

COMUNE di CASALBELTRAME
Provincia di Novara

Determinazione n. 76 del 02/12/2025

OGGETTO: CIG B97397A0C2- R.S.A. CASALBELTRAME - AFFIDAMENTO INCARICO PER ATTIVITÀ DI SUPPORTO GIURIDICO LEGALE AL R.U.P.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA - OPERE PUBBLICHE

DECRETO SINDACALE N.01/2025 del 31/01/2025

VISTO il d.lgs. 267/2000 s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

PREMESSO che il Comune di Casalbeltrame è titolare di un immobile sito in via Bergamaschi n.6, in precedenza adibito a Residenza Sanitaria Assistenziale, il quale, a seguito della cessazione dell'attività del soggetto gestore, risulta ad oggi inutilizzato;

CONSIDERATO che la cessazione della succitata attività di RSA nell'immobile di proprietà comunale ha lasciato il territorio sguarnito del relativo servizio essenziale;

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n. 16 in data 06/03/2025, avente ad oggetto "Attivazione procedura per la riattivazione della RSA per anziani – atto di indirizzo";

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n.29 in data 30/04/2025, avente ad oggetto "Approvazione riattivazione della RSA di Casalbeltrame";

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n.45 in data 22/07/2025, avente ad oggetto "Approvazione progetto preliminare riattivazione R.S.A. Casalbeltrame";

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale di Regione Piemonte n.532/A1400B del 16/09/2025, con la quale è stato espresso parere favorevole di compatibilità di cui all'art.8/ter, comma 3, del d.lgs. n.502/1992 s.m.i. inerente alla realizzazione della struttura socio-sanitaria di Casalbeltrame, con capienza di n.80 (ottanta) posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) per anziani non autosufficienti;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale di Regione Piemonte n.603/A1400B del 10/10/2025, con la quale è stato espresso parere favorevole di compatibilità di cui all'art.8/ter, comma 3, del d.lgs. n.502/1992 s.m.i. inerente alla trasformazione da non accreditabili in accreditabili di n.60 (sessanta) posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) di Casalbeltrame;

CONSIDERATO che è essenziale ripristinare il servizio per la collettività offerto dalla RSA per anziani di Casalbeltrame;

CONSIDERATO che l'Amministrazione intende avviare la programmazione per addivenirsi alla concessione del servizio di gestione della R.S.A. di Casalbeltrame e realizzazione di opere di messa a norma e manutenzione straordinaria, tramite l'istituto della Finanza di progetto di cui agli artt. 193, 194 e 195 del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36;

RILEVATA, in considerazione delle caratteristiche del Comune e della complessità della procedura da espletare, l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di supporto e assistenza giuridico, legale e amministrativa al RUP per le rilevanti e delicate attività connesse al procedimento di cui sopra;

VISTO il disciplinare di incarico prot. 3112 del 14/11/2025, inerente all'assistenza specialistica al R.U.P. per il procedimento sopra citato, presentato dall'Avv. Fabio Romanenghi, il quale svolge la propria attività professionale nell'ambito di un'associazione professionale denominata Studio legale associato Fossati Andena Romanenghi, con sede in Milano, C.so di Porta Vittoria n. 28, codice fiscale e partita I.V.A. 1015.326.0152;

ESAMINATI i curricula dei predetti Avvocati e ritenuto che gli stessi attestino precedenti attività in materia e pertanto ravvisandosi quale professionisti idonei a supportare le legittime aspettative dell'Amministrazione Comunale nel positivo espletamento della complessa procedura sopra descritta;

VISTO l'art. 2 comma 3 dell'Allegato I.2. al d.lgs. 36/2023;

RITENUTO, pertanto, di affidare il servizio ad alto contenuto specialistico di supporto giuridico, legale ed amministrativo al RUP, nell'ambito della programmazione, avvio e conclusione delle procedure finalizzate alla concessione del servizio di gestione della R.S.A. di Casalbeltrame e realizzazione di opere di messa a norma e manutenzione straordinaria, tramite l'istituto della Finanza di progetto di cui agli artt. 193, 194 e 195 del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTI gli artt. 17 del D.Lgs. 36/2023 e 192 del d.lgs. 267/2000

ACQUISITO il seguente CIG: B97397A0C2

VISTO l'art. 1 c. 130 della legge n. 145/2018 che modifica l'art. 1, c. 450 della legge n. 296/2006 e pertanto prevede l'obbligo di ricorrere al mercato elettronico per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

RITENUTO di impegnare la spesa relativa per l'affidamento dell'incarico come da preventivo sopracitato per un importo complessivo di € 5.075,20 di cui € 4.000,00 per onorari, oneri previdenziali (4%) per € 160,00 e Iva (22%) per € 915,20 le cui risorse necessarie trovano copertura contabile Voce 140 Capitolo 6 Art. 1 del bilancio di previsione 2025/2027 – anno 2025;

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi del D.lgs. n. 36/2023 è il Responsabile del Servizio Tecnico;

VISTI il decreto n. 01/2025 del 31/01/2025 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di direzione del Settore Tecnico

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., il sottoscritto dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, rispetto all'adozione del presente provvedimento;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 107 e 109 del d.lgs. 267/2000 s.m.i.;

DETERMINA

per quanto in premessa indicato per costituirne parte integrante e sostanziale:

1. **DI APPROVARE** tutto quanto esposto in parte narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. **DI AFFIDARE** il servizio ad alto contenuto specialistico di supporto giuridico, legale ed amministrativo al R.U.P., nell'ambito delle procedure finalizzate alla concessione del servizio di gestione della R.S.A. di Casalbeltrame e realizzazione di opere di messa a norma e manutenzione straordinaria, all'Avv. Fabio Romanenghi, il quale svolge la propria attività professionale nell'ambito di un'associazione professionale denominata Studio legale associato Fossati Andena Romanenghi, con sede in Milano, C.so di Porta Vittoria n. 28, codice fiscale e partita I.V.A. 1015.326.0152;

3. **DI IMPEGNARE** l'importo complessivo di € 5.075,20, a carico del Voce 140 Capitolo 6 Art. 1 del bilancio di previsione 2025/2027 – anno 2025;

4. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi del d.lgs. n. 36/2023 è il Responsabile del Servizio Tecnico;

5. **DI DARE ATTO** che per il presente provvedimento ricorrono gli obblighi di tracciabilità ai sensi della legge 136/2010;

6. **DI DARE ATTO** che è stato acquisito il seguente CIG: B97397A0C2

7. **DI ATTESTARE:**

- la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, con riguardo, in particolare, al rispetto delle leggi, dello Statuto, dei regolamenti, alla compatibilità della spesa con le risorse assegnate, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- la compatibilità del programma dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009;
- il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

8. **DI PROVVEDERE**, a seguito dell'adozione del presente atto, alla pubblicazione dei dati in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

9. **DI DARE ATTO**, da ultimo, che la presente determinazione rientra tra le competenze del responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs 267/2000.

Il Responsabile del Servizio
F.to:Francesco Maura

RIFERIMENTI DI CONTABILITA'

CIG	Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
B97397A0C 2	2025	288	01052	6130	2	4	U.2.02.01.0 9.002	822,71
B97397A0C 2	2025	287	01021	140	6	1	U.1.03.02.1 1.006	4.252,49

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Casalbeltrame, lì 09/01/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: Francesco Maura

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, 13/01/2026

Il Responsabile del Servizio
Francesco Maura

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 13/01/2026 al 28/01/2026.

Casalbeltrame, lì 13/01/2026

Il Responsabile del Servizio
F.to: Francesco Maura