



COMUNE DI TORRE SAN GIORGIO
Provincia di Cuneo

Copia/Estratto

**DETERMINAZIONE
SERVIZIO TECNICO**

NUMERO 82 DEL 09/04/2026

OGGETTO:

**REDAZIONE PERIZIA DI STIMA TERRENI DI
PROPRIETA' COMUNALE – AFFIDAMENTO
INCARICO PROFESSIONALE E IMPEGNO DI SPESA –
CIG: BB31E5204B**

OGGETTO: REDAZIONE PERIZIA DI STIMA TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALE – AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE E IMPEGNO DI SPESA – CIG: BB31E5204B

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto lo Statuto del Comune;

Visto il vigente Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 29.09.2017;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 16/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2026/2028 aggiornato;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 16/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 65 in data 16/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028;

Considerato che è intenzione dell'Amministrazione Comunale provvedere alla redazione della perizia di stima per terreni di proprietà comunale al fine di addivenire a una futura vendita;

Accertato che risulta indispensabile procedere urgentemente ad un affidamento professionale con incarico esterno in quanto l'Ufficio tecnico Comunale non dispone del personale e delle attrezzature necessarie alla redazione di perizia di stima;

Visto il preventivo pervenuto dall'architetto DAGATTI ANDREA di Saluzzo prot. n.ro 1521 del 09/04/2026 per le prestazioni professionali della redazione di perizia di stima di terreni di proprietà comunale, per l'importo di € 700,00 oltre C.I. e marca da bollo ai sensi di legge per complessivi € 730,08;

Acquisito il CIG: BB31E5204B;

Dato atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha preventivamente controllato la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

D E T E R M I N A

1. Di affidare all'architetto DAGATTI ANDREA di Saluzzo le prestazioni professionali della redazione di perizia di stima di terreni di proprietà comunale, per l'importo di € 700,00 oltre C.I. e marca da bollo ai sensi di legge per complessivi € 730,08.

2. Di dare atto che la spesa complessiva di € 730,08 oneri fiscali inclusi trova imputazione al capitolo 580.5.1.
3. Di attestare la compatibilità del pagamento della spesa suddetta con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c. 1 lettera a punto 2 del Decreto legge n. 78/2009) e l'ordinazione delle spese stesse.
4. Di dare atto che il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestata la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
5. Di dare, altresì, atto che la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, viene pubblicata all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi;

**Il Responsabile del Servizio
F.to: Kardas Magdalena**

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico, io sottoscritto Segretario comunale – su conforme dichiarazione del Messo comunale – che una copia/estratto della presente è stata pubblicata in data 10/04/2026 all’Albo Pretorio

Ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

Torre S.Giorgio, li 10/04/2026

Il Segretario Comunale

F.to: BACCHETTA Dott. Carmelo Mario

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, in merito alla presente determinazione, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e di attestazione di copertura finanziaria, ai sensi degli artt.147 bis, 1° comma, e 151, 4° comma, del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.

Torre S.Giorgio, li 09/04/2026

Il Responsabile Area Contabile

F.to: ARNOLFO Daniele Giorgio

RICORSI

Contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso:

- al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla pubblicazione
- al Presidente della Repubblica entro 120 dalla pubblicazione.

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Torre San Giorgio, li 10/04/2026

**Il Segretario Comunale
BACCHETTA Dott. Carmelo Mario**