COMUNE DI CENTALLO
Provincia di Cuneo

RIPRODUZIONE DI ORIGINALE FIRMATO DIGITALMENTE

AREA TECNICA

Determina N. 236

OGGETTO:	SOSTITUZIONE CALDAIA PRESSO LOCALI UFFICI POLIZIA LOCALE IN VIA SAN MICHELE 15. AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA ALLA DITTA BM TERMOSANITARIA _ COD. CIG BD5DDF9CF6

L'anno duemilaventisei addì quattordici del mese di OTTOBRE,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

con la firma apposta in calce al presente atto, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e attesta la correttezza e regolarità dell'azione amministrativa a norma dell'art. 147 bis comma 1) del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

- Visto l'art. 42 - (Funzioni dei Responsabili dei Servizi) - dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 27.01.2003;
- Visti i Decreti del Sindaco relativi alla nomina dei Responsabili del Servizio;
- Vista la delibera Consiglio Comunale n. 26 adottata in data 22.09.2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2026-2028 (art.170, c.1) del D.Lgs.n.267/2000 e successiva deliberazione C.C. n. 43 del 29.12.2025 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. 2026-2028;
- Vista la delibera Consiglio Comunale n. 44 adottata in data 29.12.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art.10, D.Lgs.118/2011);
- Vista la delibera Giunta Comunale n. 1 del 12.01.2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 - PEG - (art.169 del d.lgs.n.267/2000);
- Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;
- Visto il Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 attinente il Codice dei contratti pubblici;
- Richiamato il vigente Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 80 del 19.12.2012, e considerato in particolare l'Articolo 43 di tale Regolamento (rinvio dinamico) che recita testualmente:
  - *Le disposizioni del presente regolamento si intendono modificate per effetto di sopravvenute norme di legge statali o regionali che dispongano con efficacia generale in modo diverso da quanto previsto dal regolamento medesimo.*
  - *In tali casi, in attesa di eventuale aggiornamento formale del presente regolamento, si applica la normativa sovraordinata. In particolare, si applicano automaticamente le variazioni normative alle procedure ed ai limiti di importo stabiliti dal Codice dei contratti pubblici o dal relativo Regolamento di esecuzione, di cui all'articolo 2 per le procedure in economia di cui all'articolo 1.*

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Centallo. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- Ritenuto di poter disporre autonomamente l'affidamento in oggetto, ricorrendo all'art. 50 del citato D.Lgs. n. 36/2023, nella parte in cui prevede l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;
- Visto l'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009 e vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 216 del 21.12.2009 che stabiliscono le misure organizzative idonee a garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute a terzi per somministrazioni, forniture ed appalti, in via provvisoria ed in attesa dell'emanazione del Decreto Ministeriale che fornisca più precise linee guida in materia;
- Riscontrato, inoltre, che il vigente Regolamento di Contabilità stabilisce anche alcune procedure da rispettare in ordine alle modalità contabili ed operative relative sia agli accertamenti ed agli impegni sia organizzative per quanto attiene le tempistiche di liquidazione dei pagamenti da trasmettere da parte dei responsabili dei servizi al settore finanziario dell'Ente;
- Vista la Legge 42/2009;
- Visto il D.Lgs.118/2011 come modificato dal D.Lgs.126/2014;
- Dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio;
- Vista l'applicazione del principio contabile generale della competenza finanziaria potenziata;
- Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interesse e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli articoli 7 del DPR 16/04/2013 n. 62 e 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e secondo il Codice di comportamento di questo Ente;
- Vista la legge n. 190/2012 e s.m.i relativa alle disposizioni per la presunzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;

PREMESSO che presso i locali adibiti ad uffici della Polizia Locale di Centallo risulta necessario provvedere alla sostituzione della caldaia a condensazione in quanto non funzionante;

CONSIDERATO che l'intervento è necessario per mantenere le migliori condizioni di lavoro all'interno dei locali;

CONSIDERATO quanto sopra espresso, è pervenuta offerta da BM Termosanitaria di Barale Massimo con sede in Reg. Boschetti n.113, P.Iva 02866980044, registrata con prot. 10451 del 06 Agosto 2026 consistente nella sostituzione della caldaia danneggiata con caldaia a condensazione alimentata a gas modello Viessmann Vitodens 100 28 Kw oltre manodopera e materiali di consumo per la corretta messa in funzione, per un totale di € 3.500,00 oltre iva 22 %;

PRESO atto che occorre intervenire al ripristino della funzionalità della caldaia, ed avendo considerato idoneo ed in linea con i prezzi di mercato il preventivo sopra citato, ed essendo disposto ad un intervento rapido, garantendo così il rispetto dei principi del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs 36/2023, in particolare, l'art. 1 'Principio di risultato, per cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza' ;

Considerato che per l'intervento in oggetto non è possibile provvedere in amministrazione diretta in quanto occorrono competenze settoriate ed impiantistiche di cui il personale in servizio è sporvvisto;

Rilevato che ai sensi dell'art. 62, comma 1, D.lgs 36/2023, 'la stazione appaltante può procedere autonomamente e direttamente all'acquisizione del presente contratto all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro' ed essendo lo stesso di importo inferiore non si ravvisa la necessità di avvalersi della centrale di committenza e della qualificazione della stazione appaltante;

Considerato:
- che per tale affidamento non occorre essere una stazione appaltante qualificata in quanto la somma contrattuale non supera le soglie previste dell'art. 14 del D.Lgs 36/2023, e si rientra nel campo di applicazione dell'art. 50 c. 1 della medesima normativa, che prevede 'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Centallo. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante';

- che la definizione di affidamento diretto è contenuta nell' All. I.1 – art. 3 lett. d) , ovvero, 'l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice';

- che l'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II;

- che l' incarico in oggetto non è riportata nel programma triennale dei lavori e nell'elenco annuale ai sensi dell'art. 37 del codice in quanto l'importo è inferiore alla soglia stabilita dall'art. 50 comma 1 comma a);

- che è possibile procedere l'affidamento mediante procedura semplificata sopra richiamata in quanto, per le caratteristiche dell'affidamento, si è verificato che lo stesso non ha un interesse transfrontaliero come da applicazione della norma di riferimento;

- che la decisione a contrarre per l'affidamento diretto, di cui l'art. 17 comma 2, del Dlgs n. 36/2023, individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- che l'importo necessario all'esecuzione dell'intervento risulta essere inferiore ad € 5.000,00 quindi ricadenti nelle casistiche di esonero dell'utilizzo delle piattaforme telematiche come previsto dalla Legge di stabilità per l'anno 2019, n. 145 del 30/12/2018, art. 1 comma 130, di modifica dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296 del 27/12/2006;

- che per gli affidamenti di cui l'art. 50 comma 1, l. a) b), il cui importo risulta inferiore ad € 5.000,00 è derogabile il principio di rotazione in applicazione dell'art. 49 comma 6, del codice dei contratti;

- che la sottoscritta, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 16, D.Lgs. 36/2023, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi anche potenziale con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici), e che né alcuno dei dipendenti intervenuti nel procedimento hanno comunicato situazioni di conflitto di interesse ai sensi della stessa normativa;

Dato atto:
- che l'avvenuta applicazione al presente procedimento dei principi di risultato, fiducia, accesso al mercato, buona fede e tutela dell'affidamento;

- che la procedura di affidamento in oggetto rispetta il divieto di non aggravio del procedimento sancito dall'art. 1 comma 2 della Legge 241/1990 in combinato disposto dell'art. 12 del D.Lgs 36/2023;

- che l'incarico in oggetto non appartiene alla categoria di opere/servizi per cui vige l'obbligo di ricorso al mercato elettronico;

- che l'incarico in oggetto rispetta i principi dell'art. 1 del D.Lgs 36/2023, 'principi di risultato';

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Centallo. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- che ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) D.Lgs 36/2023 il soggetto scelto è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee alla esecuzione della prestazione contrattuale richiesta e individuato mediante informale richiesta di preventivi;

- che per la procedura in questione,essendo nella casistica dell' affidamento diretto per un'importo inferiore ad € 40.000, il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale vengono attestati da dichiarazione di atto di notorietà come disposizioni dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs 36/2023, con verifica previo sorteggio da parte della stazione appaltante per cui sono stati attestati da autodichiarazione prodotta ai sensi del DPR 445/2000 e conservata agli atti;

- che secondo autocerficazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, a seguito delle disposizioni di cui l'art. 11 del Codice, si prende atto che l'operatore economico non applica applica le disposizioni del contratto collettivo nazionale CCNL in quanto lavoratore autonomo;

- che l'incarico in oggetto, non essendo collegato ad opere d' investimento pubblico non si identifica il Codice Unico di Progetto (CUP) quale strumento cardine per il funzionamento del Sistema di Monitoraggio degli Investimenti Pubblici (MIP), ma soggetta alll'acquisizione al COD. CIG. BD5DDF9CF6;

- che è stato verificato la regolarità contributiva mediante DURC rilasciato dall' INAIL_55920822 richiesta in data 17 Settembre 2026 e con scadenza validità 15 Gennaio 2026;

- che essendo ricadenti nella casistica del D.Lgs. 36/2023 art. 50 c.1 l. a), il contratto può essere stipulato, nelle forme previste ed individuate nell'art. 18 del D.Lgs 36/2023 in combinato disposto del D.Lgs. 209/2024, anche mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- che il rapporto contrattuale si intende concluso mediante scambio di lettere commerciali per cui risulta esente bollo secondo quanto previsto dall'art. 18 comma 10 D.lgs 36/2023 e Allegato I.4;

Considerato quanto sopra espresso e che il preventivo coerente con le offerte del mercato, si procede in deroga all'art. 192, D.Lgs 267/2000, ai sensi e per gli effetti dell'attuale combinato disposto degli artt. 17, comma 2 ed art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs 36/2023, di affidare l'esecuzione dell'incarico espresso in premessa alla Ditta BM Termosanitaria di Barale Massimo, con sede in Centallo in Reg. Boschetti n.113, cod. fisc. BRL MSM 77D18 D205Z – P.Iva 02866980044, individuando gli elementi essenziali dell'appalto in oggetto;

Considerato che occorre pertanto generare impegno di spesa ai sensi dell'Art. 183 del Testo Unico degli Enti Locali D.Lgs. 267/2000 in regola all'applicazione dei principi contabili del D.Lgs. 118/2000 allegato 4/2 a favore della Ditta BM Termosanitaria di Barale Massimo sul Bilancio 2026 alla Voce 6130 Capitolo 2121 Art. 98 codice 01.05.2, verso l'importo di € 3.500,00 oltre IVA 22% per complessivi € 4.270,00;

Visto la legge 241/1990 'Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi';

Visto il D.Lg. 267/2000 'Testo Unico degli Enti Locali _ TUEL';

Visto il D.Lgs. 118/2004 'Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili'

Visto il D.Lgs. 36/2023 'Codice dei Contratti Pubblici' e D.Lgs. correttivo n. 209/2023;

D E T E R M I N A

1. di richiamare ed avvallare quanto sopra espresso e rendene parte integrante;

2. di impegnare la somma di € 3.500,00 oltre IVA 22% per complessivi **€ 4.270,00**, a favore della Ditta BM Termosanitaria di Barale Massimo, con sede in Centallo in Reg. Boschetti n.113, cod. fisc. BRL MSM 77D18 D205Z – P.Iva 02866980044, sul Bilancio 2026 **alla Voce 6130 Capitolo 2121 Art. 98** codice 01.05.2;

3. di affidare la lavorazione descritta in premessa a favore Ditta BM Termosanitaria di Barale Massimo, con sede in Centallo in Reg. Boschetti n.113, cod. fisc. BRL MSM 77D18 D205Z – P.Iva 02866980044, sul Bilancio 2026 alla Voce 6130 Capitolo 2121 Art. 98 codice 01.05.2 per complessivi € 4.270,00, con determina a contrarre per affidamento diretto, in deroga all'art. 192, D.Lgs 267/2000, ai sensi e per gli effetti dell'attuale combinato disposto degli artt. 17, comma 2 e 50, comma 1, lett. a) D Lgs 36/2023;

4. di prendere atto che la presente Determinazione costituisce accettazione dell'atto di obbligazione di cui all'offerta del sopra citato professionista, stabilendo le seguenti clausole:
   oggetto del contratto: lavoro;
   luogo di svolgimento: Centallo, Ufficio Polizia Locale;
   tempi di esecuzione dei lavori: 30 giorni naturali e consecutivi;
   corrispettivo: Euro 3.500,00, oltre a oneri fiscali;
   pagamenti: entro 30 giorni dalla registrazione della fattura all'ufficio protocollo;
   il contraente sopra indicato è stato scelto come fornitore in acquisizione diretta;
5. tracciabilità dei flussi finanziari: la Ditta come sopra rappresentata;
   a) assume gli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm. (codice COD. CIG. BD5DDF9CF6);
   b) si impegna altresì a che i medesimi obblighi di "tracciabilità", siano rispettati anche dagli eventuali subappaltatori o sub-contraenti della "filiera delle imprese" cui si rivolgeranno per l'esecuzione delle prestazioni/forniture previste nel presente contratto, prevedendo apposita clausola nei relativi contratti (la mancata previsione dell'apposita clausola comporta la nullità assoluta del relativo contratto);

6. di dare atto:
   a) che l'esigibilità del presente provvedimento è il 31/12/2026;
   b) che il Responsabile del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 è il geom. Enrica BRIGNONE;

7. di dare atto che la sottoscritta in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 16, D.Lgs. 36/2023, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi anche potenziale con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici), e neppure i dipendenti intervenuti nel procedimento hanno comunicato situazioni di conflitto di interesse ai sensi della stessa normativa;

8. di dare atto che il rapporto contrattuale si intende concluso mediante scambio di lettere commerciali ex art. 18 , comma 1 D.lgs 36/2023 e che tale contratto risulta esente bollo secondo quanto previsto dall'art. 18 comma 10 D.lgs 36/2023 e Allegato I.4;

9. di dichiarare che l'impegno assunto sarà liquidato e pagato previo accertamento della compatibilità con le disponibilità di cassa in relazione all'effettiva liquidità dell'ente sia alla data attuale sia all'atto della liquidazione e pagamento tenuto conto delle altre scadenze in corso, verificate con il servizio finanziario;

10. di dare atto che i dati del presente provvedimento sono oggetto di pubblicazione ai sensi del D.L.gs 33/2013, art. 37;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Centallo. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

11. di trasmettere la presente Determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per i provvedimenti di competenza.

Centallo, li 14/10/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato digitalmente
F.to: BRIGNONE geom. Enrica

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Centallo. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Centallo, li 12/11/2026

Il Segretario Comunale
ROSSI Dott.ssa Fulvia

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Centallo. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line