORDATO che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il responsabile unico del progetto (RUP) per l'opera relativa ai lavori da eseguire nel Comune di Monale, è stato individuato nello scrivente Responsabile del Servizio tecnico, con la citata D.G.C. n. 8 del 24/02/2025.

VISTO il D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 (Codice dei contratti pubblici);

PRESO ATTO che in data 31/12/2024 è stato emanato il D.Lgs. n. 209 recante *"Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36."*

PRESO ATTO dell'art. 1 del nuovo codice dei contratti, il D.Lgs. 36/2023, che costituisce uno dei principi cardini del codice, il quale prevede che le stazioni appaltanti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza. Il principio del risultato costituisce attuazione del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità;

DATO ATTO che con la determinazione a contrarre N 7 del 26/03/2025 era stato disposto di:

- 1) Appaltare mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, c. 1, l. a), del D.Lgs. 36/2023, ad un unico operatore economico i lavori **da eseguire nel Comune di Monale**, inerenti il progetto **"SENTIERI DELLA VALTRIVERSA NEL MONFERRATO PALEONTOLOGICO"** CUP: **B94J23000910003**, per le **OPERE DI ALLESTIMENTO LOCALE FORESTERIA AD USO CUCINA ED ALLESTIMENTO PUNTO RICOVERO BICI E RICARICA E-BIKE** nei locali di proprietà del Comune di Monale nel fabbricato ubicato in via Cortandone n. 33 F. 2 particella 235, per un importo complessivo dei lavori di € 67.065,80, di cui € 40.276,44 a base d'asta, ed € 2.448,44 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed € 24.340,92 afferenti ai costi per la manodopera entrambi non soggetti a ribasso d'asta;
- 2) dare atto che tutte le procedure si sarebbero svolte, ai sensi degli art. 19 e 30 del D.Lgs 36/2023, in modalità interamente telematica;
- 3) dare atto che la procedura si sarebbe sviluppata provvedendo alla consultazione informalmente di un operatore economico, nel rispetto dei criteri del codice dei contratti pubblici, selezionati dall'elenco degli operatori economici di Acquistinrete della Pubblica Amministrazione - MePa – iscritti

- nell'iniziativa *“Lavori di ristrutturazione”* Cpv: 45454000-4, o sottocategorie affini, con idonee qualifiche;
- 4) dare atto che la selezione delle offerte sarebbe avvenuta con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato con corrispettivo a corpo mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori, ai sensi dell'art. 108, del D.lgs. 36/2023.

DATO ATTO che al fine di snellire i tempi procedurali con la certezza di un'immediata ed efficace esecuzione dei lavori, come ampiamente motivato nella succitata determinazione a contrarre, si è ritenuto necessario avviare una trattativa diretta sul Portale MEPA attraverso la RDO n. **5226797**, relativa ai lavori **da eseguire nel Comune di Monale**, inerenti il progetto **“SENTIERI DELLA VALTRIVERSA NEL MONFERRATO PALEONTOLOGICO” CUP: B94J23000910003**, per le *OPERE DI ALLESTIMENTO LOCALE FORESTERIA AD USO CUCINA ED ALLESTIMENTO PUNTO RICOVERO BICI E RICARICA E-BIKE* nei locali di proprietà del Comune di Monale nel fabbricato ubicato in via Cortandone n. 33 F. 2 particella 235, con l'Operatore Economico DRY COSTRUZIONI S.R.L. P.Iva 12409250011, con sede in via Massena, n 14 – 10128 Torino (TO);

VISTO che con la RdO **5226797** del 26/03/2025 è stata trasmessa alla Ditta DRY COSTRUZIONI S.R.L. P.Iva 12409250011, la lettera d'invito del 26/03/2025;

ACCERTATO che in data 01/04/2025 l'operatore economico DRY COSTRUZIONI S.R.L. P.Iva 12409250011 ha presentato la propria offerta, rif. N.ro partecipazione 2229502, pertanto entro la scadenza del 02/04/2025,

DATO ATTO che successivamente è stata verificata la documentazione allegata alla citata RdO, ritenuta idonea ai disposti normativi di riferimento ed a quelli specifici per la procedura di che trattasi, si è preso atto dell'offerta economica presentata dall'O.E. il quale ha offerto il ribasso dello 1,00% (UNO virgola ZERO) sul prezzo a base d'asta di € 40.276,44, pari ad € 402,76, al quale si aggiungono € 2.448,44 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed € 24.340,92 afferenti ai costi per la manodopera, entrambi non soggetti a ribasso d'asta, per un importo contrattuale di € 66.663,04, oltre iva di legge pari ad € 14.665,87, pari a complessivi € 81.328,90;

TENUTO CONTO che lo scrivente in veste di RUP dell'opera ha provveduto a richiedere al O.E. l'autorizzazione all'accesso al Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico 2.0 e, a seguito della pervenuta autorizzazione, sono stati richiesti i documenti necessari tramite l'apposito applicativo “FVOE 2.0” sul portale dell'ANAC.

PRESO ATTO della regolarità della documentazione richiesta e pervenuta agli atti dell'amministrazione scrivente;

RITENUTO pertanto di poter affidare alla ditta DRY COSTRUZIONI S.R.L. P.Iva 12409250011, con sede in via Massena, n 14 – 10128 Torino (TO) i lavori **da eseguire nel Comune di Monale**, inerenti il progetto **“SENTIERI DELLA VALTRIVERSA NEL MONFERRATO PALEONTOLOGICO” CUP: B94J23000910003**, per le *OPERE DI ALLESTIMENTO LOCALE FORESTERIA AD USO CUCINA ED ALLESTIMENTO PUNTO RICOVERO BICI E RICARICA E-BIKE* nei locali di proprietà del Comune di Monale nel fabbricato ubicato in via Cortandone n. 33 F. 2 particella 235, per **l'importo contrattuale di € 66.663,04**, oltre iva di legge pari ad € 14.665,87, pari a complessivi € 81.328,90;

DATO ATTO che, ai sensi dei combinati disposti dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- ✓ con l'affidamento e il conseguente contratto s'intendono realizzare le forniture indicate in oggetto;
- ✓ importo del contratto: **€ 66.663,04**, oltre iva di legge pari ad € 14.665,87, pari a complessivi € 81.328,90;
- ✓ il termine per l'esecuzione delle prestazioni è stabilito in: 90 (NOVANTA) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

- ✓ pagamento: verranno corrisposti pagamenti in acconto, in corso d'opera, al raggiungimento dell'importo di Euro 30.000,00, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, previa verifica ed accettazione da parte del RUP;
- ✓ Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- ✓ Tipologia del contratto: sarà stipulato a corpo
- ✓ Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1, lett. a), del d.lgs. 36/2023;
- ✓ Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- ✓ in conformità ai combinati disposti dall'art. 53, comma 1 e dell'art 50, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106
- ✓ Ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del Codice dei contratti, all'aggiudicatario è richiesta una garanzia fideiussoria, a titolo di cauzione definitiva, pari al 5% (cinque per cento) dell'importo contrattuale, ai sensi del comma 4-bis dello stesso articolo alla garanzia definitiva non si applicano le riduzioni previste dall'art. 106, comma 8, e gli aumenti previsti dall'art. 117, comma 2.
- ✓ nell'ambito della presente procedura trova applicazione quanto previsto dall'art. 60 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., qualora il costo dell'opera con riferimento alle prestazioni oggetto del contratto subisca variazioni in aumento o in diminuzione, superiori al 3% (tre per cento). Ai sensi dell'art. 60 c. 3 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi di cui al comma 1, si utilizzano gli indici sintetici individuati ai sensi del comma 4-quater.
- ✓ Il subappalto è consentito nei modi e nei limiti di cui all'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e dei documenti di gara. Stante le caratteristiche specifiche, la complessità di esecuzione, la logistica del cantiere dell'appalto in oggetto, la categoria prevalente deve essere eseguita almeno per la quota maggioritaria dall'operatore economico aggiudicatario (importo maggiore del 50% dell'importo indicato per la categoria prevalente OG1);
- ✓ Nel rispetto dell'art. 119, D.Lgs. 36/2023, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, l'appaltatore si impegna a stipulare contratti di subappalto in misura non inferiore al 20% delle prestazioni subappaltabili con piccole e medie imprese. Nei contratti di subappalto o nei subcontratti comunicati alla stazione appaltante è obbligatorio l'inserimento di clausole di revisione prezzi riferite alle prestazioni o lavorazioni oggetto del subappalto o del subcontratto e determinate in coerenza con quanto previsto dagli articoli 8 e 14 dell'allegato II.2-bis, che si attivano al verificarsi delle particolari condizioni di natura oggettiva di cui all'articolo 60, comma 2.
- ✓ Trova applicazione quanto previsto dall'articolo 189, comma 1, lettera a) e dall'art.60 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., qualora il costo dell'opera con riferimento alle prestazioni oggetto del contratto, subisca variazioni in aumento o in diminuzione, superiori alle 3% (tre per cento). Ai sensi dell'art. 60 c. 3 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi di cui al comma 1, si utilizzano gli indici sintetici individuati ai sensi del comma 4-quater. Le suddette clausole di revisione dei prezzi sono attivate dalla Stazione Appaltante alla decorrenza di dodici mesi dalla data di inizio lavori ovvero all'ultimazione degli stessi, se di durata inferiore all'anno.
- ✓ Ai sensi dell'art. 126, comma 2, con riferimento all'affidamento in parola è previsto il riconoscimento di un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo nell'ultimazione dei lavori, commisurato ai giorni di anticipo nei limiti delle somme disponibili indicate nel quadro alla voce "imprevisti", come meglio dettagliato nel contratto d'appalto;
- ✓ che per ogni altra clausola contrattuale, si fa riferimento alle norme vigenti in materia, con particolare riguardo al D.lgs. 36/2023;

APPURATO che ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. è stato acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo di Gara (CIG) assegnato dall'ANAC inerente l'oggetto della presente determinazione - **CIG: B653F8BD6A**

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTA l'attestazione del responsabile del servizio finanziario, in relazione alla copertura finanziaria della spesa, con la quale si rende esecutiva la presente determinazione, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

ACCERTATA la regolarità tecnica del presente atto di cui all'art. 147 bis D.Lgs.vo 267/2000;

TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste nel bilancio di esercizio 2025;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

DATO ATTO del visto di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 267/2000 così come modificato dal decreto legislativo 174/2012, nonché del vigente regolamento per i controlli interni dell'Ente, allegato alla presente determinazione;

VISTI:

- ✓ *il Decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 - “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”*
- ✓ *il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*
- ✓ *la Legge 136/2010;*
- ✓ *il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;*
- ✓ *gli artt. 107, commi 2 e 3, 147 bis come introdotto dal D.L. 174/12, 151, comma 4, e 183, comma 9. del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;*
- ✓ *“Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria” approvato con Deliberazione del C.C. n. 26 del 28.11.2022;*

## DETERMINA

- 1) Di APPROVARE le premesse quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) Di PRENDERE ATTO ed approvare le procedure svolte per la selezione dell'Operatore Economico al quale affidare i lavori in oggetto;
- 3) Di AGGIUDICARE ED AFFIDARE i lavori da eseguire nel Comune di Monale, inerenti il progetto **“SENTIERI DELLA VALTRIVERSA NEL MONFERRATO PALEONTOLOGICO”** CUP: **B94J23000910003**, nei locali di proprietà del Comune di Monale nel fabbricato ubicato in via Cortandone n. 33 F. 2 particella 235, all'operatore economico DRY COSTRUZIONI S.R.L. P.Iva 12409250011, con sede in via Massena, n 14 – 10128 Torino (TO), per l'importo contrattuale di € **66.663,04**, oltre iva di legge pari ad € 14.665,87, pari a complessivi € 81.328,90
- 4) Di DARE ATTO che la procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi è stata svolta, ai sensi e nel rispetto dei disposti dell'art. 50, c. 1, l. a), del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., mediante affidamento diretto, come ampiamente illustrato nella citata determinazione a contrarre;
- 5) Di IMPEGNARE la predetta somma di € 81.328,90 alla Missione 7, Programma 1, Titolo 2, Macro 202, Voce 8030, cap. 3468, art. 1, anno 2025

- 6) Di DISPORRE che su tutti gli atti e documenti conseguenti il presente vengano riportati i seguenti codici:
- codice CUP: **B94J23000910003**
  - Codice Identificativo di Gara (CIG): **B653F8BD6A**
  - opera finanziata in parte con contributo del Ministero del Turismo sul “*Fondo piccoli comuni a vocazione turistica, art. 1, comma 607, Legge 29 dicembre 2022, n 197*” – Interventi nel Comune di Monale.
- 7) Di DARE ATTO che l'intervento in oggetto, dell'importo complessivo di € 96.524,00, da quadro economico dell'opera relativa ai lavori da eseguire nei locali di proprietà del Comune di Monale nel fabbricato ubicato in via Cortandone n. 33 F. 2 particella 235, risulta essere finanziato con il contributo del Ministero del Turismo con il Decreto del Ministero del Turismo, protocollo n. 0032510/23 del 04/12/2023, suddiviso tra gli Enti con gli importi deliberati da tutti i Comuni partecipanti all'iniziativa con le citate Delibere dei Consigli Comunali e di seguito riportati:

COMUNE	IMPORTO	%
a. Comune di Roatto	210.000,00 euro	23,27%
b. Comune di Cortandone	191.000,00 euro	21,16%
c. Comune di Castellero	66.000,00 euro	7,31%
d. Comune di Maretto	150.000,00 euro	16,62%
e. Comune di Cantarana	150.000,00 euro	16,62%
f. Comune di Monale	96.524,00 euro	10,69%
g. Comune di San Paolo Solbrito	39.000,00 euro	4,32%
<b>TOTALE</b>	<b>902.524,00 euro</b>	<b>100%</b>

- 8) Di DARE ATTO che il Codice CUP dell'opera complessivamente candidata ed ammessa a contributo è il seguente: B94J23000910003
- 9) Di DARE ATTO che la somma complessiva di € 96.524,00 trova imputazione alla Missione 7, Programma 1, Titolo 2, Macro 202, Voce 8030, cap. 3468, art. 1, anno 2025
- 10) Di CONFIRMARE che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) per l'opera relativa ai lavori da eseguire nel Comune di Monale, è stato individuato nello scrivente Responsabile del Servizio tecnico, con la citata D.G.C. n. 8 del 24/02/2025;
- 11) Di AUTORIZZARE il Direttore dei lavori, il Geometra Andrea Leone dallo Studio A LAB con sede in via E. Torricelli n. 2 – 14100 Asti – P.IVA e C.F. 01686470053, alla consegna immediata dei lavori, nelle more della stipula del contratto/scrittura privata, per rispettare i tempi per ultimare i lavori e rendicontarli disposti dell'Ente cofinanziatore dell'opere pubblica, come citato nell'atto;
- 12) Di ACCERTARE che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente, di cui al d.Lgs. n. 33/2013
- 13) Di DARE ATTO, che il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. verrà pubblicato sul sito del Comune di Monale nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

Monale, li 09/04/2025

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to:ROTONDARO LUIGI

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata in forma legale ad ogni effetto di legge all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 08/08/2025, n. Reg. pubbl.

Dal termine di pubblicazione decorrono i termini prescritti dalla Legge per impugnativa, ricorsi ed opposizioni.

La presente determinazione viene altresì pubblicata nella sezione Trasparenza, valutazione e merito in ottemperanza a quanto stabilito dagli artt. 26, 27 e 37, 38 del D.Lgs. 33/2013.

Monale, li 08/08/2025

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to: ACCASTO Sara

---

E' copia conforme all'originale, in carta libera per gli usi consentiti dalla Legge

Li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**