

COMUNE DI ROMANO CANAVESE

CAP 10090 – Città metropolitana di Torino
Piazza Ruggia,1 Tel. 0125/713045 Fax 0125/714107 C.F.84003030016

COPIA ALBO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

N.ro : 289
del : 08/11/2019

**OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI REDAZIONE ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA AI SENSI DEL D.LGS 192/2005 SMI.
SMART CIG: ZD52AB696**

L'anno **duemiladiciannove**, addì **otto**, del mese di **novembre** nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Preliminarmente esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000.

Premesso che

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 04/02/2019, è stato approvato lo schema di bilancio di previsione finanziario 2019/2021 (Art. 11 D. Lgs. n. 118/2011);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 11/03/2019, è stato approvato il bilancio di previsione 2019 – Pluriennale 2019/2021 – DUP 2019/2021;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 30/07/2019, è stata ratificata la deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 4/07/2019 avente ad oggetto "Variazione n. I al bilancio di previsione 2019/2021";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 05/09/2019, ad oggetto "Esame richiesta di ricollocazione in alloggio popolare";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 26/09/2019 con la quale è stato concesso "al Signor N. D. e al suo nucleo familiare, l'alloggio identificato in catasto al foglio 28 particella n. 1519 sub. 14, sito in Via Santa Maria n. 7 [...] per un periodo di anni quattro dalla data di stipula del contratto di assegnazione", approvando contestualmente la bozza di contratto di locazione da sottoscrivere;

Considerato che con medesima deliberazione è stato dato mandato agli uffici competenti di procedere agli adempimenti necessari e conseguenti al provvedimento;

Richiamato l'art. 6 del D.Lgs. 192/2005 smi il quale testualmente recita al comma 1 "l'attestato di prestazione energetica degli edifici è rilasciato per edifici o le unità immobiliari costruiti, venduti o locati ad un nuovo locatario" e al comma 2 "Nel caso di vendita, di trasferimento di immobili a titolo gratuito o di nuova locazione di edifici o unità immobiliari, ove l'edificio o l'unità non ne sia già dotato, il proprietario è tenuto a produrre l'attestato di prestazione energetica di cui al comma 1";

Dato atto che l'Area Tecnica non dispone di personale in organico preposto allo svolgimento di tale funzione;

Ravvisata pertanto la necessità di procedere all'acquisizione del Servizio di redazione attestato di prestazione energetica ai sensi del D.Lgs 192/2005 smi, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, in quanto trattasi si spesa volta ad assicurare gli adempimenti di Legge;

Richiamato il D.Lgs. 50/2016 e smi "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori,

servizi e forniture” pubblicato sulla G.U. n. 91 del 19 aprile 2016 e, in particolare, l'art. 36, comma 2, lett. a), disciplinante i contratti di lavori forniture e servizi sotto soglia, che consente per importi inferiore a 40.000 € l'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Preso atto che non sono attive convenzioni Consip, di cui all'art. 26 c. 1 L. 488/1999, aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura;

Richiamato il comma 130, dell'art. della L. 145/2018 di modifica al comma 450 dell'articolo 1 della L. 296/2007 che esclude l'obbligo del ricorso al MEPA per acquisizione di beni e servizi di importi inferiori a 5.000 euro;

Posto che nel rispetto di quanto prescritto dal D.Lgs. n. 50/2016 e smi e di quanto in precedenza indicato, è stata richiesta alla *Ditta Arch. Ilaria Nives Morabito, con Sede Legale in Piazza Gioberti, 20, 10015, Ivrea (TO), P.IVA 11418700016, C.F. MRBLNV85P64C627J*, la presentazione della propria migliore offerta economica per l'affidamento dell'incarico in parola;

Dato atto che il preventivo pervenuto dalla Ditta suddetta in data 07/11/2019, prot. 5362, risulta congruo, appropriato e coerente con la fornitura di cui all'oggetto;

Preso atto che è stato acquisito ed esaminato il DURC e non risultano motivi ostativi all'aggiudicazione in via definitiva dell'appalto in oggetto;

Constatata la regolarità della procedura, sussistendo, pertanto, le condizioni per procedere all'aggiudicazione definitiva;

Visto il D.lgs 267/00 e s.m.i.;

Visto il D.lgs 50/2016 e s.m.i. ed il DPR 207/2010 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, c. 5, del D.Lgs. n. 50/2016 smi, in via definitiva il *Servizio di redazione attestato di prestazione energetica ai sensi del D.Lgs 192/2005 smi* alla *Ditta Arch. Ilaria Nives Morabito, con Sede Legale in Piazza Gioberti, 20, 10015, Ivrea (TO), P.IVA 11418700016, C.F. MRBLNV85P64C627J*, alle condizioni di cui al preventivo presentato nonché dell'offerta economica presentata in sede di gara;
2. di impegnare, per i motivi esposti in narrativa, la somma complessiva di Euro 260,00 IVA INCLUSA nel capitolo di bilancio 2019 n. 1086/99;
3. di provvedere al pagamento delle prestazioni effettuate, al termine della durata del contratto, su presentazione di fattura debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
4. di trasmettere il presente provvedimento alla Ditta aggiudicataria.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to (GIANCOLA Arch. Davide)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vista la determina che precede, attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Romano Canavese li 06/12/2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to (MANASSERO Dr.ssa Monica)

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Romano Canavese li 06/12/2019

Il Segretario Comunale
(Dott. Umberto BOVENZI)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo pretorio informatico del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 06/12/2019

Romano Canavese li 06/12/2019

Il Segretario Comunale
F.to (Dott. Umberto BOVENZI)