



COMUNE DI VALLEDORIA

Provincia di Sassari

AREA TECNICA E URBANISTICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFF. LAVORI PUBBLICI

N. 1020 REG. GEN. DEL 27/12/2025	OGGETTO: INTERVENTO DI MANUTENZIONE PER LA SISTEMAZIONE AULA CONSILIARE CON PREDISPOSIZIONE IMPIANTI CANALIZZATI - AFFIDAMENTO DIRETTO TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA SARDEGNACAT E IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA DITTA "ANDREA DETTORI" - CIG: B9BE4A26EE.
N. 192 DEL 27/12/2025 REG. AREA TECNICA E URBANISTICA	

L'anno **duemilaventicinque** del mese di **dicembre** del giorno **ventisette** nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E URBANISTICA

VISTO il decreto del Sindaco N. 12 del 27.08.2025, avente per oggetto la nomina del Responsabile di servizio titolare delle funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 e 109 del T.U.EE.LL. D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 per l'Area Tecnica e Urbanistica;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. N. 126/2014;

VISTI il D.lgs. N. 118/2011 ed in particolare l'art.10 commi 12 e 16;

VISTO il D.lgs. N. 165/2001;

VISTO il D.lgs. N. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" (di seguito: "Codice");

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale sia di contabilità che quello sui controlli interni;

VISTI gli artt. 107 e 109, comma 2, del T.U. degli EE.LL. 267/2000;

VISTO il regolamento comunale dei contratti;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2016 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile;

VISTI:

- l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000;
- il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (All. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011); i quali disciplinano le modalità ed i limiti dell'esercizio provvisorio;

VISTE:

- la Deliberazione di C.C. 48 del 23.12.2024, con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) – periodo 2025-2027;
- la Deliberazione di C.C. n. 49 in data 23.12.2024, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario relativo all'esercizio 2025-2027;

VISTA la relazione tecnica con stima sommaria relativa all'INTERVENTO DI MANUTENZIONE PER LA SISTEMAZIONE DELL'AULA CONSILIARE con PREDISPOSIZIONE IMPIANTI CANALIZZATI - CIG B9BE4A26EE, redatta dal tecnico Dott. Alessandro Solinas;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento dell'intervento manutenzione per la sistemazione dell'aula consiliare con predisposizione di impianti canalizzati;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento della fornitura di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: affidamento diretto di lavori di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000,00, per cui questo Ente è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

PRECISATO:

- che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del servizio in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

DATO ATTO che tramite la piattaforma telematica SardegnaCat è stata richiesta offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto, all'operatore economico Dettori Andrea con sede a Valledoria (SS) in Via Pietro Micca N. 39/II (SS) P. IVA 02095320996 sull'importo base di € 9.070,74 oltre IVA;

VISTI:

- il verbale di gara della procedura n. PI042145-25 INTERVENTO DI SISTEMAZIONE AULA CONSILIARE e PREDISPOSIZIONE IMPIANTI CANALIZZATI, generato dallo strumento telematico di negoziazione suindicato, in atti;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO di affidare all'operatore economico Dettori Andrea con sede a Valledoria (SS) in Via Pietro Micca N. 39/II (SS) P. IVA 02095320996, per un importo pari ad € 9.000,00 oltre iva al 22% pari ad € 1.980,00 pertanto per un totale di € 10.980,00 (i.v.a. compresa);

DATO ATTO:

- che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - **Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:** "INTERVENTO DI MANUTENZIONE PER LA SISTEMAZIONE DELL'AULA CONSILIARE con PREDISPOSIZIONE IMPIANTI CANALIZZATI - CIG B9BE4A26EE";
 - **Importo del contratto:** € 9.000,00 oltre IVA di legge;
 - **Forma del contratto:** scambio lettera commerciale;
 - **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VERIFICATA la regolarità contributiva della Ditta come risulta da DURC Numero Protocollo INPS_48802154 Data richiesta 19/12/2025 Scadenza validità 18/04/2026;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il Dott. Alessandro Solinas ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2 del D.lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del Codice, nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a € 40.000,00, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

DATO ATTO che l'affidamento *de quo*, ai sensi e per gli effetti dell'art.1456 del c.c., è sottoposto alla clausola risolutiva espressa nel caso in cui fossero rilasciati dalle Autorità competenti certificazioni relative al possesso dei requisiti di cui agli art. 94 e ss. del Codice con contenuto ostativo alla prosecuzione del rapporto contrattuale instaurato;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art 3 comma 5 della L. 136/2010 s.m.i. il CIG di riferimento è: B9BE4A26EE;

DATO ATTO che la spesa rientra nelle fattispecie previste dall'articolo 163 del TUEL come ulteriormente specificate nel punto 8 del principio contabile 4/2 al D.Lgs. 118/2011;

RITENUTO:

- di procedere all'affidamento dei lavori;
- di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere;

D E T E R M I N A

1) **DI RICHIAMARE** le premesse quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) **DI APPROVARE:**

- la relazione tecnica con stima dell'opera redatta dal tecnico Dott. Alessandro Solinas dell'importo complessivo di € 9.070,74 oltre iva al 22% pari ad € 1.995,56 per un totale complessivo di progetto pari ad € 11.066,30 presente nel fascicolo dell'intervento *de quo*;

- il verbale di gara della procedura su SardegnaCat n. PI042145-25 INTERVENTO DI SISTEMAZIONE AULA CONSILIARE e PREDISPOSIZIONE IMPIANTI CANALIZZATI - CIG B9BE4A26EE, generato dallo strumento telematico di negoziazione suindicato, in atti (Art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023);

3) DI PRENDERE E DARE ATTO ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- **Il fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:** INTERVENTO DI MANUTENZIONE PER LA SISTEMAZIONE DELL'AULA CONSILIARE con PREDISPOSIZIONE IMPIANTI CANALIZZATI - CIG B9BE4A26EE;
- **Importo del contratto:** € 9.000,00 oltre IVA di legge;
- **Forma del contratto:** Scambio lettere commerciali;
- **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

4) DI AFFIDARE all'operatore economico Dettori Andrea con sede a Valledoria (SS) in Via Pietro Micca N. 39/II (SS) P. IVA 02095320996, per un importo pari ad € 9.000,00 oltre iva al 22% pari ad € 1.980,00 pertanto per un totale di € 10.980,00 (i.v.a. compresa);

5) DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme pari a complessive € 10.980,00 corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, a carico del bilancio 2024, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2025				
Cap./Art.	3290/99	Descrizione	MANUTENZIONE IMMOBILI		
Miss./Progr.	08.01	PdC finanz.	U.2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	2025
SIOPE	U.2.02.01.09.000	CIG	B9BE4A26EE	CUP	
Creditore	Dettori Andrea con sede a Valledoria (SS) in Via Pietro Micca N. 39/II (SS) P. IVA 02095320996				
Causale	INTERVENTO DI MANUTENZIONE PER LA SISTEMAZIONE DELL'AULA CONSILIARE con PREDISPOSIZIONE IMPIANTI CANALIZZATI - CIG B9BE4A26EE				
Modalità finan.	FONDI BILANCIO COMUNALE			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 4.022,86	Frazionabile in 12	

Eserc. Finanz.	2025				
Cap./Art.	3290/99	Descrizione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI		
Miss./Progr.	08.01	PdC finanz.	U.2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	2025
SIOPE	U.2.02.01.09.000	CIG	B9BE4A26EE	CUP	
Creditore	Erario dello Stato				
Causale	INTERVENTO DI MANUTENZIONE PER LA SISTEMAZIONE DELL'AULA CONSILIARE con PREDISPOSIZIONE IMPIANTI CANALIZZATI - CIG B9BE4A26EE				
Modalità finan.	FONDI BILANCIO COMUNALE			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 885,03	Frazionabile in 12	

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	3290/99	Descrizione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI		
Miss./Progr.	08.01	PdC finanz.	U.2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	2025
SIOPE	U.2.02.01.09.000	CIG	B9BE4A26EE	CUP	
Creditore	Dettori Andrea con sede a Valledoria (SS) in Via Pietro Micca N. 39/II (SS) P. IVA 02095320996				
Causale	INTERVENTO DI MANUTENZIONE PER LA SISTEMAZIONE DELL'AULA CONSILIARE con PREDISPOSIZIONE IMPIANTI CANALIZZATI - CIG B9BE4A26EE				
Modalità finan.	FONDI BILANCIO COMUNALE			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 4.977,14	Frazionabile in 12	

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	3290/99	Descrizione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI		
Miss./Progr.	08.01	PdC finanz.	U.2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	2025
SIOPE	U.2.02.01.09.000	CIG	B9BE4A26EE	CUP	
Creditore	Erario dello Stato				
Causale	INTERVENTO DI MANUTENZIONE PER LA SISTEMAZIONE DELL'AULA CONSILIARE con PREDISPOSIZIONE IMPIANTI CANALIZZATI - CIG B9BE4A26EE				
Modalità finan.	FONDI BILANCIO COMUNALE			Finanz. da FPV	
Imp./Pren. n.		Importo	€ 1.094,97	Frazionabile in 12	

- 6) **DI PROCEDERE** alla conseguente liquidazione al completamento dei lavori, previa presentazione di regolare fattura e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- 7) **DI RENDERE NOTO** che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il Dott. Alessandro Solinas, ai sensi dell'art. 15 e dell'allegato I.2 del D.lgs. n. 36/2023;
- 8) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000;
- 9) **DI DARE ATTO:**
- che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;
 - che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet del Comune, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dal D.lgs. 33/2013.
- 10) **DI ACCERTARE** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile ex art. 147 bis D.Lgs n. 267/2000 la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità,

correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;

11) **DI DARE ATTO** che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190.

**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: OGGIANO ANTONELLO

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo.

li, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
OGGIANO ANTONELLO