

COMUNE DI ROSAZZA

Provincia di BIELLA



Servizio Tecnico

Determinazione n. 111 del 15/09/2026

OGGETTO: Adeguamento dell'accoglienza turistica per associazione borghi più belli d'Italia.
Recupero e restauro dello stabile "vecchio asilo" volto alla riconversione a ristorante. Affidamento
lavori di restauro mobilio. CUP H19E22000030004 - CIG BCF57CC72B

COMUNE DI ROSAZZA

Provincia di BIELLA

Servizio Tecnico

Determinazione n. 111

OGGETTO: Adeguamento dell'accoglienza turistica per associazione borghi più belli d'Italia. Recupero e restauro dello stabile "vecchio asilo" volto alla riconversione a ristorante. Affidamento lavori di restauro mobilio. CUP H19E22000030004 - CIG BCF57CC72B

VISTO il decreto Sindacale concernente l'individuazione e la nomina del Responsabile Servizio Tecnico – Urbanistico per l'anno 2026;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 26 del 11/12/2025 con la quale è stato approvato il bilancio triennale di previsione 2026/2028 ed il DUP;

CONSIDERATO che nell'ambito dell'opera di riconversione ex asilo in ristorante, l'Amministrazione comunale ritiene opportuno provvedere al restauro dei mobili della vecchia struttura in modo da poterli reimpiegare all'interno della struttura ricettiva;

CHE gli arredi da restaurare, con previsione di integrazione delle parti di ciascuno mancanti, sono:

- 4 attaccapanni a muro numerati;
- 1 credenza di libera installazione;
- 1 credenza a muro;
- 2 armadi;
- 2 banchi di scuola;
- 1 lavagna;

CHE all'interno del Quadro Economico dell'opera, tra le somme a disposizione della S.A. residuano delle somme libere tra le economie autorizzate dalla regione;

CONSIDERATO che le economie possono essere reimpiegate per interventi connessi al progetto e per miglioramento dello stesso;

RICHIAMATI l'art. 192 del D.lgs 267/200 e smi e l'art. 17 del D.lgs 36/2023 ed in particolare il comma 2 che prevede, per gli affidamenti diretti art. 50 comma 1 D.Lgs 36/2023 si assuma all'interno del provvedimento di affidamento anche l'atto di decisione a contrarre individuando l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta;

RITENUTO che il presente provvedimento contenga tutti i dati e i riferimenti legislativi richiesti dalla sopra citata legislazione;

VISTI la legge 21/06/2022 n. 78, il D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 Codice dei contratti pubblici in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", ed in particolare il libro I parte I articoli dal 48 al 50;

RICHIAMATA l'art. 1 comma 450 - della Legge N. 296/2006, così come modificato dall'art. 1 – comma 130 della Legge 30/12/2018 N. 145 (legge di bilancio 2019), secondo cui le Amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. lgs. 30/3/2001 N. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiori a € 5.000,00 e inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328, comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5/10/2010, N. 207;

RICHIAMATO l'art. 49 del D.lgs 36/2023 che prevede al comma 6 la deroga al principio di rotazione per affidamento entro 5.000,00 € allineando la soglia a quella per il ricorso al mercato elettronico;

RICHIAMATO l'art. 18 del D.Lgs 36/2023 relativo al contratto e sua stipulazione ed in particolare il

comma 1 "per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;

DATO atto che, per l'affidamento del presente *lavoro*, si adottano i principi previsti dal D.Lgs 36/2023 ed in particolare gli articoli: n. 1 di applicazione del principio di risultato, n. 2 di applicazione del principio di fiducia, n. 5 di applicazione dei principi di buona fede e di tutela dell'affidamento;

DATO atto che l'affidamento diretto, al soggetto individuato, persegue la necessità di snellire l'attività amministrativa ed improntare a efficienza ed efficacia l'azione amministrativa dell'Ente;

RITENUTO di ricorrere alla Ditta FALEGNAMERIA Pellizzari Luca con sede legale a COSSATO in quanto trattasi di candidato, affidabile ed idoneo a fornire le prestazioni necessarie entro i tempi richiesti e con livello economico e qualitativo atteso oltre ad avere già eseguito il recupero delle porte interne per conto dell'Impresa appaltatrice;

VISTO il preventivo rimesso dalla suddetta ditta in data 17/05/2026, da cui si rileva che il costo ammonta ad Euro 1.850,00 oltre IVA al 22% pari ad Euro 407,00 e quindi per complessivi Euro 2.257,00;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

DETERMINA

1) Di affidare alla Ditta FALEGNAMERIA PELLIZZARI LUCA l'incarico per i *lavori* di cui alla premessa *con le modalità di cui al preventivo e già concordate in fase di richiesta dello stesso*;

2) Di impegnare a favore di FALEGNAMERIA PELLIZZARI LUCA con sede in Via Martiri della Libertà 509, COSSATO (Cod. Fisc./P.IVA 01846070025) l'importo di €. 1.850,00 (I.V.A. del 22 % ed ogni altro onere escluso) per pulitura, pagliettatura, ceratura, sostituzione parti mancanti/rotte di:

- 4 attaccapanni a muro numerati;
- 1 credenza di libera installazione;
- 1 credenza a muro;
- 2 armadi;
- 2 banchi di scuola;
- 1 lavagna;

presenti nel fabbricato ex asilo e da riutilizzare nel ristorante ad integrazione del mobilio che il gestore fornirà;

3) Di dare atto che alla spesa di € 2.257,00 (IVA inclusa) si farà fronte con i fondi stanziati nel bilancio 2026 alla seguente imputazione:

CAP. 8530/10/1

SUB IMPEGNO 44/4

4) Di fare salvi i disposti di cui agli artt. 163 e 191 del D.Lgs 267/2000;

5) Di attestare, per quanto di competenza, che è stata preventivamente accertata la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione con i relativi stanziamenti di Bilancio, con le regole di Finanza Pubblica e la programmazione dei flussi di cassa, ai sensi dell'art. 9 - comma 1 - lettera a - punto 2 - del D.L. 1/7/2009 N. 78, convertito con modificazioni in Legge 3/8/2009 N. 102;

6) Di dare atto che a carico della ditta è stato acquisito il DURC Documento Unico Regolarità Contributiva;

7) Di dare atto che, in adempimento agli obblighi previsti dalla normativa anticorruzione ed ai sensi dell'art. 1, comma 2, del codice di Comportamento del Comune di Rosazza, i soggetti di cui all'art. 2, comma 3, del D.P.R. 62/2013 (collaboratori e consulenti, titolari di organi e di incarichi negli uffici di diretta collaborazione delle autorità politiche, collaboratori di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore delle amministrazioni) potranno estrarre copia del codice di Comportamento dal sito istituzionale dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, Disposizioni generali, Atti generali;

8) Di dare atto che sono stati eseguiti gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13/8/2010, N. 136 e successive modifiche;

9) Di dare atto che la presente determinazione, in virtù dell'apposizione del visto di regolarità contabile e copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, deve

intendersi esecutiva;

10) Di trasmettere la presente all'Ufficio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Geom. Raffaello COMERRO

Firmato Digitalmente

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Rosazza.