



# Comune di Casal Cermelli

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

## **DETERMINAZIONE RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO N. 43 DEL 07/11/2025**

### **OGGETTO:**

**Affidamento diretto per incarico professionale per redazione APE bocciodromo a seguito dei lavori di "Manutenzione straordinaria e ampliamento impianto sportivo G. Franzini con opere di efficientamento energetico - Lotto 2 " CUP H16J20000750001 - Determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 e s.m.i.**

L'anno duemilaventicinque del mese di novembre del giorno sette nel proprio ufficio,

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

### **VISTI:**

- L'art. 107 del D. Lgs 267/2000 "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'art.109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificatamente individuati;
- Il decreto del Sindaco n. 10/2023, con il quale è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità del SERVIZIO TECNICO;

### **RICHIAMATI:**

- la D.C.C. n. 39 del 18/12/2023 di approvazione del bilancio di previsione 2024-2026 e relativi allegati e successive variazioni;
- la D.C.C. n. 38 del 16/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati;

**CONSIDERATO** che l'Amministrazione comunale, nel programma degli interventi di riqualificazione urbana, ha perseguito l'intenzione di intervenire con opere di manutenzione straordinaria e di ampliamento nell'impianto sportivo comunale G. Franzini, sito in via Gerbida, al fine di renderlo più fruibile e funzionale per tutte le fasce di età, cercando di realizzare un polo di aggregazione sociale all'interno del paese che coinvolga anche realtà limitrofe;

**VISTA** la D.G.C. n. 40 del 08/09/2020, di approvazione dello studio di fattibilità tecnico-economica per l'intervento complessivo delle opere pari a € 600.000,00 e che, per una migliore gestione, si prevedeva la realizzazione di due lotti;

**ATTESO** che il secondo lotto, che prevede opere di manutenzione straordinaria del bocciodromo, con installazione di pannelli fotovoltaici a tetto, e la realizzazione di un bar che possa garantire il

ristoro ai fruitori dell'impianto, è stato finanziato con contributo della Regione Piemonte, per l'importo di € 270.000,00, ai sensi dell'art. 1, comma 134, Legge n. 145/2018 - annualità 2024, di cui alla manifestazione di interesse D.D. n. 2660/2023;

**VISTA** la DD 2660/A1802B/2023 del 24/10/2023 ad oggetto:

D.G.R. 14-7149 del 03 luglio 2023 "Disposizioni a modifica della D.G.R. n. 23-5184 del 14 giugno 2022, di indizione della manifestazione di interesse rivolta ai Comuni piemontesi per la presentazione di progetti relativi ad interventi ricadenti negli ambiti previsti dalla medesima Legge 145/2018 ed integrazione dotazione finanziaria". Approvazione elenco dei beneficiari dei contributi e regole di rendicontazione degli interventi. Accertamento in entrata di euro 43.166.350,00 sul capitolo 21410 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2024 e contestuale impegno per euro 43.166.350,00 sul capitolo 228719 del Bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2024.

che individua, tra i beneficiari del contributo, anche l'intervento in oggetto, codice AL\_L145-18\_2024\_4;

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- la D.G.C. n. 42 del 17/09/2024 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori sopra specificati per un importo complessivo di € 340.000,00;
- la D.R.S. n.51 in data 24/09/2024 a contrarre, con la quale è stata avviata una procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Dlgs n.36/2023, per lavori di *"Manutenzione straordinaria e ampliamento impianto sportivo G. Franzini con opere di efficientamento energetico – lotto 2"*;
- la D.R.S. Tecnico n.56 del 22/10/2024 di affidamento dei lavori di cui sopra all'operatore economico "Eurocap s.r.l." con sede legale in Alessandria (Al), piazza Ambrosoli n.13, per l'importo netto di € 214.566,25;
- la scrittura privata rep. n. 360 in data 12/11/2024;
- il verbale di inizio lavori in data 08/03/2025;
- la D.R.S. Tecnico n.35 del 14/10/2025 di approvazione del SAL n.1 per l'importo lordo di € 87.884,14 e netto di € 79.956,98 ed il certificato di pagamento n.1 emesso dal RUP in data 14/10/2025, dal quale risulta un credito all'impresa di netti € 79.550,00;
- la D.R.S. Tecnico n. 42 in data 06/11/2025 di approvazione Variante in c.so d'opera;

**ATTESO** che:

- il responsabile del procedimento è l'Arch. Francesca Buffa, Responsabile del servizio tecnico;
- l'opera, per un importo complessivo di €. 340.000,00, è stata inserita nel Programma Triennale dei LL.PP. 2024/2026 quale lavoro da avviare nell'anno 2024;
- il CUP è il seguente: H16J20000750001;
- nelle somme a disposizione del QTE di progetto è stata accantonata la cifra di complessivi € 1.000,00 per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica post lavori e che, essendo questi terminati, si rende necessario affidare incarico a professionista abilitato in materia;

**CONSIDERATO CHE:**

- alla luce dell'istruttoria svolta l'importo del servizio è inferiore a 140mila euro;
- dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di servizi e forniture di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023;

- il servizio non rientra nell'ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi adottati ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- trattandosi di servizio d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente ad individuare gli operatori economici ai quali affidare l'acquisizione dei beni di cui all'oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per l'affidamento di forniture e servizi, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il Responsabile del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'Arch. Francesca Buffa;
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'affidamento dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente;

**VISTI** la Delibera di ANAC n. 582 del 13/12/2023 ed il Comunicato del Presidente di ANAC del 18/06/2025 ad oggetto "Adozione del provvedimento di prolungamento della proroga di alcuni adempimenti previsti con la Delibera n. 582 del 13/12/2023 e con il Comunicato del Presidente del 18/12/2024";

#### **VISTI:**

- gli accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi; pertanto, non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI;
- l'istruttoria informale a cura del RUP (oppure del responsabile del procedimento di affidamento) finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, svolta mediante la richiesta informale di preventivi;
- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico: Arch. Chiara Caniggia con studio in Alessandria (AL), via Dei Guasco n.47, P. IVA n. 0217229 006 2, idonea ad eseguire il servizio per la cifra di € 959,62 oltre cassa previdenziale ed esenta IVA in quanto la professionista ne è esente, come da disponibilità inviata in data 04/11/2025, prot. 3721;

#### **DATO ATTO**

- della congruità del costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- il CUP è il seguente H16J2000750001;
- che è stato acquisito il seguente CIG B8F2D3E7FF tramite il portale servizi ANAC, Piattaforma Contratti Pubblici, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 sia ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui

agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023;

- che ai sensi dell'art. 117 del Dlgs n.36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento non si richiede la cauzione definitiva;
- per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto, si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e che la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione dall'amministrazione;
- la stipulazione del contratto avverrà nelle seguenti forme: corrispondenza commerciale;

**CONSIDERATO** che la professionista Arch. Chiara Caniggia:

- risulta in regola con il pagamento degli oneri previdenziali come si evince dal certificato Inarcassa prot. 2045542 del 04/11/2025;
- ha presentato dichiarazione ex art. 94, 95 e 98 D.Lgs 36/2023 e s.m.i. di possesso dei requisiti, acclarata al prot. 3721 del 04/11/2025;
- è in possesso di polizza rct n. LSMAEC112360-00 sottoscritta con la compagnia Liberty Speciality Markets in data 28/02/2025;
- il certificato del casellario giudiziale n.7236388/2025/R in data 06/11/2025 risulta nullo;

**PRESO ATTO** che la sottoscritta dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

**RILEVATO** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

**VISTI:**

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.lgs. 118/2011 e s.m.i.
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Casal Cermelli;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

## **DETERMINA**

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato, esaminato il preventivo e ritenuto legittimo e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente:

1. di approvare il compenso pattuito, come previsto nel QTE di progetto, da parte dell'operatore economico **Arch. Chiara Caniggia** con studio in Alessandria (AL), via Dei Guasco n.47, P. IVA n. 0217229 006 2, che prevede una spesa complessiva di **€ 1.000,00** (oneri previdenziali e bolli compresi);
2. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 e s.m.i., all'operatore economico Arch. Chiara Caniggia con studio in Alessandria (AL), via Dei Guasco n.47, P. IVA n. 0217229 006 2, per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica post per l'importo netto di euro 959,62, oltre oneri previdenziali e bollo da € 2,00 e, pertanto, complessivi € 1.000,00;

3. di impegnare la spesa complessiva di € 1.000,00 derivante dalla presente procedura, con copertura sul PEG triennale annualità 2025;
4. di dare atto che la cifra complessiva di € 1.000,00 troverà copertura a valere sul cap. 7830/575/3, p.f. U.2.02.01.09.016 del Bilancio di Previsione 2025 con impegno n. 79, reiscritto dall'annualità 2023, finanziato per € 270.000,00 con finanziamento regionale e per € 70.000,00 con fondi propri di bilancio;
5. di dare atto altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG), attribuito al presente affidamento, è B8F2D3E7FF;
6. di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010, ed ha, pertanto, fornito a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
7. di provvedere alla stipula del contratto in modalità elettronica mediante corrispondenza commerciale;
8. di dare atto, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n° 267/2000:
  - ✓ che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2025 e che le liquidazioni conseguenti saranno disposte indicativamente entro 30 giorni dal ricevimento della fattura;
  - ✓ l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;
9. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n° 267/2000;
10. di attestare che non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
11. di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs. n.36/2023.

Dà atto, altresì, che la presente determinazione:

- viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

La Responsabile del Servizio Tecnico  
Buffa Arch. Francesca

### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Si attesta la regolarità tecnica, afferente alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del T.U.EE.LL., come modificato dall' art. 3 D.Legge 174/2012, convertito dalla Legge n. 213 del 7.12.2012.

Casal Cermelli 07/11/2025

Il Funzionario Responsabile del Servizio  
Arch. Francesca Buffa

### **VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Casal Cermelli, lì 07/11/2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: Roberto Torri

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

L'istruttore amministrativo Bertin Martina

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 07/11/2025 al 22/11/2025 ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D. Lgs. 267/2000 e dall'art. 32 Legge 69/2009 e ss.mm.ii.

Casal Cermelli, lì 07/11/2025

Il Responsabile del Servizio  
F.to: Buffa Francesca